

Data opracowania: 26 listopad 2016 r.

<i>Stadium:</i>	<b>PROJEKT wykonawczy - branża budowlana</b>
<i>Nazwa inwestycji:</i>	<b>"Termomodernizacja budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu Oddział w Wałbrzychu, ul. Mickiewicza 14"</b> (w ramach projektu pn.: "Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków" w zakresie: <b>Remont dachu i kominów, ocieplenie stropu nad piwnicą, wymiana stolarki okiennej.</b>
<i>Adres inwestycji:</i>	58-300 Wałbrzych; ul. Mickiewicza 14 działka nr 579/8, obręb 27 Śródmieście
<i>Inwestor :</i>	Urząd Statystyczny we Wrocławiu, 50-950 Wrocław, ul. Oławska 31

Projektant:	Branża:	Nr uprawnień	Podpis:
mgr inż. Zofia Czempkowska	budowlana	UAN.V-7342/3/228/94 DOŚ/IS/1491/01	

### SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

#### **A. Projekt branży budowlanej**

##### **I. Część opisowa**

1. Podstawa opracowania.
2. Cel i zakres opracowania.
3. Dane ogólne.
4. Opis projektowanych rozwiązań.
  - 4.1. Termomodernizacja dachu.
  - 4.2. Remont kominów ponad dachem.
  - 4.3. Termomodernizacja stropu nad piwnicą.
  - 4.4. Wymiana stolarki okiennej.
5. Wykonanie robót.
  - 5.1. Warunki fizyczne wykonania i odbioru robót.
  - 5.2. Nadzór techniczny nad robotami.
  - 5.3. Wykonanie i odbiór robót.
  - 5.4. Zalecenia specjalne.

##### **II. Część graficzna**

- Rysunek nr 1 - rzut dachu - stan projektowany  
Rysunek nr 2 - przekrój poprzeczny przez stropodach drewniany  
Rysunek nr 3 - rzut piwnic - ocieplenie stropu nad piwnicami  
Rysunek nr 4 - zestawienie stolarki okiennej

##### **III. Załączniki**

1. kopia pozwolenia na budowę
2. kopia pozwolenia konserwatora zabytków
3. uprawnienia projektanta

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
we WROCŁAWIU

URZĄD MIEJSKI  
w Wałbrzychu

Delegatura w Wałbrzychu  
ul. Zamkowa 3  
58-300 WAŁBRZYCH  
☎(0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl  
BiP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, 16.12.2016r.

W/N.5142.851.2016.MT

### DECYZJA Nr 1719/2016

#### Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r., poz. 1446 ze zm.), § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015, poz. 1789) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz.23),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.11.2016 roku (data wpływu: 02.12.2016r.), zgłoszonego przez Panią Zofię Czempkowską, ul. 3 Maja 3/4, 58-304 Wałbrzych, występującą z upoważnienia Pani Małgorzaty Wojtkowiak – Jakackiej – Dyrektora Urzędu Statystycznego we Wrocławiu, ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac, polegających na remoncie kotłowni, wymianie oświetlenia, dociepleniu stropu oraz częściowej wymianie stolarki okiennej przy zabytku: pałac piwowara, ob. siedziba oddziału Urzędu Statystycznego, ul. Adama Mickiewicza 14, 58-300 Wałbrzych (dz. nr 579/8, obręb nr 27 Śródmieście), wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 28.08.1995 roku pod numerem 1442/Wł oraz w obrębie przylegającej do niego przybudówki w zakresie ocieplenia stropodachu, ocieplenia stropu, wymiany oświetlenia oraz remontu dachu, po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa, oświadczenia, upoważnienie,

#### udzielam pozwolenia

*Urzędowi Statystycznemu we Wrocławiu*

*Ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław*

*na wykonanie następujących prac w ww. zabytku:*

w obrębie budynku pałacu:

- częściowa wymiana stolarki okiennej;
- docieplenie stropu w obrębie pomieszczeń piwnicznych;
- wymiana oświetlenia wewnętrznego (wymiana istniejącego oświetlenia na oświetlenie w technologii LED – oświetlenie podstawowe, awaryjne, ewakuacyjne);



- wymiana instalacji odgromowej;
- remont kotłowni (wymiana kotła, zabudowa zwrotnicy hydraulicznej oraz pomp, wymiana zaworu mieszającego, rur w obrębie kotła, wymiana zaworu bezpieczeństwa, montaż zaworu antyskażeniowego i wodomierza, wykonanie wentylacji, wykonanie instalacji sterowniczej i zasilającej oraz sygnalizacji akustycznej stanów awarii, wymiana głównego kurka gazowego, wymiana części instalacji gazowej);

w zakresie przybudówki:

- wymiana oświetlenia wewnętrznego;
- docieplenie stropodachu;
- docieplenie stropu nad pomieszczeniami piwnicznymi;
- wymiana instalacji odgromowej;
- remont dachu (przemurowanie kominów ponad dachem wraz z opracowaniem ich powierzchni w tynku i wymalowaniem; wymiana rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich; wymiana pokrycia dachowego – papa termozgrzewalna; wykonanie ocieplenia dachu – wełna mineralna, styropapa; częściowa wymiana deskowania wraz z wymianą uszkodzonych belek konstrukcyjnych dachu);

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym pn.: „Termomodernizacja budynku Urzędu statystycznego we Wrocławiu – Oddział w Wałbrzychu, ul. Mickiewicza 14”, autorstwa mgr inż. Zofii Czempkowskiej; mgr inż. Ewy Nowak, mgr inż. Zdzisława Marciniaka z datą opracowania: 26.11.2016 rok, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

**Pozwolenie udzielone jest pod warunkiem powierzenia obowiązku kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego osobom posiadającym kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

Termin ważności pozwolenia: 31 grudzień 2019 r.

**Zobowiązuje się wnioskodawcę do:**

1. Zobowiązuje się Inwestora do zawiadomienia tut. Urzędu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
2. Niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
3. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym terminem.

## UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 Kpa.

### Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

*Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*

**Oplata skarbowe:** : zwolniono na podstawie art.7 pkt 4 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U.Nr 225, poz. 1635).

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
w Wrocławiu  
*Maria Stak*  
mgr Maria Stak  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Wałbrzychu

### Otrzymują:

① Pani Zofia Czempkowska, ul. 3 Maja 3/4, 58-304 Wałbrzych; 164321-45180-7-R

2. a/a teczka obiektu



BAB. 6740.1280.2016

DWI / 112/2016

**DECYZJA NR 1233 / 2016**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 16 grudnia 2016r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>**

**dla: Urzędu Statystycznego we Wrocławiu  
z siedzibą przy ul. Oławskiej 31, 50-950 Wrocław,**

obejmujące

**termomodernizację budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu Oddział w Wałbrzychu w zakresie: ocieplenie stropu nad piwnicą, wymiana stolarki okiennej, remont systemu grzewczego, wymiana instalacji odgromowej, wymiana oświetlenia na ledowe, remont dachu i kominów przy ul. Mickiewicza 14, 58-300 Wałbrzych (dz. nr 579/8 obręb nr 27 Śródmieście) kat. obiektu - XII**

według projektu budowlanego opracowanego przez:

mgr inż. Zofię Czempkowską - specj. : konstrukcyjno-budowlana  
nr upr. : UAN.V-7342/3/228/94, DOŚ/IS/1491/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - a) roboty wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,
  - b) spełnić wymogi instytucji uzgadniających i opiniujących,
  - c) przestrzegać interesu stron i osób trzecich, warunków bhp i p.poż.,
  - d) uporządkować teren po zakończeniu robót,
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.<sup>2)</sup>~~
3. Terminy rozbiórki:
  - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania<sup>2)</sup>~~
  - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych.<sup>2)</sup>~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: <sup>2)</sup>
  - a) ustanowić kierownika budowy (robót) (art. 42 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane),
  - b) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 19 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury (Dz. U. nr 138, poz. 1554 z 2001 r.) w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego;
  - c) bezzwłocznie zawiadomić właściwy Organ o zmianie kierownika (budowy) robót lub inspektora nadzoru podając od kiedy nastąpiła zmiana, dołączając oświadczenie o przejęciu obowiązków przez nową osobę,
5. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. Nr 579/8 obręb nr 27 Śródmieście w Wałbrzychu.



## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 16 grudnia 2016r. Pani Zofia Czempkowska działająca z upoważnienia inwestora – Urzędu Statystycznego we Wrocławiu z siedzibą przy ul. Oławskiej 31, 50-950 Wrocław zwróciła się o udzielenie pozwolenia na termomodernizację budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu Oddział w Wałbrzychu w zakresie : ocieplenie stropu nad piwnicą, wymiana stolarki okiennej, remont systemu grzewczego, wymiana instalacji odgromowej, wymiana oświetlenia na ledowe, remont dachu i kominów przy ul. Mickiewicza 14, 58-300 Wałbrzych (dz. nr 579/8 obręb nr 27 Śródmieście).

Do wniosku załączono cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleńiami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zamierzenie zostało uzgodnione decyzją nr 1719/2016 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu znak : W/N.5142.851.2016.MT z dn. 16.12.2016r. Projekt budowlany został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i legitymujące się zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnym na dzień opracowania i sprawdzenia projektu. Tut. Organ stwierdził, że obszar oddziaływania przedmiotowego zamierzenia obejmuje nieruchomość : 579/8 obręb nr 27 Śródmieście.

Biorąc pod uwagę to, iż przedłożone dokumenty spełniają wymagania art. 35 ust. 1 oraz 32 ust. 4 cyt. ustawy Prawo budowlane - orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik nr 1 - projekt budowlany - termomodernizacja budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu Oddział w Wałbrzychu w zakresie : ocieplenie stropu nad piwnicą, wymiana stolarki okiennej, remont systemu grzewczego, wymiana instalacji odgromowej, wymiana oświetlenia na ledowe, remont dachu i kominów przy ul. Mickiewicza 14, 58-300 Wałbrzych (dz. nr 579/8 obręb nr 27 Śródmieście)



Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
**ZASTĘPCA KIEROWNIKA**  
Biura Administracji  
Architektoniczno - Budowlanej

*Maria Mularczyk*

### Otrzymują:

1. Pani Zofia Czempkowska - pełnomocnik + zał. Nr 1,  
ul. Pułaskiego 25, 58-302 Wałbrzych
2. BAB - a/a

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego + zał. Nr 1,  
ul. Słowackiego 23a, 58-300 Wałbrzych,

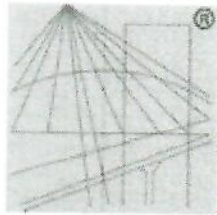
MM / d / 27.12.2016r.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>3)</sup>

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>4)</sup>

### Pouczenie<sup>3)</sup>:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  1. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane;
  3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. ~~Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.~~
3. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-YV1-B9Q-5CP \*

Pani Zofia Czempkowska o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/1491/01  
adres zamieszkania ul. Pułaskiego 25, 58-302 Wałbrzych  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-16 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### I. Część opisowa.

1. Podstawa opracowania.
2. Cel i zakres opracowania.
3. Dane ogólne.
4. Opis projektowanych rozwiązań.
  - 4.1. Termomodernizacja dachu.
  - 4.2. Remont kominów ponad dachem.
  - 4.3. Termomodernizacja stropu nad piwnicą.
  - 4.4. Wymiana stolarki okiennej.
5. Wykonanie robót.
  - 5.1. Warunki fizyczne wykonania i odbioru robót.
  - 5.2. Nadzór techniczny nad robotami.
  - 5.3. Wykonanie i odbiór robót.
  - 5.4. Zalecenia specjalne.

### II. Część graficzna

- |   |               |
|---|---------------|
| Rysunek nr 1 - rzut dachu - stan projektowany                 | - skala 1:100 |
| Rysunek nr 2 - przekrój poprzeczny przez stropodach drewniany | - skala 1:100 |
| Rysunek nr 3 - rzut piwnic - ocieplenie stropu nad piwnicami  | - skala 1:100 |
| Rysunek nr 3 - zestawienie stolarki okiennej                  | -             |

### III. Załączniki

1. kopia decyzji pozwolenia na budowę
2. kopia decyzji konserwatora zabytków
2. uprawnienia projektanta



## I. Część opisowa

### 1. Podstawa opracowania:

- Umowa z inwestorem nr WRO-WA.2720.203.2016 z dnia 14-10-2016 roku.
- Audyt energetyczny budynku opracowany przez mgr inż. Marcina Skibę.
- Obowiązujące przepisy i normy.
- Wizja lokalna i pomiary w terenie.
- Ocena stanu technicznego wraz z inwentaryzacją architektoniczno - budowlaną dla celów niniejszego opracowania.

### 2. Zakres i cel opracowania.

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem ocieplenie stropu nad piwnicami, ocieplenie dachu, remont kominów ponad dachem oraz częściową wymianę stolarki okiennej.

Wykonanie remontu w powyższym zakresie ma na celu poprawienie stanu technicznego i wartości użytkowej budynku.

Wykonanie projektowanych prac termomodernizacyjnych ma na celu zwiększenie efektywności energetycznej budynku i będzie realizowane w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 - Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności Publicznej.

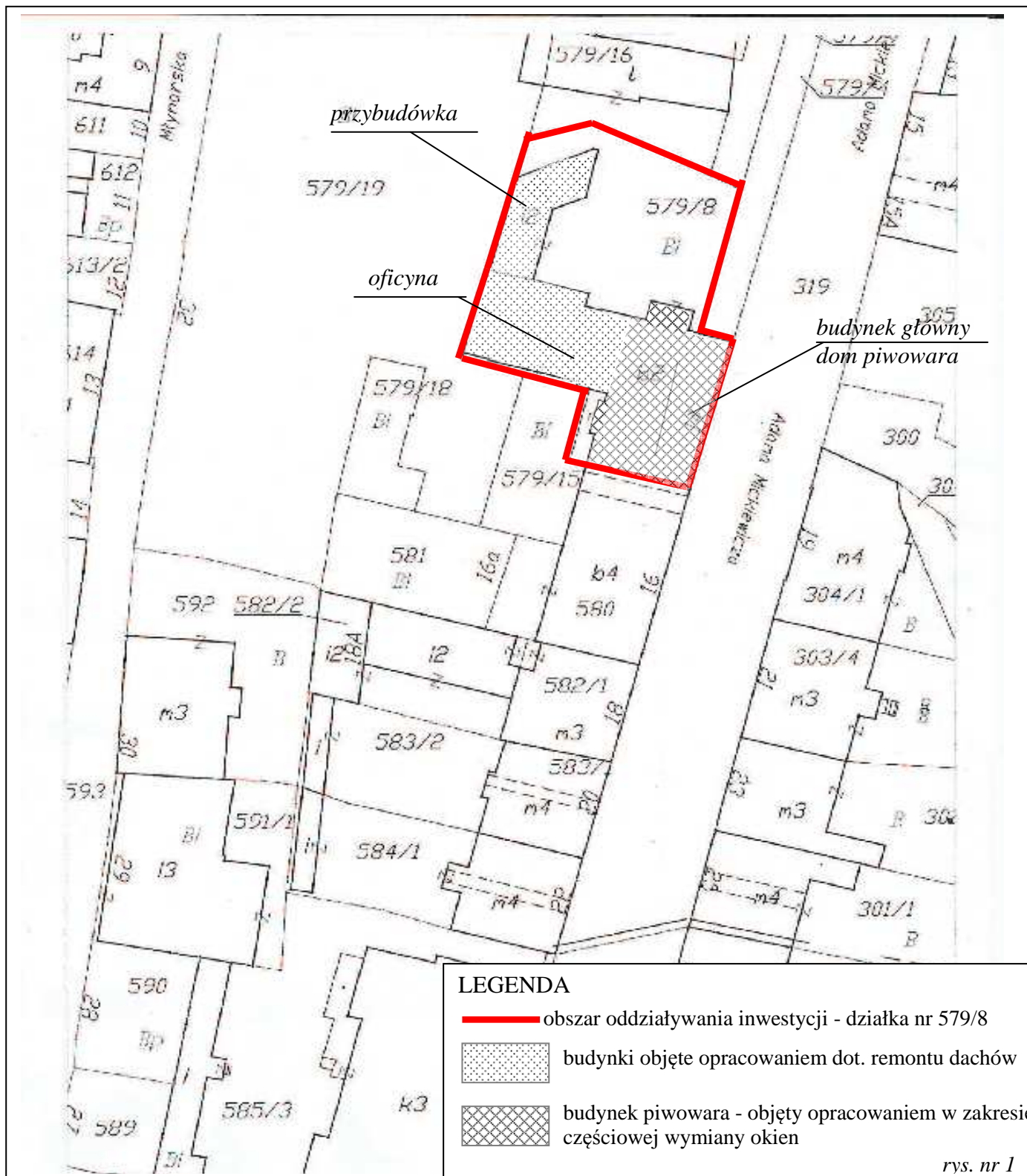
### 3. Dane ogólne.

- Obiekt: Budynek użyteczności publicznej - budynek biurowy.
- Powierzchnia użytkowa: 978,80 m<sup>2</sup>
- Adres: 58-300 Wałbrzych; ul. Mickiewicza 14
- Temat: "Termomodernizacja budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu Oddział w Wałbrzychu, ul. Mickiewicza 14" w ramach projektu pn.: "Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków" w zakresie:
  - Remont dachu i kominów (oficyna i przybudówka),
  - ocieplenie stropu nad piwnicą (dom piwowara i oficyna),
  - częściowa wymiana stolarki okiennej (pałac piwowara),
- Inwestor: Urząd Statystyczny we Wrocławiu, 50-950 Wrocław, ul. Oławska 31
- Informacja o wpisie do rejestru zabytków:  
Budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod nazwą "Pałac piwowara" decyzją z dnia 28-08-1995 roku pod numerem A/4646/1442/Wł.
- Zagadnienia związane z ochroną środowiska.
  - Projektowany remont nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska.
  - Projektowane materiały do wbudowania należą do grupy materiałów ekologicznych i naturalnych.
  - W trakcie prac remontowych należy dbać o to, aby do gruntu nie wprowadzać jakichkolwiek odpadów, substancji szkodliwych i zanieczyszczeń.
- Obszar oddziaływania inwestycji.  
Obszar oddziaływania inwestycji w obrębie działki nr 579/8 obręb 27 Śródmieście (rys nr 1).

#### 4. Opis projektowanych rozwiązań.

Obiekt, w którym mieści się Urząd Statystyczny we Wrocławiu Oddział w Wałbrzychu, składa się z budynku głównego - "Pałacu piwowara", oficyny i przybudówki.

W całości obiekt usytuowany jest na działce gruntu nr 579/8 w dzielnicy Śródmieście w Wałbrzychu. Ściana frontowa budynku głównego usytuowana jest przy chodniku wzdłuż ulicy Adama Mickiewicza.





### **Projektowany zakres robót budowlanych.**

- Termomodernizacja dachu (łącniki, oficyna i przybudówki).
- Remont kominów ponad dachem (oficyna i przybudówki).
- Termomodernizacja stropu nad piwnicą (pałac piwowara i oficyna).
- Wymiana stolarki okiennej (pałac piwowara).

### **4.1. Termomodernizacja dachu, pokrycie dachu.**

#### **4.1.1. Termoizolacja**

Projektuje się docieplenie stropodachu:

- wełną mineralną od spodu konstrukcji (łącnik) (wełna mineralna o gr. 24 cm.
- styropapą gr. 24 cm na podłożu drewnianym (na deskowaniu pełnym - przybudówki i dach nad aneksem kuchennym) oraz styropapą gr. 24 cm i gr. 15 cm. na płytach z blachy trapezowej (oficyna).

#### **Docieplenie stropodachu styropapą**

Styropapa jest to termoizolacyjna płyta warstwowa składająca się z rdzenia styropianowego EPS 100 oklejonego podkładową papą asfaltową na welonie szklanym.

Mogą być one stosowane na stropodachach pełnych wszystkich typów o pochyleniu połąci dachowych od 3 do 20% (na podłożu betonowym, blasze trapezowej, starym, oczyszczonym pokryciu bitumicznym).

Płyty można kleić lepikiem na gorąco, klejami adhezyjnymi lub bitumicznymi trwale plastycznymi. W przypadku zastosowania technik klejowych, podłoże musi być zawsze zagruntowane, natomiast strefa brzegowa i narożna musi być dodatkowo wzmocniona łącznikami mechanicznymi (jak w poniższej tabeli).

Gruntowanie ma na celu odtłuszczenie podłoża i usunięcie ewentualnego pyłu i kurzu, który zmniejsza przyczepność kleju.

Przy użyciu lepiku na gorąco zaleca się stosowanie płyty dwustronnie laminowanej. W przypadku stosowania płyt jednostronnie laminowanych, należy pamiętać, aby lepik był przestudzony do temperatury poniżej 80°C. Zużycie lepiku na gorąco na dachu po uwzględnieniu stref obciążenia wiatrem wynosi średnio 0,8-1,5 kg/m<sup>2</sup>.

W przypadku zastosowania kleju bitumicznego, ważne jest, by nie zawierał on substancji szkodliwych dla styropianu (rozpuszczalników organicznych) mogących uwalniać się w niskich temperaturach. Zużycie tego rodzaju kleju waha się w granicach 0,3-0,5 kg/m<sup>2</sup>.

Łączniki są to kołki teleskopowe o nośności 0,6 kN każdy. Posiadają one różnego rodzaju zakotwienia dostosowane do rodzaju podłoża dachowego (beton, blacha).

Zgodnie z normą DIN 1055, w budynkach o wysokości do 20 m, na dachach płaskich wyznacza się 3 strefy obciążenia wiatrem: strefa wewnętrzna, brzegowa (krawędziowa) oraz strefa naroży. Strefą brzegową jest obszar zewnętrzny szerokości 1/8 krótszego boku dachu, nie węższy jednak niż 1 m i nie szerszy niż 4 m.

W obrębie strefy brzegowej wyznacza się obszar największego obciążenia wiatrem – strefę naroży. Pozostała część dachu to strefa wewnętrzna.

