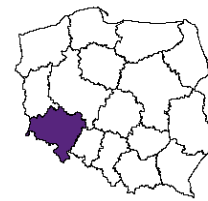




URZĄD STATYSTYCZNY WE WROCŁAWIU
ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław



Kontakt: e-mail: sekretariatUSWRO@stat.gov.pl
tel. 71 37 16 300
faks 71 37 16 360

Internet: www.wroclaw.stat.gov.pl

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO W MAJU 2017 R.

Nr 5/2017

opublikowany 29.06.2017 r.

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w maju br., w porównaniu z majem 2016 r., było wyższe o 4,1% (przed rokiem – wyższe o 3,4%). Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 6,6% i zmniejszyła się o 1,4 p.proc. w porównaniu do maja ub. roku i o 0,3 p.proc. w porównaniu do poprzedniego miesiąca br.
 - ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 6,5%, wobec wzrostu przed rokiem o 2,7%.
 - ⇒ W grupie artykułów żywnościowych w skali roku odnotowano znaczny (o ponad 10%) wzrost cen m.in.: masła, sera dojrzewającego i cukru. Ponadto wzrosły ceny większości badanych produktów w grupach „pieczywo i produkty zbożowe” oraz „mleko, sery i jaja”. Obniżyły się natomiast ceny większości produktów w grupie „warzywa i owoce”. Wśród artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych odnotowano znaczny wzrost cen paliw oraz większości opłat związanych z mieszkaniem.
 - ⇒ Przeciętne ceny skupu trzody chlewnej, mleka, pszenicy, żyta i bydła były wyższe niż przed rokiem, niższa była natomiast cena skupu drobiu.
 - ⇒ W skali roku zwiększyła się produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) o 2,9% (przed rokiem wzrost o 4,6%), a także produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) o 13,9% (wobec spadku o 7,2% w maju ub. roku).
 - ⇒ Według wstępnych danych liczba mieszkań oddanych do użytkowania była o 35,8% większa niż w maju ub. roku. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż i wynajem. W ujęciu rocznym znacznie zwiększyła się również liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 43,0%) oraz liczba mieszkań rozpoczętych (o 54,2%).
 - ⇒ W skali roku zwiększyła się sprzedaż detaliczna o 5,1% (wobec wzrostu o 6,6% w maju 2016 r.) oraz zwiększyła się sprzedaż hurtowa o 21,1% (wobec wzrostu o 2,5% przed rokiem).
- * * *
- ⇒ W I kwartale 2017 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku zwiększyły się o 2,0% (wobec spadku o 0,9% w I kwartale 2016 r.).

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	7
Ceny detaliczne	8
Rolnictwo	10
Przemysł i budownictwo	12
Budownictwo mieszkaniowe	14
Rynek wewnętrzny	15
Wybrane dane o województwie dolnośląskim (2016, 2017)	17

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej;
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

* * *

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie dolnośląskim w czerwcu 2017 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego we Wrocławiu: <http://wroclaw.stat.gov.pl> w dniu 29 czerwca 2017 r.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI PKD 2007

Zestawienie stosowanych skrótów i pełnych nazw podaje się poniżej:

skrót	pełna nazwa
sekcje	
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
działy	
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
transport lądowy i rurociągowy	transport lądowy i transport rurociągowy

ZNAKI UMOWNE

Kreska (–)	- zjawisko nie wystąpiło.
Zero (0,0)	- zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.
(0,0)	- zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.
Kropka (.)	- zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	- wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (Δ)	- oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.
Znak (*)	- oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych.
„W tym”	- oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.

Dane charakteryzujące województwo dolnośląskie można znaleźć również w publikacjach statystycznych wydawanych przez US we Wrocławiu oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W maju br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się w skali roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego była niższa zarówno w porównaniu z kwietniem br., jak i majem ub. roku.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w maju br. ukształtowało się na poziomie 477,7 tys. osób, tj. wyższym niż przed rokiem o 4,1% (wobec wzrostu o 3,4% w maju ub. roku). Wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 9 sekcjach, w tym największy w pozostałej działalności usługowej (o 42,1%), w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 13,8%) oraz w administrowaniu i działalności wspierającej (o 13,7%). W 5 sekcjach zatrudnienie zmniejszyło się, w tym w budownictwie o 1,3%.

W kraju przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się w skali roku o 4,5%.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	V 2017		I-V 2017	
	w tys.	V 2016 = 100	w tys.	I-V 2016 = 100
Ogółem	477,7	104,1	476,9	103,9
w tym:				
Przemysł	218,2	101,4	218,1	101,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	182,6	102,1	182,5	102,1
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	11,0	98,7	11,0	98,2
Budownictwo	24,5	98,7	24,3	96,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	80,0	99,9	80,4	99,8
Transport i gospodarka magazynowa	21,3	108,1	21,2	107,4
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	15,3	108,7	15,3	107,9
Informacja i komunikacja	16,0	110,9	16,0	112,4
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	8,1	111,8	7,6	104,9
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	17,4	113,8	17,3	113,7
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	64,2	113,7	64,0	114,3
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	7,5	102,5	7,4	103,2
Pozostała działalność usługowa	2,5	142,1	2,5	140,8

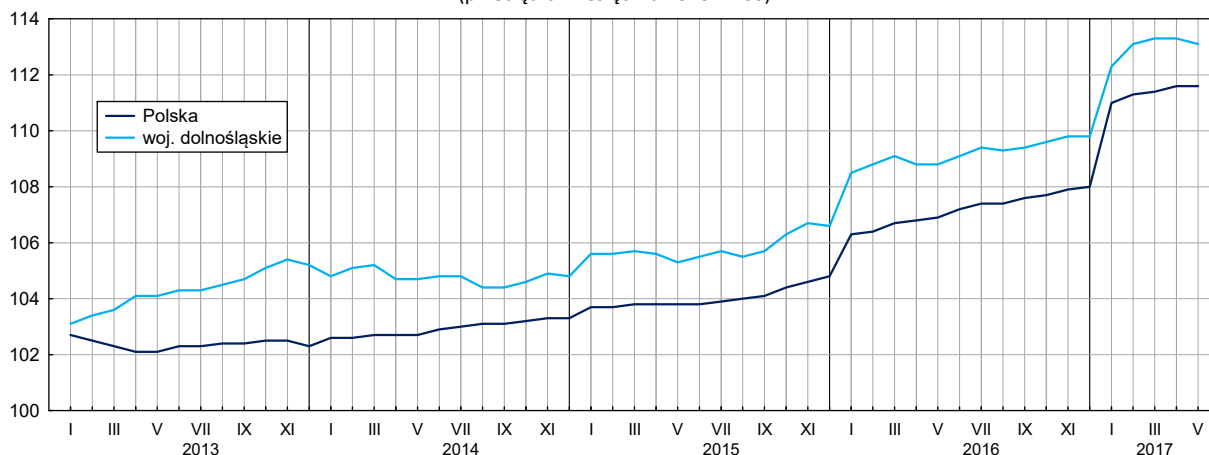
a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W odniesieniu do kwietnia br. przeciętne zatrudnienie zmniejszyło się o 0,2%. Spadek przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 10 sekcjach, w tym największy w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 1,0%), natomiast wzrost – w 4 sekcjach, w tym największy w działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości (o 4,1%).

W okresie styczeń-maj br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 476,9 tys. osób, tj. o 3,9% wyższym niż przed rokiem. Wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 10 sekcjach, w tym największy w pozostałej działalności usługowej (o 40,8%), w administrowaniu i działalności wspierającej (o 14,3%) oraz w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 13,7%). W 4 sekcjach zatrudnienie zmniejszyło się, w tym w budownictwie o 3,4%.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



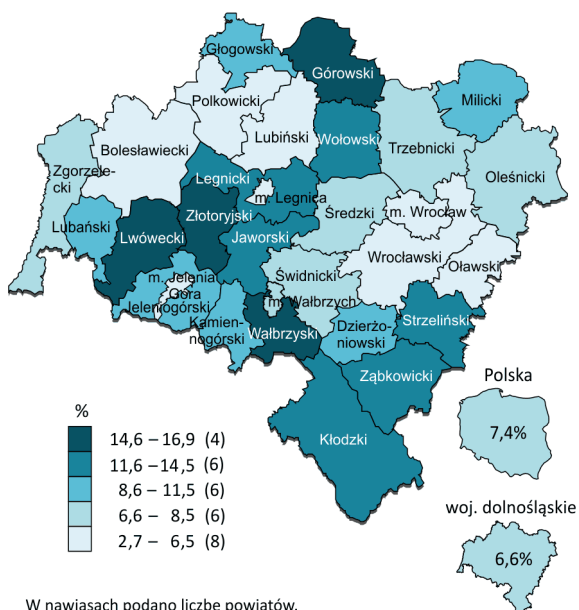
W końcu maja br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy w województwie dolnośląskim kształtowała się na poziomie 78,3 tys. osób i była mniejsza o 17,4% (tj. o 16,5 tys. osób) niż w maju ub. roku i o 4,4% (tj. o 3,6 tys. osób) w porównaniu do kwietnia br. Kobiety stanowiły 53,5% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (tj. o 1,9 p.proc. więcej niż przed rokiem).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2016	2017	
		IV	V
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	94,8	82,0	78,3
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	11,5	10,0	10,3
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	15,7	14,3	13,9
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	8,0	6,9	6,6

Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu maja br. wyniosła 6,6%, tj. mniej o 1,4 p.proc. niż przed rokiem i o 0,3 p.proc. mniej w porównaniu z poprzednim miesiącem. W rankingu z innymi województwami, dolnośląskie pod względem wysokości stopy bezrobocia plasowało się, wraz z woj. mazowieckim, na 5. miejscu (najwyższą pozycję zajmowało woj. wielkopolskie ze stopą bezrobocia równą 4,4%).

Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w maju 2017 r. (stan w końcu miesiąca)



Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia nadal należały:

- złotoryjski (16,9% wobec 19,4% w maju 2016 r.),
- wałbrzyski (16,5% wobec 21,1%),
- górowski (16,3% wobec 20,0%),
- lwówecki (15,7% wobec 18,1%).

W grupie powiatów o niskiej stopie bezrobocia znalazły się powiaty:

- wrocławski (2,7% wobec 3,3% w analogicznym miesiącu 2016 r.),
- polkowicki (4,9% wobec 5,7%),
- bolesławiecki (5,2% wobec 6,4%),
- lubiński (5,2% wobec 6,4%),
- oławski (6,5% wobec 7,4%),

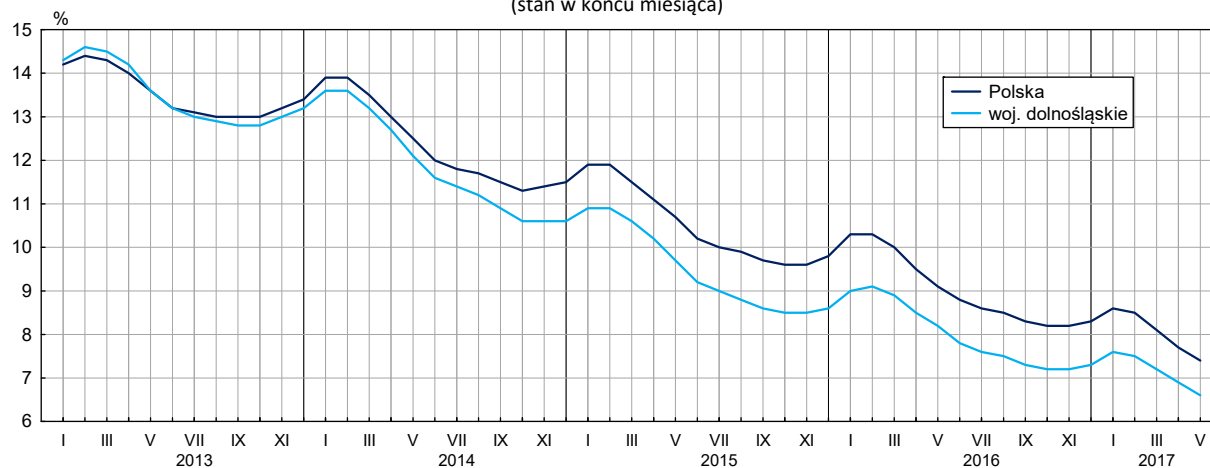
oraz miasta na prawach powiatu:

- Wrocław (2,7% wobec 3,2%),
- Jelenia Góra (3,8% wobec 5,0%),
- Legnica (6,0% wobec 6,8%).

Dystans pomiędzy powiatem wałbrzyskim – plasującym się na ostatnim miejscu – a Wrocławiem i powiatem wrocławskim mającymi najniższy poziom bezrobocia wynosił 14,2 p.proc.

W ujęciu rocznym stopa bezrobocia zmniejszyła się we wszystkich powiatach, w tym w największym stopniu w powiatach: wałbrzyskim (o 4,6 p.proc.), kłodzkim (o 4,6 p.proc.), górowskim (o 3,7 p.proc.), lubańskim (o 3,3 p.proc.) oraz dzierzoniowskim (o 2,7 p.proc.).

Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca)



W maju br. w powiatowych urzędach pracy **zarejestrowano** 10,3 tys. nowych bezrobotnych, tj. o 10,5% mniej niż przed rokiem, natomiast o 3,5% więcej niż przed miesiącem. Osoby rejestrujące się po raz kolejny stanowiły 81,0% nowo zarejestrowanych (w maju 2016 r. – 81,3%). Udział osób rejestrujących się po raz pierwszy zwiększył się w skali roku o 0,3 p.proc. (do 19,0%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 0,9% (przed rokiem – 1,0%, przed miesiącem – 0,8%).

Jednocześnie w maju br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 13,9 tys. osób, tj. mniej o 11,4% niż przed rokiem i o 2,3% mniej niż przed miesiącem. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 6,7 tys. osób (przed rokiem 7,7 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się w ujęciu rocznym o 0,9 p.proc. (do 48,1%). Zmniejszył się również odsetek osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 1,7 p.proc. do 9,3%) oraz nabyciem praw do świadczenia przedemerytalnego (o 0,1 p.proc. do 1,2%). Zwiększył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku odmowy bez uzasadnionej przyczyny przyjęcia propozycji odpowiedniej pracy lub innej formy pomocy (o 0,8 p.proc. do 3,4%), dobrowolnej rezygnacji ze statusu bezrobotnego (o 0,5 p.proc. do 7,7%) oraz niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,2 p.proc. do 21,5%).

Stopa odpływu bezrobotnych z urzędów pracy (tj. stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w danym miesiącu do liczby bezrobotnych na koniec poprzedniego miesiąca) wyniosła 17,0 (przed rokiem – 15,9, przed miesiącem – 16,5).

Większość bezrobotnych pozostających w ewidencji urzędów pracy to osoby, które wcześniej pracowały zawodowo – w końcu maja br. zbiorowość ta liczyła 71,2 tys., tj. 90,9% ogółu zarejestrowanych (w maju 2016 r. – 89,9%).

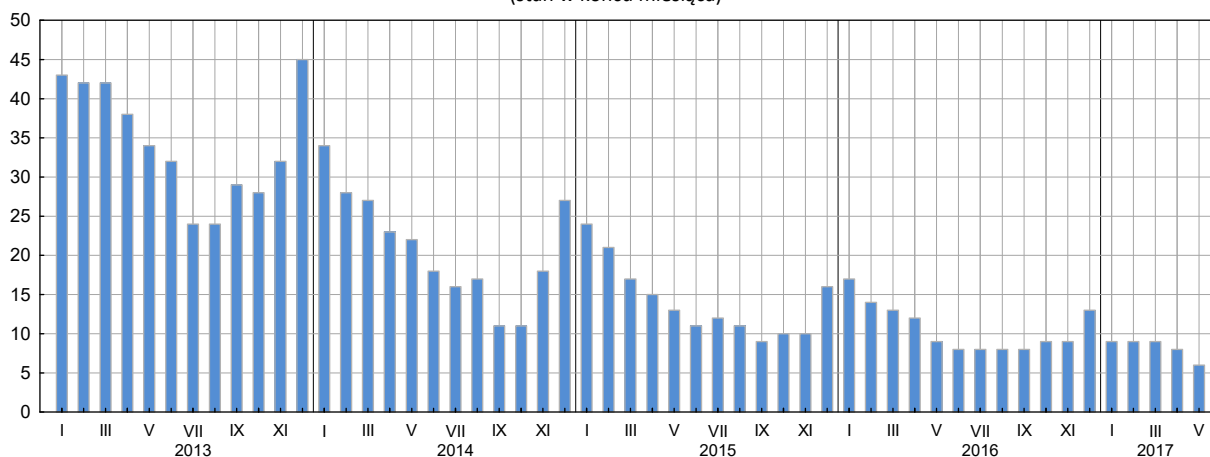
Bez prawa do zasiłku pozostawało 65,7 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmniejszył się w porównaniu z majem ub. roku (o 0,5 p.proc. do 83,9%).

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w maju br. stanowili 84,7% ogółu bezrobotnych (o 0,1 p.proc. mniej niż przed rokiem). Udział osób długotrwale bezrobotnych¹, stanowiących najliczniejszą grupę zarejestrowanych ogółem, w skali roku zmniejszył się o 0,2 p.proc. Zmniejszył się również udział bezrobotnych osób do 30 roku życia (o 1,2 p.proc.). Zwiększył się natomiast udział bezrobotnych osób posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia (o 1,6 p.proc.), osób powyżej 50 roku życia (o 0,8 p.proc.), korzystających ze świadczeń pomocy społecznej (o 0,4 p.proc.) oraz bezrobotnych niepełnosprawnych (o 0,1 p.proc.).

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Bezrobotni	2016		2017	
	V		IV	V
	w % ogółem			
Do 30 roku życia	23,1	21,8	21,9	21,9
w tym do 25 roku życia	11,1	9,8	10,1	10,1
Długotrwale	52,2	51,6	52,0	52,0
Powyżej 50 roku życia	33,0	33,6	33,8	33,8
Korzystający ze świadczeń pomocy społecznej	4,2	4,7	4,6	4,6
Posiadający co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia.....	17,6	18,8	19,2	19,2
Niepełnosprawni	8,1	8,1	8,2	8,2

Bezrobotni na 1 ofertę pracy
(stan w końcu miesiąca)



¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich dwóch lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

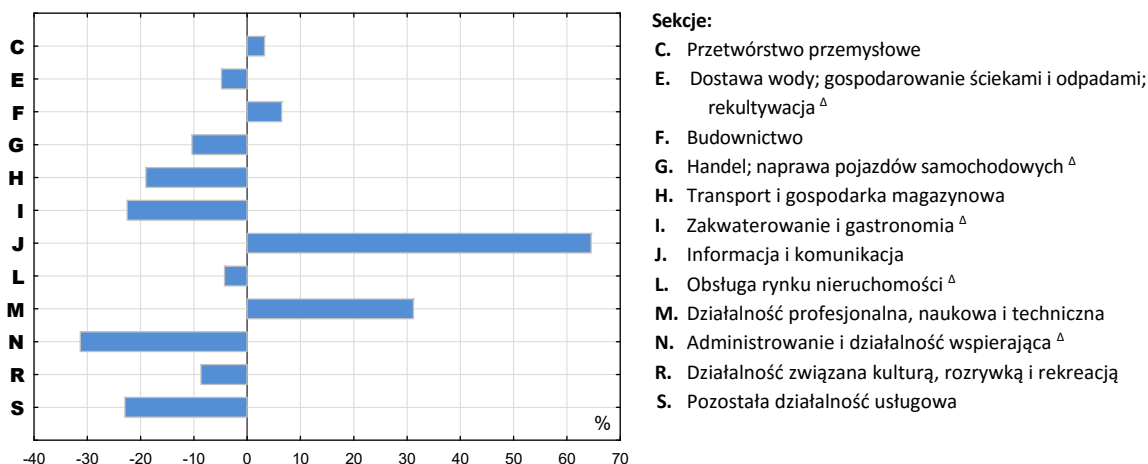
W maju br. do powiatowych urzędów pracy zgłoszono 15185 ofert zatrudnienia², tj. o 2884 oferty więcej niż przed rokiem i o 3372 więcej niż przed miesiącem. W końcu maja br. 13572 miejsca pracy pozostawały nierozdysponowane, co oznacza, że na 1 ofertę pracy przypadało 6 bezrobotnych, przed rokiem – 9, przed miesiącem – 8.

W końcu maja br. w województwie zgłoszono zwolnienia grupowe z 8 zakładów (wszystkie z sektora prywatnego) i objęły one 184 pracowników. Rok wcześniej dotyczyło to 21 zakładów (17 z sektora prywatnego) i 1261 pracowników, a miesiąc wcześniej – 13 zakładów (wszystkie z sektora prywatnego) i 236 osób.

WYNAGRODZENIA

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w województwie w maju br. kształtowało się na poziomie 4404,64 zł i było wyższe o 6,5% w relacji do maja ub. roku (przed rokiem wzrosło o 2,7%). W kraju przeciętne wynagrodzenie wyniosło 4390,99 zł i wzrosło w ciągu roku o 5,4%.

Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto od średniego wynagrodzenia w województwie według wybranych sekcji w maju 2017 r.



W porównaniu z majem ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w 12 sekcjach sektora przedsiębiorstw, w tym najwyższy w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 9,2%) oraz w informacji i komunikacji (o 7,4%), natomiast spadek – w 2 sekcjach, w tym największy w pozostałej działalności usługowej (o 8,3%).

W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w maju br. najwyższe wynagrodzenie otrzymali pracujący w informacji i komunikacji (wyższe o 64,5%), a także w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 31,2%). Stosunkowo najniższe przeciętne wynagrodzenie brutto wystąpiło w administrowaniu i działalności wspierającej (o 31,3% niższe od przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw), w pozostałej działalności usługowej (o 23,0%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 22,5%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2017		I-V 2017	
	w zł	V 2016 = 100	w zł	I-V 2016 = 100
Ogółem	4404,64	106,5	4409,90	104,8
w tym:				
Przemysł	4781,55	107,5	4761,14	105,0
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	4547,54	109,2	4485,68	105,9
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	4193,17	102,8	4140,81	101,6
Budownictwo	4690,13	106,3	4545,15	100,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	3949,28	109,2	3868,76	108,2
Transport i gospodarka magazynowa	3568,18	104,1	3606,21	100,2
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3412,73	104,9	3452,05	103,0
Informacja i komunikacja	7247,44	107,4	7366,77	105,6
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4216,63	101,2	4317,01	102,9
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	5778,29	101,6	5767,61	105,2
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3026,21	105,9	3251,89	106,1
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	4022,51	105,4	3902,54	102,6
Pozostała działalność usługowa	3393,35	91,7	3395,96	103,8

a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

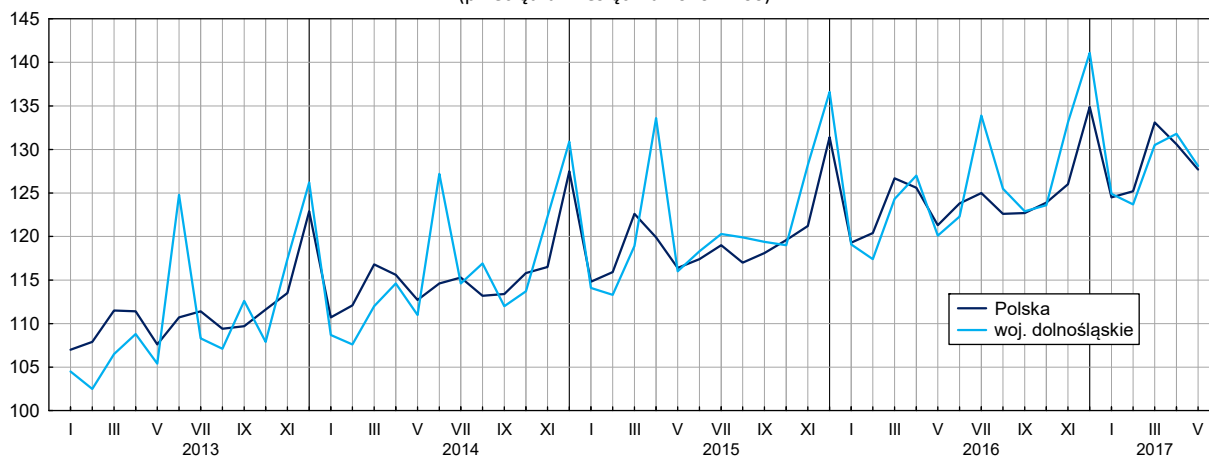
² Dotyczy wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej.

W relacji do kwietnia br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie niższym o 2,8%.

W okresie styczeń-maj br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 4409,90 zł, tj. o 4,8% wyższym niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 2,1% przed rokiem).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie dolnośląskim w I kwartale br. zwiększyły się o 2,0% w skali roku (wobec spadku o 0,9% w I kwartale 2016 r.).

Największy wzrost cen zanotowano w grupie transport (o 10,8%) oraz żywność i napoje bezalkoholowe (o 3,3%), natomiast spadek w dwóch grupach – odzież i obuwie (o 7,5%) oraz rekreacja i kultura (o 0,8%).

W I kwartale br. w kraju, podobnie, jak w województwie dolnośląskim, odnotowano wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku o 2,0%.

Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie dolnośląskim kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	2015	2016		2017
	IV kw.	I kw.	IV kw.	I kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m	99,5	99,1	100,0	102,0
Żywność i napoje bezalkoholowe.....	100,4	100,5	101,1	103,3
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe.....	101,2	100,5	101,1	101,6
Odzież i obuwie.....	93,4	93,8	93,3	92,5
Mieszkanie.....	100,4	99,4	99,7	101,3
Zdrowie.....	103,0	100,4	98,3	101,2
Transport.....	91,0	92,5	101,6	110,8
Rekreacja i kultura.....	100,0	99,3	97,9	99,2
Edukacja.....	100,7	100,2	100,8	101,0

W maju br. w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” wzrost cen detalicznych w skali roku dotyczył większości badanych produktów: ryżu (o 4,6%), mąki pszennej (o 3,6%), bułki pszennej (o 2,3%) oraz kaszy jęczmiennej (o 1,3%). W ciągu roku nie zmieniła się cena chleba pszenno-żytniego.

W grupie „mięso” wzrosła cena mięsa wieprzowego bez kości (schab środkowy) – o 6,0% oraz mięsa wołowego z kością (rostbef) – o 2,8%. Niższe były natomiast ceny kurcząt patroszonych (o 4,8%) oraz mięsa wołowego bez kości (z udźca) – o 0,8%. Wśród badanych wędlin wzrosły ceny szynki wieprzowej gotowanej (o 8,6%) oraz kiełbasy wędzonej (o 5,1%), natomiast zmniejszyła się cena kiełbasy suszonej (o 3,2%).

W relacji do maja ub. roku cena fileta z morszczuka mrożonego wzrosła o 3,5%.

W grupie „mleko, sery i jaja” wzrost cen dotyczył: sera dojrzewającego (o 21,7%), sera twarogowego półtłustego (o 4,5%) oraz mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2-2,5% (o 1,6%), natomiast obniżyła się cena mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 3-3,5%, sterylizowanego (o 0,7%). W ciągu roku nie zmieniły się ceny jaj kurzych świeżych i śmietany o zawartości tłuszczu 18%.

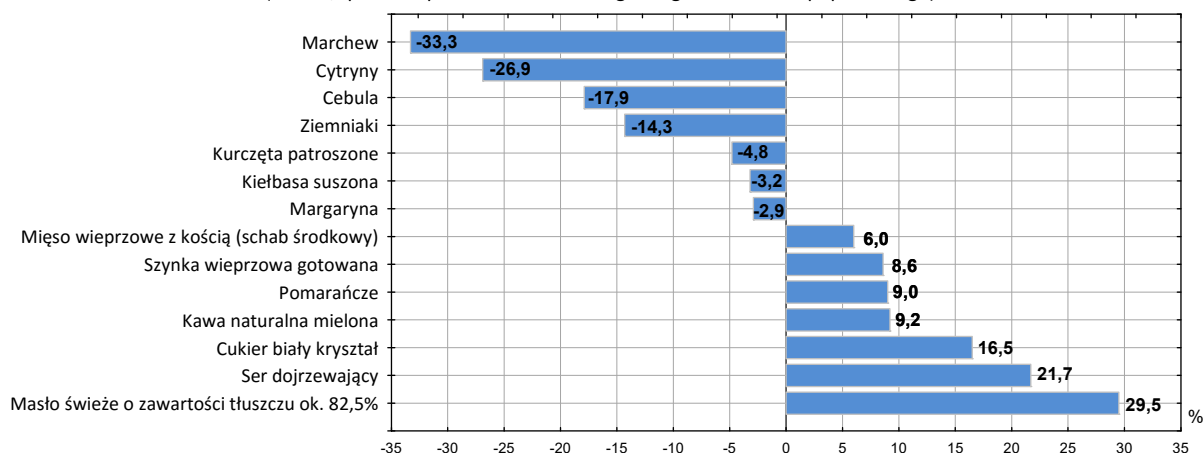
W grupie „oleje i tłuszcze” wzrosły ceny masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 29,5%) i oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 2,8%), natomiast cena margaryny zmniejszyła się (o 2,9%).

W grupie „warzywa i owoce” w skali roku wzrosły ceny pomarańczy (o 9,0%) i jabłek (3,8%), natomiast obniżyły się ceny: marchwi (o 33,3%), cytryn (o 26,9%), cebuli (o 17,9%) oraz ziemniaków (o 14,3%).

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych wzrosły ceny m.in.: cukru białego kryształ (o 16,5%), kawy naturalnej mielonej (o 9,2%), czekolady mlecznej (o 2,6%), herbaty czarnej, liściastej (o 1,7%) i soku jabłkowego (o 0,8%), zmniejszyła się natomiast cena piwa jasnego pełnego butelkowanego (o 0,4%).

Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w maju 2017 r.

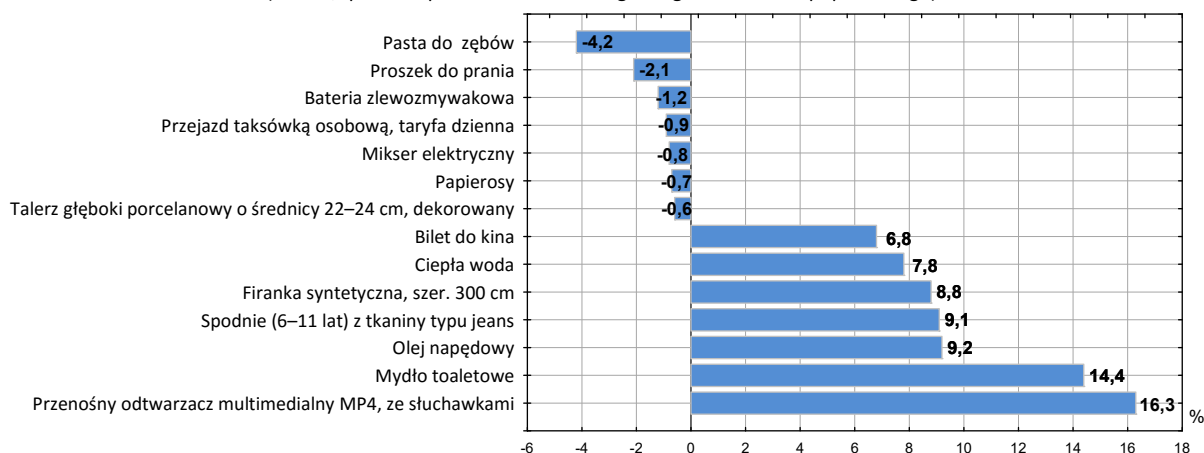
(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu do maja ub. roku odnotowano wzrost cen związanych z mieszkaniem: podgrzania wody (o 7,8%), pobrania zimnej wody z miejskiej sieci wodociągowej (o 4,2%), wywozu nieczystości segregowanych (o 1,9%) i niesegregowanych (o 0,9%). W maju br. za tonę węgla kamiennego płacono o 3,5% więcej niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego.

Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w maju 2017 r.

(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród produktów i usług związanych z transportem wzrosły ceny oleju napędowego (o 9,2%), benzyny silnikowej bezołowiowej 95–oktanowej (o 4,5%) oraz biletu normalnego na przejazd autobusem miejskim (o 2,0%), obniżyła się natomiast cena przejazdu taksówką osobową, taryfa dzienna (o 0,9%).

W skali roku wzrosła cena biletu do kina – o 6,8% oraz opłata za wizytę u lekarza specjalisty – o 3,4%.

Wśród pozostałych badanych artykułów nieżywnościowych wzrost cen w porównaniu z majem ub. roku dotyczył m.in.: przenośnego odtwarzacza multimedialnego MP4 ze słuchawkami (o 16,3%), mydła toaletowego (o 14,4%), spodni dziecięcych (6–11 lat) z tkaniny typu jeans (o 9,1%), firanki syntetycznej o szer. 300 cm (o 8,8%) oraz garnituru męskiego 2-częściowego z tkaniny z udziałem wełny (o 6,0%). Mniej natomiast płacono m.in. za: pastę do zębów (o 4,2%), proszek do prania (o 2,1%), baterię zlewozmywakową (o 1,2%), mikser elektryczny (o 0,8%) oraz papierosy (o 0,7%).

W skali roku wzrosła cena podzelowania obuwia męskiego – o 6,2%, oczyszczenia chemicznego garnituru męskiego 2-częściowego – o 2,9% oraz strzyżenia włosów męskich – o 2,3%.

