



URZĄD STATYSTYCZNY WE WROCŁAWIU
ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław



Kontakt: e-mail: sekretariatUSWRO@stat.gov.pl
tel. 71 37 16 300
faks 71 37 16 360

Internet: www.stat.gov.pl/wroc

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO W GRUDNIU 2013 R.

Nr 12/2013

opublikowany 30.01.2014 r.

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2013 r., w porównaniu z grudniem 2012 r., było wyższe o 4,0%; przed rokiem odnotowano jego spadek o 1,2%. Stopa bezrobocia rejestrowanego zwiększyła się o 0,2 p.proc. w porównaniu do poprzedniego miesiąca, była natomiast niższa o 0,3 p.proc. w porównaniu do grudnia 2012 r. i wyniosła 13,2%.
- ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 6,1% (przed rokiem odnotowano wzrost o 0,4%).
- ⇒ W grupie artykułów żywnościowych odnotowano znaczny wzrost cen (ponad 10%-owy): ziemniaków, cebuli, marchwi, jabłek oraz sera dojrzewającego, podczas gdy wśród artykułów nieżywnościowych największy wzrost dotyczył półbutów damskich skórzanych na podeszwie nieskórzanej (o 9,1%).
- ⇒ Przeciętne ceny skupu pszenicy, żyta oraz bydła, trzody chlewnej i drobiu były niższe niż przed rokiem, wzrosła natomiast cena mleka.
- ⇒ W skali roku zwiększyła się (w cenach stałych) produkcja sprzedana przemysłu (o 15,0% wobec spadku o 11,2% w 2012 r.) oraz (w cenach bieżących) produkcja budowlano-montażowa (o 4,7% wobec spadku o 37,8% w grudniu 2012 r.).
- ⇒ Według wstępnych danych liczba mieszkań oddanych do użytkowania była o 4,2% mniejsza niż w grudniu 2012 r. Najwięcej mieszkań przekazali budujący na sprzedaż lub wynajem oraz inwestorzy indywidualni. W ujęciu rocznym zwiększyła się liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia oraz liczba mieszkań rozpoczętych.
- ⇒ W skali roku zwiększyła się sprzedaż detaliczna (o 6,6%, wobec wzrostu o 0,7% w grudniu 2012 r.) oraz sprzedaż hurtowa (o 1,0%, wobec spadku o 4,6% rok wcześniej).

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	7
Ceny detaliczne	8
Rolnictwo	10
Przemysł i budownictwo	12
Budownictwo mieszkaniowe	13
Rynek wewnętrzny	15
Wybrane dane o województwie dolnośląskim (2012, 2013)	16

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej;
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

U w a g a. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lipca 2012 r. w sprawie przywrócenia z dniem 1 stycznia 2013 r. miastu Wałbrzych statusu miasta na prawach powiatu, dane dla powiatu wałbrzyskiego od stycznia 2013 r. są nieporównywalne z danymi za okresy wcześniejsze.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI PKD 2007

Zestawienie stosowanych skrótów i pełnych nazw podaje się poniżej:

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
transport lądowy i rurociągowy	transport lądowy i transport rurociągowy

ZNAKI UMOWNE

Kreska (–)	- zjawisko nie wystąpiło.
Zero (0,0)	- zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.
Kopka (.)	- zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	- wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (Δ)	- oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.
Znak (*)	- oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych.
„W tym”	- oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.

Dane charakteryzujące województwo dolnośląskie można znaleźć również w publikacjach statystycznych wydawanych przez US we Wrocławiu oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W grudniu 2013 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się w skali roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego zmniejszyła się w porównaniu z grudniem 2012 r., natomiast była wyższa niż przed miesiącem.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2013 r. ukształtowało się na poziomie 443,6 tys. osób, tj. wyższym niż przed rokiem o 4,0% (wobec spadku o 1,2% w grudniu 2012 r.). Wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 10 sekcjach, w tym największy w administrowaniu i działalności wspierającej (o 22,2%) oraz w informacji i komunikacji (o 18,0%). W 4 sekcjach zatrudnienie zmniejszyło się, w tym najbardziej w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 30,0%) oraz w budownictwie (o 6,4%).