#### ZASADY MONTAŻU PŁYT W STREFACH OBCIĄŻENIA WIATREM

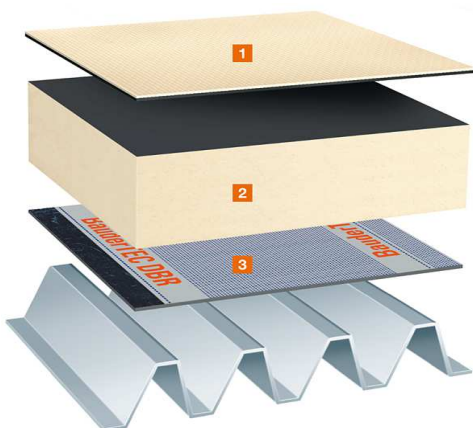
Sposób mocowania	Strefa wewnętrzna [m <sup>2</sup> ]	Strefa brzegowa [m <sup>2</sup> ]	Strefa naroży [m <sup>2</sup> ]
Lepik na gorąco	10% powierzchni płyty	20% powierzchni płyt i 3 łączniki mechaniczne	40% powierzchni płyt i 5 łączników mechanicznych
Klej bitumiczny lub adhezyjny	2 pasy szer. 40-50mm	3 pasy szer. 40-50mm i 3 łączniki mechaniczne	4 pasy szer. 40-50mm i 4 łączniki mechaniczne
Łączniki mechaniczne o nośności 0,6 kN	3 szt./m <sup>2</sup>	6 szt./m <sup>2</sup>	9 szt./m <sup>2</sup>

- **Łącznik - ocieplenie wełną mineralną od spodu konstrukcji**

Zgodnie z założeniami audytu energetycznego, z uwagi na dość dobry stan techniczny istniejącego pokrycia dachu, projektuje się ocieplenie wełną mineralną gr. 24 cm od spodu konstrukcji. Termoizolację przykryć stropem podwieszonym z podwójnej płyty GKF gr. 12,5mm, wykonanym na ruszcie metalowym. Należy zastosować płyty GKF wodo-ognioodporne.

- **Oficyna - ocieplenie styropapą na istniejącym podłożu z blachy trapezowej.**

Projektuje się ocieplenie dachu styropapą na istniejącym pokryciu z blachy trapezowej. Na części lewej projektuje się styropapę jednostronnie laminowaną gr. 24 cm, na części prawej przyjęto ocieplenie styropapą jednostronnie laminowaną gr. 15cm. Pokrycie wykonać z papy termozgrzewalnej podkładowej i wierzchniego krycia.



Jednowarstwowy system hydroizolacji, mocowany mechanicznie na podłożu z blachy trapezowej.

1. Pokrycie dwuwarstwowe papą termozgrzewalną podkładową i wierzchniego krycia
2. Termoizolacja z płyt styropianowych dach - podłoga, płyty laminowane jednostronnie papą
3. Paroizolacja (papa zgrzewalna podkładowa lub folia polietylenowa paraizolacyjna)
4. Podłoże - blacha trapezowa

- **Przybudówki i dach nad aneksem kuchennym - ocieplenie styropapą na podłożu drewnianym - deskowaniu pełnym.**

Na przybudówkach projektuje się rozebranie istniejącego pokrycia z płyt falistych oraz z papy na lepiku i wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej na styropapie gr. 24 cm. Można zastosować płyty o gr. 12 cm, przy czym należy je układać mijankowo.

#### **4.1.2. Pokrycie dachu**

##### **Rozbiórka istniejącego pokrycia.**

Istniejące pokrycie dachowe (poza oficyną), obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe należy rozebrać z zachowaniem przepisów BHP.



Odpad (papę) należy dostarczyć do punktu utylizacji.

Po rozebraniu pokrycia, należy dokonać szczegółowego przeglądu wszystkich zakrytych elementów drewnianych stropodachu.

W razie stwierdzenia uszkodzeń, elementy uszkodzone należy wymienić na nowe o takich samych przekrojach jak demontowane.

Projektuje się pokrycie **papą termozgrzewalną wierzchniego krycia polimerowo-asfaltową na włókninie poliestrowej - modyfikowana SBS 250/3500 g/m<sup>2</sup>, zgrzewana palnikiem na gaz.**

Pokrycie z papy ułożyć na wcześniej ułożonej na deskowaniu lub płytach z blachy trapezowej Styropapie. Projektuje się ułożenie płyt styropianowych EPS 035 o wymiarach 1000x1000 mm, laminowane jednostronnie papą podkładową na welonie z włókien szklanych typu P64/1200 przy użyciu kleju poliuretanowego. Należy pamiętać, aby podłoże pod styropapę było równe, co ma decydujące znaczenie na prawidłowy spływ wody, przyczepność papy do podłoża oraz estetykę wykonanego pokrycia, oczyszczone z kurzu i zanieczyszczeń.

Przed rozpoczęciem układania płyt należy sprawdzić prawidłowość spadków dachu oraz wykonać wszystkie prace poprzedzające, takie jak: montaż świetlików, wywietrzników, masztów oraz innych elementów ponaddachowych. Podłoże z płyt termoizolacyjnych musi być zabezpieczone przed zawilgoceniem poprzez niezwłoczne ułożenie na nim co najmniej jednej warstwy papy - mocowanej do podłoża mechanicznie.

Na odpowiednio przygotowane podłoże należy przymocować płyty styropapy, zwracając szczególną uwagę na to, aby krawędzie boczne sąsiadujących ze sobą płyt styropianowych były do siebie dobrze dociśnięte. Płyty zamocować do podłoża za pomocą specjalnych łączników mechanicznych bądź odpowiednich klejów dopuszczonych przez Instytut Techniki Budowlanej. W przypadku montażu za pomocą łączników mechanicznych, biorąc pod uwagę wysokość budynku, powierzchnię dachu oraz strefy dachu, należy zastosować największą liczbę łączników (9 szt. dybli) na 1m<sup>2</sup> w strefach narożnych, w strefie krawędziowej odpowiednio 5 dybli, w strefie środkowej 3-5 dybli.

Na przymocowanych płytach styropapy ułożyć papę termozgrzewalną o parametrach j.w.

**Podczas tej czynności należy zwrócić szczególną uwagę by ogień z palnika nie był skierowany bezpośrednio na styropapę. Grzać należy na rolkę, a po roztopieniu bitumu zawartego w papie, rolkę rozwijać zwracając uwagę na to by hydroizolacja była wykonana szczelnie.**

#### **6.1.3. Obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe.**

Obróbki blacharskie wykonać z blachy powlekanej, rynny i rury spustowe założyć z blachy powlekanej w kolorze rynien istniejących (brązowe). Rynny o średnicy 150 mm; rury spustowe o średnicy 120 mm.

#### **6.1.4. Remont elementów drewnianych stropodachu.**

W widocznych miejscach stropodachu oficyny i łącznika, nie stwierdzono większych uszkodzeń desek deskowania dachu. Stwierdzono znaczne uszkodzenia konstrukcji stropodachu na przybudówce.

Zakłada się częściową wymianę deskowania tego dachu jak również wymianę kilku krokwi. Dokładną ilość desek deskowania dachu do wymiany oraz ilość krokwi, należy ustalić z inspektorem nadzoru w trakcie realizacji prac.

W przypadku stwierdzenia w trakcie prac, że elementy drewniane, do których obecnie nie ma dostępu, są uszkodzone bądź zaatakowane owadami lub grzybami, należy je wymienić z zachowaniem tych samych wymiarów przekroju i długości.

Wszystkie nowe elementy drewniane muszą być wykonane z drewna nasyczonego. Przed przystąpieniem do ewentualnego demontażu elementów konstrukcyjnych dachu, należy właściwie zabezpieczyć pozostałą konstrukcję z zachowaniem przepisów BHP oraz w taki sposób, aby nie uległ zmianie układ statyczny i nośność poszczególnych elementów konstrukcji więźby dachowej. Wszystkie pozostawione elementy drewniane konstrukcji dachu należy przed ułożeniem pokrycia zaimpregnować środkiem grzybobójczo i owadobójczym – np. FOBOS M-2 I; FOBOS M-2F itp.