ROLNICTWO

W maju 2017 r. średnia³ temperatura powietrza na obszarze województwa dolnośląskiego wyniosła 13,7°C. Początek miesiąca był chłodniejszy (8-10°C) z dużą ilością opadów, potem temperatura wzrosła do 15-25°C. W drugim tygodniu maja odnotowano przygruntowe przymrozki (-2, -3°C). Wilgotność gleby oraz ilość ciepła dla roślin była dostateczna. Zboża ozime i jare znajdowały się w stanie dobrym; zboża ozime zaczęły się kłosić. Rzepak ozimy był w stanie dobrym, przekwitł w większości rejonów, wykształciły się łuszczyzny. Rośliny okopowe (buraki i ziemniaki) znajdowały się w dobrej kondycji. Wykonano pierwszy pokos traw. Drzewa owocowe zaczęły kwitnąć na początku kwietnia, a truskawki uprawiane pod włókniną w połowie kwietnia. Przymrozki, które wystąpiły w kwietniu i maju częściowo zaszkodziły drzewom pestkowym i niektórym odmianom jabłoni. Zbiór pierwszych truskawek nastąpił pod koniec maja.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2016 – V 2017		V 2017		
	w tys. t	analogiczny okres poprzedniego roku = 100	w tys. t	V 2016 = 100	IV 2017 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	1479,1	95,9	50,9	64,7	75,1
w tym:					
pszenica	1251,2	102,4	48,0	64,2	73,5
żyto	16,1	47,7	0,3	42,9	317,9

a W okresie styczeń-maj br. bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

Na rynku rolnym w maju br. łącznie skupiono 50,9 tys. ton **zbóż podstawowych**, tj. mniej w porównaniu z poprzednim miesiącem (o 24,9%) i mniej niż maju ub. roku (o 35,3%). W skali miesiąca pszenicy skupiono mniej o 26,5%, a w skali roku – mniej o 35,8%, natomiast żyta odpowiednio więcej o 217,9% i mniej o 57,1%.

W okresie lipiec 2016 r. – maj 2017 r. skup zbóż podstawowych wyniósł 1479,1 tys. ton i był mniejszy o 4,1% niż w tym samym okresie roku poprzedniego, przy czym pszenicy skupiono więcej o 2,4%, natomiast żyta – mniej o 52,3%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-V 2017		V 2017		
	w tys. t	I-V 2016 = 100	w tys. t	V 2016 = 100	IV 2017 = 100
Żywiec rzeźny ^b	34,1	86,7	6,1	82,7	78,1
w tym:					
bydło (bez cieląt)	2,5	98,7	0,5	99,5	82,5
trzoda chlewna	3,0	95,9	0,6	95,6	107,4
drób	28,6	84,9	5,1	80,1	75,4
Mleko ^c	67,6	99,8	14,4	99,3	105,4

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. c W milionach litrów.

W maju br. **skup żywca rzeźnego** ogółem wyniósł 6,1 tys. ton, tj. mniej w relacji z poprzednim miesiącem (o 21,9%) i mniej w porównaniu z majem ub. roku (o 17,3%). W skali miesiąca zmniejszył się skup bydła (o 17,5%), natomiast zwiększył się skup trzody chlewnej (o 7,4%). W porównaniu do maja ub. roku zmniejszył się skup wszystkich gatunków żywca rzeźnego, w tym najbardziej drobiu (o 19,9%).

W okresie styczeń-maj br. skup żywca rzeźnego był mniejszy o 13,3% od notowanego w analogicznym okresie ub. roku. Niższy niż przed rokiem skup dotyczył drobiu (o 15,1%), trzody chlewnej (4,1%) oraz bydła (o 1,3%).

Od początku br. skupiono 67,6 mln l **mleka**, tj. mniej o 0,2% niż w analogicznym okresie ub. roku. W maju br. dostawy tego surowca do skupu były większe w ujęciu miesięcznym – o 5,4%, natomiast w skali roku mniejsze – o 0,7%.

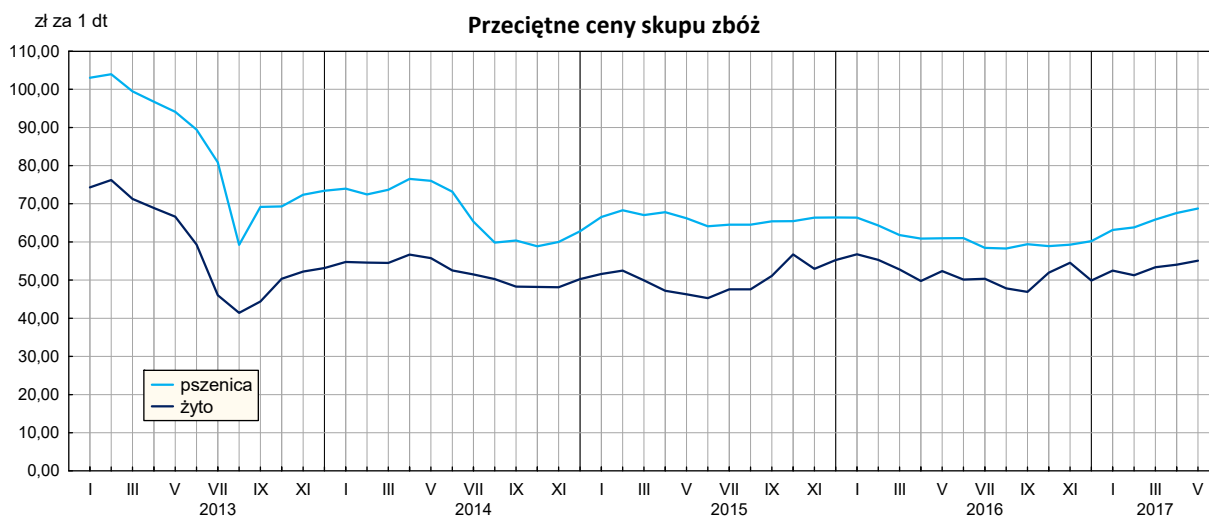
Przeciętne ceny w skupie podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I-V 2017		V 2017		
	zł	I-V 2016 = 100	zł	V 2016 = 100	IV 2017 = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:					
pszenica	65,50	104,6	68,74	112,7	101,7
żyto	53,34	99,2	55,11	105,3	102,0
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:					
bydło (bez cieląt)	6,67	108,6	6,69	103,4	102,0
trzoda chlewna	5,41	126,1	5,84	128,4	100,6
drób	3,60	98,1	3,64	98,7	100,1
Mleko za 1 hl	132,55	120,9	132,55	127,8	99,2

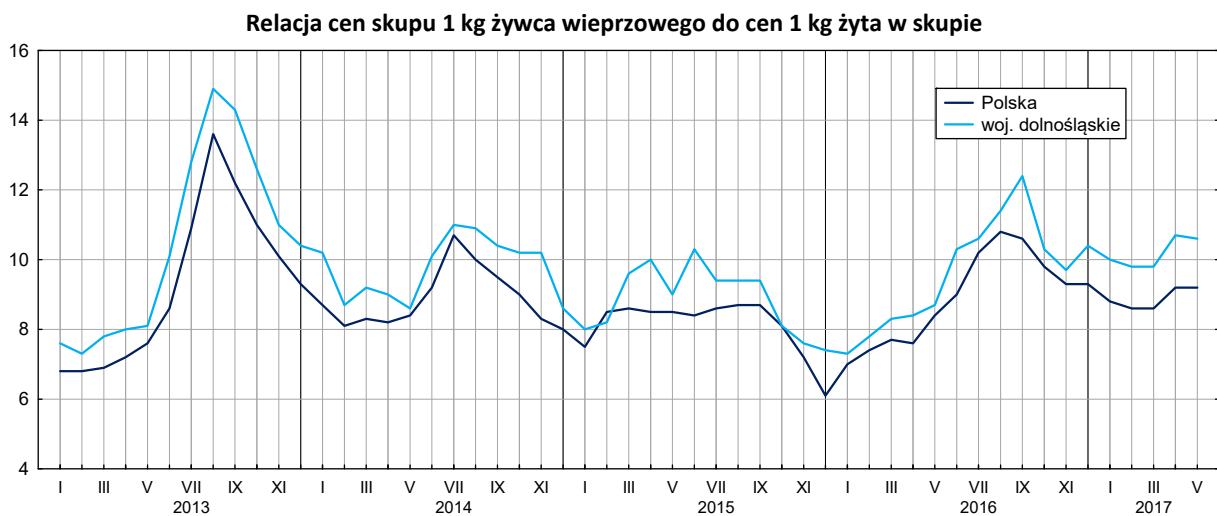
a Bez ziarna siewnego.

³ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z czterech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, zlokalizowanych w Jeleniej Górze, Kłodzku, Legnicy i Wrocławiu.

