

**Wykaz urządzeń objętych konserwacją w budynku Urzędu Statystycznego
we Wrocławiu, ul. Olawska 31.**

1. Urządzenie sygnalizacji pożaru w skład którego wchodzi:

- | | |
|---|-------------|
| a) centralka sygnalizacji pożaru typu CSP-35 | ...- 1 szt. |
| b) akumulator 7Ah/12V | ...- 2 szt. |
| c) przystawka sygnalizacji pożaru typu PCSP-35 | ...- 1 szt. |
| d) czujka izotopowa dymu typu DIO-31A-2, DIO-36, DIO-37, DUR-40 | - 144 szt. |
| e) ręczny ostrzegacz pożaru typu ROP | ...- 8 szt. |
| f) wskaźnik zadziałania typu Wz-31 | - 104 szt. |

2. Urządzenie instalacji oddymiania w skład którego wchodzi:

- | | |
|--|----------|
| a) centralka sterująca USC 6000 | - 1 szt. |
| b) akumulator 12V zasilania awaryjnego | - 1 szt. |
| c) siłownik łańcuchowych M9/HM460 | - 1 szt. |
| d) przycisk oddymiania PO-63 | - 4 szt. |
| e) czujka izotopowa dymu DOR-40 | - 1 szt. |

3. Dźwiękowy System Ostrzegania (DSO) w skład którego wchodzi:

- | | |
|-------------------------|------------|
| a) centralka ABT- Venas | - 1 szt. |
| b) akumulator 12V | - 2 szt. |
| c) zasilacz rezerwowy | - 1 szt. |
| d) głośniki serii MCR-S | - 152 szt. |

Zakres konserwacji i przeglądów okresowych w/w urządzeń.

Do obowiązków konserwatora systemu sygnalizacji pożaru, systemu oddymiania oraz Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) należy okresowa (**dwa razy w roku**) kontrola poprawnej pracy urządzeń jw., wykonania zgodnie z wymogami Dokumentacji Techniczno-Ruchowej wydanej przez producenta oraz sprawne usuwanie uszkodzeń.

Konserwacja okresowa

1. Sprawdzenie zapisów w książce eksploatacji i odczytanie pamięci Centralki Sygnalizacji Pożaru celem zorientowania się o ewentualnych sygnałach zgłoszonych przez centralę oraz poprawność działania osób obsługujących centralkę. W razie potrzeby, podjęcia działań w celu doprowadzenia do prawidłowej pracy instalacji ppoż.
2. Sprawdzenie zadziałania wybranych czujników i ręcznych ostrzegaczy pożaru w każdej strefie w celu sprawdzenia czy Centralka Sygnalizacji Pożaru prawidłowo odbiera

- i wyświetla określone sygnały, emituje alarm akustyczny i uruchamia wszystkie inne urządzenia alarmowe i pomocnicze.
3. Ogólne sprawdzenie stanu elementów systemu i instalacji, odnotowanie stwierdzonych nieprawidłowości do książki eksploatacji. Ustalenie z administratorem obiektu sposobu szybkiego usunięcia nieprawidłowości.
 4. Sprawdzenie prawidłowości działania systemu oddymiania klatki schodowej oraz Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO).
 5. Szkolenie okresowe personelu w zakresie obsługi bieżącej centralki sygnalizacji pożaru i centralki oddymiania.

Bieżąca obsługa urządzeń.

Bieżącą obsługę urządzeń wykonuje Zamawiający.

Do zakresu prac należy:

1. W odniesieniu do centralki ppoż.

- 1) odczytanie z wyświetlacza centralki informacji o ewentualnym alarmie lub uszkodzeniu systemu;
- 2) dokonywanie prawidłowych manipulacji związanych z określonymi alarmami;
- 3) czyszczenie centralki z nalotu kurzu;
- 4) prowadzenie Książki Eksploatacji.

2. W odniesieniu do detektorów pożaru.

- 1) zabezpieczenie przed zamalowywaniem przy ewentualnych remontach pomieszczeń;
- 2) ewidencja alarmów fałszywych i ustalenie ich przyczyn.

3. W odniesieniu do Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO)

- 1) sprawdzenie poprawności działania systemu;
- 2) czyszczenie urządzeń DSO z nalotu kurzu;
- 3) sprawdzenie poprawności działania zasilania awaryjnego.

Zgłoszenia awarii lub uszkodzeń należy zgłaszać: telefonicznie: lub e-mail:

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: