



Wrocław, dnia 30.05.2016 r.

Znak sprawy: WRO-WA.2152.23.2016

Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia

WYJAŚNIENIE

Na podstawie Rozdziału X *Zapytanie ofertowe* z dnia 23.05.2016 r. – **Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**, Urząd Statystyczny we Wrocławiu przekazuje treść zapytania i odpowiedź na przesłane drogą elektroniczną w dniu 25.05.2016 r. pytanie Wykonawcy dotyczące świadczenia usług kompleksowego sprzątnia i utrzymania czystości w siedzibie Oddziału Urzędu Statystycznego w Jeleniej Górze przy ul. 1 Maja 1, znak sprawy: WRO-WA.2152.23.2016

Pytanie:

„Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie do Wzoru umowy (Załącznik nr 6 do Zapytania Ofertowego), zapisów umożliwiających zmianę wynagrodzenia dla Wykonawcy.

Chcielibyśmy zwrócić uwagę, że zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (art. 144, ust 1), wymagane jest wprowadzenie tzw. klauzul rewaloryzacyjnych, przy wszystkich kontraktach zawieranych na okres dłuższy niż 12 m-cy. Bierze się to stąd, że raz w roku ogłaszana jest wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, które w przypadku usług na utrzymanie czystości stanowi 80%-85% kosztów.

Chociaż zgodnie z art. 142.1, pkt 5) zapisy powyższe są obowiązkowe tylko przy kontraktach dłuższych niż 12 m-cy, to niektóre zamówienia, szczególnie te ogłaszane w I połowie roku, a przewidziane tylko na 12 m-cy realizacji, w których zastrzeżono niezmiennosc ceny, de facto nie dają możliwości rzetelnego jej wyznaczenia.

Tak więc wyznaczenie niezmiennej ceny za usługę, **naraża Zamawiającego na otrzymanie ofert cenowych obliczonych asekuracyjnie wysoko ponieważ, Wykonawcy nie chcą narażać się na straty, wysokości których nie można nawet przewidzieć.**

Jeżeli kontrakt rozpoczyna się w maju 2016 a kończy w kwietniu 2017, to wyznaczenie wysokości minimalnej krajowej, będącej podstawą szacowania wartości usługi w naszej branży, jest niemożliwe. Przepisy rewaloryzacyjne uPzp nie dają podstaw Zamawiającemu do uznania iż

w jakimś okresie czasu zmiany odnośnie obciążeń publicznoprawnych nie będą znajdować odzwierciedlenia w treści łączącego strony umowy o zamówienie publiczne stosunku prawnego.

Reasumując prosimy o wprowadzenie do umowy zapisów rewaloryzacyjnych. Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych standardowy zapis rewaloryzacyjny ma następującą treść:

„Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 uPzp Zamawiający przewiduje dokonania zmian w umowie dotyczących:

(...) 3. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w następujących okolicznościach:

- a) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002r., nr 200, poz. 1670), 7/8
- b) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- c) w przypadku zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług, - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.”

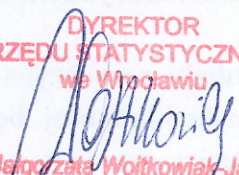
Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że do postępowania na wykonanie zamówienia pn: „**Świadczenie usług kompleksowego sprzątnia i utrzymania czystości w siedzibie Oddziału Urzędu Statystycznego w Jeleniej Górze przy ul. 1 Maja 1**” prowadzonego przez Urząd Statystyczny we Wrocławiu jako Zamawiającego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), ze względu na fakt, iż wartość przedmiotu zamówienia nie przekracza kwoty 30.000 euro – art. 4 pkt 8 cytowanej ustawy. O powyższym Zamawiający informował potencjalnych Wykonawców w części I pkt 1 Zapytania ofertowego Informacje ogólne jak i w § 4 ust. 1 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 6 do tego zapytania. Już z powyższego względu powoływanie się przez Wykonawcę w przywołanym na wstępie piśmie na art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych nie może zostać uwzględnione przez Zamawiającego.

Jednocześnie uprzejmie informujemy, że nawet gdyby przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych miały do tego postępowania zastosowanie, to klauzula rewaloryzacyjna nie byłaby przez Zamawiającego stosowana, z uwagi na fakt, iż umowa będzie zawarta na czas nie przekraczający jednego roku, co wprost wynika z § 4 ust. 1 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego.

W związku z powyższym argument użyty w piśmie Wykonawcy dot. wpływu zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia z przyczyn, o których była mowa wyżej, do niniejszej umowy nie może mieć zastosowania. Nadto podkreślić należy, że ustawodawca nie przewidział takiego obowiązku wprowadzania klauzul rewaloryzacyjnych – nawet w umowach zawieranych pod rządami ustawy Prawo zamówień publicznych i trwających dłużej niż rok czasu.

Wszystkie przytoczone wyżej okoliczności prawne i faktyczne nie pozwalają na uwzględnienie prośby Wykonawcy, w przesłanym do Zamawiającego wniosku o zmianę zapisów SIWZ, a tym samym brak jest uzasadnienia dla wprowadzenia zmian do wzoru umowy.

DYREKTOR
URZĘDU STATYSTYCZNEGO
we Wrocławiu

dr Małgorzata Wojtkowiak-Jakačka