

(Wzór – nie załączać do oferty)
UMOWA Nr WRO-WA.2720.176.2016/.../
(dotycząca Etapu 1 i Etapu 2)

DYREKTOR
URZĘDU STATYSTYCZNEGO
we Wrocławiu

dr Małgorzata Wojtkowiak-Jakacka

Zawarta w dniu 2016 roku we Wrocławiu pomiędzy:

Urzędem Statystycznym we Wrocławiu z siedzibą we (50-950) Wrocławiu przy ul. Oławskiej 31, posiadającym NIP nr 896-10-00-241 oraz REGON nr 000331719, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

.....
.....

a firmą

.....
z siedzibą w przy ul.
kod, wpisaną do rejestru przedsiębiorstw (w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS) prowadzonego przez Sąd Rejonowy.....

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:
(NIP nr), zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

reprezentowaną przez:

.....
.....

zwanymi dalej łącznie Stronami Umowy,

w wyniku przeprowadzonego *Zapytania ofertowego*, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), znak sprawy: WRO-WA.2720.176.2016, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **opracowanie dokumentacji technicznej** na wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu dotyczącej Projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, Działanie 1.3 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, Poddziałanie 1.3.1 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej (**Etap 1**) oraz **pełnienie nadzoru autorskiego** przy realizacji robót budowlanych, wykonywanych na podstawie opracowanych dokumentacji technicznych (**Etap 2**). Zakres umowy został podzielony na dwa etapy: Etap 1 – Projektowy oraz Etap 2 – Nadzór autorski.
2. W ramach **Etapu 1** umowy (*oddzielnie dla każdej z części zamówienia*, o których mowa w ust. 3 Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) uzyskać wymagane przepisami uzgodnienia, opinie i pozwolenia;
 - 2) uzyskać mapy do celów projektowych;

- 3) opracować dokumentację techniczną zgodnie z warunkami określonymi w Zapytaniu ofertowym, oraz zgodnie z Opiszem przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego oraz postanowieniami niniejszej umowy;
- 4) opracować dokumentację techniczną w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej oraz realizację tych robót.

3. Etap 1 – Projektowy – opracowanie dokumentacji technicznej obejmuje następujące części zamówienia:

- 1) **część I zamówienia** – opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu zlokalizowanego przy ul. Oławskiej 31.

Realizując przedmiot umowy w **części I zamówienia**, Wykonawca w opracowaniu dokumentacji technicznej uwzględni niżej wymieniony zakres prac, wymagających sporządzenia odrębnych dokumentów wymienionych w § 3 ust. 2 umowy, zgodnie z wariantem optymalnym audytu energetycznego. Podstawowy zakres robót budowlanych przewidzianych w audycie energetycznym:

- a) modernizacja instalacji centralnego ogrzewania: wymiana termostatów, izolacja przewodów grzewczych, regulacja instalacji, automatyka pogodowa;
- b) wymiana stolarki okiennej 1 (GRUPA stolarka 5,900), powierzchnia wymiany/zamurowania stolarki: 139,04/0,00 m²;
- c) modernizacja ciepłej wody użytkowej: wymiana podgrzewaczy, montaż armatury wodooszczędnej, montaż paneli fotowoltaicznych;
- d) modernizacja wentylacji mechanicznej z rekuperacją;
- e) wymiana stolarki okiennej 2 (GRUPA stolarka 2,650), powierzchnia wymiany/zamurowania stolarki: 502,29/0,00 m²;
- f) docieplenie – ściana zewnętrzna (GRUPA ściana zewnętrzna 0,952):
 - powierzchnia docieplenia: 1927,00 m²;
 - materiał dociepleniowy: EPS 038 FASADA – grubość: 0,15 m, lambda: 0,038W/mK;
 - współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,200 W/(m²K).
- g) wymiana oświetlenia na ledowe.

i/lub

- 2) **część II zamówienia** – opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Oddziału Urzędu Statystycznego we Wrocławiu zlokalizowanego przy ul. Mickiewicza 14 w Wałbrzychu.

Realizując przedmiot umowy w **części II zamówienia**, Wykonawca w opracowaniu dokumentacji technicznej uwzględni niżej wymieniony zakres prac, wymagających sporządzenia odrębnych dokumentów wymienionych w § 3 ust. 2 umowy, zgodnie z wariantem optymalnym audytu energetycznego. Podstawowy zakres robót budowlanych przewidzianych w audycie energetycznym:

- a) modernizacja elementów systemu grzewczego: wymiana palnika gazowego na dostosowany do istniejącego kotła gazowego, wymiana wyeksploatowanej pompy obiegowej c.o.;
- b) wymiana 4 podgrzewaczy oraz montaż armatury wodooszczędnej;
- c) wymiana stolarki okiennej (GRUPA stolarka 4,700) zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków, powierzchnia wymiany/zamurowania stolarki: 40,94/0,00 m²;

- d) docieplenie – stropodach (GRUPA stropodach):
 - powierzchnia docieplenia: 180,00 m²;
 - materiał dociepleniowy: płyty z wełny mineralnej – grubość: 0,12 m, lambda: 0,036 W/mK;
 - współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,248 W/(m²K).
- e) docieplenie – strop przy przepływie ciepła z góry do dołu (GRUPA strop przy przepływie ciepła z góry do dołu 0,852):
 - powierzchnia docieplenia: 364,00 m²;
 - materiał dociepleniowy: płyty z wełny mineralnej – grubość: 0,12 m, lambda: 0,036 W/mK;
 - współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,248 W/(m²K).
- f) wymiana oświetlenia na ledowe.

4. Wykonawca przy opracowaniu dokumentacji technicznej (*dla każdej z części przedmiotu zamówienia*) zobowiązany jest uwzględnić zakres robót służących osiągnięciu celu projektu określonych w Załączniku nr 12 do Regulaminu konkursu Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej nr POIS.1.3.1/1/2015 – Ramowy Katalog Kosztów/Wydatków Kwalifikowanych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020 (konkurs zamknięty nr POIS/1.3.1/1/2015).
5. Wykonawca opracuje komplet dokumentacji technicznej z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o założenia wstępne, niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, wizję lokalną oraz bieżące konsultacje z Zamawiającym.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, stosowne kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa oraz, że znane mu są przepisy, normy, zasady wiedzy technicznej, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za cały zakres dokumentacji technicznej, oraz uzgodnienia projektowe między poszczególnymi branżami.
8. Opracowana dokumentacja techniczna stanowić będzie podstawę do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, ubiegania się Zamawiającego o uzyskanie dofinansowania z funduszy unijnych oraz przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego w celu wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych związanych z wykonaniem robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu dotyczącej Projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków”. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a przede wszystkim posiadać uzgodnienia projektowe między poszczególnymi branżami.
9. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy wszelkie informacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w następującym zakresie:
 - 1) niezbędne materiały archiwalne i dokumenty dotyczące nieruchomości;
 - 2) pisemne upoważnienie Wykonawcy do występowania w imieniu Zamawiającego we wszystkich sprawach związanych z realizacją umowy;
 - 3) niezbędne i kompletne informacje oraz wyjaśnienia związane z realizacją umowy.
10. **Etap 2 – Nadzór autorski**
 - 1) pełnienie nadzoru autorskiego (*odpowiednio dla każdej z części przedmiotu zamówienia określonego w Etapie 1*) we wszystkich branżach nad realizacją robót budowlanych

polegających na termomodernizacji budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu zlokalizowanych:

- a) przy ul. Oławskiej 31 we Wrocławiu – będącego siedzibą Urzędu Statystycznego we Wrocławiu (*dla części I zamówienia – Etap 1*);
 - b) przy ul. Mickiewicza 14 w Wałbrzychu – użytkowanego przez Oddział Urzędu w Wałbrzychu (*dla części II zamówienia – Etap 1*);
- realizowane będzie do czasu zakończenia i odebrania robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej, stanowiącej przedmiot umowy w Etapie 1;
- 2) Zamawiający zastrzega, że Etap 2 będzie realizowany po przyznaniu dofinansowania Projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, Działanie 1.3 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, Poddziałanie 1.3.1 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej (konkurs zamknięty nr POIS/1.3.1/1/2015).

§ 3. Zakres Umowy i obowiązki Wykonawcy

Etap 1 – Projektowy (*dla części I i II zamówienia*)

1. Wykonawca opracuje w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy (odpowiednio *dla części I i/lub części II zamówienia*) harmonogram prowadzonych prac w ramach realizowanego przedmiotu umowy i przedłoży Zamawiającemu do zaakceptowania (harmonogram winien zawierać m.in.: składanie przygotowanych wniosków o uzyskanie decyzji administracyjnych, wykonanie poszczególnych opracowań przedmiotu umowy, uzgodnienia i inne czynności).
2. Na zakres prac, które są wymienione w § 1 ust. 3 pkt 1) i pkt 2) umowy należy sporządzić dokumentację techniczną obejmującą w szczególności sporządzenie następujących dokumentów wraz z wersją elektroniczną (*oddzielnie dla każdej z części zamówienia*):
 - 1) aktualną kopię mapy zasadniczej i/lub mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w zależności od przyjętego zakresu rozwiązań projektowych – 1 egzemplarz;
 - 2) projekty budowlane i wykonawcze z uwzględnieniem wszystkich niezbędnych branż wraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – po 5 kompletów papierowych dla każdej z branż oraz wersję elektroniczną (format *.pdf);
 - 3) kosztorysy inwestorskie – po 5 egzemplarzy papierowych dla każdej z branż oraz wersję elektroniczną (format *.pdf oraz w wersji edytowalnej np.: *.doc i/lub *.xls, itp.);
 - 4) przedmiary robót – po 5 egzemplarzy papierowych dla każdej z branż oraz wersję elektroniczną (format *.pdf oraz w wersji edytowalnej np.: *.doc i/lub *.xls, itp.);
 - 5) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – po 5 egzemplarzy papierowych dla każdej z branż oraz wersję elektroniczną (format *.pdf);
 - 6) zbiorcze zestawienia kosztów inwestycji – z podziałem na branże oraz elementy robót wchodzące w zakres termomodernizacji dotyczące poprawy efektywności energetycznej budynków Urzędu;
 - 7) inne (także niewymienione) opracowania, które są niezbędne z punktu widzenia kompletności dokumentacji pod kątem uzyskania decyzji organów administracji państwowej i samorządowej czy innych jednostek branżowych uzgadniając dokumentację.
3. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a przede wszystkim posiadać uzgodnienia projektowe między poszczególnymi branżami.

4. Wykonawca zobowiązuje się konsultować z Zamawiającym realizację umowy, tak aby w możliwie najszerszym zakresie uwzględnić możliwości finansowe i potrzeby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie w tym względzie prawo do zgłaszania uwag i wskazówek, dokonywania korekt. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia, jeśli tylko pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy.
5. Opracowania projektowe i opisowe dokumentacji, w szczególności rysunki, specyfikacje techniczne, przedmiary robót muszą być wzajemnie spójne i skoordynowane pod względem technicznym dla zapewnienia zasad bezpieczeństwa o ochronie zdrowia w procesie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji (*dla każdej z części przedmiotu zamówienia*). *Przyjęte rozwiązania projektowe powinny umożliwiać wykonywanie robót budowlanych przy czynnym obiekcie – obiekty użyteczności publicznej.*
6. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. W przypadku powoływania się podczas opisywania przyjętych rozwiązań projektowych na producentów, Wykonawca ma obowiązek określić konkretne parametry techniczne i jakościowe danego rozwiązania projektowego oraz zamieścić informację o możliwości zastosowania rozwiązania równoważnego pod warunkiem spełnienia wskazanych parametrów technicznych i jakościowych.
7. Dokumentacja techniczna powinna być tak wykonana aby umożliwić Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na potrzeby przyszłego postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu, zgodnie z dyspozycją art. 29 – 30 i art. 33 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych oraz w swojej treści nie może określać technologii robót, materiałów i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję oraz równe traktowanie uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych. W przypadku posłużenia się w dokumentacji technicznej znakami towarowymi, patentami, bądź wskazaniem pochodzenia projektowanych urządzeń, technologii i materiałów, Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku wskazania znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, do sporządzenia wyczerpującego opisu rozwiązań równoważnych.
8. Wykonawca zobowiązany jest do opisywania w dokumentacji proponowanych materiałów i urządzeń z zachowaniem przepisów wynikających z art. 29-31 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania nazw, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca (Projektant) zobowiązany jest do określenia minimalnych wymagań dotyczących równoważności.
9. Dokumentację techniczną (*oddzielnie dla każdej z części przedmiotu zamówienia*) należy sporządzić w zakresie zgodnym w szczególności z:
 - 1) dokumentacją będącą w posiadaniu Zamawiającego, stanowiącą załącznik nr 7.1 do Zapytania ofertowego i załącznik nr 7.2 do Zapytania ofertowego;
 - 2) zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, warunkami technicznymi i normami;
 - 3) warunkami określonymi w:
 - a) rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.);

