

Wzór umowy – nie załączać do oferty
Umowa nr WRO-WA.2720.181.2018

w dniu 2018 r. we Wrocławiu pomiędzy:

Urzędem Statystycznym we Wrocławiu, ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław,
NIP 896-10-00-241, REGON 000331719

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....

.....

NIP....., REGON.....,

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**

w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego, znak sprawy: WRO-WA.2720.181.2018, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę energii elektrycznej do budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu, ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław, do budynku Oddziału w Jeleniej Górze, ul 1 Maja 1, 58-500 Jelenia Góra, do budynku Oddziału w Legnicy, ul. Jaworzyńska 65, 59-220 Legnica (zasilanie podstawowe i zasilanie rezerwowe), do budynku Oddziału w Wałbrzychu, ul. Adama Mickiewicza 14, 58-300 Wałbrzych.
2. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, które wchodzą w zakres odrębnej umowy zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemów Dystrybucyjnych (OSD) TAURON Sprzedaż Sp. z o.o.

§2

Umowa została zawarta na okres **od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r.**

§3

1. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają załączniki stanowiące integralną część umowy
 - 1) Załącznik nr 1 – kopia Formularza oferty Wykonawcy;
 - 2) Załącznik nr 2 – kopia szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia.
2. Szacunkowa wielkość zużycia energii w okresie 12 miesięcy dla poszczególnych lokalizacji wynosi:
 - 1) Urząd Statystyczny we Wrocławiu, ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław – **177 MWh**
 - 2) Urząd Statystyczny we Wrocławiu Oddział w Jeleniej Górze, ul 1 Maja 1, 58-500 Jelenia Góra – **40 MWh**
 - 3) Urząd Statystyczny we Wrocławiu Oddział w Legnicy, ul. Jaworzyńska 65, 59-220 Legnica (zasilanie podstawowe i zasilanie rezerwowe) – **65 MWh**
 - 4) Urząd Statystyczny we Wrocławiu Oddział w Wałbrzychu, ul. Adama Mickiewicza 14, 58-300 Wałbrzych – **48 MWh**

§4

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, z którym Zamawiający (Odbiorca/Płatnik) ma podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji.
2. Standardy jakości obsługi klienta zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych do ustawy Prawo energetyczne.
3. Wykonawca posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu, której okres ważności przypada na dzień
4. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą umowę generalną z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD przez okres /obowiązania niniejszej umowy. (wpisać prawidłowe dane).
5. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej Umowy jest dłuższy niż okres ważności dokumentu opisanego w ust 3 i/lub 4, Wykonawca zobligowany jest w terminie nie późniejszym niż trzy miesiące przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć Zamawiającemu: oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy generalnej zwartej z OSD i /lub aktualną koncesję na obrót energią elektryczną.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada ważne umowy, uprawnienia (których termin obowiązywania jest nie krótszy niż okres realizacji niniejszej umowy) umożliwiające pełnienie przez Wykonawcę funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy (§5 pkt 3).
7. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia energii elektrycznej nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktyczne zużycie wg cen określonych w **Załączniku nr 1** do niniejszej umowy.

§5

Podstawowe obowiązki Wykonawcy:

- 1) Wykonawca będzie dostarczał energię elektryczną do budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław, do budynku Oddziału w Jeleniej Górze, ul 1 Maja 1, 58-500 Jelenia Góra, do budynku Oddziału w Legnicy, ul. Jaworzyńska 65, 59-220 Legnica (zasilanie podstawowe i zasilanie rezerwowe), do budynku Oddziału w Wałbrzychu, ul. Adama Mickiewicza 14, 58-300 Wałbrzych zgodnie z przepisami ustawy Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r., poz. 755 z późn. zm.) oraz aktami wykonawczymi do ustawy.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną (e-mail) na wskazany przez Zamawiającego adres e-mail przy czym powiadomienie e-mailem wymaga zwrotnego potwierdzenia przez Zamawiającego faktu otrzymania zawiadomienia, pod rygorem uznania, że informacja nie została wystana;
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Koszty wynikające z dokonywania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.

§6

Podstawowe obowiązki Zamawiającego:

- 1) Pobieranie energii elektrycznej, zgodnie z warunkami niniejszej umowy oraz obowiązującymi przepisami ustawy Prawo energetyczne oraz aktami wykonawczymi do ustawy;
- 2) Energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne;
- 3) Terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie według cen jednostkowych brutto za dostawę energii elektrycznej wskazanych w Formularzu Ofertowym Wykonawcy, którego kopia stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
2. Podstawę do ustalenia kwoty wynagrodzenia za energię elektryczną będzie faktyczne jej zużycie w oparciu o wskazania układów pomiarowych i cen jednostkowych brutto, ujęte w Formularzu Ofertowym Wykonawcy, którego kopia stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest stałe nie może ulec zmianie w czasie wykonywania umowy.
4. Okresem rozliczeniowym za realizację zamówienia jest miesiąc kalendarzowy, zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
5. Wykonawca wystawi fakturę VAT w terminie do 5 dni po zakończeniu okresu rozliczeniowego, o którym mowa w ust. 4.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1, Zamawiający zapłaci w terminie do 14 dni, płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na prawidłowo wystawionej i dostarczonej do siedziby Zamawiającego, fakturze.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy. Termin zapłaty uważany będzie za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie rozwiązania umowy bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto Umowy, przez którą rozumie się iloczyn planowanej wysokości zużycia energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy określonej w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy i cen wskazanych w Formularzu Ofertowym Wykonawcy, którego kopia stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 z wynagrodzenia Wykonawcy bez obowiązku składania odrębnego oświadczenia o potrąceniu. Kara umowna będzie potrącana po doręczeniu Wykonawcy noty obciążeniowej.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie rozwiązania umowy bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% wartości brutto Umowy, przez którą rozumie się iloczyn planowanej wysokości zużycia energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy określonej w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy i cen wskazanych w Formularzu Ofertowym Wykonawcy, którego kopia stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości różnicy w poniesionych kosztach zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a kosztami energii elektrycznej wynikającymi z Umowy, w sytuacji gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego jest wyższa niż wysokość zasądzonej kary umownej.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w zapłacie faktury.