Średnie ceny za dostarczoną w maju br. pszenicę do skupu były wyższe niż przed miesiącem o 1,7% oraz wyższe niż przed rokiem o 12,7%. Średnie ceny żyta również były wyższe zarówno w skali miesiąca (o 2,0%), jak i w skali roku (o 5,3%).



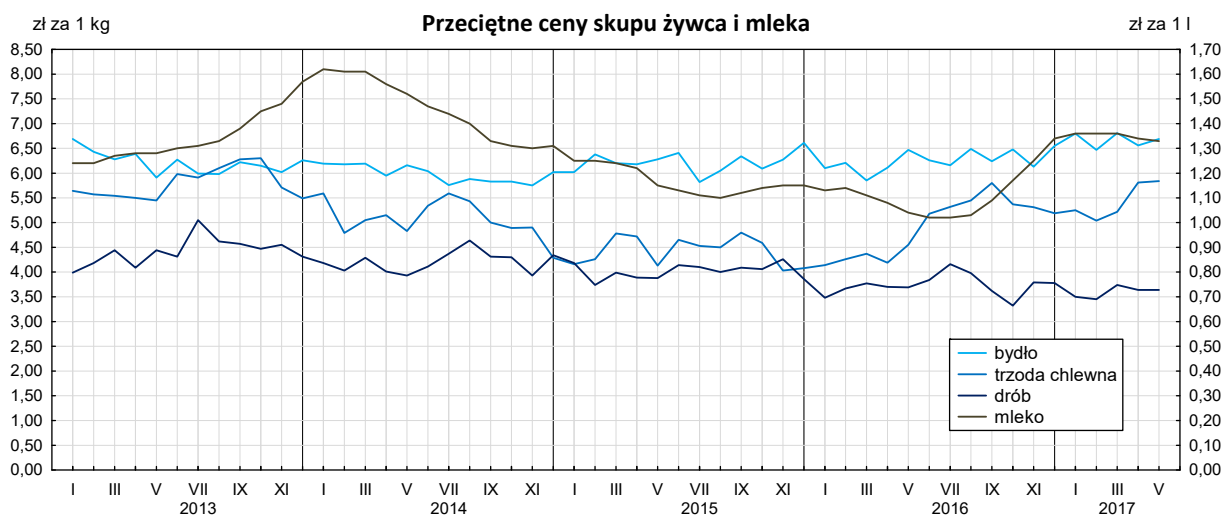
W porównaniu do kwietnia br. odnotowano wzrost cen żywca wieprzowego w skupie o 0,6%; za 1 kg tego surowca w maju br. płacono 5,84 zł. W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie były wyższe o 28,4%. Cena 1 kg żywca wieprzowego (w wadze żywej) w maju br. równoważyła wartość 10,6 kg żyta (według cen w skupie), wobec 10,7 przed miesiącem i 8,7 przed rokiem.



Przeciętna cena skupu 1 kg żywca drobiowego w maju br. wyniosła 3,64 zł i w odniesieniu do kwietnia br. zwiększyła się o 0,1%, natomiast w odniesieniu do maja ub. roku zmniejszyła się o 1,3%.

Przeciętna cena skupu żywca wołowego (6,69 zł/kg) była wyższa zarówno w skali miesiąca, jak i w skali roku – odpowiednio o 2,0% i o 3,4%.

Średnia cena mleka w maju br. ukształtowała się na poziomie 132,55 zł za 1 hl, tj. niższym niż przed miesiącem o 0,8%, natomiast wyższym o 27,8% niż przed rokiem.



PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w maju br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 9598,4 mln zł i w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku była (w cenach stałych) o 2,9% wyższa (kiedy to zanotowano wzrost 4,6%). W skali roku zanotowano zwiększenie (w cenach bieżących) **produkcji budowlano-montażowej** o 13,9% (przed rokiem notowano spadek o 7,2%).

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 82,2% produkcji przemysłowej ogółem, w porównaniu z majem ub. roku zwiększyła się (w cenach stałych) o 4,0% (wówczas odnotowano wzrost o 7,2%). W sekcji dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja odnotowano wzrost o 1,8% (wobec wzrostu o 7,6% przed rokiem).

Wyższy niż w maju ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 24 (spośród 31 występujących w województwie) działach przemysłu. Spośród działów o wysokim udziale w strukturze produkcji sprzedanej przemysłu wyższa niż w maju ub. roku była m.in. produkcja: wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 22,2%), wyrobów z metali (o 13,4%), artykułów spożywczych (o 10,9%), pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 3,6%) oraz urządzeń elektrycznych (o 1,7%). Spadek produkcji sprzedanej dotyczył natomiast m.in. produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 39,9%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

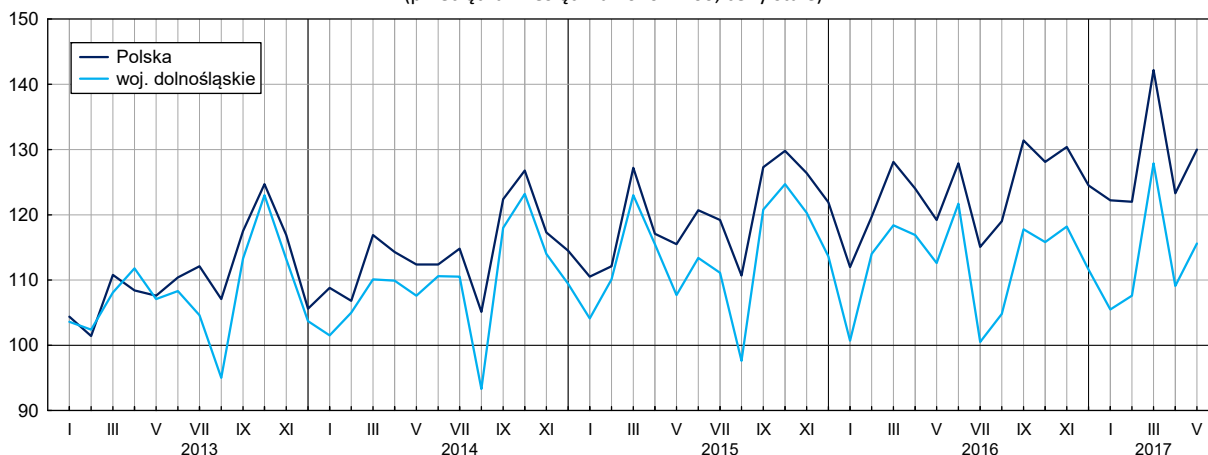
Wyszczególnienie	V 2017	I-V 2017	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
Ogółem	102,9	100,7	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe	104,0	100,5	81,5
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	110,9	109,7	5,3
papiery i wyrobów z papieru	114,5	109,5	3,5
chemikaliów i wyrobów chemicznych	104,8	103,5	4,3
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	122,2	113,7	8,8
wyrobów z metali ^Δ	113,4	106,3	6,4
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	60,1	49,6	4,6
urządzeń elektrycznych	101,7	98,7	5,1
maszyn i urządzeń ^Δ	109,7	106,3	4,4
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep ^Δ	103,6	103,2	22,4
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	101,8	101,2	2,3

W porównaniu z kwietniem br. produkcja sprzedana przemysłu zwiększyła się o 6,0%, w tym w przetwórstwie przemysłowym – o 6,6%.

Na 1 zatrudnionego produkcja sprzedana w maju br. wyniosła (w cenach bieżących) 44,0 tys. zł i była (w cenach stałych) o 1,4% większa niż przed rokiem, przy większym o 1,4% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 7,5%.

W okresie styczeń-maj br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 48014,9 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 0,7% niż w analogicznym okresie ub. roku. W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana zwiększyła się o 0,5%, natomiast w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji – o 1,2%.

Produkcja sprzedana przemysłu
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w maju br. wyniosła 885,1 mln zł i była wyższa o 8,8% niż w maju ub. roku (kiedy odnotowano spadek o 12,3%).

W porównaniu z kwietniem br. produkcja sprzedana budownictwa zwiększyła się o 27,2%.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona wartością produkcji sprzedanej budownictwa w przeliczeniu na 1 zatrudnionego w maju br. ukształtowała się na poziomie 36,1 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 10,2% wyższa niż przed rokiem, przy mniejszym o 1,3% przeciętnym zatrudnieniu oraz większym o 6,3% przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto.

W okresie styczeń-maj br. produkcja sprzedana budownictwa osiągnęła wartość 3375,6 mln zł, tj. o 5,3% niższą w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (kiedy notowano spadek o 7,2%).