- b) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);
 - c) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422);
 - d) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290);
 - e) ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem art. 29 ust. 3 dotyczącym zakazu wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia z uwzględnieniem faktu, że zamawiana dokumentacja zostanie użyta przez Zamawiającego między innymi jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu oraz art. 30 ust. 4;
 - f) ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.);
 - g) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389);
 - h) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126);
 - i) aktualnymi normami i przepisami branżowymi.
10. Wymienione wyżej przepisy nie są katalogiem zamkniętym i obowiązkiem Wykonawcy jest wykonać dokumentację techniczną zgodnie z obowiązującymi przepisami, niezależnie od tego, czy są wymienione w ust. 9 powyżej.
 11. Wykonawca wykona wszystkie (także niewymienione) opracowania, które są niezbędne z punktu widzenia kompletności dokumentacji pod kątem uzyskania decyzji organów administracji państwowej i samorządowej czy innych jednostek branżowych uzgadniając dokumentację. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a przede wszystkim posiadać uzgodnienia projektowe między poszczególnymi branżami.
 12. Wykonawca ma obowiązek uzyskania sprawdzenia projektu zgodnie z art. 20 ust. 2 ustawy Prawo budowlane pod względem zgodności z przepisami w tym techniczno- budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego.
 13. Wykonawca zaopatrzy dokumentację techniczną w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z przedmiotem umowy (*odpowiednio dla każdej części zamówienia*), obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest wydana w stanie zupełnym ze względu na cel oznaczony w przedmiocie umowy. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowi integralną część przekazanej dokumentacji technicznej.
 14. Oprócz opracowania dokumentacji, o której mowa w § 3 ust. 2 umowy, do obowiązków Wykonawcy w ramach **Etapu 1** (oddzielnie *dla każdej z części zamówienia*) należy także:
 - 1) uzyskanie we własnym zakresie i z własnych środków wszelkich wymaganych warunków technicznych, uzgodnień, w tym z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków

- we Wrocławiu i Delegatury w Wałbrzychu, opinii, decyzji, w tym decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia (oddziaływania na środowisko) oraz innych niezbędnych dokumentów, w tym dodatkowych i pomocniczych opracowań projektowych, wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę;
- 2) przygotowanie przez Wykonawcę we własnym zakresie i z własnych środków dokumentów do wystąpienia o wymagane decyzje administracyjne, w tym decyzję o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, i inne wymagane przy projektowaniu i realizacji przedsięwzięcia i przedstawienie Zamawiającemu kompletnego wniosku z wymaganymi załącznikami do podpisu;
 - 3) przygotowanie wszelkich materiałów, dokumentów, analiz niezbędnych do wydania w/w decyzji oraz czynny udział podczas procedur administracyjnych, dotyczących opracowania wszelkich wyjaśnień i składania ewentualnych uzupełnień;
 - 4) bieżące uzgadnianie i konsultowanie założeń projektowych oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego dotyczącej zastosowanych rozwiązań przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę;
 - 5) złożenie wraz z dokumentacją techniczną pisemnego oświadczenia, że opracowana dokumentacja techniczna została opracowana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, oraz że przekazana została w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - 6) złożenie pisemnego oświadczenia, że przedłożona dokumentacja techniczna w wersji papierowej jest zgodna z załączoną wersją elektroniczną;
 - 7) podpisanie dokumentacji technicznej przez osoby ją wykonujące i sprawdzające wraz z potwierdzeniem uprawnień budowlanych i innych uprawnień;
 - 8) umożliwienie Zamawiającemu wglądu do dokumentów dotyczących umowy na każdym etapie realizacji prac.
15. Zamawiający udzieli Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw do reprezentowania Urzędu Statystycznego we Wrocławiu przed organami i instytucjami administracyjnymi w sprawie składania wniosków, oświadczeń i uzyskiwania uzgodnień, wymaganych i koniecznych do opracowania i wykonania dokumentacji technicznej stanowiącej przedmiot umowy w Etapie 1.

Etap 2 – Nadzór autorski (dla części I i II zamówienia)

1. Do zadań Wykonawcy należeć będzie pełnienie nadzoru autorskiego we wszystkich branżach nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej, stanowiącej przedmiot umowy w Etapie 1 (*odpowiednio dla części I i/lub II zamówienia*) do czasu zakończenia i odebrania robót budowlanych.
2. Wymagania dotyczące realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia czynności według art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U z 2016 r., poz. 290), a także do:
 - a) kontroli zgodności realizowanych robót budowlanych z dokumentacją projektową oraz kwalifikowania zamierzonych odstępstw od dokumentacji technicznej co do charakteru i istotności;
 - b) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;

- c) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
 - d) uzgadniania rysunków warsztatowych i innych dokumentów Wykonawcy opracowanych na potrzeby realizacji robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu dotyczących Projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków”, w celu uściślenia rozwiązań projektowych, zgodnie z wymaganiami Projektanta na mocy zapisów w dokumentacji projektowej i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
 - e) uczestniczeniu w organizowanych spotkaniach roboczych (technicznych) i koordynacyjnych – na wezwanie Inspektora Nadzoru, Zamawiającego lub Wykonawcy robót;
 - f) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej – ilekroć taka zgoda będzie dotyczyć osobistych praw autorskich autora projektu i wymagać może zgody autora projektu;
 - g) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Kierownika budowy lub Inspektora Nadzoru;
 - h) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych;
 - i) wykonywania opracowań zastępczych/zamiennych, uzupełnień, aktualizacji, rysunków, itp. niezbędnych do prawidłowego przebiegu realizacji robót budowlanych, wykonywanych na podstawie opracowanych dokumentacji technicznych;
 - j) uczestniczenia w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót budowlanych;
 - k) poświadczenia zgodności wykonywanych robót z projektem budowlanym i dokonywanie wpisów w dzienniku budowy, do których uprawniony jest podmiot pełniący nadzór autorski;
 - l) oceny dokumentacji powykonawczej co do zmian wprowadzonych w trakcie realizacji robót budowlanych oraz kwalifikacja ich istotności.
3. Zamawiający zastrzega, iż nie będzie pokrywał kosztów nadzoru autorskiego związanego z usunięciem wad, błędów i niedoróbek dokumentacji technicznej.

