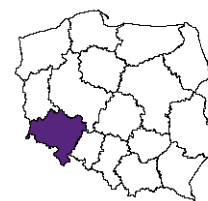




**URZĄD STATYSTYCZNY WE WROCŁAWIU**  
ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław



Kontakt: e-mail: sekretariatUSWRO@stat.gov.pl  
tel. 71 37 16 300  
faks 71 37 16 360

Internet: [www.stat.gov.pl/wroc](http://www.stat.gov.pl/wroc)

## **KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO WE WRZEŚNIU 2012 R.**

Nr 9/2012

opublikowany 26.10.2012 r.

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w skali roku zwiększyło się o 0,9%, podczas gdy przed rokiem odnotowano wzrost o 2,8%. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 12,5% i była wyższa zarówno w porównaniu z sierpniem br., jak i w ujęciu rocznym.
- ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 1,5%, przed rokiem odnotowano wzrost o 2,0%. Wynagrodzenia wzrosły zarówno w sektorze publicznym, jak i prywatnym.
- ⇒ Ceny detaliczne większości towarów i usług objętych badaniem były wyższe niż przed rokiem. Największe zmiany stwierdzono w grupie artykułów żywnościowych, a szczególnie w przypadku: mleka o zawartości tłuszczu 2-2,5%, cytryn, jaj, marchwi, mięs i wędlin. Wzrosły także ceny towarów i usług w zakresie transportu, jak i również związanych z użytkowaniem mieszkania.
- ⇒ Przeciętne ceny skupu podstawowych produktów rolnych (z wyjątkiem cen żyta, mleka i drobiu) były wyższe niż przed rokiem.
- ⇒ W skali roku zmniejszyła się produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) – o 3,5% (wobec wzrostu o 4,1% przed rokiem) oraz produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) – o 33,6% (wobec wzrostu o 37,9% we wrześniu ub. roku).
- ⇒ Według wstępnych danych liczba mieszkań oddanych do użytkowania była o 67,9% większa niż we wrześniu ub. roku. Najwięcej mieszkań przekazali budujący na sprzedaż lub wynajem oraz inwestorzy indywidualni. W ujęciu rocznym zmniejszyła się liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia oraz liczba mieszkań rozpoczętych.
- ⇒ Utrzymał się wzrost w skali roku sprzedaży detalicznej (o 3,7%, wobec wzrostu o 7,6% we wrześniu ub. roku), natomiast sprzedaż hurtowa zmniejszyła się o 4,6% (wobec wzrostu o 10,3% przed rokiem).

# SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy .....	4
Wynagrodzenia .....	7
Ceny detaliczne .....	8
Rolnictwo .....	9
Przemysł i budownictwo .....	12
Budownictwo mieszkaniowe .....	13
Rynek wewnętrzny .....	15
Wybrane dane o województwie dolnośląskim (2011, 2012) .....	16

## UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej;
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI PKD 2007

Zestawienie stosowanych skrótów i pełnych nazw podaje się poniżej:

skrót	pełna nazwa
<b>sekcje</b>	
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
<b>działy</b>	
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
transport lądowy i rurociągowy	transport lądowy i transport rurociągowy

### ZNAKI UMOWNE

Kreska (—)	- zjawisko nie wystąpiło.
Zero (0,0)	- zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.
Kropka (.)	- zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	- wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (Δ)	- oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.
Znak (*)	- oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych.
„W tym”	- oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.

**Dane charakteryzujące województwo dolnośląskie można znaleźć również w publikacjach statystycznych wydawanych przez US we Wrocławiu oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

We wrześniu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw nieznacznie zwiększyło się w skali roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego zwiększyła się w porównaniu z sierpniem br. i nadal była wyższa niż przed rokiem.

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** we wrześniu br. ukształtowało się na poziomie 435,7 tys. osób, tj. wyższym niż przed rokiem o 0,9% (wobec wzrostu o 2,8% we wrześniu ub. roku). Wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 6 sekcjach, w tym największy w informacji i komunikacji (o 11,0%). W 8 sekcjach zatrudnienie zmniejszyło się, w tym najbardziej w pozostałej działalności usługowej (o 17,0%).

W kraju przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw utrzymało się w ciągu roku na niezmiennym poziomie.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2012		I-IX 2012	
	w tys.	IX 2011 = 100	w tys.	I-IX 2011 = 100
<b>Ogółem</b> .....	<b>435,7</b>	<b>100,9</b>	<b>437,9</b>	<b>101,3</b>
w tym:				
Przemysł .....	206,7	99,6	207,2	99,8
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe .....	170,2	99,8	170,4	99,9
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	4,6	93,0	4,7	93,3
Budownictwo .....	32,2	95,5	33,8	99,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	80,2	106,5	79,8	106,1
Transport i gospodarka magazynowa .....	16,9	105,0	16,8	104,4
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	12,5	95,3	12,7	95,1
Informacja i komunikacja .....	9,0	111,0	9,1	119,6
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	7,3	99,5	7,3	98,5
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	13,4	101,5	13,2	104,4
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>a</sup> .....	46,9	101,5	47,3	100,6
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	6,5	98,4	6,6	99,4
Pozostała działalność usługowa .....	1,4	83,0	1,4	78,4

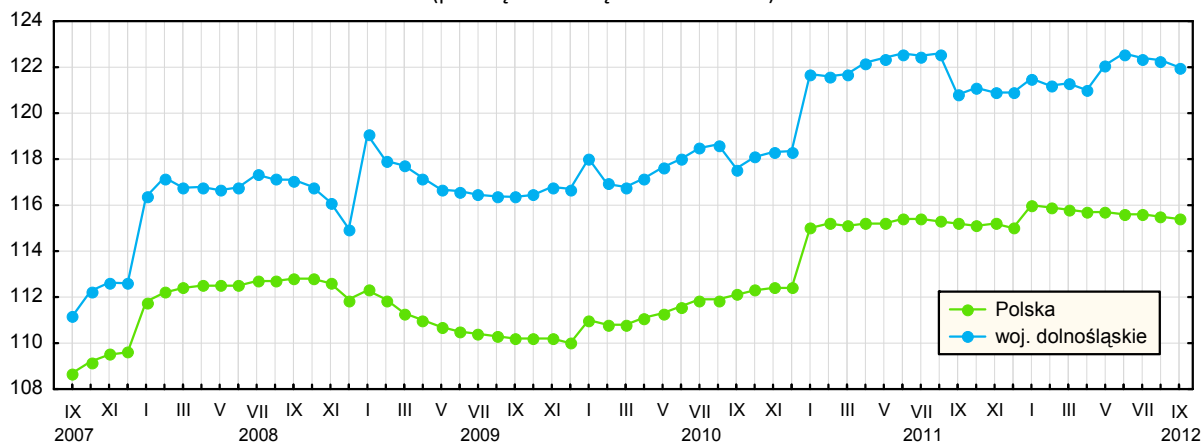
a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W odniesieniu do sierpnia br. przeciętne zatrudnienie zmniejszyło się o 0,2%. Największy spadek przeciętnego zatrudnienia odnotowano w informacji i komunikacji (o 1,9%), a największy wzrost w pozostałej działalności usługowej (o 1,1%).

W sektorze prywatnym we wrześniu br. przeciętnie zatrudnionych było 407,8 tys. osób (93,6% ogółu), tj. o 1,2% więcej niż przed rokiem, a w sektorze publicznym – 27,9 tys. osób (o 2,4% mniej).

W okresie styczeń-wrzesień br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 437,9 tys. osób, tj. o 1,3% wyższym niż przed rokiem. Wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 7 sekcjach, w tym największy w informacji i komunikacji (o 19,6%). W pozostałych 7 sekcjach zatrudnienie zmniejszyło się, w tym najbardziej w pozostałej działalności usługowej (o 21,6%).

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw**  
(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



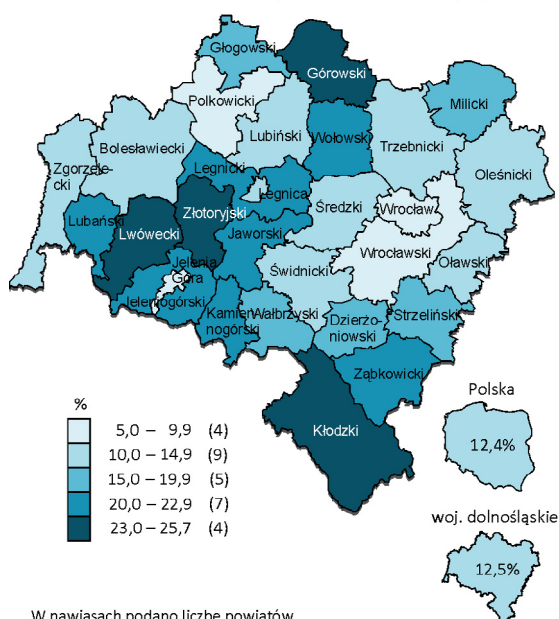
W końcu września br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy w województwie dolnośląskim kształtowała się na poziomie 144,4 tys. osób i była większa o 5,6% (tj. o 7,6 tys. osób) niż we wrześniu ub. roku i o 0,9% w porównaniu do sierpnia br.