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w maju br. ukształtowała się na poziomie 448,2 mln zł i stanowiła 50,6% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W odniesieniu do maja ub. roku produkcja budowlano-montażowa zwiększyła się o 13,9%, a w odniesieniu do kwietnia br. – o 33,0%. W strukturze produkcji budowlano-montażowej w maju br. największy udział (48,2%) miały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności była budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej, a w skali roku wartość produkcji zrealizowanej w tym dziale zwiększyła się o 55,9%. W pozostałych podmiotach produkcji budowlano-montażowej odnotowano spadek wartości produkcji budowlano-montażowej – w podmiotach realizujących budowę budynków o 9,4%, a w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne o 8,6%.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	V 2017	I-V 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
Ogółem	113,9	107,5	100,0
Budowa budynków ^Δ	90,6	90,1	25,1
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	155,9	146,8	39,3
Roboty budowlane specjalistyczne	91,4	92,7	35,6

W porównaniu z kwietniem br. odnotowano wzrost produkcji budowlano-montażowej we wszystkich działach budownictwa, w tym największy w podmiotach realizujących budowę obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 48,6%).

W okresie styczeń-maj br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 1718,8 mln zł i stanowiła 50,9% wartości ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W porównaniu do analogicznego okresu ub. roku jej wartość zwiększyła się o 7,5% (wobec spadku o 14,4% przed rokiem). W strukturze produkcji budowlano-montażowej największy udział miały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności była budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej (39,3%).

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W maju br. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania, oraz wzrosła liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, a także liczba mieszkań rozpoczętych.

Według wstępnych danych⁴ w maju br. w województwie **przekazano do użytkowania** 1515 mieszkań, tj. o 35,8% więcej niż przed rokiem. W kraju oddano do użytkowania o 16,7% więcej mieszkań niż rok wcześniej.

W maju br. inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem przekazali 1060 mieszkań, a inwestorzy indywidualni – 454 mieszkania (przed rokiem w tych formach budownictwa oddano odpowiednio 738 i 368 mieszkań). W budownictwie spółdzielczym oddano 1 nowe mieszkanie. W pozostałych formach budownictwa, tj. komunalnym, społecznym czynszowym i zakładowym nie oddano nowych mieszkań.

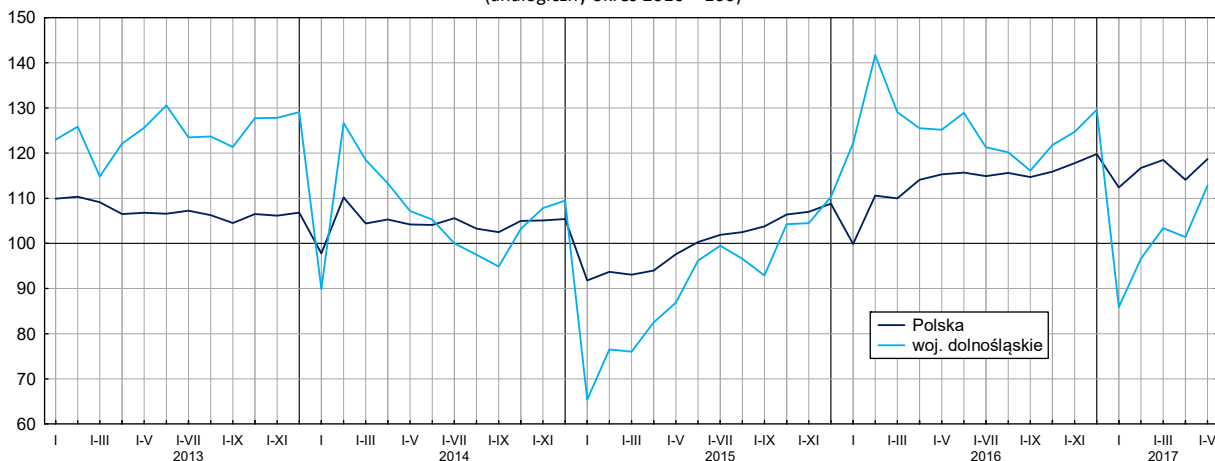
Mieszkania oddane do użytkowania w województwie dolnośląskim w maju br. stanowiły 11,9% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania **w okresie styczeń-maj br.** kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2016 = 100	
Ogółem	5931	100,0	90,2	86,3
Indywidualne	2207	37,2	105,1	132,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	3508	59,1	81,2	59,7
Spółdzielcze	122	2,1	277,3	54,2
Komunalne	32	0,5	290,9	24,7
Spółeczne czynszowe	52	0,9	58,4	58,7
Zakładowe.....	10	0,2	71,4	57,4

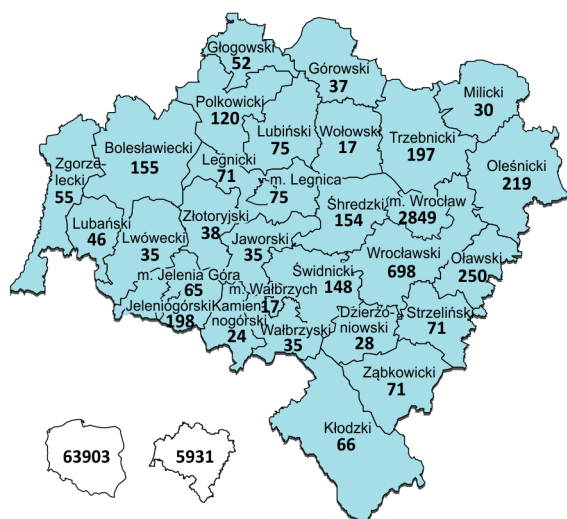
W okresie styczeń-maj br. oddano do użytkowania 5931 mieszkań, tj. o 644 mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Spadek liczby zrealizowanych mieszkań odnotowano w budownictwie społecznym czynszowym (o 41,6%), zakładowym (o 28,6%) oraz przeznaczonym na sprzedaż i wynajem (o 18,8%).

Mieszkania oddane do użytkowania
(analogiczny okres 2010 = 100)



⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych

Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w maju 2017 r.



Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w okresie pięciu miesięcy br. wyniosła 86,3 m² i była o 3,6 m² większa niż w okresie styczeń-maj 2016 r. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni. Wzrost przeciętnej powierzchni mieszkania oddanego do użytkowania odnotowano w budownictwie społecznym czynszowym, spółdzielczym, przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oraz zakładowym.

Od początku roku najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania na terenie Wrocławia – 48,0% (2849 mieszkań) ogółu oddanych w województwie, a następnie w powiecie wrocławskim – 11,8% (698). Najmniej mieszkań przekazano do użytkowania w Wałbrzychu (17) oraz w powiatach: wołowskim, kamiennogórskim i dzierżoniowskim (odpowiednio 17, 24 i 28 mieszkań).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały na terenie powiatów kamiennogórskiego (161,8 m²) i dzierżoniowskiego (161,4 m²).

Najmniejsze mieszkania (poniżej 80,0 m²) wybudowano we Wrocławiu (60,0 m²) oraz w powiatach: jeleniogórskim (77,4 m²), lubańskim (81,7 m²) i oławskim (86,5 m²) oraz w Legnicy (88,3 m²).

W maju liczba mieszkań, na realizację których **wydano** pozwolenia **lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 2159. Było to o 43,0% więcej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Najwięcej pozwoleń (55,6% ogólnej liczby) dotyczyło mieszkań w budownictwie indywidualnym.

W omawianym miesiącu **rozpoczęto budowę** 2389 mieszkań, czyli w relacji do poprzedniego roku więcej o 54,2%. Najwięcej mieszkań (tj. 64,5%) mają wybudować inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem.

W okresie styczeń-maj br. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku zwiększyła się liczba pozwoleń na budowę mieszkań i zgłoszeń z projektem budowlanym budowy o 36,5% oraz liczba mieszkań rozpoczętych – o 29,4%. W ciągu pięciu miesięcy br. wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, a także wśród mieszkań rozpoczętych większość stanowiły mieszkania z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem.

Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i których budowę rozpoczęto **w okresie styczeń-maj br.** kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2016 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2016 = 100
Ogółem	11392	100,0	136,5	7867	100,0	129,4
Indywidualne	4157	36,5	167,6	2941	37,4	140,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	7034	61,7	127,6	4822	61,3	126,2
Spółdzielcze	67	0,6	x	-	-	-
Komunalne	134	1,2	38,3	72	0,9	55,4
Spoleczne czynszowe	-	-	-	32	0,4	x

RYNEK WEWNĘTRZNY

W maju br. odnotowano w skali roku (w cenach bieżących) wzrost sprzedaży detalicznej oraz sprzedaży hurtowej.

