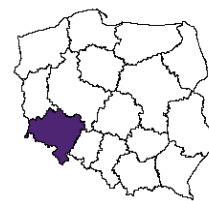




**URZĄD STATYSTYCZNY WE WROCŁAWIU**  
**ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław**



Kontakt: e-mail: sekretariatUSWRO@stat.gov.pl  
tel. 71 37 16 300  
faks 71 37 16 360

Internet: [www.stat.gov.pl/wroc](http://www.stat.gov.pl/wroc)

## **KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO W CZERWCU 2012 R.**

Nr 6/2012

opublikowany 27.07.2012 r.

- ⇒ Utrzymał się wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 12,5% i obniżyła się w porównaniu z majem br., ale nadal przekraczała poziom sprzed roku. Zgłoszono mniej ofert pracy.
- ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 2,3%, podczas gdy przed rokiem odnotowano wzrost o 19,5%. Wynagrodzenia wzrosły zarówno w sektorze prywatnym, jak i publicznym.
- ⇒ Ceny detaliczne większości towarów i usług objętych badaniem w czerwcu br. były wyższe niż przed rokiem. Największe zmiany stwierdzono w grupie artykułów żywnościowych, a szczególnie w przypadku: jaj, marchwi, mleka i cytryn. Znacząco wzrosły także ceny w zakresie transportu, jak i również związane z użytkowaniem mieszkania.
- ⇒ Przeciętne ceny skupu większości podstawowych produktów rolnych (z wyjątkiem cen pszenicy i mleka w skupie) w czerwcu br. były wyższe niż przed rokiem.
- ⇒ Utrzymał się wzrost produkcji sprzedanej przemysłu w ujęciu rocznym (o 4,1%), natomiast produkcja budowlano-montażowa zmniejszyła się o 27,1% (wobec wzrostu o 25,5% w czerwcu ub. roku).
- ⇒ Według wstępnych danych liczba mieszkań oddanych do użytkowania była o 42,3% większa niż w czerwcu ub. roku. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż i wynajem oraz indywidualni. W ujęciu rocznym znacznie zmniejszyła się liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia, natomiast nieznacznie zwiększyła się liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto.
- ⇒ W czerwcu br. utrzymał się wzrost w skali roku (w cenach bieżących) zarówno sprzedaży detalicznej, jak i hurtowej. Odnotowano wzrost wartości sprzedaży hurtowej jednostek handlowych (o 7,6%) i jednostek hurtowych (o 8,1%).

# SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy .....	4
Wynagrodzenia .....	7
Ceny detaliczne .....	8
Rolnictwo .....	9
Przemysł i budownictwo .....	12
Budownictwo mieszkaniowe .....	13
Rynek wewnętrzny .....	15
Wybrane dane o województwie dolnośląskim (2011, 2012) .....	16

## UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej;
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI PKD 2007

Zestawienie stosowanych skrótów i pełnych nazw podaje się poniżej:

skrót	pełna nazwa
<b>sekcje</b>	
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
<b>działy</b>	
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
transport lądowy i rurociągowy	transport lądowy i transport rurociągowy

### ZNAKI UMOWNE

Kreska (—)	- zjawisko nie wystąpiło.
Zero (0,0)	- zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.
Kropka (.)	- zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	- wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (Δ)	- oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.
Znak (*)	- oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych.
„W tym”	- oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.

**Dane charakteryzujące województwo dolnośląskie można znaleźć również w publikacjach statystycznych wydawanych przez US we Wrocławiu oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

W czerwcu br. utrzymał się wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 12,5% i obniżyła się w porównaniu z majem br., ale była wyższa niż przed rokiem.

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w czerwcu br. ukształtowało się na poziomie 438,1 tys. osób, tj. nieznacznie wyższym niż przed rokiem o 0,1% (wobec wzrostu o 3,8% w czerwcu ub. roku). W kraju przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wzrosło w ciągu roku o 0,1%.

W porównaniu z czerwcem ub. roku wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 7 sekcjach, w tym największy w informacji i komunikacji (o 17,5%) oraz handlu, naprawie pojazdów samochodowych (o 6,6%). W 7 sekcjach zatrudnienie zmniejszyło się, w tym najbardziej w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 53,2%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2012		I-VI 2012	
	w tys.	VI 2011 = 100	w tys.	I-VI 2011 = 100
Ogółem .....	<b>438,1</b>	<b>100,1</b>	<b>438,2</b>	<b>100,6</b>
w tym:				
Przemysł .....	207,0	96,8	207,5	97,8
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe .....	170,5	99,1	170,6	100,3
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	4,7	46,8	4,7	46,4
Budownictwo .....	33,0	97,4	34,1	101,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	80,3	106,6	79,5	105,9
Transport i gospodarka magazynowa .....	16,8	103,6	16,9	104,1
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	12,7	94,0	12,7	95,9
Informacja i komunikacja .....	9,3	117,5	9,1	121,5
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	7,3	99,4	7,4	99,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	13,3	102,6	13,0	103,5
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	47,7	104,1	47,4	101,6
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	6,6	100,7	6,7	101,7
Pozostała działalność usługowa .....	1,4	80,8	1,4	79,1

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

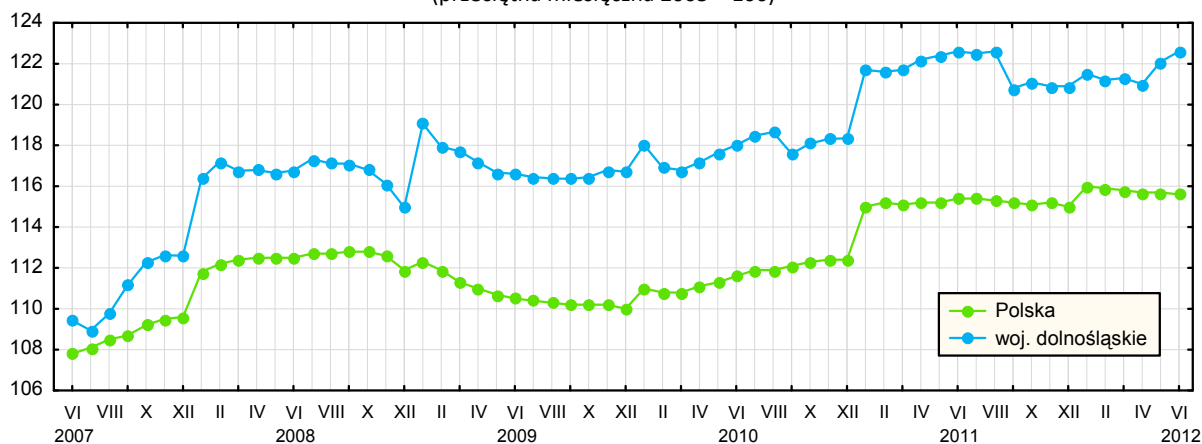
W odniesieniu do maja br. przeciętne zatrudnienie zwiększyło się o 0,4%. Największy wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w informacji i komunikacji (o 1,7%).

W sektorze prywatnym w czerwcu br. przeciętnie zatrudnionych było 410,0 tys. osób (93,6% ogółu), tj. o 0,4% więcej niż przed rokiem, a w sektorze publicznym – 28,0 tys. osób (o 4,3% mniej).

W I półroczu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 438,2 tys. osób, tj. o 0,6% wyższym niż w analogicznym okresie ub. roku. Wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 10 sekcjach, w tym największy w informacji i komunikacji (o 21,5%). W 4 sekcjach zatrudnienie zmniejszyło się, w tym najbardziej w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 53,6%).

### Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



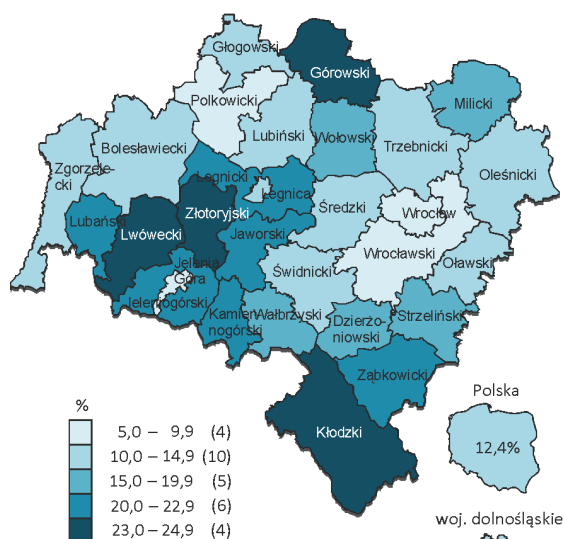
W końcu czerwca br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy w województwie dolnośląskim kształtowała się na poziomie 143,7 tys. osób i była większa o 2,9% (tj. o 4,1 tys. osób) niż w czerwcu ub. roku, natomiast o 2,8% mniejsza w porównaniu do maja br.

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2011	2012	
		V	VI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	139,6	147,7	143,7
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	13,9	15,2	14,3
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	21,1	19,4	18,4
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %.....	12,1	12,8	12,5

**Stopa bezrobocia rejestrowanego** w czerwcu br. wyniosła 12,5%, tj. więcej o 0,4 p.proc. niż przed rokiem, natomiast o 0,3 p.proc. mniej niż w maju br. W rankingu z innymi województwami, dolnośląskie pod względem wysokości stopy bezrobocia plasowało się na 6. miejscu (najwyższą pozycję zajmowało województwo wielkopolskie ze stopą bezrobocia równą 9,1%).

Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów  
w czerwcu 2012 r. (stan w końcu miesiąca)



W nawiasach podano liczbę powiatów.

Dystans pomiędzy powiatem górowskim – plasującym się na ostatnim miejscu – a powiatem wrocławskim mającym najniższy poziom bezrobocia wynosił 19,9 p.proc.

W porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku w 18 powiatach stopa bezrobocia wzrosła, w największym stopniu w powiecie kamiennogórskim (o 1,8 p.proc.) oraz strzelińskim (o 1,5 p.proc.). Obniżenie stopy bezrobocia odnotowano w 9 powiatach, w tym m.in. złotoryjskim (o 0,8 p.proc.) i lubańskim (o 0,7 p.proc.). W powiatach dzierzoniowskim i wołowskim pozostała ona na niezmiennym poziomie.

Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały powiaty:

- górowski (24,9% wobec 25,3% w czerwcu ub. roku),
- złotoryjski (24,8% wobec 25,6%),
- kłodzki (24,0% wobec 23,5%),
- lwówecki (23,9% wobec 23,0%),

a także:

- lubański (22,4% wobec 23,1%),
- jaworski (22,1% wobec 21,1%),
- kamiennogórski (21,6% wobec 19,8%),
- ząbkowicki (21,6% wobec 21,9%),
- legnicki (21,2% wobec 19,8%),
- jeleniogórski (21,1% wobec 21,5%).

W grupie powiatów o niskiej stopie bezrobocia znalazły się miasta na prawach powiatu:

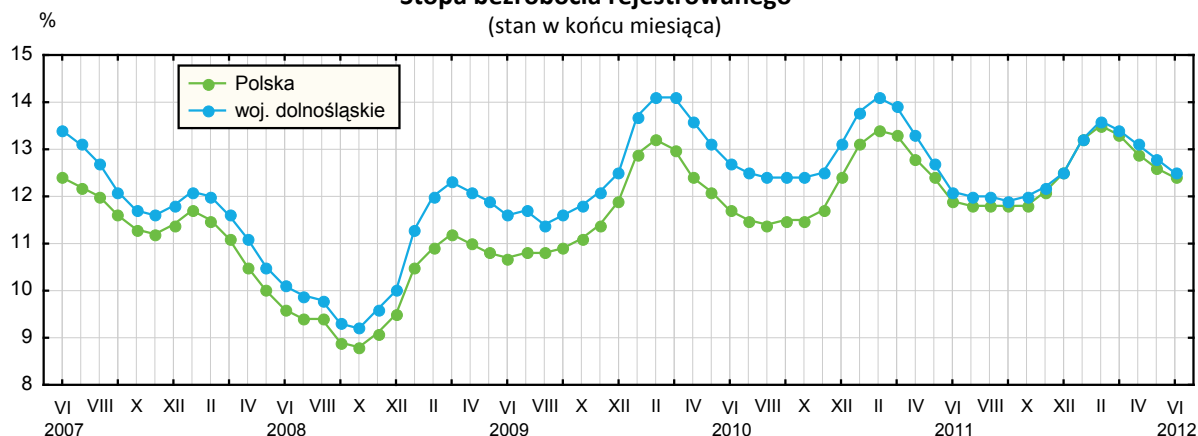
- Wrocław (5,3% wobec 5,2%),
- Jelenia Góra (9,6% wobec 10,0%),

oraz powiaty:

- wrocławski (5,0% wobec 4,7%),
- polkowicki (9,0% wobec 8,8%).

Stopa bezrobocia rejestrowanego

(stan w końcu miesiąca)



W czerwcu br. w powiatowych urzędach pracy **zarejestrowano** 14,3 tys. nowych bezrobotnych, tj. o 2,8% więcej niż przed rokiem i o 5,6% mniej niż przed miesiącem. Osoby rejestrujące się po raz kolejny stanowiły 80,3% nowo zarejestrowanych (w czerwcu 2011 r. – 80,5%). Udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładów pracy w nowo zarejestrowanych ogółem zwiększył się w porównaniu do czerwca ub. roku o 1,5 p.proc. (do 3,7%) oraz osób rejestrujących się po raz pierwszy (o 0,2 p.proc. do 19,7%). Zmniejszył się natomiast udział osób dotychczas niepracujących (o 2,6 p.proc. do 15,9%) oraz absolwentów (o 1,2 p.proc. do 8,3%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,2.

Jednocześnie w czerwcu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 18,4 tys. osób, tj. mniej o 12,9% niż przed rokiem i o 5,3% mniej niż przed miesiącem. Obniżył się odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 3,7 p.proc. do 33,5%), osób wyrejestrowanych w wyniku odmowy bez uzasadnionej przyczyny przyjęcia propozycji odpowiedniej pracy lub innej formy pomocy (o 2,1 p.proc. do 2,3%) oraz tych, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,1 p.proc. do 6,6%). Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 7,4 tys. osób (przed rokiem – 8,1 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w ujęciu rocznym o 2,1 p.proc. (do 40,4%). Zwiększył się również odsetek osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 2,5 p.proc. do 9,8%).

Stopa odpływu bezrobotnych z urzędów pracy (tj. stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w danych miesiącu do liczby bezrobotnych na koniec ub. miesiąca) wyniosła 12,4.

W końcu czerwca br. w strukturze zarejestrowanych bezrobotnych kobiety stanowiły 52,5% (tj. o 0,8 p.proc. mniej niż przed rokiem). Większość bezrobotnych pozostających w ewidencji urzędów pracy to osoby, które wcześniej pracowały zawodowo – w końcu czerwca br. zbiorowość ta liczyła 124,7 tys., tj. 86,8% ogółu zarejestrowanych.

Bez prawa do zasiłku pozostawało 115,5 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmniejszył się w porównaniu z czerwcem ub. roku o 0,8 p.proc. (do 80,4%).

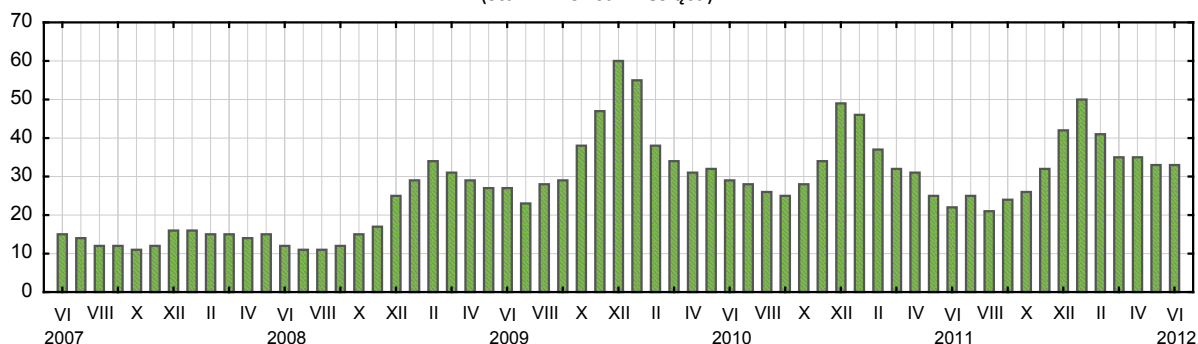
Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu czerwca br. stanowili 90,5% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 90,8%). Udział osób długotrwale bezrobotnych, stanowiących najliczniejszą grupę zarejestrowanych ogółem, w skali roku zmniejszył się o 0,2 p.proc. Zmniejszył się również udział bezrobotnych bez doświadczenia zawodowego (o 1,9 p.proc.), bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,4 p.proc.) oraz osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,8 p.proc.). Wzrósł natomiast udział bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,8 p.proc.), osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,5 p.proc.) oraz osób niepełnosprawnych (o 0,3 p.proc.).

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały następująco:

Bezrobotni	VI 2011	2012	
		V	VI
	w % ogółem		
Do 25 roku życia.....	16,7	15,8	15,3
Długotrwale .....	48,2	47,5	48,0
Powyżej 50 roku życia .....	27,8	28,3	28,6
Bez kwalifikacji zawodowych .....	32,0	31,2	31,2
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia	11,3	11,6	11,8
Niepełnosprawni.....	7,0	7,2	7,3

W czerwcu br. do powiatowych urzędów pracy zgłoszono 5834 **oferty zatrudnienia**, tj. o 837 ofert mniej niż przed rokiem, natomiast o 203 więcej niż przed miesiącem. W końcu czerwca br. 4388 miejsc pracy pozostawało nierozdysponowanych, co oznacza, że na 1 ofertę pracy przypadało 33 bezrobotnych, przed rokiem – 22, przed miesiącem – 33.

**Bezrobotni na 1 ofertę pracy**  
(stan w końcu miesiąca)



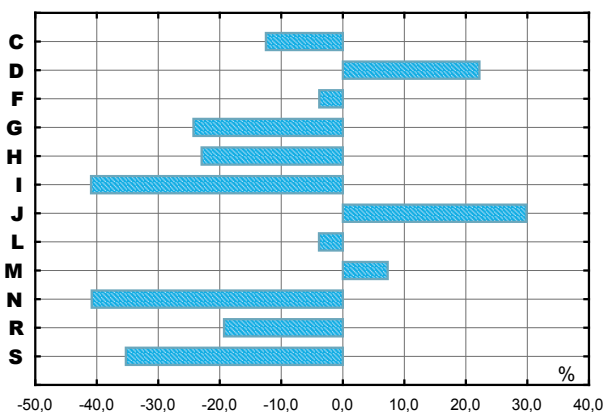
<sup>1</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich dwóch lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W końcu czerwca br. w województwie zgłoszono **zwolnienia grupowe** z 67 zakładów (w tym 46 z sektora prywatnego) i objęły one 2101 pracowników. Rok wcześniej dotyczyło to 45 zakładów (36 z sektora prywatnego) i 1516 pracowników, a miesiąc wcześniej – 56 zakładów (42 z sektora prywatnego) i 1338 osób.

## WYNAGRODZENIA

**Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw** w województwie w czerwcu br. kształtowało się na poziomie 4063,42 zł i było wyższe o 2,3% w relacji do czerwca ub. roku (przed rokiem wzrost o 19,5%). W kraju przeciętne wynagrodzenie wyniosło 3754,48 zł i wzrosło w ciągu roku o 4,3%.

**Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto od średniego wynagrodzenia w województwie według wybranych sekcji w czerwcu 2012 r.**



Sekcje:

- C. Przetwórstwo przemysłowe
- D. Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę<sup>Δ</sup>
- F. Budownictwo
- G. Handel; naprawa pojazdów samochodowych<sup>Δ</sup>
- H. Transport i gospodarka magazynowa
- I. Zakwaterowanie i gastronomia<sup>Δ</sup>
- J. Informacja i komunikacja
- L. Obsługa rynku nieruchomości<sup>Δ</sup>
- M. Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna
- N. Administrowanie i działalność wspierająca<sup>Δ</sup>
- R. Działalność związana kulturą, rozrywką i rekreacją
- S. Pozostała działalność usługowa

W porównaniu z czerwcem ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w 12 sekcjach sektora przedsiębiorstw. Więcej niż przeciętnie w województwie wzrosły wynagrodzenia m.in. w: wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 7,5%), informacji i komunikacji (o 7,2%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 5,5%), przetwórstwie przemysłowym (o 3,9%), pozostałej działalności usługowej (o 3,6%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 2,4%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano tylko w 2 sekcjach – budownictwie (o 3,3%) i handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 0,5%).

W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w czerwcu br., najwyższe wynagrodzenie otrzymali zatrudnieni w informacji i komunikacji (o 29,9% wyższe), a także w podmiotach sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 22,2%). Stosunkowo najniższe przeciętne wynagrodzenie brutto wystąpiło w zakwaterowaniu i gastronomii (o 40,9% niższe od przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 40,8%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2012		I-VI 2012	
	w zł	VI 2011 = 100	w zł	I-VI 2011 = 100
<b>Ogółem .....</b>	<b>4063,42</b>	<b>102,3</b>	<b>3624,96</b>	<b>103,5</b>
w tym:				
Przemysł .....	4952,99	103,8	4028,87	104,1
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe .....	3555,35	103,9	3522,33	105,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	4965,55	107,5	4999,76	99,0
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	3599,19	100,8	3603,47	103,7
Budownictwo .....	3907,52	96,7	3998,06	102,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	3077,20	99,5	3018,48	99,4
Transport i gospodarka magazynowa .....	3130,84	101,4	3152,44	104,8
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	2400,63	100,6	2467,46	99,2
Informacja i komunikacja .....	5277,02	107,2	5465,41	103,1
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	3906,19	102,0	3759,13	104,1
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	4359,56	102,4	4277,39	103,3
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	2404,87	105,5	2488,04	107,9
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	3278,84	102,1	3274,47	104,7
Pozostała działalność usługowa .....	2630,76	103,6	2700,59	94,7

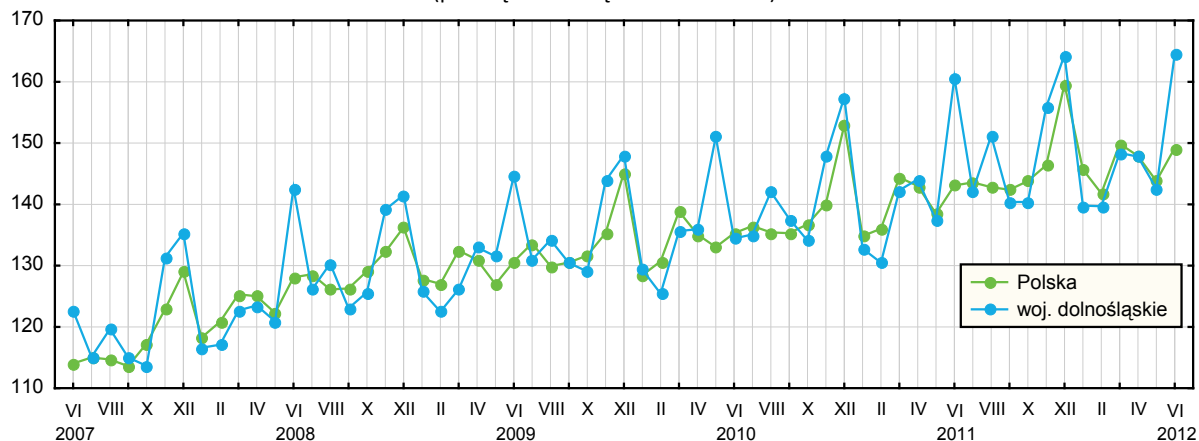
<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W relacji do maja br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie wyższym (o 15,4%).

W porównaniu do czerwca 2011 r. odnotowano wzrost przeciętnych wynagrodzeń w sektorze prywatnym o 2,2% (do wysokości 4064,49 zł) oraz w sektorze publicznym o 4,5% (do wysokości 4047,65 zł).

W I półroczu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3624,96 zł, tj. o 3,5% wyższym niż w analogicznym okresie ub. roku. Największy wzrost przeciętnych wynagrodzeń zanotowały sekcje administrowanie i działalność wspierająca (o 7,9%) oraz przetwórstwo przemysłowe (o 5,5%).

**Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw**  
(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



## CENY DETALICZNE

Ceny detaliczne większości artykułów żywnościowych objętych badaniem w czerwcu br. były wyższe niż przed rokiem.

Wzrosły ceny artykułów z grupy „pieczywo i produkty zbożowe”, w tym najbardziej kaszy jęczmiennej (o 3,3%) oraz mąki pszennej „Poznańskiej” (o 3,1%).

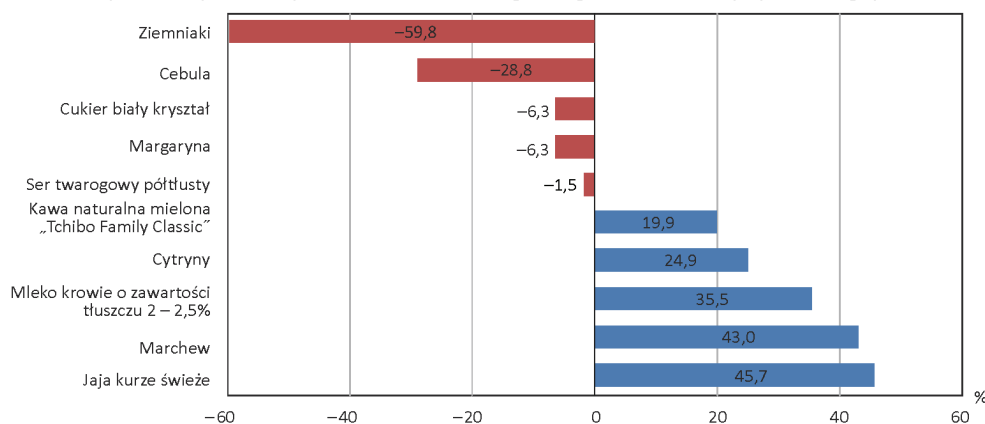
Znacznie więcej niż przed rokiem konsumenci płacili również za mięso. Największy wzrost cen dotyczył mięsa wołowego z kością – rostbef (o 13,8%). Cena kurcząt patroszonych wzrosła o 13,2%, mięsa wołowego bez kości (z udźca) – o 9,9%, a mięsa wieprzowego z kością (schab środkowy) – o 8,0%. Wśród badanych wędlin najbardziej wzrosła cena szynki wieprzowej gotowanej (o 9,6%) oraz kiełbasy „Toruńskiej” (o 7,9%).

W relacji do czerwca ub. roku cena fileta z morszczuka mrożonego wzrosła o 10,8%.

Z grupy „mleko, sery i jaja” największy wzrost cen dotyczył jaj kurzych świeżych (o 45,7%) oraz mleka krowiego o zawartości tłuszczu 2-2,5% (o 35,5%). Obniżyły się natomiast ceny: sera twarogowego półtłustego (o 1,5%), mleka o zawartości tłuszczu 3-3,5% – o 1,0% oraz sera dojrzewającego „Gouda” – o 0,3%.

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” cena oleju rzepakowego produkcji krajowej wzrosła o 5,4%, a masła świeżego o zawartości tłuszczu 82,5% – o 1,4%. Cena margaryny zmniejszyła się o 6,3%.

**Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w czerwcu 2012 r.**  
(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)



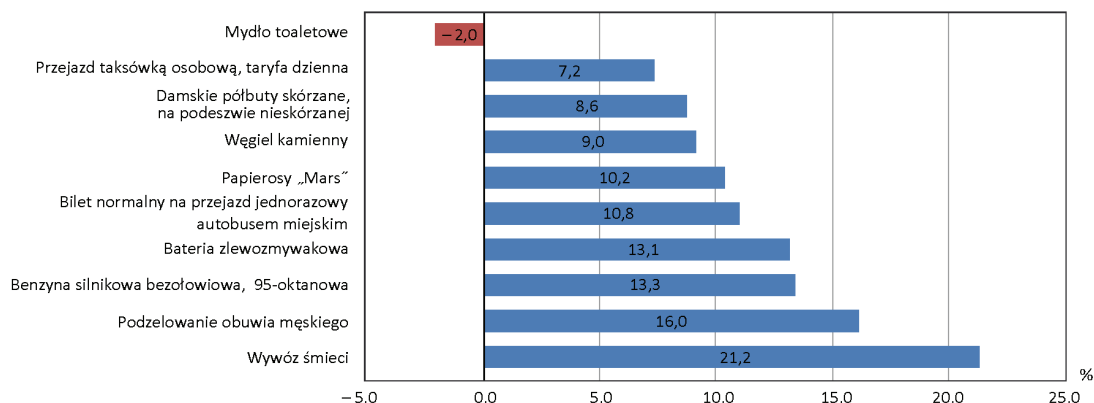


W skali roku ziemniaki potaniały przeciętnie o 59,8%, a cebula o 28,8%. Droższe niż przed rokiem (o 24,9%) były cytryny oraz marchew (o 43,0%).

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych wyjątkowo wysokim wzrostem charakteryzowały się m.in. ceny: kawy naturalnej mielonej „Tchibo” (o 19,9%), herbaty „Madras” (o 13,0%) oraz czekolady mlecznej (8,0%). Znacznie tańszy okazał się cukier biały (o 6,3%).

### Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w czerwcu 2012 r.

(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu do czerwca ub. roku odnotowano znaczny wzrost cen związanych z użytkowaniem i eksploatacją mieszkania. Zanotowano wzrost opłat za wywóz śmieci – za pojemnik (o 21,2%), za zaopatrzenie w zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej – za 1 m<sup>3</sup> (o 6,1%) oraz za ciepłą wodę – za 1 m<sup>3</sup> (o 1,9%). Za tonę węgla kamiennego płacono o 9,0% więcej niż rok wcześniej.

Wzrosły również ceny produktów i usług związanych z transportem. Cena litra benzyny silnikowej bezołowiowej „95-oktanowej” wzrosła przeciętnie o 13,3%, biletu normalnego za przejazd jednorazowy autobusem miejskim – o 10,8%, a przejazdu taksówką osobową (taryfa dzienna) – o 7,2%.

W skali roku wzrosły ceny towarów i usług związanych ze zdrowiem, w tym opłata za wizytę u lekarza specjalisty – o 3,7%. Odnotowano również wzrost cen towarów i usług związanych z kulturą, w tym biletu do kina – o 5,3%.

Wśród pozostałych artykułów nieżywnościowych wzrost cen w porównaniu z czerwcem ub. roku dotyczył m.in.: baterii zlewozmywakowej (o 13,1%), papierosów „Mars” (o 10,2%), talerza głębokiego porcelanowego (o 9,9%), damskich półbutów skórzanych, na podeszwie nieskórzanej (o 8,6%), podkoszulka męskiego bawełnianego z krótkim rękawem (o 7,2%), a ręcznika frotte z tkaniny bawełnianej (o 4,3%).

Mniej natomiast płacono m.in. za: mydło toaletowe (o 2,0%), mikser elektryczny (0,7%), odtwarzacz DVD (o 0,2%), proszek do prania (o 0,2%) i spodnie (6-11 lat) z tkaniny typu jeans (o 0,1%).

Cena podzielowania pary obuwia męskiego wzrosła o 16,0%, a strzyżenia włosów męskich – o 3,4%.

## ROLNICTWO

W czerwcu br. średnia<sup>1</sup> temperatura powietrza na obszarze województwa dolnośląskiego wyniosła plus 16,4°C i była o 1,2°C niższa od średniej z czerwca ub. roku, przy czym maksymalna temperatura to plus 31,5°C (Wrocław), a minimalna – plus 0,9°C (Jelenia Góra). Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła 81,9 mm (51,0 mm w czerwcu 2011 r.). Liczba dni z opadami wyniosła od 15 do 21 w zależności od regionu.

Czerwiec charakteryzował się korzystnymi warunkami agrometeorologicznymi. Na początku miesiąca temperatury wahały się od 10 do 15°C, następnie wzrosły do 25°C. W drugiej połowie miesiąca temperatury sięgały 30°C. Zanotowano dużo opadów atmosferycznych, które korzystnie wpłynęły na vegetację roślin.

Pszenica, żyto i jęczmień ozime znajdowały się w fazie formowania ziarna, a na terenach podgórskich w fazie kłoszenia, natomiast zboża jare w fazie od strzelania w źdźbło do kłoszenia. Plantacje rzepaku były w fazie nabierania tłuszczu a ziemniaki wczesne w fazie zbiorów, późne – w fazie kwitnienia. Buraki znajdowały się w fazie zawierania międzyrzędzi.

<sup>1</sup> Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z czterech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, zlokalizowanych w Jeleniej Górze, Kłodzku, Legnicy i Wrocławiu.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2012			VII 2011 – VI 2012	
	w tys. t	VI 2011 = 100	V 2011 = 100	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	40,1	173,0	69,0	1169,6	101,9
w tym:					
pszenica .....	38,0	183,0	70,5	962,9	102,2
żyto .....	0,2	76,0	13,4	28,2	94,1

<sup>a</sup> W okresie styczeń–czerwiec bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W czerwcu br. łącznie skupiono 40,1 tys. ton zbóż i było to o 31,0% mniej niż przed miesiącem, natomiast o 73,0% więcej niż przed rokiem, przy czym skup żyta zmniejszył się o 86,6% w odniesieniu do maja br. i o 24,0% w relacji do czerwca ub. roku. Pszenicy skupiono mniej w porównaniu do maja br. o 29,5%, a w porównaniu z czerwcem ub. roku więcej o 83,0%. Stanowiła ona 94,7% całkowitego skupu zbóż podstawowych.

W okresie lipiec 2011 r. – czerwiec 2012 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 1169,6 tys. ton i był nieznacznie większy od notowanego w tym samym okresie roku poprzedniego (wzrost o 1,9%), w tym pszenicy – większy o 2,2%, natomiast żyta – mniejszy o 5,9%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2012			I–VI 2012	
	w tys. t	VI 2011 = 100	V 2012 = 100	w tys. t	I–VI 2011 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	6,5	88,3	104,2	38,0	93,1
w tym:					
bydło (bez cieląt) .....	0,4	65,4	87,8	2,5	67,7
trzoda chlewna .....	0,8	52,2	78,9	4,1	44,9
drób .....	5,3	101,3	110,9	112,5	112,5
Mleko <sup>c</sup> .....	13,5	78,8	98,9	77,3	98,7

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

W czerwcu br. skup żywca rzeźnego ogółem wyniósł 6,5 tys. t, tj. o 4,2% więcej niż przed miesiącem i o 11,7% mniej niż przed rokiem. Zarówno w skali miesiąca, jak i roku zwiększyła się podaż drobiu (odpowiednio o 10,9% i o 1,3%), natomiast podaż bydła była mniejsza w skali roku o 34,6%, a w relacji do maja br. zmniejszyła się o 12,2%. Skup trzody chlewnej w ujęciu rocznym był mniejszy o 47,8%, a w ujęciu miesięcznym – o 21,1%.

Od początku br. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był mniejszy o 6,9% od notowanego przed rokiem, w tym trzody chlewnej i bydła niższy odpowiednio o 55,1% i o 32,3%. Skup drobiu był natomiast wyższy niż w okresie styczeń–czerwiec ub. roku o 12,5%.

Od początku br. **skup mleka** wyniósł 77,3 mln l i był o 1,3% mniejszy niż w analogicznym okresie ub. roku. W czerwcu br. dostawy tego surowca do skupu były mniejsze w skali roku o 21,2%, a w ujęciu miesięcznym – o 1,1%.

Przeciętne ceny w skupie podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2012			I–VI 2012	
	zł	VI 2011 = 100	V 2012 = 100	zł	I–VI 2011 = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:					
pszenica .....	90,42	89,7	97,0	84,23	90,2
żyto .....	74,03	103,6	87,4	81,39	108,9
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:					
bydło (bez cieląt) .....	6,14	114,1	98,4	6,31	117,3
trzoda chlewna .....	5,36	126,1	106,8	5,16	130,4
drób .....	4,74	101,9	115,3	4,24	105,7
Mleko za 1 hl .....	116,54	94,7	97,6	125,15	103,7

<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego.

**Średnie ceny** za dostarczoną w czerwcu br. pszenicę do skupu były niższe niż przed miesiącem o 3,0%, a za żyto – niższe o 12,6%. W skali roku średnia cena pszenicy w skupie zmniejszyła się o 10,3%, natomiast średnia cena skupu żyta wzrosła o 3,6%.

W czerwcu br. średnia cena mleka ukształtowała się na poziomie 116,54 zł za 1 hl, tj. o 5,3% niższym niż przed rokiem i o 2,4% niższym niż w maju br.

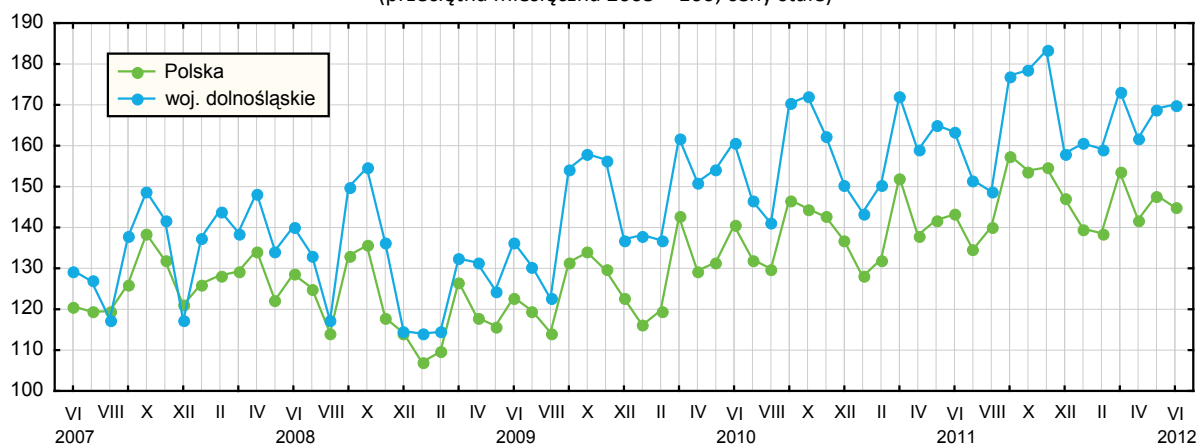


## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** w czerwcu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 9217,4 mln zł i była (w cenach stałych) o 4,1% wyższa niż przed rokiem. W skali roku zanotowano spadek **produkcji budowlano-montażowej** o 27,1%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 74,1% produkcji przemysłowej, w porównaniu z czerwcem ub. roku zwiększyła się o 4,5%. Zmniejszyła się natomiast produkcja sprzedana w sekcjach wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 45,6%) oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 4,6%).

**Produkcja sprzedana przemysłu**  
(przeciętna miesięczna 2005 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w czerwcu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 20 (spośród 31 występujących w województwie) działach przemysłu, w tym w 12 działach wzrost wyniósł powyżej 10%. Wzrost sprzedaży w odniesieniu do czerwca ub. roku odnotowano m.in. w: produkcji artykułów spożywczych (o 31,8%), produkcji chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 19,2%), produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 17,7%) oraz produkcji wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 11,3%). Spadek produkcji sprzedanej w porównaniu do czerwca ub. roku odnotowano m.in. w produkcji maszyn i urządzeń – 14,2%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2012	I-VI 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>Ogółem</b> .....	<b>104,1</b>	<b>104,0</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	104,5	105,8	74,8
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	131,8	115,5	6,4
papieru i wyrobów z papieru.....	100,2	103,8	2,4
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	119,2	113,3	3,6
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	111,3	114,7	6,7
wyrobów z metali <sup>Δ</sup> .....	102,3	110,1	6,2
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych.....	107,2	105,7	9,3
urządzeń elektrycznych.....	106,8	106,3	4,9
maszyn i urządzeń <sup>Δ</sup> .....	85,8	99,6	5,6
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep <sup>Δ</sup> .....	117,7	118,1	17,7
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę.....	54,4	64,6	2,2

W porównaniu z majem br. produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zmniejszyła się o 1,2%, a w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – aż o 10,2%

Produkcja sprzedana na 1 zatrudnionego w czerwcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 44,5 tys. zł i była (w cenach stałych) o 7,5% wyższa niż przed rokiem, przy mniejszym o 3,2% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 3,8%.

W okresie styczeń-czerwiec br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 52918,3 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 4,0% niż w analogicznym okresie ub. roku. W przetwórstwie przemysłowym zwiększyła się o 5,8%, natomiast w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę zmniejszyła się o 35,4%.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w czerwcu br. wyniosła 941,8 mln zł i była o 13,7% niższa niż w czerwcu ub. roku. Z sektora prywatnego pochodziło 98,2% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W okresie styczeń-czerwiec br. produkcja sprzedana budownictwa osiągnęła wartość 5101,3 mln zł, tj. o 7,2% wyższą w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

W czerwcu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 2,6% niższe niż przed rokiem, przy spadku przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 3,3%.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona wartością produkcji sprzedanej budownictwa w przeliczeniu na 1 zatrudnionego w czerwcu br. ukształtowała się na poziomie 28,5 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 11,4% niższa niż przed rokiem.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w czerwcu br. ukształtowała się na poziomie 530,6 mln zł i stanowiła 56,3% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W porównaniu do maja br. produkcja budowlano-montażowa zmniejszyła się o 18,2%, a w odniesieniu do czerwca ub. roku – o 27,1%. W strukturze produkcji budowlano-montażowej w czerwcu br. największy udział (41,5%) miały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej. W skali roku wartość produkcji zrealizowanej w tym dziale zmniejszyła się o 45,9%. Spadek produkcji budowlano-montażowej (o 10,1%) zanotowały również podmioty specjalizujące się w budowie budynków. Podmioty wykonujące głównie roboty budowlane specjalistyczne odnotowały wzrost produkcji budowlano-montażowej o 6,4%.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	VI 2012	I-VI 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>Ogółem</b> .....	<b>72,9</b>	<b>105,7</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków <sup>Δ</sup> .....	89,9	107,5	33,1
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej <sup>Δ</sup> .....	54,1	95,3	39,8
Roboty budowlane specjalistyczne.....	106,4	122,8	27,1

W porównaniu z majem br. we wszystkich działach odnotowano spadek produkcji budowlano-montażowej; w tym największy w podmiotach specjalizujących w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej – o 28,0%.

W okresie styczeń-czerwiec br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 3077,4 mln zł i stanowiła 60,3% wartości ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W ciągu roku jej wartość zwiększyła się o 5,7%, a jej udział zmniejszył się o 0,9 p.proc. W strukturze tej produkcji największy udział miały podmioty specjalizujące się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (39,8%).

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W czerwcu br. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto, zmniejszyła się natomiast liczba mieszkań na budowę których uzyskano pozwolenia.

Według wstępnych danych<sup>1</sup> w czerwcu br. w województwie **przekazano do użytkowania** 1046 mieszkań, tj. o 42,3% więcej niż przed rokiem. W kraju oddano o 31,2% więcej niż rok wcześniej. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem – 608 oraz inwestorzy indywidualni – 378 (przed rokiem w tych formach budownictwa oddano odpowiednio 441 i 293 mieszkania). W budownictwie spółdzielczym oddano w czerwcu br. 60 mieszkań, a w pozostałych formach budownictwa mieszkaniowego nie oddano nowych mieszkań. Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie dolnośląskim w czerwcu br. stanowiły 9,0% efektów krajowych.

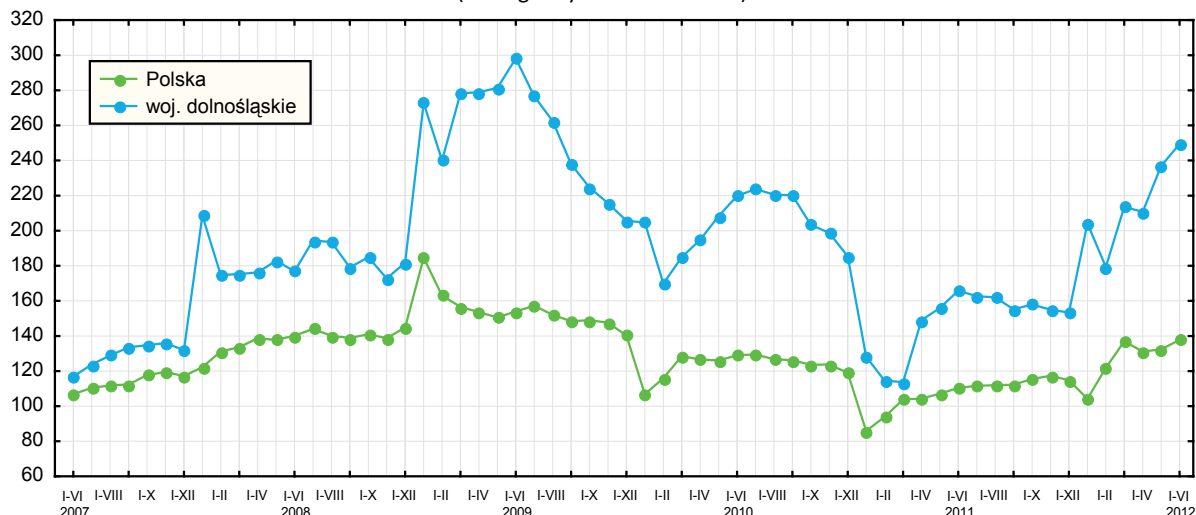
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania **w okresie styczeń-czerwiec br.** kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VI 2011=100	
<b>Ogółem</b> .....	<b>7026</b>	<b>100,0</b>	<b>150,4</b>	<b>92,6</b>
Indywidualne.....	2846	40,5	125,7	132,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	3918	55,8	182,1	66,1
Spółdzielcze.....	208	3,0	105,6	66,2
Komunalne.....	54	0,8	103,8	35,6

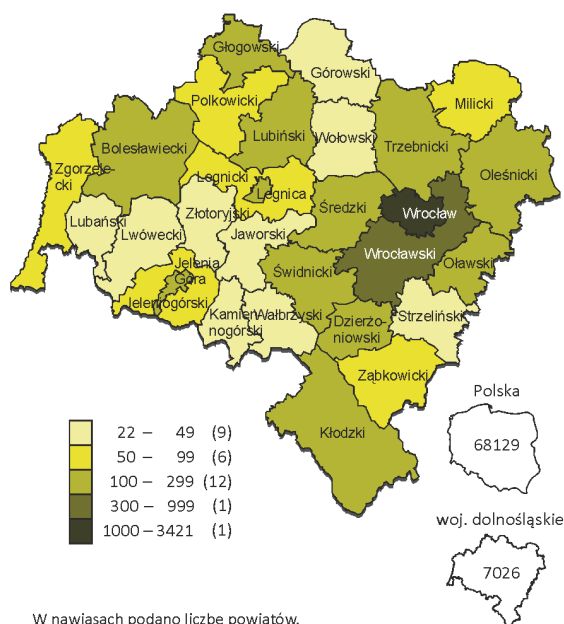
<sup>1</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych

W okresie styczeń-czerwiec br. oddano do użytkowania 7026 mieszkań, tj. o 2355 więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań odnotowano we wszystkich formach budownictwa, w tym największy (o 82,1%) w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż i wynajem. W omawianym okresie, nie oddano do użytkowania nowych mieszkań społecznych czynszowych i zakładowych.

**Mieszkania oddane do użytkowania**  
(analogiczny okres 2005=100)



**Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów**  
w okresie styczeń-czerwiec 2012 r.



Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w okresie sześciu miesięcy br. wyniosła 92,6 m<sup>2</sup> i była o 9,2 m<sup>2</sup> mniejsza niż w okresie styczeń-czerwiec 2011 r. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni. Wzrost przeciętnej powierzchni oddanego mieszkania odnotowano w budownictwie spółdzielczym, przeznaczonym na sprzedaż i wynajem oraz komunalnym; mniejsze były natomiast mieszkania budowane przez inwestorów indywidualnych.

Od początku roku najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania na terenie Wrocławia – 48,7% (3421 mieszkań) ogółu oddanych w województwie, a następnie w powiecie wrocławskim – 11,7% (824). W powiecie górowskim przekazano tylko 22 mieszkania.

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej powstały na terenie powiatów: kłodzkiego (165,1 m<sup>2</sup>), górowskiego (156,4 m<sup>2</sup>), kamiennogórowskiego i zgorzeleckiego (po 148,2 m<sup>2</sup>). Najmniejsze (poniżej 80,0 m<sup>2</sup>) wybudowano w miastach na prawach powiatu: Legnicy (63,1 m<sup>2</sup>), Wrocławiu (66,5 m<sup>2</sup>), Jeleniej Górze (67,5 m<sup>2</sup>) oraz powiecie dzierżoniowskim (76,7 m<sup>2</sup>).

W czerwcu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na realizację** 1199 nowych mieszkań. Było to o 57,8% mniej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Najwięcej pozwoleń (53,8% ogólnej liczby) dotyczyło mieszkań budowanych z przeznaczeniem na sprzedaż i wynajem oraz mieszkań budowanych przez inwestorów indywidualnych (46,1%).

W omawianym miesiącu **rozpoczęto budowę** 1358 mieszkań, czyli w relacji do poprzedniego roku więcej o 0,5%. Inwestorzy budownictwa indywidualnego mają wybudować 687 mieszkań, a budujący na sprzedaż lub wynajem – 669.

W okresie styczeń-czerwiec br. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku zmniejszyła się liczba pozwoleń na budowę mieszkań wydanych przez starostwa powiatowe o 5,7% a liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto – o 2,4%.

Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia i których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-czerwiec br. kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VI 2011=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VI 2011=100
<b>Ogółem .....</b>	<b>8290</b>	<b>100,0</b>	<b>94,3</b>	<b>6565</b>	<b>100,0</b>	<b>97,6</b>
Indywidualne .....	3527	42,5	97,2	2939	44,8	91,7
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	4518	54,5	90,4	3435	52,3	104,6
Spółdzielcze .....	134	1,6	126,4	171	2,6	126,7
Komunalne .....	92	1,1	270,6	2	0,0	2,2
Zakładowe .....	19	0,2	76,0	18	0,3	225,0

W ciągu sześciu miesięcy br. zarówno wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia, jak i wśród rozpoczętych większość stanowiły mieszkania budowane na sprzedaż i wynajem.

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W czerwcu br. utrzymał się wzrost w skali roku (w cenach bieżących) zarówno sprzedaży detalicznej, jak i hurtowej.

**Sprzedaż detaliczna** zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w czerwcu br. była o 4,8% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 8,2% w czerwcu ub. roku i 8,1% w maju br.). W grupie „żywność, napoje i wyroby tytoniowe”, o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej ogółem (wynoszącym 40,6%), sprzedaż była wyższa o 7,8%. Wyższa niż przed rokiem była również sprzedaż w grupach „pozostałe” (o 4,2%) oraz „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 2,5%). Z pozostałych grup najbardziej wzrosła sprzedaż mebli, RTV, AGD (o 47,4%) oraz pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach (o 37,2%). Spadek sprzedaży detalicznej odnotowano w grupach „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 14,8%) oraz „włókno, odzież, obuwie” (o 4,5%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2012	I-VI 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>Ogółem<sup>a</sup> .....</b>	<b>104,8</b>	<b>110,3</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	85,2	102,2	10,0
paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	102,5	108,5	9,0
żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	107,8	109,3	40,9
pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach .....	137,2	139,9	0,7
farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny .....	111,7	102,4	3,7
włókno, odzież, obuwie .....	95,5	112,5	11,1
meble, RTV, AGD .....	147,4	129,5	4,8
prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	112,6	113,7	1,9
pozostałe .....	104,2	111,8	16,3

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z majem br. sprzedaż detaliczna zmniejszyła się o 4,2%. Spadek odnotowano w czterech grupach o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej, w tym największy w grupie „włókno, odzież, obuwie” (o 18,9%). Sprzedaż w grupie „pozostałe” była mniejsza niż przed miesiącem o 5,5%, „pojazdy samochodowe, motocykle, części” – o 4,5%, a „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” – o 2,3%.

W okresie styczeń-czerwiec br. sprzedaż detaliczna była o 10,3% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku. Znaczący wzrost odnotowano m.in. w sprzedaży włókien, odzieży i obuwia (o 12,5%).

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w czerwcu br. była niższa w relacji do poprzedniego miesiąca o 4,0%, natomiast w porównaniu do czerwca ub. roku wyższa o 7,6%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – odpowiednio niższa o 3,8% i wyższa o 8,1%.

W okresie styczeń-czerwiec br., w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 9,9%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 10,4%.

**TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2011 b – 2012		Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób)...	a	434,7	434,5	434,8	436,6	437,3	437,8	437,7	437,9	431,7	432,5	432,1	431,9
	b	<b>433,9</b>	<b>432,8</b>	<b>433,4</b>	<b>432,4</b>	<b>436,3</b>	<b>438,1</b>						
poprzedni miesiąc = 100.....	a	102,8	100,0	100,1	100,4	100,2	100,1	100,0	100,0	98,6	100,2	99,9	100,0
	b	<b>100,5</b>	<b>99,8</b>	<b>100,1</b>	<b>99,8</b>	<b>100,9</b>	<b>100,4</b>						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	a	103,1	104,0	104,2	104,3	104,0	103,8	103,4	103,3	102,8	102,5	102,2	102,2
	b	<b>99,8</b>	<b>99,6</b>	<b>99,7</b>	<b>99,0</b>	<b>99,8</b>	<b>100,1</b>						
Bezrobotni zarejestrowani (w osobach; stan w końcu okresu).....	a	161387	164950	162718	155127	146752	139566	137428	136892	136810	136943	139447	143575
	b	<b>154083</b>	<b>158406</b>	<b>156918</b>	<b>151991</b>	<b>147740</b>	<b>143665</b>						
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (w %; stan w końcu okresu).....	a	13,8	14,1	13,9	13,3	12,7	12,1	12,0	12,0	11,9	12,0	12,2	12,5
	b	<b>13,2</b>	<b>13,6</b>	<b>13,4</b>	<b>13,1</b>	<b>12,8</b>	<b>12,5</b>						
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca).....	a	3973	5323	6734	7118	7338	6671	5226	7088	5559	5414	4352	3528
	b	<b>3620</b>	<b>4895</b>	<b>7293</b>	<b>5737</b>	<b>5631</b>	<b>5834</b>						
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu).....	a	46	37	32	31	25	22	25	21	24	26	32	42
	b	<b>50</b>	<b>41</b>	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>33</b>	<b>33</b>						
Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł).....	a	3281,48	3224,10	3515,76	3560,52	3393,74	3970,17	3513,55	3735,44	3468,51	3467,91	3850,36	4062,09
	b	<b>3454,44</b>	<b>3452,03</b>	<b>3665,06</b>	<b>3650,73</b>	<b>3521,76</b>	<b>4063,42</b>						
poprzedni miesiąc = 100 .....	a	84,4	98,3	109,0	101,3	95,3	117,0	88,5	106,3	92,9	100,0	111,0	105,5
	b	<b>85,0</b>	<b>99,9</b>	<b>106,2</b>	<b>99,6</b>	<b>96,5</b>	<b>115,4</b>						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a	102,7	104,1	104,9	106,0	90,9	119,5	105,3	106,4	102,0	104,7	105,4	104,4
	b	<b>105,3</b>	<b>107,1</b>	<b>104,2</b>	<b>102,5</b>	<b>103,8</b>	<b>102,3</b>						
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>c</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	a	.	.	104,4	.	.	104,8	.	.	104,3	.	.	104,7
	b	.	.	<b>104,2</b>	.	.	.						

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo; po uwzględnieniu korekty liczby pracujących dokonanej na podstawie wyników NSP 2002 i PSR 2002. <sup>c</sup> W kwartale.



**TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2011 b – 2012		Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
<b>Wskaźnik cen (dok.):</b>													
<b>skupu ziarna zbóż:</b>													
poprzedni miesiąc = 100.....	a	113,4	105,4	94,7	106,7	101,2	102,8	82,7	94,1	101,0	97,2	98,3	102,5
	b	<b>103,5</b>	<b>100,7</b>	<b>101,2</b>	<b>110,8</b>	<b>104,7</b>	<b>97,2</b>						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	a	189,0	208,7	210,4	222,0	214,5	200,4	159,9	121,1	113,4	109,8	105,1	96,7
	b	<b>88,3</b>	<b>84,3</b>	<b>90,1</b>	<b>93,6</b>	<b>96,8</b>	<b>91,5</b>						
<b>skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt; wadze żywej):</b>													
poprzedni miesiąc = 100.....	a	98,2	103,9	110,4	102,2	98,8	96,4	102,8	111,6	97,7	100,8	101,5	102,1
	b	<b>100,8</b>	<b>102,5</b>	<b>98,0</b>	<b>97,8</b>	<b>100,0</b>	<b>98,4</b>						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	a	108,8	106,4	126,3	131,7	131,0	126,0	130,4	146,2	135,8	139,4	139,0	128,3
	b	<b>131,8</b>	<b>129,9</b>	<b>115,4</b>	<b>110,4</b>	<b>111,8</b>	<b>114,1</b>						
<b>skupu żywca rzeźnego wieprzowego (w wadze żywej):</b>													
poprzedni miesiąc = 100.....	a	99,7	97,8	108,7	108,0	100,5	101,0	102,8	104,1	105,5	98,1	107,2	112,1
	b	<b>93,3</b>	<b>98,9</b>	<b>93,9</b>	<b>105,9</b>	<b>96,7</b>	<b>106,8</b>						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	a	88,6	88,8	97,2	107,2	111,1	96,4	101,2	97,0	111,4	116,3	127,2	154,6
	b	<b>144,7</b>	<b>146,2</b>	<b>126,3</b>	<b>123,9</b>	<b>119,2</b>	<b>126,1</b>						
<b>Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego (w wadze żywej)</b>													
do cen 1 kg żyta .....	a	4,9	4,7	5,2	5,6	5,7	6,0	6,0	7,0	6,3	6,5	7,3	7,4
	b	<b>6,8</b>	<b>6,3</b>	<b>6,2</b>	<b>6,6</b>	<b>5,9</b>	<b>7,2</b>						
<b>Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):</b>													
poprzedni miesiąc = 100.....	a	95,5	104,8	114,4	92,2	103,9	99,0	92,8	98,1	119,1	100,7	102,7	86,3
	b	<b>101,5</b>	<b>99,2</b>	<b>108,9</b>	<b>93,3</b>	<b>104,5*</b>	<b>100,6</b>						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	a	104,0	110,0	106,4	105,1	107,0	101,5	103,5	105,5	104,1	103,7	112,9	105,2
	b	<b>111,8</b>	<b>105,8</b>	<b>100,7</b>	<b>101,9</b>	<b>102,4*</b>	<b>104,1</b>						
<b>Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):</b>													
poprzedni miesiąc = 100.....	a	31,7	128,5	124,7	113,7	130,6	118,6	99,1	96,4	119,6	103,3	96,1	140,1
	b	<b>32,5</b>	<b>78,0</b>	<b>159,8</b>	<b>137,5</b>	<b>100,6</b>	<b>81,8</b>						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	a	97,4	138,6	128,8	134,5	157,5	125,5	145,7	112,9	137,9	123,3	131,7	142,0
	b	<b>145,9</b>	<b>88,6</b>	<b>113,5</b>	<b>137,3</b>	<b>105,7</b>	<b>72,9</b>						

<sup>a</sup> Ceny bieżące bez VAT. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2011 b – 2012		Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) .....	a	828	1447	2041	3329	3936	4671	5540	6245	7023	8248	9133	10543
	b	1319	2265	3833	4709	5980	7026						
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	a	62,6	67,4	61,5	76,5	74,9	75,4	72,7	73,5	70,5	77,7	78,0	82,7
	b	159,3	156,5	187,8	141,5	151,9	150,4						
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	a	71,3	106,2	121,1	101,9	97,8	98,8	98,6	104,3	103,6	106,3	90,3	118,7
	b	77,2	99,8	119,8	98,9	98,8	95,8						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a	99,9	112,0	109,7	118,7	114,8	108,2	104,9	107,9	107,6	109,1	110,0	109,5
	b	118,6	111,4	110,2	107,0	108,1	104,8						
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> (w %):													
brutto <sup>c</sup> .....	a	.	.	10,4	.	.	11,2	.	.	11,4	.	.	11,9
	b	.	.	7,9	.	.	.						
netto <sup>d</sup> .....	a	.	.	8,5	.	.	9,4	.	.	9,6	.	.	9,9
	b	.	.	6,4	.	.	.						
Nakłady inwestycyjne <sup>b</sup> (w mln zł; ceny bieżące) .....	a	.	.	1803,6	.	.	4209,2	.	.	6579,9	.	.	10495,7
	b	.	.	.	.	.	.						
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	a	.	.	108,2	.	.	100,2	.	.	98,8	.	.	100,2
	b	.	.	.	.	.	.						
Podmioty gospodarki narodowej (stan w końcu miesiąca) <sup>e</sup> .....	a	331169	331634	331929	326139	326164	326885	327360	327785	328207	328417	328314	327625
	b	326739	327081	327866	328436	329551	330645						
w tym spółki handlowe	a	24911	25067	25065	25197	25354	25512	25655	25792	25923	26043	26205	26387
	b	26549	26721	26905	27103	27224	27388						
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....	a	6533	6556	6539	6547	6563	6579	6593	6602	6613	6626	6651	6667
	b	6696	6716	6731	6754	6772	6786						

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. <sup>c</sup> Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>d</sup> Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>e</sup> W rejestrze REGON; bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.