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2011	2012	
		VIII	IX
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	136,8	143,1	144,4
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	19,6	16,6	20,4
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	19,7	15,9	19,2
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w % .....	11,9	12,4	12,5

**Stopa bezrobocia rejestrowanego** we wrześniu br. wyniosła 12,5%, tj. więcej o 0,6 p.proc. niż przed rokiem i 0,1 p.proc. więcej niż w sierpniu br. W rankingu z innymi województwami, dolnośląskie pod względem wysokości stopy bezrobocia plasowało się na 6. miejscu (najwyższą pozycję zajmowało województwo wielkopolskie ze stopą bezrobocia równą 9,1%).

#### Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów we wrześniu 2012 r. (stan w końcu miesiąca)



Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały:

- górowski (25,7% wobec 25,3% we wrześniu ub. roku),
- złotoryjski (25,2% wobec 25,4%),
- kłodzki (24,7% wobec 23,1%),
- lwówecki (23,8% wobec 22,9%),

a także:

- ząbkowicki (22,7% wobec 21,4%),
- lubański (22,3% wobec 22,6%),
- jaworski (22,1% wobec 21,2%),
- legnicki (20,9% wobec 20,6%),
- wołowski (20,5% wobec 19,3%),
- jeleniogórski (20,2% wobec 21,3%),
- kamiennogórski (20,0% wobec 18,9%).

W grupie powiatów o niskiej stopie bezrobocia znalazły się miasta na prawach powiatu:

- Wrocław (5,2% wobec 4,9%),
- Jelenia Góra (9,5% wobec 9,6%),

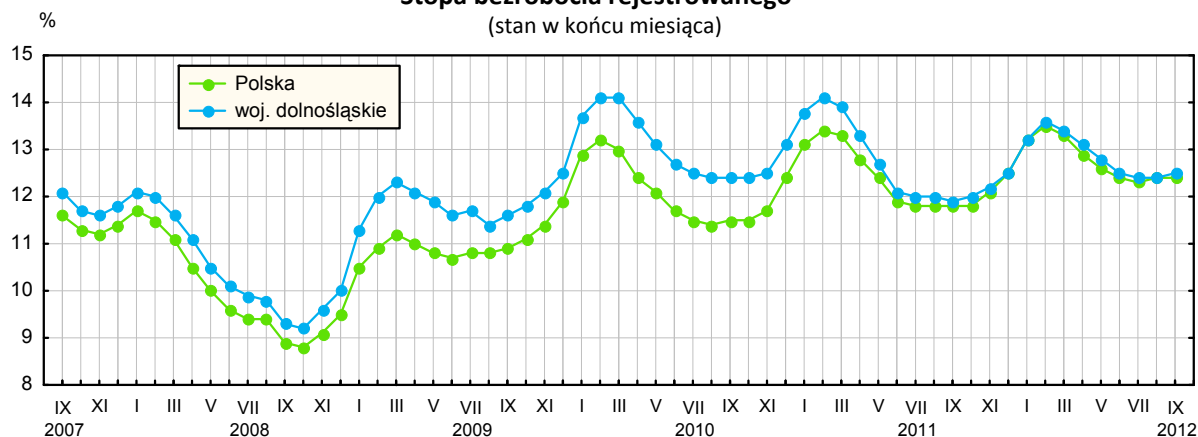
oraz powiaty:

- wrocławski (5,0% wobec 4,5%),
- polkowicki (8,6% wobec 8,8%).

Dystans pomiędzy powiatem górowskim – plasującym się na ostatnim miejscu – a powiatem wrocławskim mającym najniższy poziom bezrobocia wynosił 20,7 p.proc.

W porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku w 23 powiatach stopa bezrobocia wzrosła, w największym stopniu w powiecie strzelińskim (o 2,1 p.proc.). Obniżenie stopy bezrobocia odnotowano w 5 powiatach, w tym największe w powiecie jeleniogórskim (o 1,1 p.proc.). W powiecie oławskim stopa bezrobocia rejestrowanego utrzymała się na niezmiennym poziomie.

#### Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca)



We wrześniu br. w powiatowych urzędach pracy **zarejestrowano** 20,4 tys. nowych bezrobotnych, tj. o 4,1% więcej niż przed rokiem i o 23,4% więcej niż przed miesiącem. Osoby rejestrujące się po raz kolejny stanowiły 74,1% nowo zarejestrowanych (we wrześniu 2011 r. – 74,6%). Udział absolwentów zwiększył się o 0,7 p.proc. (do 15,4%), osób rejestrujących się po raz pierwszy (o 0,5 p.proc. do 25,9%), osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładów pracy (o 0,4 p.proc. do 2,9%), a osób dotychczas niepracujących (o 0,1 p.proc. do 20,2%)

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,8.

Jednocześnie we wrześniu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 19,2 tys. osób, tj. mniej o 2,9% niż przed rokiem natomiast o 20,7% więcej niż przed miesiącem. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 8,5 tys. osób (przed rokiem 9,0 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się w ujęciu rocznym o 1,7 p.proc. (44,1%). Zmniejszył się również odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 3,8 p.proc. do 28,0%) oraz osób wyrejestrowanych w wyniku odmowy bez uzasadnionej przyczyny przyjęcia propozycji odpowiedniej pracy lub innej formy pomocy (o 1,7 p.proc. do 1,8%). Zwiększył się natomiast odsetek osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 6,2 p.proc. do 13,0%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,5 p.proc. do 6,8%).

Stopa odpływu bezrobotnych z urzędów pracy (tj. stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w danym miesiącu do liczby bezrobotnych na koniec poprzedniego miesiąca) wyniosła 13,4.

W końcu września br. w strukturze zarejestrowanych bezrobotnych kobiety stanowiły 53,2% (tj. o 1,6 p.proc. mniej niż przed rokiem). Większość bezrobotnych pozostających w ewidencji urzędów pracy to osoby, które wcześniej pracowały zawodowo – w końcu września br. zbiorowość ta liczyła 124,2 tys., tj. 86,0% ogółu zarejestrowanych.

Bez prawa do zasiłku pozostawało 117,5 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmniejszył się w porównaniu z wrześniem ub. roku o 0,5 p.proc. (do 81,3%).

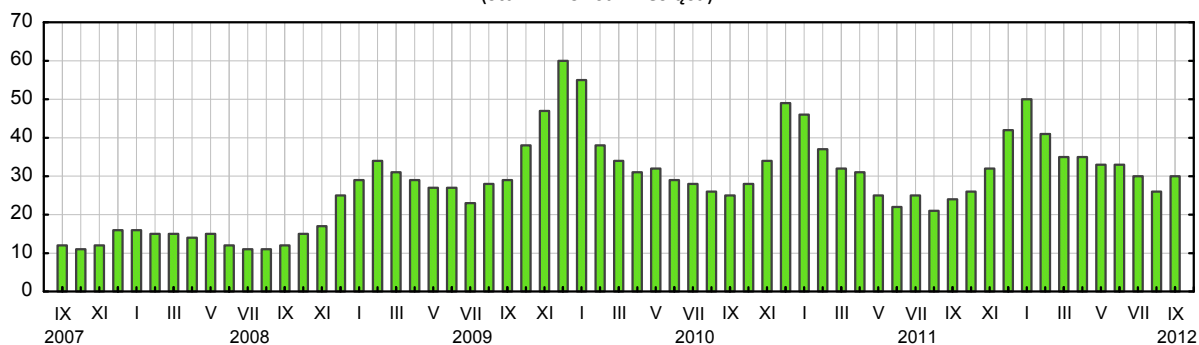
Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu września br. stanowili 90,3% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 90,6%). Udział osób długotrwale bezrobotnych, stanowiących najliczniejszą grupę zarejestrowanych ogółem, w skali roku zmniejszył się o 0,9 p.proc. Zmniejszył się również udział bezrobotnych bez doświadczenia zawodowego (o 1,5 p.proc.), bezrobotnych do 25 roku życia (o 0,8 p.proc.) oraz osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,7 p.proc.). Wzrósł natomiast udział bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,3 p.proc.), osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,2 p.proc.) oraz niepełnosprawnych (o 0,1 p.proc.).