W kraju przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się w skali roku o 0,3%.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2013		I–XII 2013	
	w tys.	XII 2012 = 100	w tys.	I–XII 2012 = 100
Ogółem	443,6	104,0	438,0	100,0
w tym:				
Przemysł	206,3	101,3	204,2	98,8
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	171,0	102,2	168,9	99,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	3,2	70,0	3,2	69,4
Budownictwo	29,5	93,6	29,5	87,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	79,9	104,3	78,1	97,7
Transport i gospodarka magazynowa	17,6	104,1	17,7	104,9
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	12,3	102,7	13,2	103,1
Informacja i komunikacja	10,7	118,0	10,0	110,1
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	7,3	99,9	7,4	100,3
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	13,7	100,1	13,0	97,5
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	55,3	122,2	53,9	113,4
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	6,8	103,1	6,8	102,6
Pozostała działalność usługowa	1,5	102,0	1,6	108,0

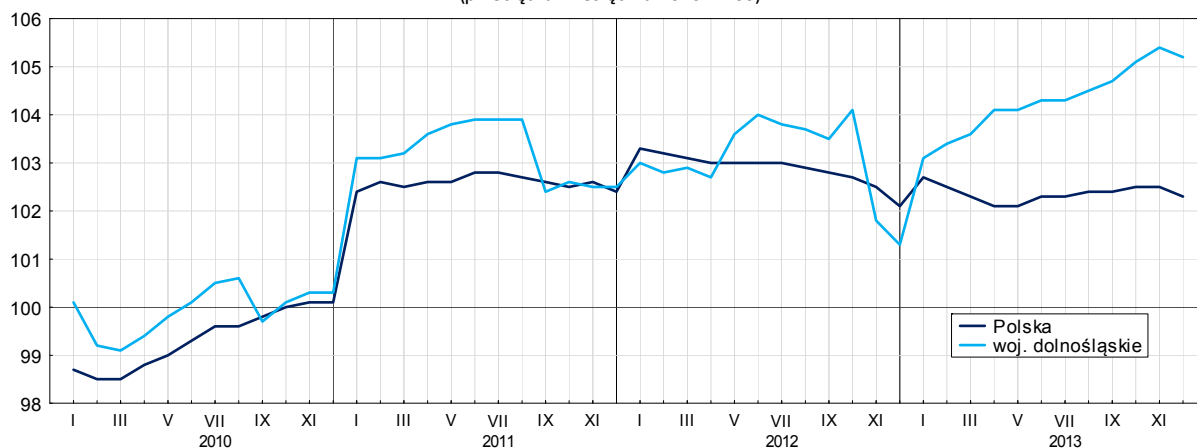
a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W odniesieniu do listopada 2013 r. przeciętne zatrudnienie ogółem zmniejszyło się o 0,2%. Spadek odnotowano w 7 sekcjach, w tym największy w pozostałej działalności usługowej (o 2,8%) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 1,6%). Natomiast wzrost wystąpił w 6 sekcjach, w tym największy w informacji i komunikacji (o 0,9%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 0,7%).

W okresie styczeń-grudzień 2013 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na zbliżonym poziomie, jak przed rokiem - 438,0 tys. osób, tj. większym o 0,1 tys. (wobec wzrostu o 6,4 tys., tj. 1,5% w analogicznym okresie 2012 r.). W 8 sekcjach zatrudnienie zwiększyło się, w tym najbardziej w administrowaniu i działalności wspierającej (o 13,4%) oraz informacji i komunikacji (o 10,1%). Spadek przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 6 sekcjach, w tym największy w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 30,6%) oraz w budownictwie (o 12,4%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



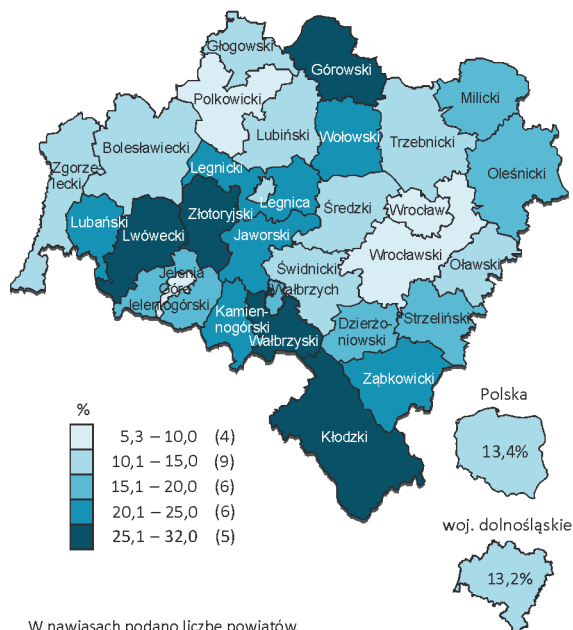
W końcu grudnia 2013 r. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy w województwie dolnośląskim kształtowała się na poziomie 153,6 tys. osób i była mniejsza o 2,4% (tj. o 3811 osób) niż w grudniu 2012 r., natomiast większa o 1,8% w porównaniu do listopada 2013 r.

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2012	2013	
		XI	XII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	157,4	150,9	153,6
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	19,8	18,4	18,0
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	13,7	15,5	15,4
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	13,5	13,0	13,2

Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu grudnia 2013 r. wyniosła 13,2%, tj. o 0,3 p.proc. mniej niż przed rokiem, natomiast o 0,2 p.proc. więcej w porównaniu z poprzednim miesiącem. W rankingu z innymi województwami, dolnośląskie pod względem wysokości stopy bezrobocia nadal plasowało się na 5. miejscu (najwyższą pozycję zajmowało woj. wielkopolskie ze stopą bezrobocia równą 9,6%).

Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w grudniu 2013 r. (stan w końcu miesiąca)

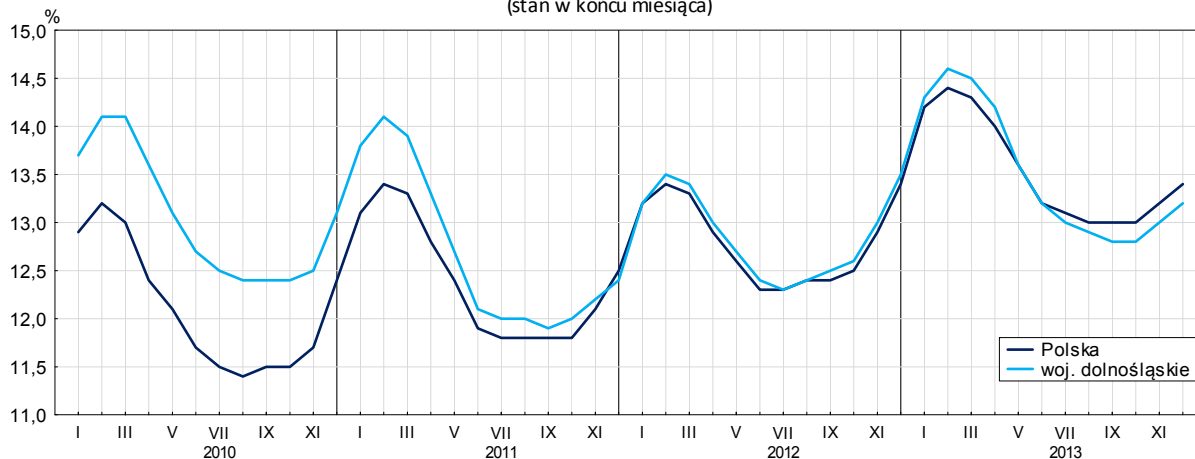


W nawiasach podano liczbę powiatów.

W ujęciu rocznym stopa bezrobocia obniżyła się w 17 powiatach, w tym w największym stopniu w powiatach: kamiennogórskim (o 2,1 p.proc.), lubuskim (o 1,6 p.proc.) oraz świdnickim (o 1,2 p.proc.) i jeleniogórskim (o 1,2 p.proc.). Wzrost stopy bezrobocia odnotowano w 10 powiatach, w tym największy w powiatach: oławskim (o 1,6 p.proc.), złotoryjskim (o 0,8 p.proc.) i lwóweckim (o 0,5 p.proc.). W powiecie oleśnickim stopa bezrobocia ukształtowała się na takim samym poziomie jak rok wcześniej.

Stopa bezrobocia rejestrowanego

(stan w końcu miesiąca)



¹ Bez miasta na prawach powiatu Wałbrzych. Patrz Uwagi ogólne str. 2.

W grudniu 2013 r. w powiatowych urzędach pracy **zarejestrowano** 18,0 tys. nowych bezrobotnych, tj. o 9,0% mniej niż przed rokiem i o 2,2% mniej niż przed miesiącem. Osoby rejestrujące się po raz kolejny stanowiły 88,1% nowo zarejestrowanych (w grudniu 2012 r. – 86,2%). Udział osób rejestrujących się po raz pierwszy zmniejszył się w skali roku o 1,9 p.proc. (do 11,9%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,6 (przed miesiącem – 1,6, przed rokiem – 1,7).

Jednocześnie w grudniu 2013 r. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 15,4 tys. osób, tj. więcej o 11,9% niż przed rokiem, natomiast o 1,1% mniej niż przed miesiącem. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 8,2 tys. osób (przed rokiem 6,7 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w ujęciu rocznym o 4,5 p.proc. (do 53,3%). Wzrósł również odsetek osób wyrejestrowanych z powodu odmowy bez uzasadnionej przyczyny przyjęcia propozycji odpowiedniej pracy lub innej formy pomocy (o 0,2 p.proc. do 1,7%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 3,5 p.proc. do 31,3%), a także w wyniku dobrowolnej rezygnacji ze statusu bezrobotnego (o 0,8 p.proc. do 4,7%), w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 0,3 p.proc. do 2,1%) oraz z powodu nabycia praw do świadczenia przedemerytalnego (o 0,3 p.proc. do 1,5%).

Stopa odpływu bezrobotnych z urzędów pracy (stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w danym miesiącu do liczby bezrobotnych na koniec poprzedniego miesiąca) wyniosła 10,2 (przed miesiącem – 10,5, przed rokiem – 9,1).

W końcu grudnia 2013 r. w strukturze zarejestrowanych bezrobotnych kobiety stanowiły 50,7% (tj. o 0,3 p.proc. mniej niż przed rokiem). Większość bezrobotnych pozostających w ewidencji urzędów pracy to osoby, które wcześniej pracowały zawodowo – w końcu grudnia 2013 r. zbiorowość ta liczyła 133,4 tys., tj. 86,9% ogółu zarejestrowanych.

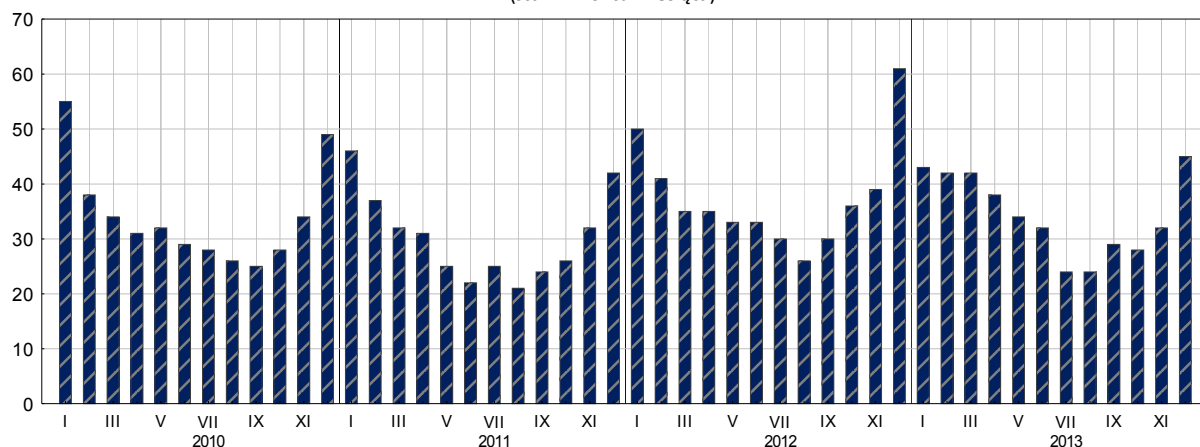
Bez prawa do zasiłku pozostawało 128,5 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zwiększył się w porównaniu z grudniem 2012 r. o 3,1 p.proc. (do 83,7%).

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w grudniu 2013 r. stanowili 91,0% ogółu bezrobotnych (o 0,8 p.proc. więcej niż przed rokiem). Udział osób długotrwale bezrobotnych, stanowiących najliczniejszą grupę zarejestrowanych ogółem, w skali roku zwiększył się o 4,0 p.proc. Zwiększył się również udział m.in. bezrobotnych osób powyżej 50 roku życia (o 1,5 p.proc.), bezrobotnych osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,8 p.proc.), bezrobotnych osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,6 p.proc.) oraz bezrobotnych niepełnosprawnych (o 0,3 p.proc.). Zmniejszył się natomiast udział bezrobotnych osób do 25 roku życia (o 1,1 p.proc.) oraz bezrobotnych bez doświadczenia zawodowego (o 0,4 p.proc.).

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Bezrobotni	XII 2012	2013	
		XI	XII
w % ogółem			
Do 25 roku życia	16,2	15,3	15,0
Długotrwale ¹	46,7	50,2	50,7
Powyżej 50 roku życia	28,1	29,2	29,6
Bez kwalifikacji zawodowych	30,7	31,3	31,3
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia	11,6	12,5	12,4
Niepełnosprawni	7,0	7,2	7,3

Bezrobotni na 1 ofertę pracy
(stan w końcu miesiąca)



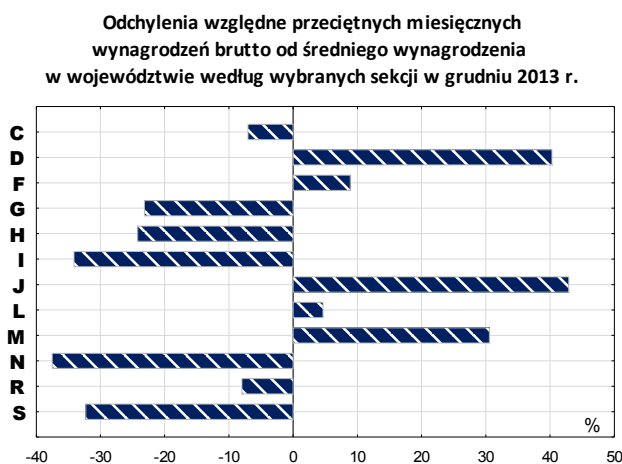
¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich dwóch lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W grudniu 2013 r. do powiatowych urzędów pracy zgłoszono 3456 ofert zatrudnienia, tj. o 704 oferty więcej niż przed rokiem i o 1671 mniej niż przed miesiącem. W końcu grudnia 2013 r. 3423 miejsca pracy pozostawały nierozdysponowane, co oznacza, że na 1 ofertę pracy przypadało 45 bezrobotnych, przed rokiem – 61, przed miesiącem – 32.

W końcu grudnia 2013 r. w województwie zgłoszono zwolnienia grupowe z 45 zakładów (w tym 41 z sektora prywatnego) i objęły one 1206 pracowników. Rok wcześniej dotyczyło to 61 zakładów (52 z sektora prywatnego) i 1259 pracowników, a miesiąc wcześniej – 46 zakładów (40 z sektora prywatnego) i 975 osób.

WYNAGRODZENIA

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w województwie w grudniu 2013 r. kształtowało się na poziomie 4330,07 zł i było wyższe o 6,1% w relacji do grudnia 2012 r. (przed rokiem wzrosło o 0,4%). W kraju przeciętne wynagrodzenie wyniosło 4221,50 zł i wzrosło w ciągu roku o 2,7%.



Sekcje:

- C. Przetwórstwo przemysłowe
- D. Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę^Δ
- F. Budownictwo
- G. Handel; naprawa pojazdów samochodowych^Δ
- H. Transport i gospodarka magazynowa
- I. Zakwaterowanie i gastronomia^Δ
- J. Informacja i komunikacja
- L. Obsługa rynku nieruchomości^Δ
- M. Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna
- N. Administrowanie i działalność wspierająca^Δ
- R. Działalność związana kulturą, rozrywką i rekreacją
- S. Pozostała działalność usługowa

W porównaniu z grudniem 2012 r. wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w 13 sekcjach sektora przedsiębiorstw, w tym największy w sekcjach zakwaterowanie i gastronomia (o 17,4%) oraz informacja i komunikacja (o 16,7%).

W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w grudniu 2013 r. najwyższe wynagrodzenie otrzymali pracujący w informacji i komunikacji (wyższe o 42,9%), a także w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 40,3%). Stosunkowo najniższe przeciętne wynagrodzenie brutto wystąpiło w administrowaniu i działalności wspierającej (o 37,5% niższe od przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw), a także w zakwaterowaniu i gastronomii (o 34,1%) oraz pozostałej działalności usługowej (o 32,3%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