§ 4. Termin realizacji Umowy

1. Termin realizacji przedmiotu umowy – **Etap 1**

- 1) **część I zamówienia** – opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu zlokalizowanego przy ul. Oławskiej 31 – w okresie maksymalnie **120 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 28 grudnia 2016 r.** w zależności od tego, który z terminów nastąpi pierwszy;

i/lub

- 2) **w części II zamówienia** – opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Oddziału Urzędu Statystycznego we Wrocławiu zlokalizowanego przy ul. Mickiewicza 14 w Wałbrzychu – w okresie maksymalnie **120 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 28 grudnia 2016 r.** w zależności od tego, który z terminów nastąpi pierwszy.
- 3) za datę wykonania Etapu 1 przyjmuje się datę podpisania Protokołu odbioru końcowego dokumentacji technicznej.

2. Termin realizacji przedmiotu umowy – **Etap 2**

- 1) pełnienie nadzoru autorskiego we wszystkich branżach nad realizacją robót budowlanych (*dla każdej z części przedmiotu zamówienia z Etapu 1*), będzie realizowane do czasu

- zakończenia i odbioru robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji technicznych, stanowiących przedmiot umowy w Etapie 1;
- 2) przewidywany termin rozpoczęcia robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu dotyczących Projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków” planowany jest na I kwartał 2017 r.;
 - 3) zakończenie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu dotyczących Projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków” planowane jest na koniec 2019 r.;
 - 4) Zamawiający planuje realizację robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu dotyczących Projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków” w trzech etapach: 1 etap w 2017 r., 2 etap w 2018 r. i 3 etap w 2019 r.
 - 5) Zamawiający informuje, że okres realizacji robót budowlanych planowany jest w latach **od 2017 do końca 2019**, po przyznaniu dofinansowania ze środków Funduszu Spójności, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, Działania 1.3 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, Poddziałania 1.3.1 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej (konkurs zamknięty nr POIS/1.3.1/1/2015).

§ 5. Wartość Umowy, warunki i terminy płatności wynagrodzenia

Etap 1 – Projektowy i Etap 2 – Nadzór autorski (*dla części I i części II zamówienia*)

1. Za właściwe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy niepodlegające waloryzacji ryczałtowe wynagrodzenie obejmujące wszystkie niezbędne nakłady i koszty potrzebne dla realizacji przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą Wykonawcy, której kopia stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy w:
 - 1) **część I zamówienia** (*Etap 1 – Projektowy*) za:
 - a) **opracowanie dokumentacji technicznej** na wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Urzędu Statystycznego we Wrocławiu zlokalizowanego przy ul. Oławskiej 31 – w wysokości:
brutto: złotych (słownie: złotych/100);
 - b) **pełnienie nadzoru autorskiego**, we wszystkich branżach nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej (Etap II – Nadzór autorski), **za każdy jednorazowy pobyt Projektanta na budowie**, na wezwanie Zamawiającego, Inspektora Nadzoru lub Wykonawcy robót, w wysokości:
brutto: złotych (słownie: złotych/100);
 - 2) **część II zamówienia** (*Etap 1 – Projektowy*) za:
 - a) **opracowanie dokumentacji technicznej** na wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Oddziału Urzędu Statystycznego we Wrocławiu zlokalizowanego przy ul. Mickiewicza 14 w Wałbrzychu – w wysokości:
brutto: złotych (słownie: złotych/100);

b) **pełnienie nadzoru autorskiego**, we wszystkich branżach nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej (Etap II – Nadzór autorski), **za każdy jednorazowy pobyt Projektanta na budowie**, na wezwanie Zamawiającego, Inspektora Nadzoru lub Wykonawcy robót, w wysokości:

brutto: złotych (słownie: złotych/100.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) i 2), obejmuje kompletną i ostateczną cenę, uwzględniającą wszystkie przewidywane koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności: zysk Wykonawcy, wszelkie upusty, podatki (naliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień składania oferty), a także pozostałe koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy na warunkach, formie i w zakresie określonym w niniejszej umowie, Zapytaniu ofertowym i Opisie Przedmiotu Zamówienia, bez których realizacja umowy nie byłaby możliwa.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które nie ulegnie zmianie bez względu na jakiegokolwiek szczególne okoliczności, z wyjątkiem przypadków przewidzianych umową. Wykonawca potwierdza niniejszym, że powyższe wynagrodzenie ryczałtowe pokryje wszystkie koszty i wydatki związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, a Wykonawca nie jest uprawniony do żądania od Zamawiającego zwrotu jakichkolwiek wydatków poniesionych przy wykonywaniu niniejszej umowy ani do zwolnienia go z obowiązku zaciągniętych w tym celu zobowiązań. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego zaliczek na poczet wynagrodzenia za prace określone w § 3 umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewłaściwej oceny nakładów pracy niezbędnych dla wykonania przedmiotu umowy, błędnego oszacowania wszelkich pozostałych kosztów związanych z realizacją prac objętych umową, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania zakresu prac i rozwiązań projektowych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.
4. Rozliczenie za wykonany przedmiot umowy w Etapie 1 (*oddzielnie dla części I i II zamówienia*) nastąpi w oparciu o faktury, wystawione na podstawie Protokołu odbioru końcowego dokumentacji technicznej podpisanego przez Strony umowy. Przyjęty i podpisany przez Strony protokół, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 3) będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
5. Wynagrodzenie za opracowanie dokumentacji technicznej, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1a) i/lub pkt 2a), Zamawiający zapłaci przelewem w terminie do 30 dni, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej i dostarczonej, do siedziby Zamawiającego fakturze, w dwóch transzach:
 - 1) 70% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1a) i/lub pkt 2a), w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych, – po przekazaniu dokumentacji technicznej na podstawie Protokołu odbioru końcowego dokumentacji technicznej podpisanego przez Strony umowy;
 - 2) 30% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1a) i/lub pkt 2a) – po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu wobec zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę przez Zamawiającego.
6. Zamawiający planuje realizację robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu dotyczących Projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków” w trzech etapach:

- 1) 1 etap w 2017 r.;
- 2) 2 etap w 2018 r.;
- 3) 3 etap w 2019 r.

Zamawiający zobowiązuje się, na 7 dni naprzód, powiadomić Wykonawcę (Projektanta) o terminie rozpoczęcia robót i planowanym okresie trwania robót budowlanych, realizowanych na podstawie dokumentacji technicznej będącej przedmiotem umowy w Etapie 1, pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną.

7. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego, we wszystkich branżach nad realizacją robót budowlanych, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1b) i/lub pkt 2b) umowy, Zamawiający będzie wypłacał w okresach kwartalnych na podstawie faktur wystawianych po zakończeniu każdego kwartału (w planowanych trzech etapach realizacji robót budowlanych, o których mowa w ust. 6) przelewem w terminie do 30 dni, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej i dostarczonej do siedziby Zamawiającego fakturze.
8. Za dotrzymanie przez Zamawiającego terminu zapłaty, o którym mowa w ust. 5 i ust. 7 uważa się złożenie w tym terminie polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
9. Podstawą do wystawienia faktur przez Projektanta będzie pisemne oświadczenie upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego (Inspektora Nadzoru), stwierdzające wykonywanie czynności nadzoru autorskiego przez Projektanta z najwyższą starannością wynikającą z zawodowego charakteru wykonywanych czynności.
10. Wysokość wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego, we wszystkich branżach nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanych dokumentacji technicznych, będzie ustalana na koniec każdego kwartału, na podstawie faktycznej ilości (na wezwanie Zamawiającego, Inspektora Nadzoru lub Wykonawcy robót) pobytów Projektanta na budowie potwierdzonej przez Zamawiającego i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego (Inspektora Nadzoru), według ceny określonej w § 5 ust. 1 pkt 1b) i/lub pkt 2b) umowy. Wynagrodzenie będzie stanowić iloczyn stawki za każdy jednorazowy pobyt Projektanta na budowie i ilości pobytów uzgodnionych z Zamawiającym i udokumentowanych w prowadzonej ewidencji.
11. Zamawiający planuje po 5 pobytów Projektanta na budowie w każdym z trzech etapów realizacji robót budowlanych, o których mowa w ust. 6: tj. w 2017 r. – 5 pobytów; w 2018 r. – 5 pobytów i w 2019 r. – 5 pobytów. Ilość pobytów Projektanta na budowie uzależniona będzie od potrzeb zgłaszanych pisemnie Projektantowi przez Zamawiającego reprezentowanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego (Inspektora Nadzoru). Zamawiający zastrzega sobie niewykorzystanie wszystkich planowanych pobytów Projektanta na budowie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego i nie może to stanowić roszczeń ze strony Wykonawcy (Projektanta).
12. W ramach ustalonego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca (Projektant) zobowiązany jest również:
 - 1) do uzupełniania ewentualnych braków dokumentacji technicznych stwierdzonych w czasie realizacji robót budowlanych, wykonywanych na podstawie opracowanych dokumentacji technicznych, a także do udzielania wyczerpujących wyjaśnień dotyczących zawartych w nich rozwiązań;
 - 2) do wykonywania opracowań zastępczych/zamiennych, uzupełnień, aktualizacji, rysunków, itp. niezbędnych do prawidłowego przebiegu realizacji robót budowlanych, wykonywanych na podstawie opracowanych dokumentacji technicznych;
 - 3) do aktualizacji w razie potrzeby kosztorysów inwestorskich w okresie do 5 lat od daty ich wykonania;

- 4) do współpracy z Zamawiającym w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych (wykonawstwo) realizowanych na podstawie opracowanych dokumentacji technicznych, w szczególności poprzez udzielenie przez Wykonawcę (Projektanta) Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień i odpowiedzi na pytania Wykonawców składane podczas tego postępowania, a dotyczące prac projektowych objętych niniejszym postępowaniem, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty uzyskania treści zapytań;
- 5) w przypadku zaproponowania w ofertach przetargowych na wykonanie robót budowlanych, materiałów lub urządzeń „równoważnych”, tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w opracowanej dokumentacji technicznej, po zawiadomieniu przez Zamawiającego, Wykonawca (Projektant) do wydania na etapie analizy i oceny ofert pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń.

§ 6. Odbiór i potwierdzenie realizacji Umowy – Etap 1 i Etap 2

1. Etap 1 – Projektowy

Miejszem odbioru dokumentacji technicznej dla *części I zamówienia* jest siedziba Urzędu Statystycznego we Wrocławiu przy ul. Oławskiej 31, a dla *części II zamówienia* Oddział Urzędu w Wałbrzychu przy ul. Mickiewicza 14.

Zamawiający przystąpi do odbioru dokumentacji po otrzymaniu całości dokumentacji technicznej wyszczególnionej w § 3 ust. 2 umowy wraz z wymaganymi decyzjami i uzgodnieniami.

W celu sprawdzenia przez Zamawiającego kompletności i zgodności dokumentacji technicznej, o której mowa w § 3 ust. 2 umowy, z założeniami wynikającymi z niniejszej umowy, Opisu Przedmiotu Zamówienia i Zapytania ofertowego oraz z ustaleniami poczynionymi w trakcie wykonywania opracowania, przygotowana dokumentacja podlegać będzie weryfikacji zgodnie z poniższym trybem:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu do weryfikacji opracowaną dokumentację techniczną w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej, w terminie maksymalnie 14 dni kalendarzowych przed upływem terminu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1. Strony sporządzą Protokół przekazania dokumentacji technicznej, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do umowy – wzór 1;
- 2) w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu przekazania dokumentacji Zamawiający przekaże Wykonawcy ewentualne zastrzeżenia i uwagi Zamawiającego celem uzupełnienia dokumentacji technicznej;
- 3) w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od daty przekazania Wykonawcy zastrzeżeń i uwag Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu poprawioną dokumentację techniczną w zakresie oraz w formach i ilościach określonych w § 3 ust. 2 niniejszej umowy. Strony sporządzą Protokół odbioru końcowego dokumentacji technicznej, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do umowy – wzór 2.
- 4) podpisanie przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego dokumentacji technicznej nie stanowi potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości i jakości dokumentacji, w szczególności nie wpływa na uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności z tytułu nie ujawnionych do tej pory wad dokumentacji technicznej;
- 5) do dokumentacji technicznej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wykaz opracowań i pisemne oświadczenie, że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową,

obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

- 6) wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowią integralną część dokumentacji technicznej;
- 7) kompletna dokumentacja techniczna oraz inne dokumenty muszą zostać dostarczone do siedziby Zamawiającego we Wrocławiu (*część I zamówienia*) oraz do Oddziału Urzędu w Wałbrzychu (*część II zamówienia*).

2. Etap 2 – Nadzór autorski

Zamawiający potwierdzi wykonanie nadzoru autorskiego (*oddzielnie dla części I i części II zamówienia w każdym z trzech planowanych etapów robót budowlanych*), poprzez podpisanie protokołu wykonania usługi, w terminie 7 dni od daty zakończenia pełnienia nadzoru autorskiego, nad realizacją robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu dotyczących Projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków Urzędu Statystycznego we Wrocławiu i Wałbrzychu zmierzająca do zwiększenia efektywności energetycznej budynków”, po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych, każdego z planowanych trzech etapów, o których mowa w § 5 ust.6.

§ 8. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy – Etap 1

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynoszące 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 pkt 1a), w kwocie w formie
- i/lub
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynoszące 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 pkt 2a), w kwocie w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego wynikających z realizacji umowy bez potrzeby uzyskania zgody Wykonawcy. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, kwota roszczeń będzie zapłacona na rzecz Zamawiającego na pierwsze jego pisemne wezwanie stwierdzające, że Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań wynikających z umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w Etapie 1 odpowiednio:
 - 1) **dla części I zamówienia** zostanie zwolnione w następujący sposób:
 - a) 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania zostanie zwolnione w terminie 30 dni od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego dokumentacji technicznej;
 - b) 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
 - 2) **dla części II zamówienia** zostanie zwolnione w następujący sposób:
 - a) 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania zostanie zwolnione w terminie 30 dni od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego dokumentacji technicznej;
 - b) 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Z zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający będzie miał prawo potrącić wszelkie należności Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w tym koszty zastępczego wykonania przedmiotu umowy oraz koszty zastępczego usunięcia wad w okresie rękojmi zgodnie z zapisami § 11 umowy.

§ 9. Obowiązki Stron

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do dokumentów niezbędnych do przygotowania dokumentacji będącej przedmiotem umowy.
2. Zamawiający udzieli Wykonawcy na piśmie na podstawie pisemnych zapytań wszelkich niezbędnych wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1, z zachowaniem zasady najwyższej staranności, zgodnie z ofertą, obowiązującymi przepisami oraz posiadaną wiedzą i doświadczeniem, a w szczególności odpowiada za jakość i terminowość wykonania umowy.
4. Przeniesienie przez Wykonawcę jakichkolwiek praw i obowiązków związanych z wykonaniem umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego na osobę trzecią jest nieważne.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania osób, które skieruje do wykonania umowy, jak również podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania, względnie uchybienia, jego własne.
6. Koordynatorami upoważnionymi do współdziałania przy realizacji umowy będą: ze strony Zamawiającego:
..... - tel., e-mail,
..... - tel., e-mail,
zaś ze strony Wykonawcy:
..... - tel., e-mail,
..... - tel., e-mail
7. Osoby, o których mowa w ust. 6, są uprawnione do uzgadniania na bieżąco spraw i terminów związanych z realizacją przedmiotu umowy, w tym do podpisywania Protokołów odbioru końcowego z zastrzeżeniem, że związane są warunkami określonymi w umowie.
8. Zmiana Koordynatora umowy ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej ze Stron i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez adresata pisma z danymi nowego przedstawiciela, bez konieczności zmiany umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego niezwłocznie o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub jakiegokolwiek innego mogącego mieć wpływ na zakłócenie bieżącej działalności, a także o innych istotnych zdarzeniach, w szczególności ogłoszeniu upadłości – następnego dnia od dnia jej ogłoszenia.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich nieujawnionych do wiadomości publicznej, dokumentów zawierających informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, których wykorzystanie, przekazanie lub ujawnienie osobie nieuprawnionej narusza interesy Zamawiającego.
11. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonaniem umowy, a także powstałe w wyniku jej wykonania – pisemne, graficzne, zapisane w formie elektronicznej lub w inny sposób – są poufne i nie mogą być bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego udostępnione jakiegokolwiek osobie trzeciej ani ujawnione w inny sposób.
12. Wykonawca odpowiada za zachowanie poufności, o której mowa w ust. 10, przez wszystkie osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie materiały otrzymane od Zamawiającego w związku z wykonaniem umowy na pisemne żądanie Zamawiającego, niezwłocznie po otrzymaniu takiego żądania.

14. Wykonawca jest zwolniony z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności, jeżeli informacje, co do których taki obowiązek istniał:
 - 1) w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane;
 - 2) muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub orzeczeniami sądów lub upoważnionych organów państwowych;
 - 3) muszą być ujawnione w celu wykonania umowy, a Wykonawca uzyskał uprzednio zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
15. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych.

§ 10. Prawa autorskie

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1. przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji technicznej, zwanej dalej „Dokumentacją”, oraz jej uaktualnień i poprawek (zwanymi dalej wspólnie „Utworami”) wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy, które zostały odebrane przez Zamawiającego, na polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia umowy, wskazanych w ust. 2, wraz z prawem do wykonywania zależnych praw autorskich.
2. W odniesieniu do Dokumentacji Strony określają następujące pola eksploatacji:
 - 1) trwale lub czasowe zwielokrotnianie Utworów w częściach i w całości jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, przy użyciu wszelkich technik dostępnych według aktualnej wiedzy, w szczególności techniką drukarską, cyfrową, reprograficzną, zapisu magnetycznego;
 - 2) wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, emitowanie, reemitowanie, udostępnianie w taki sposób, aby każdy miał do opracowania dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (szczególności w Internecie);
 - 3) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany wprowadzane w Utworach przez Zamawiającego, albo osoby przez niego upoważnione,
 - 4) rozpowszechnianie, w tym użyczenie lub najem Utworów lub jego kopii.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do nośników, na których utrwalono Dokumentację.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów, o których mowa w ust. 1, objętych przedmiotem umowy nastąpi z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy za Dokumentację, zgodnie z § 5 ust. 5 pkt 1.
5. Wykonawca, z zastrzeżeniem poniższych postanowień, będzie występował, na własny koszt, w sprawie wszelkich roszczeń zgłoszonych wobec Zamawiającego w sądzie lub poza sądem, w kraju, w którym Utwory zostały Zamawiającemu dostarczone, o ile takie roszczenia są związane z naruszeniem jakiegokolwiek prawa własności intelektualnej, takiego jak patent, prawo autorskie lub znak towarowy, tajemnica handlowa w związku z używaniem przez Zamawiającego Utworów, dostarczonych zgodnie z umową.
6. Wykonawca pokryje wszelkie odszkodowania oraz inne koszty ostatecznie zasądzone od Zamawiającego w związku z roszczeniem, o którym mowa w ust. 5.
7. Wykonawca ma obowiązek, na swój koszt, uzyskać dla Zamawiającego prawo do dalszego używania Utworów naruszających prawa wskazane w ust. 5, albo zastąpić je – w terminie uzgodnionym z Zamawiającym – innymi Utworami, nienaruszającym powyższych praw lub zmienić Utwory w taki sposób, że przestaną one naruszać prawa, o których mowa w ust. 5, z tym zastrzeżeniem, że dostarczone Utwory będą spełniać wymagania określone w umowie.