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Bezrobotni	IX 2011	2012	
		VIII	IX
		w % ogółem	
Do 25 roku życia .....	17,4	15,6	16,6
Długotrwale <sup>1</sup> .....	48,4	48,0	47,5
Powyżej 50 roku życia .....	27,4	28,2	27,7
Bez kwalifikacji zawodowych .....	31,7	31,0	31,0
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia	11,6	11,9	11,8
Niepełnosprawni .....	7,1	7,3	7,2

We wrześniu br. do powiatowych urzędów pracy zgłoszono 6802 **oferty zatrudnienia**, tj. o 1243 oferty więcej niż przed rokiem i o 351 więcej niż przed miesiącem. W końcu września br. 4832 miejsca pracy pozostawały nierozdysponowane, co oznacza, że na 1 ofertę pracy przypadało 30 bezrobotnych, przed rokiem – 24, przed miesiącem – 26.

**Bezrobotni na 1 ofertę pracy**  
(stan w końcu miesiąca)



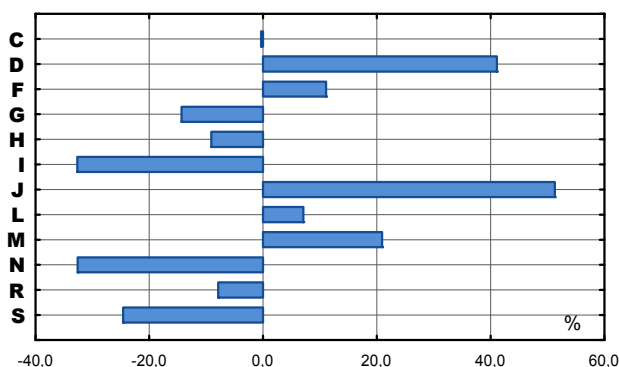
<sup>1</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich dwóch lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W końcu września br. w województwie zgłoszono **zwolnienia grupowe** z 81 zakładów (w tym 67 z sektora prywatnego) i objęły one 1545 pracowników. Rok wcześniej dotyczyło to 55 zakładów (43 z sektora prywatnego) i 1587 pracowników, a miesiąc wcześniej – 83 zakładów (64 z sektora prywatnego) i 1763 osób.

## WYNAGRODZENIA

**Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw** w województwie we wrześniu br. kształtowało się na poziomie 3520,50 zł i było wyższe o 1,5% w relacji do września ub. roku (przed rokiem wzrost o 2,0%). W kraju przeciętne wynagrodzenie wyniosło 3640,84 zł i wzrosło w ciągu roku o 1,6%.

**Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto od średniego wynagrodzenia w województwie według wybranych sekcji we wrześniu 2012 r.**



### Sekcje:

- C. Przetwórstwo przemysłowe
- D. Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup>
- F. Budownictwo
- G. Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup>
- H. Transport i gospodarka magazynowa
- I. Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup>
- J. Informacja i komunikacja
- L. Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup>
- M. Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna
- N. Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup>
- R. Działalność związana kulturą, rozrywką i rekreacją
- S. Pozostała działalność usługowa

W porównaniu z wrześniem ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w 8 sekcjach sektora przedsiębiorstw, w tym najwyższy w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 6,7%) oraz działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 6,0%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano w 6 sekcjach, w tym najniższy w budownictwie (o 4,9%).

W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie we wrześniu br., najwyższe wynagrodzenie otrzymali pracujący w informacji i komunikacji (wyższe o 51,3%), a także w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 41,1%). Stosunkowo najniższe przeciętne wynagrodzenie brutto wystąpiło w administrowaniu i działalności wspierającej (o 32,6% niższe od przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (również o 32,6%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2012		I-IX 2012	
	w zł	IX 2011 = 100	w zł	I-IX 2011 = 100
<b>Ogółem</b> .....	<b>3520,50</b>	<b>101,5</b>	<b>3640,99</b>	<b>103,8</b>
w tym:				
Przemysł .....	3848,47	103,7	4047,69	105,0
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe .....	3508,88	103,8	3537,30	105,3
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	4967,51	106,7	5196,76	104,7
Budownictwo .....	3910,85	95,1	4016,92	101,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	3016,84	98,5	3045,32	100,0
Transport i gospodarka magazynowa .....	3200,68	102,3	3190,87	104,6
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	2371,51	97,2	2461,67	98,5
Informacja i komunikacja .....	5326,27	103,6	5500,45	104,1
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	3770,68	96,8	3783,49	103,3
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	4257,79	96,0	4300,30	102,2
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	2373,45	102,2	2473,45	106,0
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	3243,32	106,0	3252,00	104,5
Pozostała działalność usługowa .....	2654,77	100,8	2697,30	97,5

a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

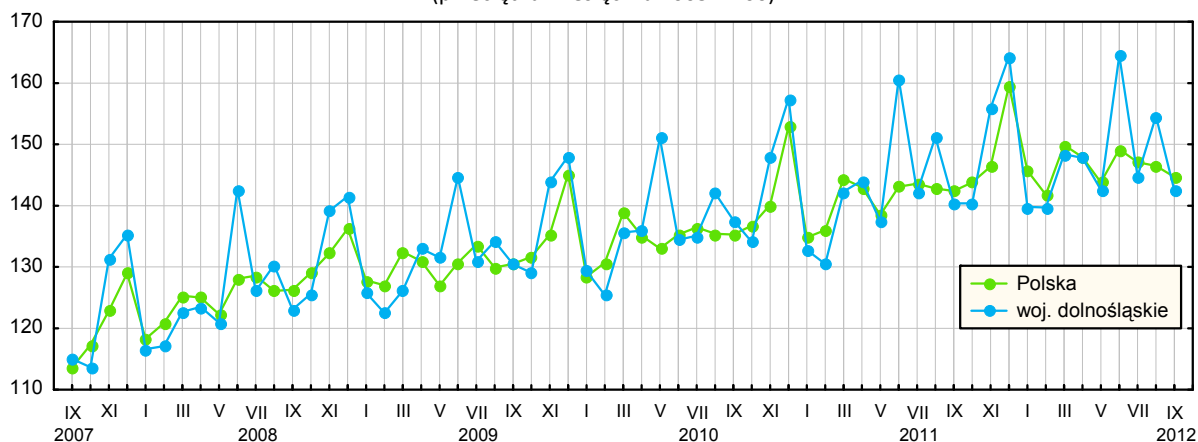
W relacji do sierpnia br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie niższym o 7,8%.

W porównaniu do września 2011 r. odnotowano wzrost przeciętnych wynagrodzeń zarówno w sektorze prywatnym o 1,4% (do wysokości 3487,50 zł), jak i w sektorze publicznym o 2,6% (do wysokości 4002,53 zł).

W okresie styczeń-wrzesień br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3640,99 zł, tj. o 3,8% wyższym niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 3,9% przed rokiem).

### Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



## CENY DETALICZNE

Ceny detaliczne większości artykułów żywnościowych objętych badaniem we wrześniu br. były wyższe niż przed rokiem.

Wzrosły ceny artykułów z grupy „pieczywo i produkty zbożowe”, w tym najbardziej kaszy jęczmiennej (o 8,1%). Cena ryżu zmniejszyła się o 3,5%, a cena chleba pszenno-żytniego – o 0,4%.

Znacznie więcej niż przed rokiem konsumenci płacili za mięso. Największy wzrost cen dotyczył mięsa wołowego z kością (rostbief) – o 13,7%. Cena mięsa wołowego bez kości (z udźca) wzrosła o 12,2%, mięsa wieprzowego z kością (schab środkowy) – o 9,1%, a kurcząt patroszonych – o 0,3%. Wśród badanych wędlin najbardziej wzrosła cena kielbasy „Myśliwskiej” (o 14,6%). W relacji do września ub. roku cena fileta z morskuszka mrożonego wzrosła o 11,0%.

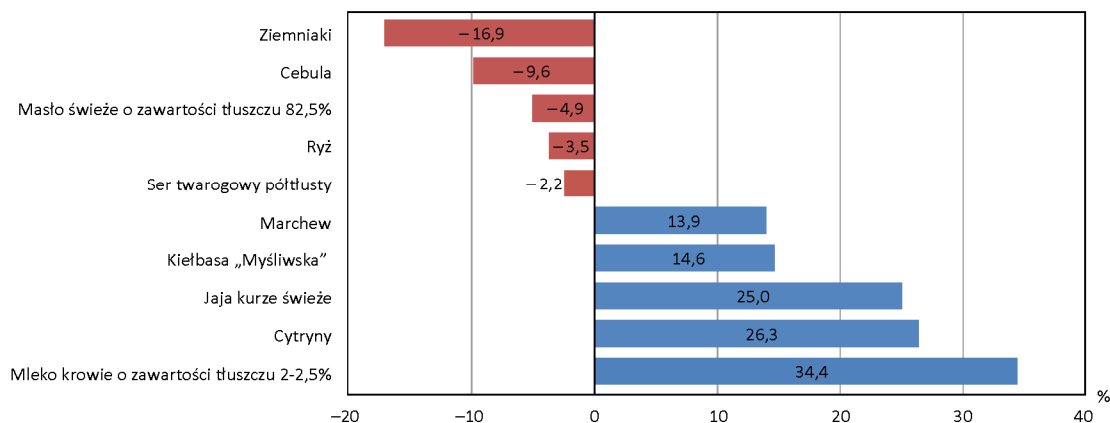
Z grupy „mleko, sery i jaja” największy wzrost cen dotyczył mleka krowiego o zawartości tłuszczu 2-2,5% (o 34,4%) oraz jaj kurzych świeżych (o 25,0%). Obniżyła się cena sera twarogowego półtłustego (o 2,2%).

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” cena oleju rzepakowego produkcji krajowej wzrosła o 3,6%, margaryny – o 1,5%, natomiast cena masła świeżego o zawartości tłuszczu 82,5% zmniejszyła się o 4,9%.

W skali roku ziemniaki potaniały przeciętnie o 16,9%, a cebula – o 9,6%. Droższe niż przed rokiem były cytryny (o 26,3%) oraz marchew (o 13,9%).

### Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych we wrześniu 2012 r.

(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)

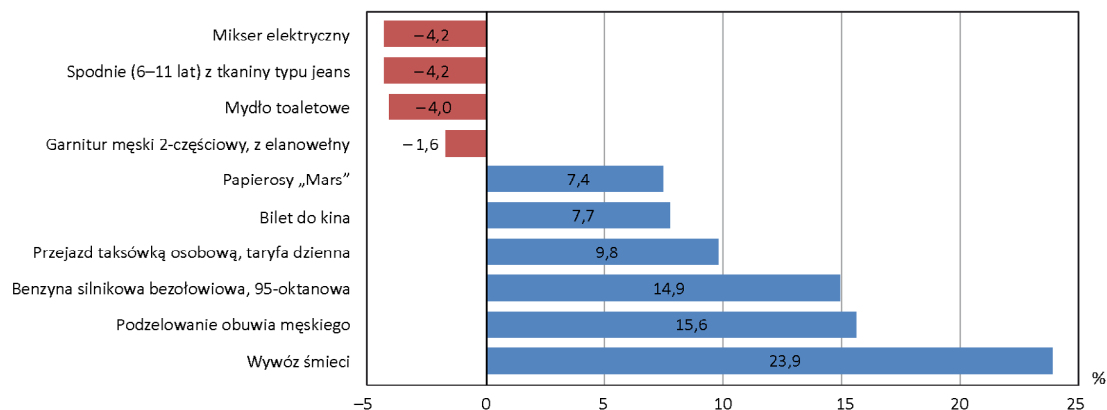




Wśród pozostałych artykułów żywnościowych wyjątkowo wysokim wzrostem charakteryzowały się m.in. ceny: herbaty „Madras” (o 9,4%), czekolady mlecznej (8,7%) oraz kawy naturalnej mielonej „Tchibo” (o 5,7%). Cena cukru białego wzrosła o 3,1%.

### Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych we wrześniu 2012 r.

(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu do września ub. roku odnotowano wzrost cen związanych z użytkowaniem i eksploatacją mieszkania. Zanotowano wzrost opłat za wywóz śmieci (o 23,9%), za zaopatrzenie w zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 6,1%) oraz za ciepłą wodę (o 2,2%). Za tonę węgla kamiennego płacono o 7,3% więcej niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego.

Wzrosły również ceny produktów i usług związanych z transportem. Cena litra benzyny silnikowej bezołowiowej „95-oktanowej” wzrosła przeciętnie o 14,9%, przejazdu taksówką osobową (taryfa dzienna) – o 9,8%, a biletu normalnego na przejazd jednorazowy autobusem miejskim – o 7,4%.

W skali roku wzrosły ceny towarów i usług związanych ze zdrowiem, w tym opłata za wizytę u lekarza specjalisty – o 6,6%.

Odnotowano również wzrost cen towarów i usług związanych z kulturą, w tym biletu do kina – o 7,7%.

Wśród pozostałych artykułów nieżywnościowych wzrost cen w porównaniu z wrześniem ub. roku dotyczył m.in.: talerza głębokiego porcelanowego (o 19,3%), papierosów „Mars” (o 7,4%), baterii zlewozmywakowej (o 6,9%), firanki syntetycznej (o 6,8%) oraz ręcznika frotte z tkaniny bawełnianej (o 6,5%).

Mniej natomiast płacono za: mikser elektryczny (o 4,2%), spodnie (6-11 lat) z tkaniny typu jeans (o 4,2%), mydło toaletowe (o 4,0%) oraz garnitur męski 2-częściowy, z elanowej (o 1,6%).

Cena podzelowania pary obuwia męskiego wzrosła o 15,6%, strzyżenia włosów męskich – o 2,9%, a oczyszczenia chemicznego garnituru męskiego 2-częściowego – o 2,6%.

## ROLNICTWO

We wrześniu br. średnia<sup>1</sup> temperatura powietrza na obszarze województwa dolnośląskiego wyniosła plus 13,9°C i była o 1,2°C niższa od średniej z września ub. roku, przy czym maksymalna temperatura to plus 30,0°C (Wrocław), a minimalna – minus 0,4°C (Jelenia Góra). Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła 43,7 mm (49,3 mm we wrześniu 2011 r.). Liczba dni z opadami wyniosła od 8 do 14 w zależności od regionu.

Początek miesiąca charakteryzował się wysokimi temperaturami, dochodzącymi do 30°C, natomiast w drugiej połowie września temperatury obniżyły się do 15-20°C. Rzadko występujące opady deszczu były niewystarczające dla roślinności i miały charakter przelotny.

Warunki agrometeorologiczne we wrześniu br. sprzyjały zbiorom upraw, niekorzystnie natomiast wpłynęły na stan uwilgotnienia wierzchniej warstwy gleby. W ciągu miesiąca kontynuowano rozpoczęte w sierpniu wykopki ziemniaków – zaawansowanie zbiorów na koniec miesiąca wynosiło ok. 99%. Zakończono siewy rzepaku i jęczmienia ozimego.

<sup>1</sup> Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z czterech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, zlokalizowanych w Jeleniej Górze, Kłodzku, Legnicy i Wrocławiu.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2012			VII-IX 2012	
	w tys. t	IX 2011 = 100	VIII 2012 = 100	w tys. t	VII-IX 2011 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	100,8	71,4	29,8	563,2	105,6
w tym:					
pszenica .....	79,0	63,0	31,2	380,3	95,5
żyto .....	2,0	61,5	17,4	20,0	193,5

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

We wrześniu br. łącznie skupiono 100,8 tys. ton **zbóż podstawowych**, tj. znacznie mniej niż przed miesiącem (o 70,2% ) i mniej niż przed rokiem (o 28,6%), przy czym skup pszenicy zmniejszył się o 68,8% w odniesieniu do sierpnia br. i o 37,0% w relacji do września ub. roku. W porównaniu do sierpnia br., jak i września ub. roku mniej skupiono także żyta (odpowiednio o 82,6% i 38,5%).

W okresie lipiec-wrzesień br. skup zbóż podstawowych wyniósł 563,2 tys. ton i był większy o 5,6% niż w tym samym okresie roku poprzedniego, przy czym pszenicy skupiono o 4,5% mniej, natomiast żyta – blisko 2-krotnie więcej.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2012			I-IX 2012	
	w tys. t	IX 2011 = 100	VIII 2012 = 100	w tys. t	I-IX 2011 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	5,2	83,5	75,2	55,1	91,0
w tym:					
bydło (bez cieląt) .....	0,4	54,7	79,1	3,8	67,3
trzoda chlewna .....	0,4	32,6	68,7	5,9	47,2
drób .....	4,4	102,6	75,4	45,3	107,2
Mleko <sup>c</sup> .....	12,4	105,5	94,1	117,5	102,4

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. c W milionach litrów.

We wrześniu br. **skup żywca rzeźnego** ogółem wyniósł 5,2 tys. ton, tj. o 24,8% mniej niż przed miesiącem i o 16,5% mniej niż przed rokiem. Zarówno w skali miesiąca, jak i roku zmniejszyła się podaż bydła (odpowiednio o 20,9% i o 45,3%), natomiast podaż drobiu w porównaniu do sierpnia br. zmniejszyła się o 24,6%, a w skali roku była większa o 2,6%. Skup trzody chlewnej w ujęciu miesięcznym był mniejszy o 31,3%, a w ujęciu rocznym – o 67,4%.

W okresie styczeń-wrzesień br. skup żywca rzeźnego był mniejszy o 9,0% od notowanego w analogicznym okresie ub. roku, w tym trzody chlewnej i bydła odpowiednio o 52,8% i o 32,8%. Skup drobiu był natomiast większy niż w okresie styczeń-wrzesień ub. roku o 7,2%.

