

Dział VIII. Mieszkania. Infrastruktura
Chapter VIII. Dwellings. Infrastructure

Mieszkania
Dwellings

TABL. 1/75/. ZASOBY MIESZKANIOWE^a
Stan w dniu 31 grudnia
DWELLING STOCKS^a
As of 31 December

WYSZCZEGÓLNIENIE	2020*	2021*	2022	SPECIFICATION
Mieszkania w tys.	361,8	369,8	378,8	Dwellings in thousands
Izby w mieszkaniach w tys.	1170,0	1191,9	1216,4	Rooms in dwellings in thousands
Powierzchnia użytkowa mieszkań w tys. m ²	21498,0	21963,2	22495,0	Useful floor area of dwellings in thousand m ²
Przeciętna w zasobach:				Dwelling stocks, average:
liczba izb w 1 mieszkaniu	3,23	3,22	3,21	number of rooms in a dwelling
powierzchnia użytkowa w m ² :				useful floor area in m ² :
1 mieszkania	59,4	59,4	59,4	per dwelling
na 1 osobę	31,9	32,6	33,4	per person
liczba osób na:				number of person:
1 mieszkanie	1,86	1,82	1,78	per dwelling
1 izbę	0,58	0,57	0,55	per room
Mieszkania wyposażone w instalacje w % ogółu mieszkań:				Dwellings fitted with utilities in % of total dwellings:
Wodociąg	98,9	98,9	98,9	Water supply system
Ustęp	97,6	97,6	97,7	Lavatory
Łazienkę	97,3	97,3	97,4	Bathroom
Gaz z sieci	69,6	72,6	71,3	Gas from gas supply system
Centralne ogrzewanie	89,8	90,1	90,3	Central heating

a Informacje o zasobach mieszkaniowych dla lat międzypisowych sporządza się metodą bilansową, przyjmując jako bazę wyjściową do ich obliczenia od 2020 r. — wyniki Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań 2021. Prezentowane dane dotyczą zasobów mieszkaniowych zamieszkałych i niezamieszkałych.

a For the years between censuses, information on dwelling stocks is prepared using the balance method, assuming as a basis for its calculation since 2020 — the results of the Population and Housing Census 2021. Presented data concern inhabited and uninhabited dwelling stocks.

TABL. 2/76/. GOSPODARKA GRUNTAMI POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE
ADMINISTRATION OF GROUNDS FOR DWELLING CONSTRUCTION

WYSZCZEGÓLNIENIE	2015	2019	2020	2022	SPECIFICATION
	w ha		in ha		
Powierzchnia gruntów przekazanych inwestorom pod budownictwo mieszkaniowe	18,1	5,9	6,0	9,5	Area of grounds transferred to investor for dwelling construction
w tym osób fizycznych	4,2	2,2	1,0	1,7	of which of natural persons
Powierzchnia gruntów w zasobie gmin pod budownictwo mieszkaniowe:					Area of grounds in gminas stock for dwelling construction:
wielorodzinne	96,8	77,1	69,5	63,0	multi-family
w tym uzbrojone	96,8	77,1	69,5	63,0	of which developed
jednorodzinne	113,8	95,4	91,0	87,1	single-family
w tym uzbrojone	113,8	95,4	91,0	87,1	of which developed

TABL. 3/77/. MIESZKANIA, NA BUDOWĘ KTÓRYCH WYDANO POZWOLENIA^a
DWELLINGS FOR WHICH PERMITS HAVE BEEN GRANTED^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	2019	2020	2022	SPECIFICATION
O G Ó Ł E M	12389	10660	7502	T O T A L
Indywidualne	358	292	278	Private
Na sprzedaż lub wynajem	11976	10367	7224	For sale or rent
Spółdzielcze	36	-	-	Cooperatives
Gminne (komunalne)	19	1	-	Gmina's (municipal)

a Łącznie z mieszkaniami, na których budowę dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym.
a Including dwellings which have been registered with a construction project.

TABL. 4/78/. MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA
DWELLINGS COMPLETED

WYSZCZEGÓLNIENIE	2015	2019	2020	2022	SPECIFICATION
O G Ó Ł E M					
T O T A L					
Mieszkania	6671	11400	11010	9039	Dwellings
na 1000 ludności	10,5	17,8	16,3	13,4	per 1000 population
na 1000 zawartych małżeństw	2506	2925	3503	2336	per 1000 marriages contracted
Izby	18570	30880	30023	24993	Rooms
na 1000 ludności	29,3	48,1	44,4	37,1	per 1000 population
Powierzchnia użytkowa mieszkań w tys. m ²	398,5	636,6	636,6	547,0	Useful floor area of dwellings in thousand m ²
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	59,7	55,8	57,8	60,5	Average useful floor area per dwelling in m ²
INDYWIDUALNE					
PRIVATE					
Mieszkania	222	214	195	266	Dwellings
Izby	1223	1223	1071	1498	Rooms
Powierzchnia użytkowa mieszkań w tys. m ²	38,9	37,7	31,0	47,5	Useful floor area of dwellings in thousand m ²
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	175,2	176,2	159,0	178,7	Average useful floor area per dwelling in m ²
NA SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM					
FOR SALE OR RENT					
Mieszkania	6395	11023	10758	8752	Dwellings
Izby	17134	29215	28783	23441	Rooms
Powierzchnia użytkowa mieszkań w tys. m ²	355,0	590,7	602,3	498,2	Useful floor area of dwellings in thousand m ²
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	55,5	53,6	56,0	56,9	Average useful floor area per dwelling in m ²
SPÓŁDZIELCZE					
COOPERATIVE					
Mieszkania	54	46	57	21	Dwellings
Izby	213	131	169	54	Rooms
Powierzchnia użytkowa mieszkań w tys. m ²	4,6	2,4	3,2	1,3	Useful floor area of dwellings in thousand m ²
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	85,2	52,2	56,7	62,6	Average useful floor area per dwelling in m ²
SPOŁECZNE CZYNszOWE					
PUBLIC BUILDING SOCIETY					
Mieszkania	-	117	-	-	Dwellings
Izby	-	311	-	-	Rooms
Powierzchnia użytkowa mieszkań w tys. m ²	-	5,8	-	-	Useful floor area of dwellings in thousand m ²
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	-	49,4	-	-	Average useful floor area per dwelling in m ²

TABL. 5/79/. **MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG LICZBY IZB**
DWELLINGS COMPLETED BY NUMBER OF ROOMS

WYSZCZEGÓLNIENIE	2015	2019	2020	2022	SPECIFICATION
W budynkach poza indywidualnymi	5990	11186	10815	8773	In non-private buildings
Mieszkania o liczbie izb:					Dwellings with number of rooms:
1	460	830	1017	1048	1
2	2339	4307	3872	3083	2
3	2354	4274	4043	2925	3
4 i więcej	837	1775	1883	1717	4 and more
W budynkach indywidualnych	681	214	195	266	In private buildings
Mieszkania o liczbie izb:					Dwellings with number of rooms:
1	16	-	-	-	1
2	140	3	4	3	2
3	146	8	11	4	3
4 i więcej	379	203	180	259	4 and more

TABL. 6/80/. **NOWE BUDYNKI I MIESZKANIA, NA REALIZACJĘ KTÓRYCH WYDANO POZWOLENIA^a**
NEW BUILDINGS AND DWELLINGS FOR WHICH PERMITS HAVE BEEN GRANTED^a

WYSZCZEGÓLNIENIE		Pozwolenia Permits	Budynki Buildings	Mieszkania Dwellings	SPECIFICATION
O G Ó Ł E M TOTAL					
Budynki ogółem	2020	334	846	10322	Buildings
	2021	358	899	7628	
	2022	307	873	7392	
Budynki mieszkalne wielorodzinne	2020	126	491	9967	Multi-family residential buildings
	2021	115	323	7052	
	2022	120	596	7115	
Budynki mieszkalne jednorodzinne	2020	208	355	355	Single family buildings
	2021	243	576	576	
	2022	187	277	277	
W TYM INDYWIDUALNE OF WHICH PRIVATE					
Budynki ogółem	2020	203	218	237	Buildings
	2021	253	276	316	
	2022	197	203	223	
Budynki mieszkalne wielorodzinne	2020	15	19	38	Multi-family residential buildings
	2021	30	40	80	
	2022	18	20	40	
Budynki mieszkalne jednorodzinne	2020	188	199	199	Single family buildings
	2021	223	236	236	
	2022	179	183	183	

a Łącznie z mieszkaniami, na których budowę dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym.
a Including dwellings which have been registered with a construction project.

Infrastruktura

Infrastructure

TABL. 7/81/. **WODOCIĄGI I KANALIZACJA**
 Stan w dniu 31 grudnia
 WATER SUPPLY AND SEWAGE SYSTEMS
 As of 31 December

WYSZCZEGÓLNIENIE	2015	2019	2020	2022	SPECIFICATION
Sieć rozdzielcza w km:					Distribution network in km:
wodociągowa ^a	1337,0	1488,1	1342,7	1585,0	water supply ^a
kanalizacyjna (łącznie z kolektorami)	925,6	1047,8	1264,9	1300,3	sewage (including collectors)
Przyłącza prowadzące do budynków mieszkalnych w tys. szt.:					Connections leading to residential buildings in thousand pcs:
wodociągowe	37,6	35,1	35,1	35,1	water supply system
kanalizacyjne	32,0	34,6	34,6	34,9	sewage system
Zużycie wody z wodociągów w gospodarstwach domowych (w ciągu roku):					Consumption of water from water supply system in households (during the year):
w dam ³	27,5	29,7	29,6	30,4	in dam ³
na 1 mieszkańca w m ³	43,3	46,3	43,9	45,1	per capita in m ³

a Rozdzielcza; w 2022 r. łącznie z siecią przesyłową (magistralną).

a Distribution; in 2022, including transmission (main) network.