#### **Uwagi**

— Przed rozpoczęciem robót zabezpieczyć elewację przed uszkodzeniami w trakcie remontu dachu.

#### **6.2. Remont kominów ponad dachem.**

Istniejące kominy nr k1, k2, k3, k4, k5 - rozebrać ręcznie aż do tzw. „zdrowej” cegły. Nowe kominy wybudować ponad dachem z cegły pełnej kl. 150 na zaprawie cementowo wapiennej.

Na kominach wykonać tynki cementowo wapienne gładkie, pomalować farbą na tynki zewnętrzne w kolorze istniejących detali architektonicznych (gzymsy, opaski).

Na przemurowanych kominach wykonać zbrojone czapy betonowe.

Gruz z rozbieranych kominów na bieżąco usuwać z terenu budowy.

Prawidłowość wykonanych robót powinna być potwierdzona protokołem sporządzonym przez uprawnionego kominiarza.

#### **6.3. Termomodernizacja stropu nad piwnicą.**

Projektuje się ocieplenie stropów nad piwnicami z wełny mineralnej gr. 12 cm. W części pomieszczeń z instalacjami prowadzonymi po stropie, termoizolację przykryć stropem podwieszonym z podwójnej płyty GKF gr. 12,5mm, wykonanym na ruszcie metalowym (należy zastosować płyty GKF wodo-ognioodporne).

W pozostałych pomieszczeniach oraz w pomieszczeniach o wysokości 1,35 m, płyty termoizolacyjne należy mocować bezpośrednio do stropu, osiatkować i otynkować tynkiem cementowo wapiennym ręcznie lub przy użyciu zapraw tynkarskich sposobem maszynowym.

Do ocieplenia piwnic poleca się twarde płyty z wełny skalnej o podwyższonych właściwościach hydrofobowych, których włókna nie chłoną wilgoci z powietrza.

Płyty mogą mieć utwardzoną warstwę wierzchnią, lub być wykończone jednostronnie siatką z drutu albo też folią aluminiową. Sprężysta warstwa spodnia dokładnie przylega do podłoża, więc nie powstaną mostki termiczne, a warstwa wierzchnia jest twarda, dzięki czemu stanowi dobre podłoże do układania tynku.

#### **6.4. Wymiana stolarki okiennej.**

Projektuje się wymianę pozostałych okien skrzynkowych na okna zespolone drewniane.

Rysunek okien, listwy ozdobne należy wykonać wg stanu pierwotnego - jak w oknach istniejących. Jedno okno (w sali kominkowej), należy wykonać z zastosowaniem istniejącego witraża.



Przed zamówieniem okien u producenta, należy uzyskać akceptację rysunku okien u konserwatora zabytków.

## **7. Wykonanie robót.**

### **7.1. Warunki fizyczne wykonania robót.**

Roboty remontowe tynkarskie, murarskie i malarskie można wykonywać jedynie przy bezdeszczowej pogodzie przy temperaturze nie mniejszej niż + 5°C i w miejscach nie narażonych na bezpośrednie nasłonecznienie, latem temperatura nie większa niż 25°C.

### **7.2. Nadzór techniczny nad robotami.**

Z uwagi na zabytkowy charakter obiektu, roboty powinny być wykonane przez wykwalifikowanych pracowników i pod systematycznym nadzorem technicznym.

Warunki te mogą być spełnione w przypadku prowadzenia robót przez firmę posiadającą doświadczenie do prowadzenia tego typu robót. Niezależnie od stałego nadzoru technicznego prowadzonego przez wykonawcę robót, powinien być prowadzony również nadzór inwestorski.

### **7.3. Wykonanie i odbiór robót.**

- Roboty należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz zgodnie z przepisami branżowymi, BHP i p.poż.
- Materiały budowlane muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, muszą mieć certyfikat na znak bezpieczeństwa.
- Wszelkie uszkodzenia powstałe w trakcie wykonania robót – wykonawca ma obowiązek naprawić.

### **7.4. Zalecenia specjalne.**

- Roboty prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych.
- Poszczególne etapy robót podlegają odbiorowi technicznemu.
- Pracownicy muszą posiadać aktualne badania.
- Przed zamówieniem materiałów do wbudowania, należy sprawdzić obmiary z natury.
- W przypadku wykonywaniu tynku cienkowarstwowego nie wolno mieszać poszczególnych składników z różnych systemów.

**Uwaga** Wszystkie roboty budowlane objęte niniejszym opracowaniem należy wykonać przez osoby (firmę) posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe pod ciągłym nadzorem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane.

Prace budowlano – montażowe należy prowadzić zgodnie z „warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych”

Materiały budowlane zastosowane do remontu powinny posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie.

## **8. Informacja do planu B.I.O.Z. na placu budowy.**

- Wykonać daszki zabezpieczające nad wejściem do budynku
- Wykonać zastawy zabezpieczające z desek i siatki na połaciach dachowych w miejscach wykonywania robót.

- Wykonać ogrodzenie terenu budowy oraz rozmieścić w widocznym miejscu tablice ostrzegawcze o prowadzonych robotach na wysokości.
- Podczas robót na wysokości, pracownicy powinni posiadać kaski ochronne oraz zabezpieczenia w postaci pasów i lin BHP – szelki dekarские.
- W czasie wykonywania robót ciesielskich, dekarских, blacharskich murarskich, betoniarskich i tynkarskich, pracownicy powinni posiadać środki ochrony osobistej (ubrania robocze, okrycia głowy, okulary ochronne, rękawice i kremy do rąk), powinni zastać przeszkoleni pod względem BHP i zachowania się w czasie prac w obiekcie zamieszkałym oraz posiadać aktualne badania lekarskie o zdolności do pracy.
- Rusztowania w miejscach wykonywania robót murarskich i dekarско-blacharskich, należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną przy zachowaniu przepisów BHP.
- Wykonanie prac betoniarskich i zbrojarskich wymaga zapoznania pracowników z obsługą sprzętu do podawania betonu, elektrycznych buław wibracyjnych do zagęszczania betonu, a także z obsługą giętarek do prętów, ucinarek i drobnego sprzętu jak szlifierki kątowe, wiertarki, pilarki, itp.
- Należy zwrócić uwagę wszystkim pracownikom zatrudnionym przy pracach związanych z wykonaniem w tym montażem rusztowań, deskowań i zbrojenia żelbetowych elementów, że prace te odbywają się w budynku czynnym, nie wysiedlonym na czas remontu, w związku z czym pracownicy zobowiązani są do zachowania warunków bezpieczeństwa i powinni zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu powyższych czynności, a miejsce pracy powinno być odpowiednio oznakowane i bezwzględnie zabezpieczone.

Sporządził: .....



## AUSTROTHERM EPS DACH/PODŁOGA PREMIUM

Dane techniczne płyt z polistyrenu ekspandowanego (EPS) Austrotherm EPS DACH/PODŁOGA PREMIUM zostały opracowane zgodnie z obowiązującą dla tego typu wyrobów normą PN-EN 13163:2009 „Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie. Specyfikacja”.