§ 11. Gwarancja i rękojmia za wady – Etap 1

(część I zamówienia i część II zamówienia)

1. Wykonawca gwarantuje, że wykonany, doręczony i odebrany przez Zamawiającego przedmiot umowy, o którym mowa w § 3, będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu umowy, jego niezgodności z aktualnie obowiązującymi przepisami i stanem faktycznym na dzień sporządzenia dokumentacji, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z jego przeznaczenia.
3. Przedmiot umowy zostanie objęty gwarancją począwszy od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego dokumentacji technicznej na **okres 5 lat** (*oddzielnie dla części I i części II zamówienia*).
4. W razie stwierdzenia w okresie gwarancyjnym przedmiotu umowy jego wad, usterek lub niezgodności z aktualnie obowiązującymi przepisami i normami, Wykonawca (Gwarant) obowiązuje się do bezpłatnego poprawienia lub ponownego wykonania odpowiedniej części dokumentacji według wytycznych i potrzeb Zamawiającego, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Jeżeli, w dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego w ramach realizacji umowy, Wykonawca dokonał zmian z tytułu gwarancji, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wadliwych zapisów i opisów graficznych (rysunków) w dokumentacji i dostarczenia dokumentacji poprawionej do Zamawiającego. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wadliwie wykonanej dokumentacji nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadliwą dokumentację przed upływem tego terminu. W takim przypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu okresu gwarancyjnego od dnia ujawnienia wady.
7. W razie pojawienia się w okresie udzielonej gwarancji wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi wadę Gwarantowi na piśmie.
8. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres **5 lat** (*oddzielnie dla części I i części II zamówienia*).
9. Bieg Okresu rękojmi rozpoczyna się w stosunku do przedmiotu umowy od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego dokumentacji technicznej (*oddzielnie dla części I i części II zamówienia*).
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 9, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę w ww. terminie.
11. Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie w ramach rękojmi, każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, do:
 - 1) uzupełnienia lub poprawienia dokumentacji w każdym przypadku stwierdzenia niezgodności ze stanem faktycznym, niepełnego zakresu opracowania lub braku technicznej możliwości realizacji zaprojektowanego rozwiązania;
 - 2) aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w każdym przypadku kiedy będzie to konieczne i wymagane dla zapewnienia zgodności działań Zamawiającego z obowiązującymi przepisami.

§ 12. Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych:
 - 1) z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1 – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1a) i/lub ust. 1 pkt 2a), liczonej za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 20% łącznej kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1a) i/lub pkt 2a);
 - 2) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad w ramach usług gwarancyjnych – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1a) i/lub ust. 1 pkt 2a), za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad, nie więcej jednak niż 20% kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1a) i/lub ust. 1 pkt 2a);
 - 3) za odstąpienie Wykonawcy od umowy lub rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1a) i/lub ust. 1 pkt 2a);
 - 4) za odstąpienie Zamawiającego od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1a) i/lub ust. 1 pkt 2a).
2. W przypadku, gdy szkoda przewyższy wartość kar umownych, Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wartość kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) – 2), podlegają sumowaniu.
5. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania umowy wyłączają jedynie zdarzenia losowe związane z działaniem Siły Wyższej.

§ 13. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia umowy.
4. Do rażących naruszeń umowy zalicza się w szczególności następujące przypadki:
 - 1) Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w okresie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy;
 - 2) Wykonawca nie zrealizuje przedmiotu umowy w okresie dłuższym niż 5 dni od terminu wskazanego w § 4. Odstąpienie następuje w terminie 3 dni od daty upływu wskazanego w zdaniu pierwszym terminu;
 - 3) Wykonawca bez uprzedniego porozumienia z Zamawiającym pozostanie w zwłoce w realizacji innych niż określone w pkt 1) i 2) istotnych zobowiązań wynikających z umowy;
 - 4) Wykonawca powierzył wykonanie umowy lub jej części jakiegokolwiek osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej;
 - 5) nastąpiła zmiana składu Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia i wspólnie je uzyskali. Powyższe nie dotyczy sytuacji, w której nastąpiła

sukcesja uniwersalna.

5. W przypadku zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia od umowy, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do zaniechania naruszeń istotnych postanowień umowy i usunięcia skutków tych naruszeń w terminie 5 dni od dnia doręczenia wezwania. W przypadku bezskutecznego upływu ww. terminu Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy w terminie 2 dni od upływu terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Postanowienia ust. 5 nie dotyczą przypadku określonego w ust. 4 pkt 4) i 5) zdanie pierwsze. W tym przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do wykonania prawa odstąpienia od umowy poprzez złożenie stosownego oświadczenia, bez konieczności wcześniejszego wzywania Wykonawcy do usunięcia naruszeń w terminie 2 dni od powzięcia informacji o naruszeniu postanowień umowy wskazanych w zdaniu pierwszym.
7. W przypadku wykonania przez Zamawiającego prawa odstąpienia od umowy, niezależnie od jego podstawy, wywiera ono skutek wyłącznie co do niewykonanej części umowy, w związku z czym żadna ze Stron nie będzie zobowiązana do zwrotu świadczeń już otrzymanych od drugiej Strony w ramach realizacji przedmiotu umowy.
8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonania przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu i obciążenia Wykonawcy kosztami w wysokości różnicy pomiędzy kosztami przewidzianymi w umowie, wynikającymi z realizacji przedmiotu umowy, a faktycznie poniesionymi kosztami wykonania zastępczego.

§ 14. Podwykonawstwo

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona¹:
 - 1) bez udziału podwykonawców;
 - 2) przy udziale, tj. podwykonawcy/ów na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, w zakresiewskazanym w ofercie.
2. Zmiana podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy.