Od początku br. skupiono 117,5 mln l **mleka**, tj. o 2,4% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. We wrześniu br. dostawy tego surowca do skupu były mniejsze w ujęciu miesięcznym o 5,9%, natomiast w skali roku – większe o 5,5%.

Przeciętne ceny w skupie podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

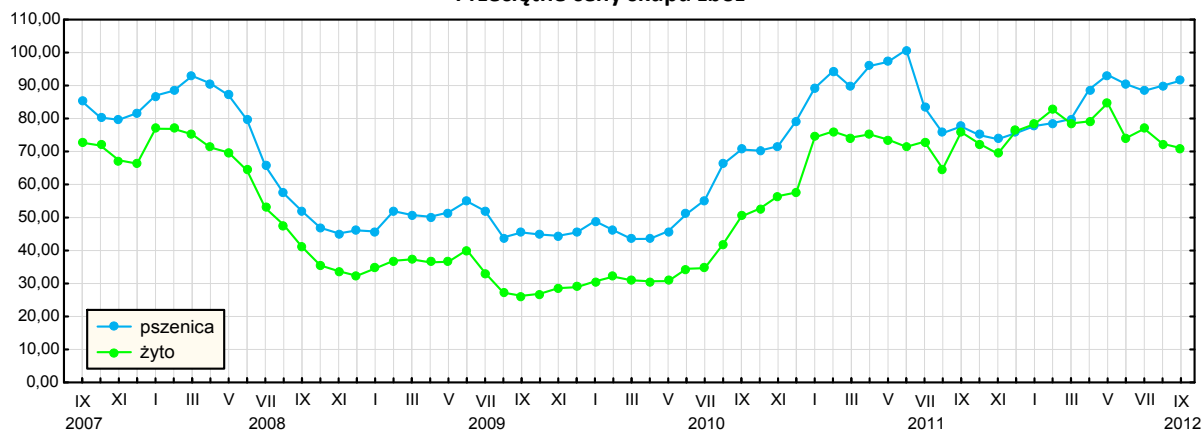
Wyszczególnienie	IX 2012			I-IX 2012	
	zł	IX 2011 = 100	VIII 2012 = 100	zł	I-IX 2011 = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:					
pszenica .....	91,53	118,0	101,7	87,46	104,1
żyto .....	71,04	93,6	98,2	75,33	105,7
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:					
bydło (bez cieląt) .....	6,60	109,5	99,1	6,38	114,6
trzoda chlewna .....	6,07	126,5	108,0	5,30	128,4
drób .....	4,38	98,0	91,3	4,37	103,9
Mleko za 1 hl .....	116,20	95,3	101,3	121,74	100,9

a Bez ziarna siewnego.

**Średnie ceny** za dostarczoną we wrześniu br. pszenicę do skupu były wyższe niż przed miesiącem o 1,7%, natomiast za żyto – niższe o 1,8%. W skali roku średnia cena pszenicy w skupie zwiększyła się o 18,0%, natomiast średnia cena skupu żyta zmniejszyła się o 6,4%.

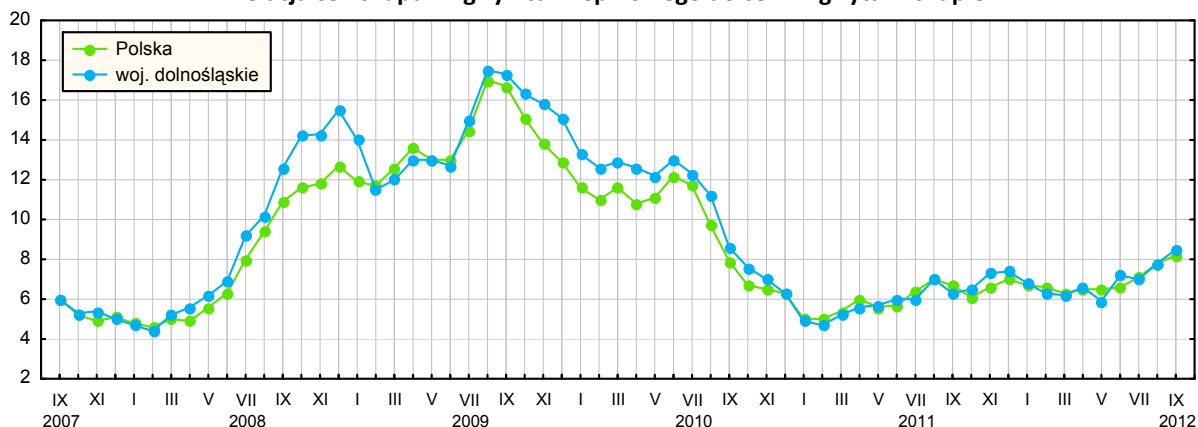
zł za 1 dt

### Przeciętne ceny skupu zbóż



W porównaniu do sierpnia br. odnotowano wzrost cen żywca wieprzowego w skupie o 8,0%; za 1 kg tego surowca we wrześniu br. płacono 6,07 zł. W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie były wyższe o 26,5%. Cena 1 kg żywca wieprzowego (w wadze żywej) we wrześniu br. równoważyła wartość 8,5 kg żyta (według cen w skupie), wobec 7,8 przed miesiącem i 6,3 przed rokiem.

### Relacja cen skupu 1 kg żywca wieprzowego do cen 1 kg żyta w skupie



Przeciętna cena skupu 1 kg żywca drobiowego we wrześniu br. wyniosła 4,38 zł i w odniesieniu do sierpnia br. zmniejszyła się o 8,7%, a w porównaniu do września ub. roku – o 2,0%.

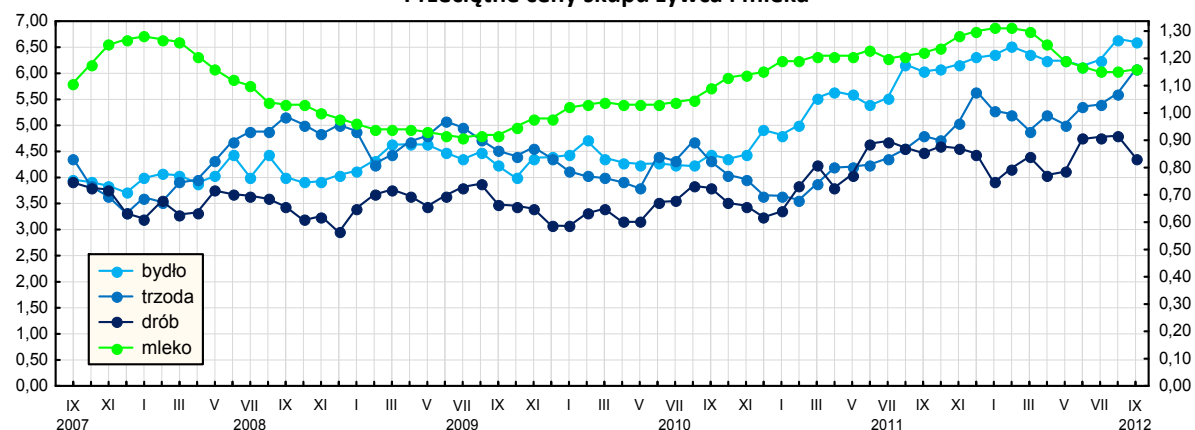
Przeciętna cena skupu żywca wołowego (6,60 zł/kg) w porównaniu do poprzedniego miesiąca zmniejszyła się o 0,9%, a w ujęciu rocznym wzrosła 9,5%.

Średnia cena mleka we wrześniu br. ukształtowała się na poziomie 116,20 zł za 1 hl, tj. o 1,3% wyższym niż w sierpniu br., natomiast o 4,7% niższym niż przed rokiem.

zł za 1 kg

### Przeciętne ceny skupu żywca i mleka

zł za 1 l

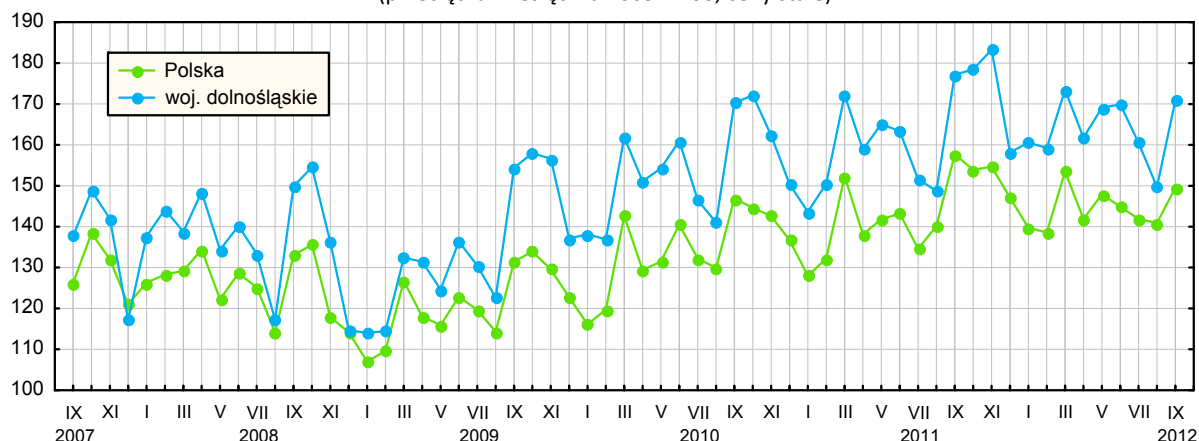


## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** we wrześniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 8991,0 mln zł i była (w cenach stałych) o 3,5% niższa niż przed rokiem (kiedy to zanotowano jej wzrost o 4,1%). W skali roku zanotowano również spadek (w cenach bieżących) **produkcji budowlano-montażowej** – aż o 33,6% (podczas gdy przed rokiem stwierdzono wzrost o 37,9%).

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 75,7% produkcji przemysłowej ogółem, w porównaniu z wrześniem ub. roku zmniejszyła się (w cenach stałych) o 4,1% (wówczas odnotowano wzrost o 7,3%). Zwiększyła się natomiast produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – o 24,4% (wobec spadku o 52,7% przed rokiem).

**Produkcja sprzedana przemysłu**  
(przeciętna miesięczna 2005 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż we wrześniu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 13 (spośród 31 występujących w województwie) działach przemysłu, w tym m.in. w: produkcji chemikaliów i wyrobów ceramicznych (o 6,3%), produkcji wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 3,7%) oraz produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 3,0%). Znaczący spadek produkcji sprzedanej w porównaniu do września ub. roku odnotowano w produkcji wyrobów z metali – o 11,2%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2012	I-IX 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>Ogółem</b> .....	<b>96,5</b>	<b>104,2</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe .....	95,9	104,9	75,0
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych .....	100,1	112,1	6,6
papieru i wyrobów z papieru .....	99,2	105,2	2,5
chemikaliów i wyrobów chemicznych .....	106,3	113,7	3,7
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych .....	103,7	112,5	6,7
wyrobów z metali <sup>Δ</sup> .....	88,8	107,5	6,3
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych .....	103,0	112,6	9,4
urządzeń elektrycznych .....	96,8	104,0	4,9
maszyn i urządzeń <sup>Δ</sup> .....	95,7	98,5	5,5
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep <sup>Δ</sup> .....	100,7	114,5	17,1
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę .....	124,4	105,3	2,0

W porównaniu z sierpniem br. produkcja sprzedana przemysłu zwiększyła się o 14,1%, w tym w przetwórstwie przemysłowym – o 14,9%.

Na 1 zatrudnionego produkcja sprzedana we wrześniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 43,5 tys. zł i była (w cenach stałych) o 3,2% niższa niż przed rokiem, przy mniejszym o 0,4% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 3,7%.

W okresie styczeń-wrzesień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 78552,6 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 4,2% niż w analogicznym okresie ub. roku. W przetwórstwie przemysłowym zwiększyła się o 4,9%, natomiast w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – o 5,3%.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) we wrześniu br. wyniosła 1037,8 mln zł i była o 18,9% niższa niż we wrześniu ub. roku (kiedy odnotowano wzrost o 36,1%). Z sektora prywatnego pochodziło 97,9% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa.

W porównaniu z sierpniem br. produkcja sprzedana budownictwa zwiększyła się o 7,9%.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona wartością produkcji sprzedanej budownictwa w przeliczeniu na 1 zatrudnionego we wrześniu br. ukształtowała się na poziomie 32,2 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 15,0% niższa niż przed rokiem. Zarówno przeciętne zatrudnienie, jak i przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w budownictwie były niższe niż przed rokiem odpowiednio o 4,5% i 4,9%.

W okresie styczeń-wrzesień br. produkcja sprzedana budownictwa osiągnęła wartość 8286,3 mln zł, tj. o 1,3% wyższą w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (wobec wzrostu o 26,7% przed rokiem).

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) we wrześniu br. ukształtowała się na poziomie 552,4 mln zł i stanowiła 53,2% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W porównaniu do sierpnia br. produkcja budowlano-montażowa zwiększyła się o 3,4%, natomiast w odniesieniu do września ub. roku zmniejszyła się o 33,6%. W strukturze produkcji budowlano-montażowej największy udział (36,7%) miały podmioty specjalizujące się w budowie budynków. W skali roku wartość produkcji zrealizowanej w tym dziale zmniejszyła się o 3,0%. Spadek produkcji budowlano-montażowej (o 57,6%) zanotowały również podmioty, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej oraz podmioty wykonujące głównie roboty budowlane (o 6,9%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	IX 2012	I-IX 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>Ogółem</b> .....	<b>66,4</b>	<b>90,6</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków <sup>Δ</sup> .....	97,0	97,3	32,3
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej <sup>Δ</sup> .....	42,4	77,0	41,8
Roboty budowlane specjalistyczne .....	93,1	113,3	25,9

W porównaniu z sierpniem br. wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w podmiotach specjalizujących się w budowie budynków (o 36,0%) oraz w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 16,9%).

W okresie styczeń-wrzesień br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 4829,9 mln zł i stanowiła 58,3% wartości ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W ciągu roku jej wartość zmniejszyła się o 9,4%, a w jej strukturze największy udział miały podmioty specjalizujące się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (41,8%).

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

We wrześniu br. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania, natomiast zmniejszyła się liczba mieszkań rozpoczętych oraz liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia.

Według wstępnych danych<sup>1</sup> we wrześniu br. w województwie **przekazano do użytkowania** 1306 mieszkań, tj. o 67,9% więcej niż przed rokiem. W kraju oddano o 15,9% więcej niż rok wcześniej. Inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem – przekazali 807 mieszkań, a inwestorzy indywidualni – 434 mieszkania (przed rokiem w tych formach budownictwa oddano odpowiednio 340 i 437 mieszkań). W budownictwie spółdzielczym oddano we wrześniu br. 42 mieszkania, a komunalnym – 23. W pozostałych formach budownictwa mieszkaniowego nie oddano nowych mieszkań.

W województwie dolnośląskim udział mieszkań oddanych do użytkowania we wrześniu br. stanowił 10,4% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

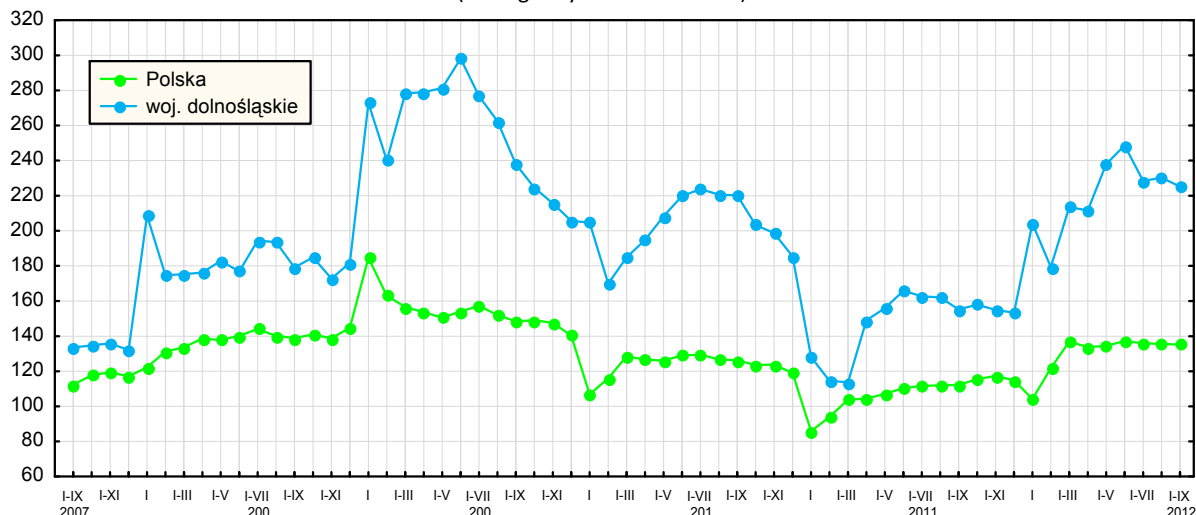
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania **w okresie styczeń-wrzesień br.** kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2011=100	
<b>Ogółem</b> .....	<b>10183</b>	<b>100,0</b>	<b>145,0</b>	<b>97,7</b>
Indywidualne .....	4288	42,1	124,6	133,7
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	5542	54,4	172,6	72,5
Spółdzielcze .....	250	2,5	86,2	63,9
Komunalne .....	103	1,0	145,1	37,7