**1. Producent:** Austrotherm Sp. z o.o.

**2. Kod oznaczenia wyrobu:**

EPSEN 13163 T1-L1-W1-S1-P3-BS125-CS(10)80-DS(N)5-DS(70,-)2- TR100

**3. Specyfikacja techniczna:**

[PN-EN 822] Długość i szerokość: 1000 x 500 [mm] /  $\pm 0,6\%$

[PN-EN 823] Grubość: 20÷200 [mm]/  $\pm 2$  [mm]

[PN-EN 824] Prostokątność:  $\pm 5/1000$  [mm]

[PN-EN 825] Płaskość:  $\pm 10/1000$  [mm]

[PN-EN 12089] Wytrzymałość na zginanie:  $\geq 125$  kPa

[PN-EN 826] Naprężenia ściskające przy 10% odkształceniu względnym:  $\geq 80$  kPa

[PN-EN 1603] Stabilność wymiarowa w stałych normalnych warunkach laboratoryjnych (23°C, 50% wilgotności względnej) :  $\pm 0,5\%$

[PN-EN 1604] Stabilność wymiarowa w określonych warunkach temperatury i wilgotności (48h, 70°C) :  $\leq 2\%$

[PN-EN 13163] Odkształcenie względne pelzania przy ściskaniu  $\leq 2\%$  przy równomiernym obciążeniu użytkowym nie przekraczającym 24 kPa.

[PN-EN 1607] Wytrzymałość na rozciąganie prostopadłe do powierzchni czołowych:  $\geq 100$  kPa

[PN-EN 13501-1; PN-EN ISO 11925-2] Klasa reakcji na ogień: E

[PN-EN 12667] Współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda_D \leq 0,031$  W/mK

[PN-EN 12667] Opór cieplny :

Grubość płyty [mm]:	$R_D$ [m <sup>2</sup> K/W]
20	0,60
30	0,95
40	1,25
50	1,60
60	1,90
70	2,25
80	2,55
90	2,90
100	3,20
120	3,85
130	4,15
140	4,50
150	4,80
160	5,15
180	5,80
200	6,45

#### 4. Przeznaczenie i zakres stosowania:

Płyty z polistyrenu ekspandowanego Austrotherm EPS DACH/PODŁOGA PREMIUM mogą być stosowane w budownictwie jako izolacja cieplna, w zestawach wyrobów do wykonywania ociepleń np. dachów, podłóg i ścian, w których potwierdzono przydatność wyrobu o właściwościach techniczno-użytkowych, przywołanych w kodzie w pkt. 2. Płyty styropianowe nie powinny być stosowane w miejscach, gdzie będą długotrwale poddane oddziaływaniu temperatury wyższej niż 85°C.

#### 5. Obróbka i bezpieczeństwo pracy:

Do obróbki płyt wykorzystuje się proste, ogólnodostępne narzędzia takie jak ręczne piły czy noże. Kontakt z płytami nie powoduje oparzeń rąk czy podrażnień skóry i błon śluzowych oraz nie wywołuje innych szkodliwych dla zdrowia skutków. Praca z płytami nie wymaga żadnych specjalnych środków ochrony osobistej typu rękawice, maski przeciwpyłowe, ubrania lub okulary ochronne.

#### 6. Transport i przechowywanie:

Płyty dostarczane są w paczkach w oryginalnym opakowaniu ułatwiającym ich transport oraz umożliwiającym rozpoznanie wyrobu. Płyty z polistyrenu ekspandowanego nie są odporne na działanie rozpuszczalników organicznych dlatego nie zaleca się ich składowania w bezpośrednim kontakcie z nimi oraz innymi materiałami łatwopalnymi. Płyty należy przechowywać w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem i działaniem warunków atmosferycznych.



## 7. Konfekcjonowanie:

Krawędzie proste:

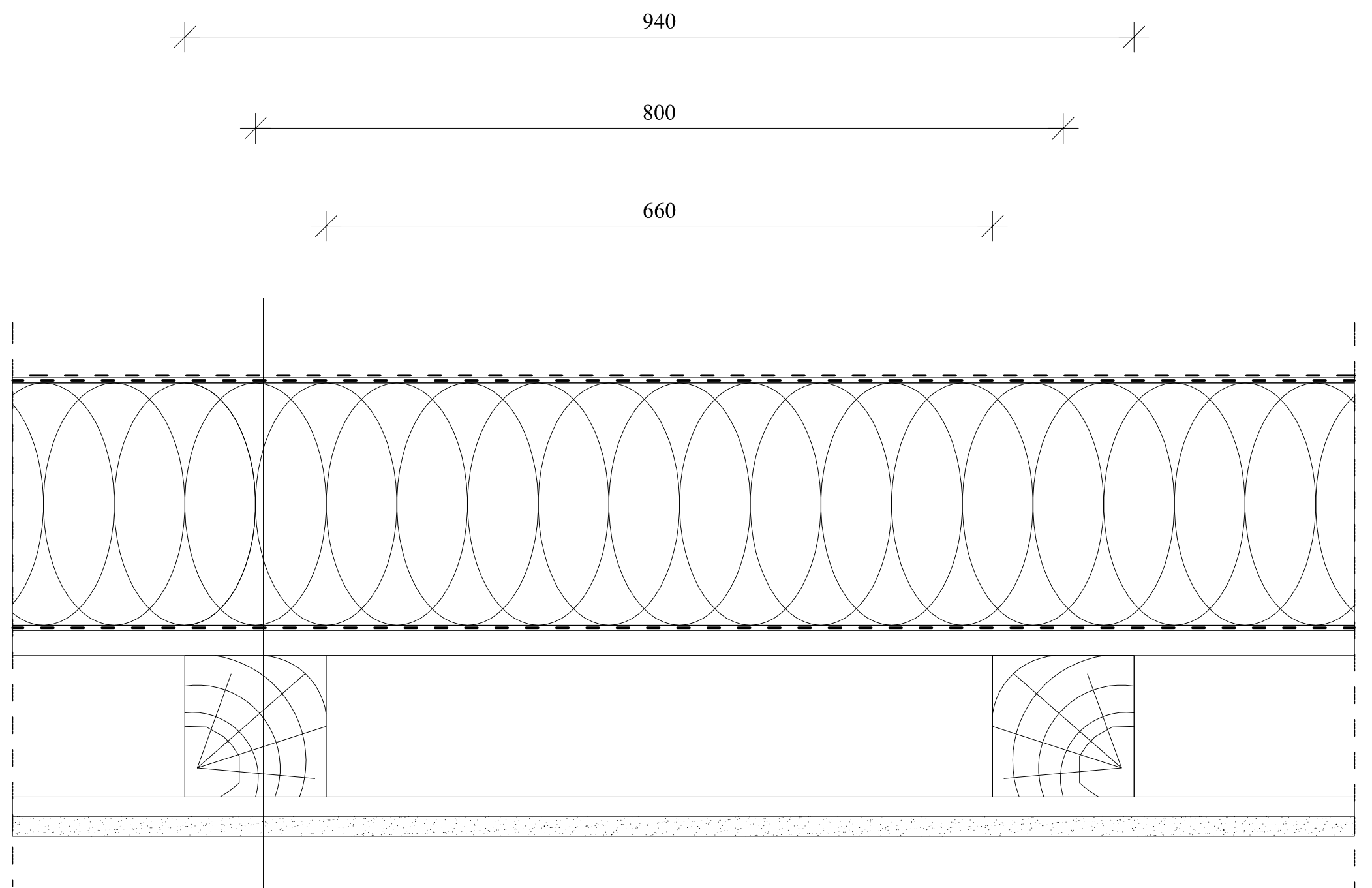
<b>Szerokość [mm]</b>	500													
<b>Długość [mm]</b>	1000													
<b>Grubość [mm]</b>	20	30	40	50	60	70	80	100	120	140	150	160	180	200
<b>Płyty w paczce [szt.]</b>	30	20	15	12	10	8	7	6	5	4	4	3	3	3
<b>Pow. krycia [m<sup>2</sup>]</b>	15,0	10,0	7,5	6,0	5,0	4,0	3,5	3,0	2,5	2,0	2,0	1,5	1,5	1,5
<b>Obj. paczki [m<sup>3</sup>]</b>	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,28	0,28	0,3	0,3	0,28	0,3	0,24	0,27	0,30

## 8. Postanowienia ogólne:

Właściwości płyt Austrotherm EPS są sprawdzane i oceniane przez Zakładową Kontrolę Produkcji oraz jednostki zewnętrzne, zgodnie z zapisami PN-EN 13163 :2009 oraz PN-EN 13172 :2009.

Płyty Austrotherm EPS DACH/PODŁOGA PREMIUM, wprowadzone są do obrotu, zgodnie z obowiązującymi przepisami na podstawie 3 systemu oceny zgodności, dlatego w oparciu o badania prowadzone przez ZKP oraz wstępne badania typu (ITT) przeprowadzone w akredytowanym laboratorium, wystawiono dla tego wyrobu deklarację zgodności o nr: 031/PP/O i 031/PP/S.





2x papa termozgrzewalna gr. min. 5 mm  
 styropian dach - podłoga laminowany  
 jednostronnie, gr. 24 cm

1x papa podkładowa mocowana mechanicznie

deskowanie pełne

krawędziak 140x140 mm

podsufitka z desek

tynk cementowo wapienny lub płyty GK

58-304 Wałbrzych  
 ul. 3 Maja 3/4

USŁUGI TECHNICZNE ZOFIA CZEMPKOWSKA

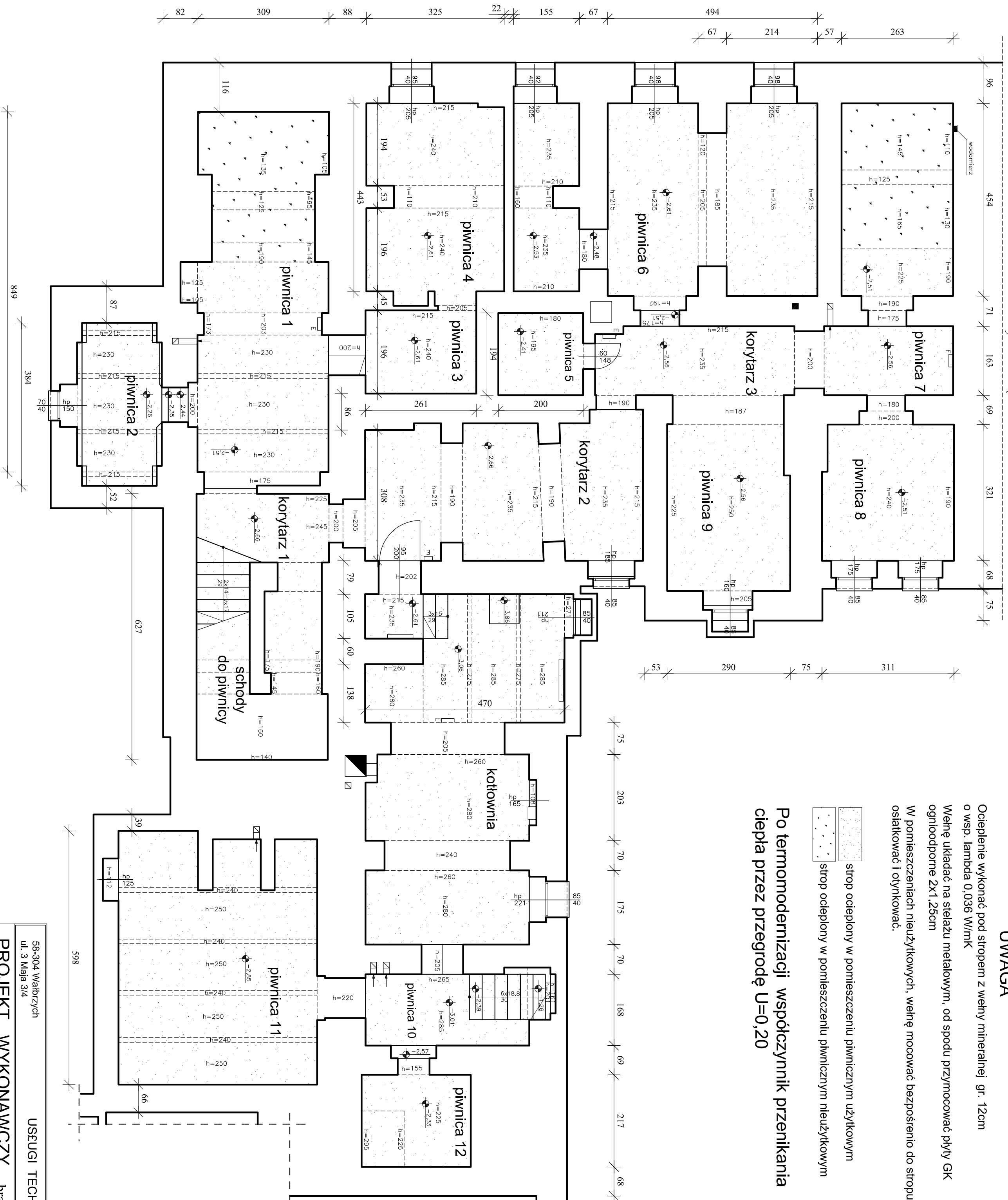
tel. 502 781 686;  
 email: czempkowskazofia@gmail.com

**PROJEKT WYKONAWCZY** branża: **ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNA**  
**Docieplenie stropodachu, remont kominów**

INWESTOR	URZĄD STATYSTYCZNY WE WROCŁAWIU	DATA	listopad 2016
adres inwestycji	WAŁBRZYCH UL. MICKIEWICZA 14, 58-300 WAŁBRZYCH	STADIUM	<b>PW</b>
TEMAT	KOMPLEKSOWA MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKÓW URZĘDU STATYSTYCZNEGO W WAŁBRZYCHU ZMIERZAJĄCA DO ZWIĘKSZENIA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW	SKALA	1:100
TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKROJE POPRZECZNE	NR RYSUNKU	<b>2</b>
PROJEKTANT	mgr inż. Zofia Czempkowska		
NR UPRAWNIENI	UAN.V-7342/3/228/94; UAN.V-7342/3/227/94; DOCE/IS/1491/01		



budynek sqsiedni

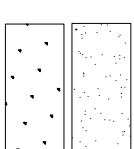
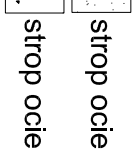


### UWAGA

Ocieplenie wykonać pod stropem z wełny mineralnej gr. 12cm o wsp. lambda 0,036 W/mK

Wełnę układać na stelażu metalowym, od spodu przymocować płyty GK ognioodporne 2x1,25cm