§ 15. Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość wprowadzenia następujących zmian do umowy w następujących przypadkach lub okolicznościach:
 - 1) zmiany terminu wykonania umowy (opracowania dokumentacji technicznej) – przedłużenie terminu wykonania umowy może nastąpić w przypadku, gdy Wykonawca będzie miał opóźnienie w realizacji umowy z któregośkolwiek z powodów wymienionych poniżej:
 - a) w przypadku dokonywania dodatkowych uzgodnień z właściwymi organami, wykonywania obowiązków nałożonych przez te organy, oczekiwania na decyzje, postanowienia wydawane przez właściwe organy, o ile Wykonawca należycie wykonuje obowiązki wynikające z umowy i polecenia właściwych instytucji, na czas usunięcia wyżej wymienionych przeszkód;
 - b) w następstwie działania organów administracji, w tym: braku wydania decyzji lub innego dokumentu w terminie ustawowym od daty wystąpienia Wykonawcy

¹ Zapisy w § 14 ust. 1 zostaną odpowiednio zmodyfikowane w oparciu o treść oferty Wykonawcy

- o wydanie stosownego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, mimo, iż wystąpienie Wykonawcy spełniało wszystkie warunki formalne;
- c) opóźnienia w uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - d) ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, mającego wpływ na termin wykonania, co nie wynika z winy Wykonawcy;
 - e) jeżeli Zamawiający z ważnych przyczyn, nie dających się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wstrzyma wykonanie prac projektowych;
- 2) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, która ma wpływ na termin lub zakres realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) zmiany zasad realizacji umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od woli Stron, które będą miały bezpośredni wpływ na realizację umowy, a będą korzystne dla Zamawiającego;
 - 4) zmiany osób przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy – w przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazane osoby, Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej takie warunki jakie podano w Zapytaniu ofertowym dla przeprowadzonego postępowania, po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego;
 - 5) w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT);
 - 6) w przypadku wystąpienia Siły Wyższej, zgodnie z postanowieniami §16 umowy.

§ 16. Siła wyższa

1. Termin „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia zdarzenie występujące po zawarciu umowy, uniemożliwiające należyte wykonanie przez Stronę jej obowiązków, w szczególności takie jak katastrofy naturalne, wojny, ataki terrorystyczne, strajki.
2. Żadna Strona nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań w ramach umowy, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy jest wynikiem działania Siły Wyższej.
3. Jeżeli zaistnieje Siła Wyższa, Strona, której dotyczą okoliczności Siły Wyższej bezzwłocznie zawiadomi drugą Stronę na piśmie o jej zaistnieniu i przyczynach. Strona, której dotyczą okoliczności Siły Wyższej dołoży wszelkich starań, aby w terminie do 5 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia przedstawić drugiej Stronie dokumentację, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej okoliczności Siły Wyższej w takim zakresie, w jakim jest to możliwe osiągalne. Jeżeli po zawiadomieniu Strony nie uzgodnią inaczej w formie pisemnej, każda ze Stron będzie kontynuowała wysiłki w celu wywiązania się ze swoich zobowiązań.
4. W takim zakresie, w jakim niemożność wykonywania zobowiązań umownych wynika z Siły Wyższej oddziałującej na jedną ze Stron, druga Strona również nie będzie odpowiedzialna za wykonanie swoich zobowiązań.

§ 17. Rozstrzygnięcie sytuacji spornych

1. W przypadku zaistnienia sporów między Stronami dotyczących realizacji przedmiotu umowy, Strony zobowiązują się do ich polubownego rozwiązywania.
2. W przypadku zaistnienia sporu dotyczącego wykonywania zobowiązań objętych umową, spór winien zostać rozstrzygnięty przez przedstawicieli Stron. Z żądaniem rozstrzygnięcia sporu

może wystąpić przedstawiciel każdej ze Stron, kierując żądanie do przedstawiciela drugiej Strony umowy.

3. W przypadku, gdy postępowanie polubowne nie doprowadzi do ugody, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkiego rodzaju informacje przekazywane przez Strony związane z prowadzonym sporem, dla zachowania swej ważności wymagają formy pisemnej.

§ 18. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie postanowienia umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.), ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 666).
3. Wykonawca nie może przenieść wierzycelności wynikającej z umowy, na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia oraz zgłoszenia dokonywane przez Strony, a wynikające z postanowień umowy winny być dokonywane wyłącznie w formie określonej w umowie, a jeśli formy nie określono pisemnie albo faksem. Zawiadomienia i oświadczenia dokonane w innej formie nie wywołują skutków prawnych ani faktycznych. Za termin przekazania przyjmuje się datę potwierdzenia odbioru dla formy pisemnej albo datę dostarczenia faksu na wymieniony w umowie nr faksu.
5. Wszelkie powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy określone umową winny być składane i dokonywane na następujące adresy:
 - 1) do Wykonawcy:
 - 2) do Zamawiającego:Strona, która zmieniła adres lub inne dane identyfikacyjne, jest zobowiązana poinformować o tym drugą Stronę w formie pisemnej, pod rygorem uznania doręczenia powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy na poprzedni adres Strony za dokonane prawidłowo.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.
7. Integralną część umowy stanowią:
 - Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego (OPZ);
 - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy (kopia FO);
 - Załącznik nr 3 – Protokoły odbioru – wzory.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Opis przedmiotu zamówienia dla Etapu 1 i Etapu 2 (OPZ)
stanowiący załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego**

**Oferta Wykonawcy (FO)
Etap 1 i Etap 2**

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA (WZÓR 1)
(Etap 1)

Sporządzony dnia we w zakresie umowy nr WRO-WA.2720.176.2016/.../ z dnia

I. W odbiorze uczestniczyli:

Ze strony Zamawiającego:

1.
2.
3.

(imię i nazwisko)

Ze strony Wykonawcy:

1.
2.
3.

(imię i nazwisko)

II. Ustalenia dotyczące przekazania przedmiotu umowy.

1. Wykonawca przekazał przedmiot umowy, tj.

.....
.....
.....

2. Wykonawca oświadczył, że przedmiot umowy jest kompletny i gotowy do oceny przez Zamawiającego.

III. Zamawiający przyjmuje przedmiot umowy do oceny.

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

IV. Na tym protokół zakończono i podpisano:

.....
.....
.....
<i>(przedstawiciele Zamawiającego)</i>	<i>(przedstawiciele Wykonawcy)</i>

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO (WZÓR 2)

(Etap 1)

Sporządzony dnia..... we w zakresie umowy nr WRO-WA.2720.176.2016/.../ z dnia

I. W odbiorze uczestniczyli:

Ze strony Zamawiającego:

1.
2.
3.

(imię i nazwisko)

Ze strony Wykonawcy:

1.
2.
3.

(imię i nazwisko)

II. Ustalenia dotyczące wykonania przedmiotu umowy, tj.:

.....
.....
.....

III. Wynik odbioru końcowego:

Bez zastrzeżeń *)

Zastrzeżenia*):

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

**) Niepotrzebne skreślić pozostawiając właściwą treść zapisów*

Na tym protokół zakończono i podpisano:

.....
.....
.....

(przedstawiciele Zamawiającego)

(przedstawiciele Wykonawcy)