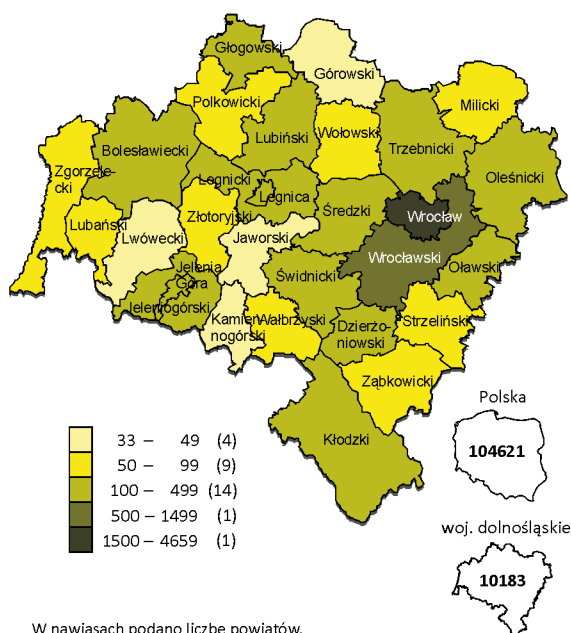
<sup>1</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych

W okresie styczeń-wrzesień br. oddano do użytkowania 10183 mieszkania, tj. o 3160 więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oraz komunalnym i indywidualnym; mniej natomiast powstało mieszkań spółdzielczych. W omawianym okresie, nie oddano do użytkowania nowych mieszkań społecznych czynszowych i zakładowych.

**Mieszkania oddane do użytkowania**  
(analogiczny okres 2005=100)



**Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów**  
w okresie styczeń-wrzesień 2012 r.



W nawiasach podano liczbę powiatów.

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w okresie dziewięciu miesięcy br. wyniosła 97,7 m<sup>2</sup> i była o 6,2 m<sup>2</sup> mniejsza niż w okresie styczeń-wrzesień 2011 r. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni. Wzrost przeciętnej powierzchni oddanego mieszkania odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem, spółdzielczym oraz komunalnym; mniejsze były natomiast mieszkania budowane przez inwestorów indywidualnych.

Od początku roku najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania na terenie Wrocławia – 45,8% (4659 mieszkań) ogółu oddanych w województwie, a następnie w powiecie wrocławskim – 13,0% (1320). W powiecie górskim przekazano tylko 33 mieszkania.

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej powstały na terenie powiatów: kłodzkiego (151,0 m<sup>2</sup>), zgorzeleckiego (150,8 m<sup>2</sup>) oraz górskiego (150,0 m<sup>2</sup>). Najmniejsze (poniżej 80,0 m<sup>2</sup>) wybudowano w miastach na prawach powiatu Jeleniej Góry (74,0 m<sup>2</sup>) i Wrocławiu (74,3 m<sup>2</sup>) oraz powiatach dzierżoniowskim (74,3 m<sup>2</sup>) i głogowskim (78,6 m<sup>2</sup>).

We wrześniu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na realizację** 823 nowych mieszkań. Było to o 18,2% mniej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Najwięcej pozwoleń (57,4% ogólnej liczby) dotyczyło mieszkań budowanych przez inwestorów indywidualnych.

W omawianym miesiącu **rozpoczęto budowę** 934 mieszkań, czyli w relacji do poprzedniego roku mniej o 64,3%. Blisko połowę mieszkań (49,9%) mają wybudować inwestorzy budownictwa indywidualnego.

W okresie styczeń-wrzesień br. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku zmniejszyła się liczba pozwoleń na budowę mieszkań o 11,8%, a liczba mieszkań rozpoczętych – o 24,5%.

Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia i których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-wrzesień br. kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2011=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2011=100
<b>Ogółem</b> .....	<b>11286</b>	<b>100,0</b>	<b>88,2</b>	<b>8981</b>	<b>100,0</b>	<b>75,5</b>
Indywidualne .....	4982	44,1	91,5	4408	49,1	90,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	5857	51,9	82,4	4118	45,9	76,9
Spółdzielcze .....	301	2,7	264,0	171	1,9	119,6
Komunalne .....	108	1,0	103,8	73	0,8	79,3
Spółeczne czynszowe .....	-	-	x	181	2,0	12,9
Zakładowe .....	38	0,3	152,0	30	0,3	333,3

W ciągu dziewięciu miesięcy br. wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia większość stanowiły mieszkania z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, natomiast wśród mieszkań rozpoczętych – budowane przez inwestorów indywidualnych.

## RYNEK WEWNĘTRZNY

We wrześniu br. utrzymał się wzrost w skali roku (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej; sprzedaż hurtowa zmniejszyła się w ujęciu rocznym o 4,6%, podczas gdy rok wcześniej stwierdzono jej wzrost o 10,3%.

**Sprzedaż detaliczna** zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe we wrześniu br. była o 3,7% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 7,6% we wrześniu ub. roku i 10,5% w sierpniu br.). W grupie żywność, napoje i wyroby tytoniowe (o udziale wynoszącym 36,6% sprzedaży detalicznej ogółem) sprzedaż była wyższa o 3,5%. Wyższa niż przed rokiem była również sprzedaż w grupach włókno, odzież, obuwie (o 26,8%), meble, RTV, AGD (o 45,7%) oraz pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach (o 65,0%). Największy spadek sprzedaży detalicznej odnotowano w grupie pozostałe (o 13,6%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2012	I-IX 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>Ogółem</b> <sup>a</sup> .....	<b>103,7</b>	<b>107,4</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	98,0	102,2	9,8
paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	95,2	104,5	9,2
żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	103,5	107,4	40,4
pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach .....	165,0	162,9	0,8
farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny .....	91,2	95,6	3,5
włókno, odzież, obuwie .....	126,8	115,1	11,1
meble, RTV, AGD .....	145,7	136,5	5,5
prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	92,4	110,6	1,9
pozostałe .....	86,4	98,9	16,1

a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z sierpniem br. sprzedaż detaliczna zmniejszyła się o 2,8%. Spadek odnotowano w 4 grupach towarowych, w tym największy w grupie pozostałe (o 20,5%). Największy wzrost sprzedaży odnotowano w grupie włókno, odzież, obuwie (o 38,9%).

W okresie styczeń-wrzesień br. sprzedaż detaliczna była o 7,4% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych we wrześniu br. była niższa zarówno w relacji do poprzedniego miesiąca (o 3,1%), jak i w porównaniu do września ub. roku (o 5,1%), a w przedsiębiorstwach hurtowych – niższa odpowiednio o 2,3% i o 3,4%.

W okresie styczeń-wrzesień br., w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 8,2%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 9,1%.

**TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2011 b – 2012		Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób) .....	a	434,7	434,5	434,8	436,6	437,3	437,8	437,7	437,9	431,7	432,5	432,1	431,9
	b	<b>433,9</b>	<b>432,8</b>	<b>433,4</b>	<b>432,4</b>	<b>436,3</b>	<b>438,1</b>	<b>437,2</b>	<b>436,8</b>	<b>435,7</b>			
poprzedni miesiąc = 100 .....	a	102,8	100,0	100,1	100,4	100,2	100,1	100,0	100,0	98,6	100,2	99,9	100,0
	b	<b>100,5</b>	<b>99,8</b>	<b>100,1</b>	<b>99,8</b>	<b>100,9</b>	<b>100,4</b>	<b>99,8</b>	<b>99,9</b>	<b>99,8</b>			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a	103,1	104,0	104,2	104,3	104,0	103,8	103,4	103,3	102,8	102,5	102,2	102,2
	b	<b>99,8</b>	<b>99,6</b>	<b>99,7</b>	<b>99,0</b>	<b>99,8</b>	<b>100,1</b>	<b>99,9</b>	<b>99,7</b>	<b>100,9</b>			
Bezrobotni zarejestrowani (w osobach; stan w końcu okresu) .....	a	161387	164950	162718	155127	146752	139566	137428	136892	136810	136943	139447	143575
	b	<b>154083</b>	<b>158406</b>	<b>156918</b>	<b>151991</b>	<b>147740</b>	<b>143665</b>	<b>142435</b>	<b>143128</b>	<b>144414</b>			
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (w %; stan w końcu okresu) .....	a	13,8	14,1	13,9	13,3	12,7	12,1	12,0	12,0	11,9	12,0	12,2	12,5
	b	<b>13,2</b>	<b>13,6</b>	<b>13,4</b>	<b>13,1</b>	<b>12,8</b>	<b>12,5</b>	<b>12,4</b>	<b>12,4</b>	<b>12,5</b>			
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca) .....	a	3973	5323	6734	7118	7338	6671	5226	7088	5559	5414	4352	3528
	b	<b>3620</b>	<b>4895</b>	<b>7293</b>	<b>5737</b>	<b>5631</b>	<b>5834</b>	<b>5371</b>	<b>6451</b>	<b>6802</b>			
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu) .....	a	46	37	32	31	25	22	25	21	24	26	32	42
	b	<b>50</b>	<b>41</b>	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>33</b>	<b>33</b>	<b>30</b>	<b>26</b>	<b>30</b>			
Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto w sektorze													
przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł) .....	a	3281,48	3224,10	3515,76	3560,52	3393,74	3970,17	3513,55	3735,44	3468,51	3467,91	3850,36	4062,09
	b	<b>3454,44</b>	<b>3452,03</b>	<b>3665,06</b>	<b>3650,73</b>	<b>3521,76</b>	<b>4063,42</b>	<b>3576,00</b>	<b>3819,76</b>	<b>3520,50</b>			
poprzedni miesiąc = 100 .....	a	84,4	98,3	109,0	101,3	95,3	117,0	88,5	106,3	92,9	100,0	111,0	105,5
	b	<b>85,0</b>	<b>99,9</b>	<b>106,2</b>	<b>99,6</b>	<b>96,5</b>	<b>115,4</b>	<b>88,0</b>	<b>106,8</b>	<b>92,2</b>			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a	102,7	104,1	104,9	106,0	90,9	119,5	105,3	106,4	102,0	104,7	105,4	104,4
	b	<b>105,3</b>	<b>107,1</b>	<b>104,2</b>	<b>102,5</b>	<b>103,8</b>	<b>102,3</b>	<b>101,8</b>	<b>102,3</b>	<b>101,5</b>			
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>c</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	a	.	.	104,4	.	.	104,8	.	.	104,3	.	.	104,7
	b	.	.	<b>104,2</b>	.	.	<b>104,0</b>	.	.	.			

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo; po uwzględnieniu korekty liczby pracujących dokonanej na podstawie wyników NSP 2002 i PSR 2002. c W kwartale.



**TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2011 b – 2012		Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Wskaźnik cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	a	113,4	105,4	94,7	106,7	101,2	102,8	82,7	94,1	101,0	97,2	98,3	102,5
	b	<b>103,5</b>	<b>100,7</b>	<b>101,2</b>	<b>110,8</b>	<b>104,7</b>	<b>97,2</b>	<b>96,9</b>	<b>101,5</b>	<b>102,4</b>			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a	189,0	208,7	210,4	222,0	214,5	200,4	159,9	121,1	113,4	109,8	105,1	96,7
	b	<b>88,3</b>	<b>84,3</b>	<b>90,1</b>	<b>93,6</b>	<b>96,8</b>	<b>91,5</b>	<b>107,2</b>	<b>115,7</b>	<b>117,3</b>			
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt; wadze żywej):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	a	98,2	103,9	110,4	102,2	98,8	96,4	102,8	111,6	97,7	100,8	101,5	102,1
	b	<b>100,8</b>	<b>102,5</b>	<b>98,0</b>	<b>97,8</b>	<b>100,0</b>	<b>98,4</b>	<b>102,0</b>	<b>106,4</b>	<b>99,1</b>			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a	108,8	106,4	126,3	131,7	131,0	126,0	130,4	146,2	135,8	139,4	139,0	128,3
	b	<b>131,8</b>	<b>129,9</b>	<b>115,4</b>	<b>110,4</b>	<b>111,8</b>	<b>114,1</b>	<b>113,2</b>	<b>107,9</b>	<b>109,5</b>			
skupu żywca rzeźnego wieprzowego (w wadze żywej):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	a	99,7	97,8	108,7	108,0	100,5	101,0	102,8	104,1	105,5	98,1	107,2	112,1
	b	<b>93,3</b>	<b>98,9</b>	<b>93,9</b>	<b>105,9</b>	<b>96,7</b>	<b>106,8</b>	<b>100,7</b>	<b>104,1</b>	<b>108,0</b>			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a	88,6	88,8	97,2	107,2	111,1	96,4	101,2	97,0	111,4	116,3	127,2	154,6
	b	<b>144,7</b>	<b>146,2</b>	<b>126,3</b>	<b>123,9</b>	<b>119,2</b>	<b>126,1</b>	<b>123,6</b>	<b>123,5</b>	<b>126,5</b>			
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego (w wadze żywej)													
do cen 1 kg żyta .....	a	4,9	4,7	5,2	5,6	5,7	6,0	6,0	7,0	6,3	6,5	7,3	7,4
	b	<b>6,8</b>	<b>6,3</b>	<b>6,2</b>	<b>6,6</b>	<b>5,9</b>	<b>7,2</b>	<b>7,0</b>	<b>7,8</b>	<b>8,5</b>			
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	a	95,5	104,8	114,4	92,2	103,9	99,0	92,8	98,1	119,1	100,7	102,7	86,3
	b	<b>101,5</b>	<b>99,2</b>	<b>108,9</b>	<b>93,3</b>	<b>104,5</b>	<b>100,5</b>	<b>94,5</b>	<b>93,3*</b>	<b>114,1</b>			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a	104,0	110,0	106,4	105,1	107,0	101,5	103,5	105,5	104,1	103,7	112,9	105,2
	b	<b>111,8</b>	<b>105,8</b>	<b>100,7</b>	<b>101,9</b>	<b>102,4</b>	<b>104,0</b>	<b>105,9</b>	<b>100,6*</b>	<b>96,5</b>			
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	a	31,7	128,5	124,7	113,7	130,6	118,6	99,1	96,4	119,6	103,3	96,1	140,1
	b	<b>32,5</b>	<b>78,0</b>	<b>159,8</b>	<b>137,5</b>	<b>100,6</b>	<b>81,8</b>	<b>111,3</b>	<b>90,5</b>	<b>103,4</b>			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a	97,4	138,6	128,8	134,5	157,5	125,5	145,7	112,9	137,9	123,3	131,7	142,0
	b	<b>145,9</b>	<b>88,6</b>	<b>113,5</b>	<b>137,3</b>	<b>105,7</b>	<b>72,9</b>	<b>81,8</b>	<b>76,8</b>	<b>66,4</b>			

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2011 b – 2012		Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) .....	a	828	1447	2041	3329	3936	4671	5540	6245	7023	8248	9133	10543
	b	1319	2265	3833	4728	6008	7004	7777	8877	10183			
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	a	62,6	67,4	61,5	76,5	74,9	75,4	72,7	73,5	70,5	77,7	78,0	82,7
	b	159,3	156,5	187,8	142,0	152,6	149,9	140,4	142,1	145,0			
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	a	71,3	106,2	121,1	101,9	97,8	98,8	98,6	104,3	103,6	106,3	90,3	118,7
	b	77,2	99,8	119,8	98,9	98,8	95,8	103,4	104,7	97,2			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a	99,9	112,0	109,7	118,7	114,8	108,2	104,9	107,9	107,6	109,1	110,0	109,5
	b	118,6	111,4	110,2	107,0	108,1	104,8	110,0	110,5	103,7			
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> (w %):													
brutto <sup>c</sup> .....	a	.	.	10,4	.	.	11,2	.	.	11,4	.	.	11,9
	b	.	.	7,9	.	.	8,2	.	.	.			
netto <sup>d</sup> .....	a	.	.	8,5	.	.	9,4	.	.	9,6	.	.	9,9
	b	.	.	6,4	.	.	6,6	.	.	.			
Nakłady inwestycyjne <sup>b</sup> (w mln zł; ceny bieżące) .....	a	.	.	1803,6	.	.	4209,2	.	.	6579,9	.	.	10495,7
	b	.	.	2043,4	.	.	4449,9	.	.	.			
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	a	.	.	108,2	.	.	100,2	.	.	98,8	.	.	100,2
	b	.	.	113,3	.	.	105,7	.	.	.			
Podmioty gospodarki narodowej (stan w końcu miesiąca) <sup>e</sup> .....	a	331169	331634	331929	326139	326164	326885	327360	327785	328207	328417	328314	327625
	b	326739	327081	327866	328436	329551	330645	331508	332371	333474			
w tym spółki handlowe .....	a	24911	25067	25065	25197	25354	25512	25655	25792	25923	26043	26205	26387
	b	26549	26721	26905	27103	27224	27388	27559	27745	27916			
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....	a	6533	6556	6539	6547	6563	6579	6593	6602	6613	6626	6651	6667
	b	6696	6716	6731	6754	6772	6786	6803	6832	6857			

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e W rejestrze REGON; bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.