TABL. 8/82/. **ODBIORCY ORAZ ZUŻYCIENIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ W GOSPODARSTWACH DOMOWYCH^a**
 CONSUMERS AND CONSUMPTION OF ELECTRICITY IN HOUSEHOLDS^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	2015	2019	2020	2022	SPECIFICATION
Odbiorcy (stan w dniu 31 grudnia) w tys.	286,4	336,7	350,6	369,1	Consumers (as of 31 December) in thousands
Zużycie (w ciągu roku):					Consumption (during the year):
w GWh	517,7	574,7	626,5	616,0	in GWh
na 1 mieszkańca w kWh	816,0	895,7	927,6	914,0	per capita in kWh
na 1 odbiorcę ^b w kWh	1807,5	1707,0	1787,3	1669,0	per consumer ^b in kWh

a Łącznie z gospodarstwami domowymi, których głównym źródłem utrzymania jest dochód z użytkowanego gospodarstwa indywidualnego w rolnictwie. b Do przeliczeń przyjęto liczbę odbiorców według stanu w dniu 31 grudnia.

Źródło: dane Ministerstwa Klimatu i Środowiska.

a Including households, in which the main source of maintenance is income from a private farm in agricultural. b The number of consumers as of 31 December was used in calculations.

Source: data of the Ministry of Climate and Environment.

TABL. 9/83/. **SIEĆ GAZOWA ORAZ ODBIORCY I ZUŻYCIE GAZU Z SIECI W GOSPODARSTWACH DOMOWYCH**

Stan w dniu 31 grudnia

GAS SUPPLY NETWORK AS WELL AS CONSUMERS AND CONSUMPTION OF GAS FROM GAS SUPPLY SYSTEM IN HOUSEHOLDS

As of 31 December

WYSZCZEGÓLNIENIE	2015	2019	2020	2022	SPECIFICATION
Sieć rozdzielcza i przesyłowa w km	1468,3	1449,8	1456,8	1479,1	Distribution and transmission network in km
Przyłącza prowadzące do budynków mieszkalnych i niemieszkalnych w tys. szt.	39,0	45,0	45,8	47,2	Connections leading to residential and non-residential buildings in thousand pcs
Odbiorcy gazu z sieci ^a w tys.	209,3	245,5	248,4	273,4	Consumers of gas from gas supply system ^a in thousands
Zużycie gazu z sieci ^b (w ciągu roku)					Consumption of gas from gas supply system ^b (during the year)
w GWh	1137,4	1345,0	1359,1	1490,5	in GWh
na 1 odbiorcę ^c w kWh	5433,7	5478,1	5471,7	5450,8	per consumer ^c in kWh
na 1 mieszkańca w kWh	1792,9	2096,3	2012,2	2211,6	per capita in kWh

a Łącznie z odbiorcami korzystającymi z gazomierzy zbiorczych. b W jednostkach naturalnych, według których następuje rozliczanie z odbiorcami. c Do przeliczeń przyjęto liczbę odbiorców według stanu w dniu 31 grudnia.

a Including consumers connected to collective gas-meters. b Consumption of gas in natural units on the basis of which settlements with clients occur. c The number of consumers as of 31 December was used in calculations.

TABL. 10/84/. **OGRZEWNICTWO**

Stan w dniu 31 grudnia

HOUSE-HEATING

As of 31 December

WYSZCZEGÓLNIENIE	2015	2019	2020	2022	SPECIFICATION
Sieć ciepła przesyłowa w km	385	391	398	407	Heating transmission network in km
Kotłownie w szt.	391	519	524	573	Boiler rooms in units
Sprzedaż energii cieplnej (w ciągu roku) w TJ	7069,1	7786,0	7782,8	8091,7	Sale of heating energy (during the year) in TJ
budynki mieszkalne	5523,1	6061,7	6046,3	6300,3	residential buildings
urzędy i instytucje	1546,0	1724,3	1736,6	1791,4	public offices

TABL. 11/85/. **LUDNOŚĆ KORZYSTAJĄCA Z SIECI WODOCIĄGOWEJ, KANALIZACYJNEJ I GAZOWEJ**

POPULATION USING WATER SUPPLY, SEWAGE AND GAS SUPPLY SYSTEMS

RODZAJE SIECI	2015	2019	2020*	2022	KINDS OF SYSTEMS
Ludność w tys. – korzystająca z:					Population in thousand – using:
wodociągu	614,3	620,1	649,8	650,3	water supply system
kanalizacji	586,1	595,6	624,1	624,8	sewage system
gazu ^a	503,0	476,2	468,1	486,7	gas supply system ^a
W % ogółu ludności ^b – korzystająca z:					In % of total population ^b – using:
wodociągu	96,6	96,5	96,5	96,5	water supply system
kanalizacji	92,2	92,7	92,7	92,7	sewage system
gazu ^a	79,1	74,1	69,5	72,2	gas supply system ^a

a Łącznie z odbiorcami korzystającymi z gazomierzy zbiorczych. b Na podstawie bilansów.

a Including consumers connected to collective gas-meters. b Based on balances.