§ 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia tych informacji – w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe, jeżeli sąd odmówi ogłoszenia upadłości z uwagi na niewystarczające aktywa na prowadzenie upadłości, jeżeli Wykonawca zawrze z wierzycielami układ powodujący zagrożenie dla realizacji umowy lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy, jeżeli w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy z tej przyczyny.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w każdym czasie na zasadach określonych w ustawie- Kodeks cywilny, ze skutkiem natychmiastowym w szczególności, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji usług wynikających z Umowy, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego w terminie 5 dni od doręczenia wezwania;

- 2) Wykonawca przerwał realizację wykonywania usług i przerwa trwa dłużej niż 5 dni roboczych;
- 3) Wykonawca utracił koncesję na sprzedaż energii elektrycznej wydanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. W przypadku, gdy Wykonawca utraci prawo do bilansowania handlowego lub utraciła ważność Generalna umowa dystrybucyjna wiążąca Wykonawcę z OSD, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego w formie elektronicznej w terminie 24 godzin od dnia wejścia w życie zmian, potwierdzając to w formie pisemnej przesyłając informację o zaistniałych faktach na adres Zamawiającego w terminie 3 dni od momentu przestania informacji elektronicznej.
5. W przypadku gdy Wykonawca nie poinformuje Zamawiającego o zaistniałych faktach w trybie wskazanym powyżej, Umowa wygasa w całej rozciągłości z dniem powzięcia przez Zamawiającego informacji o przesłankach wskazanych powyżej, o czym Zamawiający informuje Wykonawcę drogą elektroniczną w dniu powzięcia informacji oraz niezwłocznie w formie pisemnej przesłanej listem poleconym.
6. Wykonawca może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w przypadku, gdy Zamawiający, nie dokona zapłaty należności określonej w fakturze VAT w terminie 30 dni od upływu terminu płatności.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy albo jej wypowiedzeniu należy złożyć Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu lub wypowiedzeniu Umowy musi zawierać uzasadnienie.
8. W razie odstąpienia od Umowy albo jej wypowiedzenia, strony Umowy dokonują zgodnie z postanowieniami Umowy, odpowiedniego rozliczenia należycie zrealizowanych przez Wykonawcę usług.

§ 10

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści **Oferty**, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem możliwości dokonania zmian przewidzianych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian w treści umowy w zakresie:
 - 1) zmiany jednostkowej ceny za 1 MWh brutto wyłącznie w przypadku:
 - a) ustawowej zmiany stawki podatku VAT i /lub
 - b) ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym;
 o kwotę wynikającą ze zmiany tych stawek oraz, o ile Wykonawca wykaże, że zmiany opisane w lit c) i d) mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w przypadku:
 - c) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10.10.2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - d) zmiany zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne;
 o kwotę wynikającą z tych zmian

Zmiany, o których mowa w pkt 1) litera a) i b) obowiązywać będą od dnia wejścia w życie zmian ustawowych z zastrzeżeniem, że Wykonawca poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego o ustawowej zmianie stawki podatku VAT/akcyzy na energię elektryczną ze wskazaniem wysokości stawki i terminu obowiązywania zmienionych stawek. W przypadku zaistnienia takich okoliczności, strony zobowiązane są podpisać aneks do umowy regulujący zmianę ceny 1MWh oraz termin wejścia w życie zmienionych stawek.

Zmiany, o których mowa w ust. 2 „pkt. 1) litera c-d obowiązywać będą od dnia zawarcia przez strony stosownego aneksu. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować wpływ przedmiotowych zmian na koszty wykonania przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty wskazujące na wzrost wynagrodzeń (w wyniku przedmiotowych zmian) osób biorących bezpośredni udział w realizacji zamówienia oraz wykazać wpływ wzrostu kosztów wynagrodzeń na wzrost kosztów realizacji niniejszej umowy.

W odniesieniu do okoliczności opisanych w ust. 2 pkt. 1) litera a-d zmiany nastąpić mogą wyłącznie o kwotę wynikającą ze zmiany stawek.

- 2) zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy lub procesu rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych/sprzedaży.
3. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej od rygorem nieważności, z wyjątkiem postanowień ust 4.
4. Nie wymagają formy pisemnej zmiany umowy dotyczące adresów, numerów telefonów, faksów, poczty elektronicznej. Odpowiednio każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmian, o której mowa w ust. 4, w zakresie jej dotyczącym, powiadamiając o tym pisemnie drugą stronę.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo energetyczne oraz inne powszechnie obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie na drodze negocjacji. W przypadku braku porozumienia, spór rozstrzygnie sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