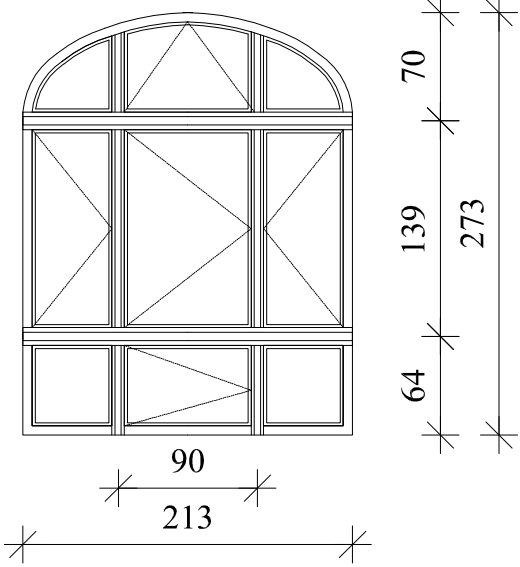
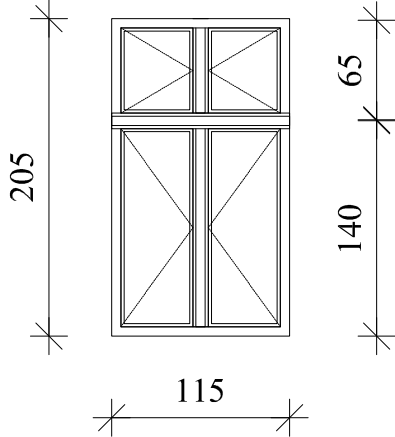
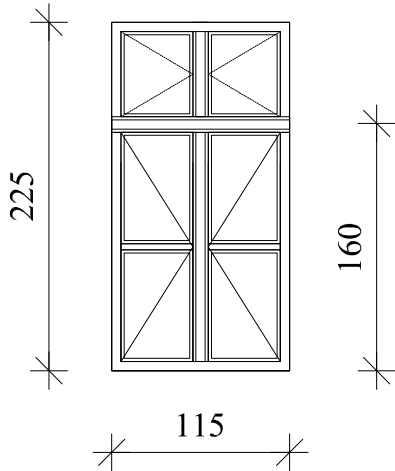
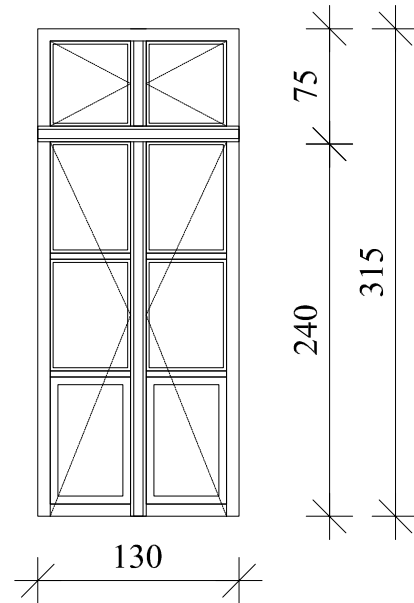
W pomieszczeniach nieużytkowych, wełnę mocować bezpośrednio do stropu, osłatkować i otyłkować.

-  strop ocieplony w pomieszczeniu piwnicznym użytkowym
-  strop ocieplony w pomieszczeniu piwnicznym nieużytkowym

**Po termomodernizacji współczynnik przenikania ciepła przez przegrodę U=0,20**

zestawienie powierzchni termoz izolacji piwnic (pod budynkiem głównym i pod oficyną)			
nazwa pomieszczenia	powierzchnia pomieszczenia ogółem [m <sup>2</sup> ]	powierzchnia użytkowana izolowana termicznie z sufitem podwieszonym [m <sup>2</sup> ]	wysokość pomieszczenia użytkowego po ociepleniu [m]
piwnica nr 1	17,18	13,57	2,15
piwnica nr 2	7,46	7,46	2,15
piwnica nr 3	5,11	5,11	2,15
piwnica nr 4	13,23	13,23	2,15
piwnica nr 5	3,88	3,88	1,80
piwnica nr 6	25,45	25,45	2,15
piwnica nr 7	16,90	7,43	1,90
piwnica nr 8	9,84	9,84	1,90
piwnica nr 9	11,22	11,22	2,25
piwnica nr 10	6,40	6,40	2,50
piwnica nr 11	26,61	26,61	2,35
piwnica nr 12	5,68	5,68	2,10
korytarz nr 1	8,92	8,92	2,10
korytarz nr 2	18,17	18,17	2,00
korytarz nr 3	7,51	7,51	2,00
kotłownia	28,05	28,05	2,60
korytarz przy schodach do piwnicy	3,87	3,87	2,10
<b>razem:</b>	<b>215,48</b>	<b>202,40</b>	
piwnica nr 1	17,18	3,61	1,20
piwnica nr 7	16,90	9,47	1,50
<b>razem:</b>	<b>34,08</b>	<b>13,08</b>	

58-304 Wałbrzych ul. 3 Maja 3/4		USEUGI TECHNICZNE ZOFIA CZEMPKOWSKA		tel. 502 781 686;	
<b>PROJEKT WYKONAWCZY</b> branża: <b>ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNA</b>		<b>PROJEKT Ocieplenie stropu nad piwnicami</b>		email: czempkowska.zofia@gmail.com	
INWESTOR	URZĄD STATYSTYCZNY WE WROCŁAWIU	DATA	listopad 2016	STADIUM	PW
adres inwestycji	WAŁBRZYCH UL. MICKIEWICZA 14, 58-300 WAŁBRZYCH	SKALA	1:100	NR	3
TEMAT	KOMPLEKSOWA MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKÓW URZĘDU STATYSTYCZNEGO W WAŁBRZYCHU ZMIERZAJĄCA DO ZWIĘKSZENIA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW	NR RYSUNKU			
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT PIWNIC - STAN PROJEKTOWANY				
PROJEKTANT	mgr inż. Zofia Czempkowska				
NR UPRAWNIENI	UAN.V-7342/3/228/94; UAN.V-7342/3/227/94; DOGE/IS/1491/01				

nr	rysunek	usytuowanie	ilość
okno nr 1 5,80 m <sup>2</sup>		(sala nr 107)  (w górnych skrzydłach zamontować istniejący witraż)	1 szt.  5,80 m <sup>2</sup>
okno nr 2 2,36 m <sup>2</sup>		(sala nr 107)	2 szt.  4,72 m <sup>2</sup>
okno nr 3 2,59 m <sup>2</sup>		sala nr 103 (2szt.), nr 104b (2 szt.), nr 105a (2 szt.), nr 106 (1 szt.)	7 szt.  18,13 m <sup>2</sup>
drzwi balkonowe nr 4 4,10 m <sup>2</sup>		korytarz	1 szt.  4,10 m <sup>2</sup>
		okna = 10 szt. drzwi = 1 szt.	32,75 m <sup>2</sup>

(wszystkie zdobienia w oknach - należy wykonać wg stanu istniejącego)

58-304 Wałbrzych ul. 3 Maja 3/4	USŁUGI TECHNICZNE ZOFIA CZEMPKOWSKA	tel. 502 781 686; email: czempkowskazofia@gmail.com	
<b>PROJEKT WYKONAWCZY</b> branża: <b>ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNA</b>			
<b>Wymiana stolarki okiennej</b>			
INWESTOR	URZĄD STATYSTYCZNY WE WROCŁAWIU	DATA	listopad 2016
adres inwestycji	WAŁBRZYCH UL. MICKIEWICZA 14, 58-300 WAŁBRZYCH	STADIUM	<b>PW</b>
TEMAT	KOMPLEKSOWA MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKÓW URZĘDU STATYSTYCZNEGO W WAŁBRZYCHU ZMIERZAJĄCA DO ZWIĘKSZENIA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW	SKALA	1:100
TYTUŁ RYSUNKU	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	NR RYSUNKU	<b>4</b>
PROJEKTANT	mgr inż. Zofia Czempkowska		
NR UPRAWNIENI	UAN.V-7342/3/228/94; UAN.V-7342/3/227/94; DOCE/IS/1491/01		