Sprzedaż detaliczna zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w maju br. była o 5,1% wyższa niż przed rokiem (kiedy notowano wzrost o 6,6%). Najwyższą sprzedaż detaliczną w relacji do analogicznego miesiąca poprzedniego roku odnotowano m.in. w grupach: pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach (o 34,7%), tekstylia, odzież, obuwie (o 28,7%) oraz paliwa ciekłe, stałe i gazowe (o 10,9%). W grupie żywność, napoje i wyroby tytoniowe (o udziale wynoszącym 43,4% sprzedaży detalicznej ogółem) sprzedaż była wyższa o 4,5%.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2017	I-V 2017	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
Ogółem^a	105,1	102,4	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części.....	74,4	73,9	9,8
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	110,9	125,7	5,6
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe.....	104,5	103,3	46,2
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	134,7	137,6	2,0
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	105,7	100,2	6,3
Tekstylia, odzież, obuwie	128,7	113,7	13,0
Meble, RTV, AGD	104,2	104,9	5,3
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	102,9	99,4	1,6
Pozostałe	103,2	109,1	7,5

a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż detaliczna w porównaniu z kwietniem br. była niższa o 1,8%. W skali miesiąca największy spadek sprzedaży detalicznej odnotowano w grupach żywność, napoje i wyroby tytoniowe (o 11,2%) oraz paliwa ciekłe, stałe i gazowe (o 8,2%).

W okresie styczeń-maj br. sprzedaż detaliczna była wyższa o 2,4% niż w analogicznym okresie poprzedniego roku (wobec wzrostu o 5,7% w okresie styczeń-maj 2016 r.).

W maju br. **sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w relacji do poprzedniego miesiąca była wyższa o 12,0%, a w porównaniu do maja ub. roku – wyższa o 26,4%; w przedsiębiorstwach hurtowych odpowiednio wyższa o 13,2% w skali miesiąca i o 20,2% w skali roku.

W okresie styczeń-maj br., w porównaniu do analogicznego okresu ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 16,8%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 10,5%.

TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE		Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	2016	457,5	458,9	460,3	459,0	458,9	460,1	461,5	461,2	461,5	462,4	463,5	463,4
	2017	474,2	477,7	478,6	478,7	477,7							
poprzedni miesiąc = 100	2016	101,8	100,3	100,3	99,7	100,0	100,3	100,3	99,9	100,1	100,2	100,2	100,0
	2017	102,3	100,7	100,2	100,0	99,8							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2016	102,8	103,1	103,3	103,1	103,4	103,4	103,6	103,7	103,6	103,2	103,0	103,1
	2017	103,7	104,1	104,0	104,3	104,1							
Bezrobotni zarejestrowani (w osobach; stan w końcu okresu)	2016	105601	106443	103991	99005	94811	90706	88568	87237	85652	84334	84247	85984
	2017	90544	89467	86249	81951	78335							
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	2016	8,9	9,0	8,8	8,4	8,0	7,7	7,5	7,4	7,3	7,2	7,2	7,3
	2017	7,6	7,5	7,2	6,9	6,6							
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	2016	7599	10601	11637	11519	12301	12775	12049	13015	12339	10342	11547	8777
	2017	11579	13142	14678	11813	15185							
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	2016	17	14	13	12	9	8	8	8	8	9	9	13
	2017	9	9	9	8	6							
Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto w sektorze													
przedsiębiorstw ^a (w zł)	2016	4093,50	4037,90	4274,20	4369,77	4134,03	4209,89	4610,10	4319,65	4228,29	4251,83	4579,44	4855,65
	2017	4297,14	4253,58	4486,10	4532,14	4404,64							
poprzedni miesiąc = 100	2016	87,2	98,6	105,9	102,2	94,6	101,8	109,5	93,7	97,9	100,6	107,7	106,0
	2017	88,5	99,0	105,5	101,0	97,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2016	104,6	103,9	104,8	95,3	102,7	103,6	111,6	105,0	103,2	104,0	103,8	103,5
	2017	105,0	105,3	105,0	103,7	106,5							
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych^c:													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2016	.	.	99,1	.	.	99,1	.	.	99,2	.	.	100,0
	2017	.	.	102,0	.	.							

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Wskaźnik cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	2016	100,3	94,3	98,5	98,4	100,3	100,0	97,1	98,4	104,8	98,3	98,8	101,8
	2017	104,9	101,0	103,1	102,6	101,3							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2016	100,6	92,4	93,4	90,4	93,7	96,8	91,5	91,9	94,0	91,5	89,3	91,1
	2017	95,3	102,0	106,8	111,4	112,4							
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt; wadze żywej):													
poprzedni miesiąc = 100	2016	92,3	101,8	94,1	104,4	106,0	96,7	98,4	105,4	96,1	103,8	94,7	106,8
	2017	103,8	95,1	105,3	96,3	102,0							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2016	101,4	97,4	94,4	98,8	103,0	97,7	105,7	107,2	98,4	106,3	97,8	99,1
	2017	111,4	104,1	116,5	107,4	103,4							
skupu żywca rzeźnego wieprzowego (w wadze żywej):													
poprzedni miesiąc = 100	2016	101,3	103,0	102,6	96,1	108,4	113,8	102,7	102,5	106,5	92,6	98,9	97,7
	2017	101,1	96,1	103,5	111,2	100,6							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2016	99,4	100,0	91,3	89,0	110,2	111,3	117,3	121,1	120,8	117,0	131,8	127,0
	2017	126,8	118,5	119,6	138,4	128,4							
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego (w wadze żywej)													
do cen 1 kg żyta	2016	7,3	7,8	8,3	8,4	8,7	10,3	10,6	11,4	12,4	10,3	9,7	10,4
	2017	10,0	9,8	9,8	10,7	10,6							
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	2016	88,8	113,2	103,9	98,7	96,3	108,1	82,6	104,3	112,4	98,3	102,1	94,0
	2017	94,5	102,0	118,9	85,3*	106,0							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2016	96,9	103,7	96,4	103,7	104,6	107,4	90,6	107,5	97,6	93,0	98,4	98,0
	2017	104,9	94,5	108,1	93,4*	102,9							
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2016	32,1	118,7	112,0	102,1	118,2	106,8	100,4	108,0	106,0	98,7	105,6	128,3
	2017	33,2	109,1	142,6	100,9	133,0							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2016	104,9	97,4	79,3	83,7	92,8	94,4	88,0	95,0	92,6	86,2	95,5	84,4
	2017	87,5	80,4	102,4	101,3	113,9							

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	2016	1615	3037	4282	5459	6575	7977	9236	10211	11555	12959	14593	16506
	2017	1155*	2077*	3431*	4416*	5931							
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2016	186,7	185,0	169,7	152,1	144,0	133,9	122,0	124,3	125,0	117,1	119,5	117,6
	2017	71,5*	68,4*	80,1	80,9	90,2							
Sprzedaż detaliczna towarów^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2016	75,9	100,1	118,5	97,9	97,3	98,8	102,7	98,5	100,0	107,0	94,8	123,8
	2017	74,0	96,3	117,1	102,2	98,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2016	104,7	107,4	105,6	107,1	106,6	104,3	106,3	109,3	104,8	102,5	106,1	107,6
	2017	104,9	101,0	99,7	104,2	105,1							
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach^b (w %):													
brutto ^c	2016	.	.	5,3	.	.	5,2	.	.	5,1	.	.	5,0
	2017	.	.	6,6	.	.							
netto ^d	2016	.	.	4,5	.	.	4,3	.	.	4,2	.	.	4,1
	2017	.	.	5,3	.	.							
Nakłady inwestycyjne ^b (w mln zł; ceny bieżące)	2016	.	.	2749,9	.	.	6031,5	.	.	9042,1	.	.	13364,8
	2017	.	.	.	.	.		
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2016	.	.	111,0	.	.	111,2	.	.	102,7	.	.	98,4
	2017	.	.	.	.	.		
Podmioty gospodarki narodowej (stan w końcu miesiąca) ^e	2016	357395	357990	358249	358640	359746	358087	358486	358995	359748	360421	360928	361307
	2017	360878	360859	361680	362417	363286							
w tym spółki handlowe	2016	37721	38057	38374	38673	38960	39238	39522	39831	40137	40414	40796	41099
	2017	41435	41732	42046	42305	42588							
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	2016	7681	7703	7730	7766	7791	7835	7881	7910	7938	7980	8016	8046
	2017	8087	8125	8169	8180	8200							

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e W rejestrze REGON; bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.