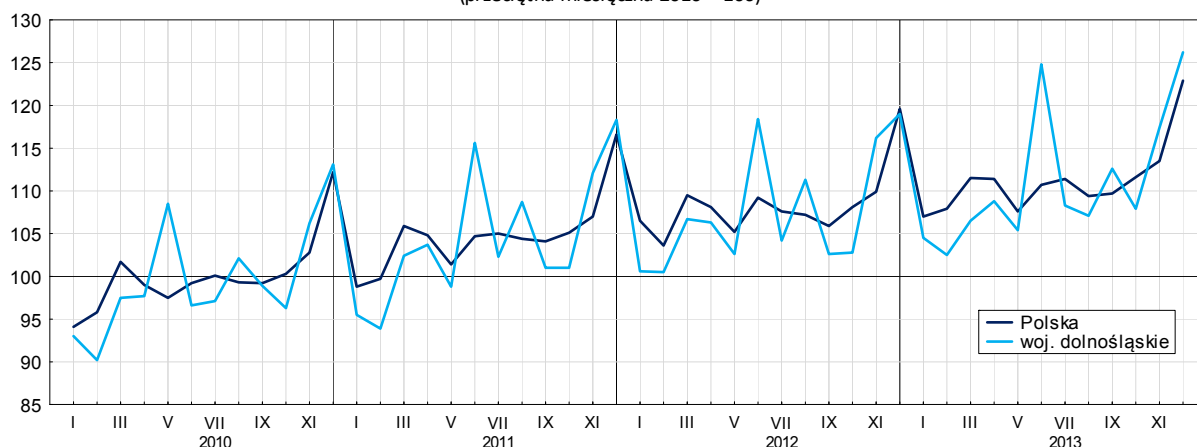
Wyszczególnienie	XII 2013		I–XII 2013	
	w zł	XII 2012 = 100	w zł	I–XII 2012 = 100
Ogółem	4330,07	106,1	3827,13	103,7
w tym:				
Przemysł	4979,83	107,2	4317,22	104,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	4025,69	108,9	3768,57	105,8
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	6075,48	101,8	5693,43	108,1
Budownictwo	4715,63	111,8	4113,51	101,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	3326,87	102,2	3142,36	102,9
Transport i gospodarka magazynowa	3281,23	101,1	3255,85	100,9
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2852,12	117,4	2788,36	113,9
Informacja i komunikacja	6188,38	116,7	5785,03	108,0
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4531,32	101,9	3918,50	101,7
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	5653,07	111,9	4707,26	106,4
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2705,85	110,4	2603,26	105,3
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	3984,50	105,1	3455,02	104,4
Pozostała działalność usługowa	2932,59	111,5	2902,87	108,0

a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W relacji do listopada 2013 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie wyższym o 7,5%.

W okresie styczeń-grudzień 2013 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3827,13 zł, tj. o 3,7% wyższym niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 2,7% przed rokiem).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie dolnośląskim w III kwartale 2013 r. wzrosły o 1,2% w skali roku (wobec wzrostu o 3,8% w III kwartale 2012 r.).

Najwyższy wzrost cen zanotowano w grupach napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe oraz rekreacja i kultura (odpowiednio o 3,4% i o 3,3%).

W III kwartale ub. roku w kraju odnotowano wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku o 1,1%.

Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie dolnośląskim kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	2012		2013	
	II kw.	III kw.	II kw.	III kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
Ogółem	104,0	103,8	100,4	101,2
Żywność i napoje bezalkoholowe	104,2	105,8	101,4	102,7
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	104,6	103,5	103,2	103,4
Odzież i obuwie.....	93,9	93,1	92,4	92,1
Mieszkanie	106,2	105,3	101,0	103,0
Zdrowie.....	103,3	103,0	102,4	102,2
Transport	108,1	107,2	96,8	98,9
Rekreacja i kultura	99,6	98,9	103,2	103,3
Edukacja.....	105,9	105,0	102,6	98,8

W grudniu 2013 r. w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” wzrost cen detalicznych w skali roku dotyczył mąki pszennej (o 5,2%), podczas gdy obniżyły się ceny kaszy jęczmiennej (o 6,5%), bułki pszennej (o 3,9%), chleba pszenno-żytniego (o 1,2%) oraz ryżu (o 1,0%).

W grupie „mięso” wzrost cen w relacji do grudnia 2012 r. dotyczył mięsa wołowego z kością (rostbef) – o 0,5%, obniżyły się natomiast ceny: mięsa wieprzowego z kością (schab środkowy) – 2,9%, kurcząt patroszonych (o 2,1%) oraz mięsa wołowego bez kości (z udźca) – o 1,9%.

Wśród badanych wędlin wzrosła cena kielbasy suszonej (o 1,8%), natomiast obniżyła się cena kielbasy wędzonej (o 8,6%). Cena szynki wieprzowej gotowanej wzrosła o 0,1%.

W relacji do grudnia 2012 r. cena fileta z morszczuka mrożonego wzrosła o 1,7%, natomiast cena karpia świeżego obniżyła się o 7,7%.

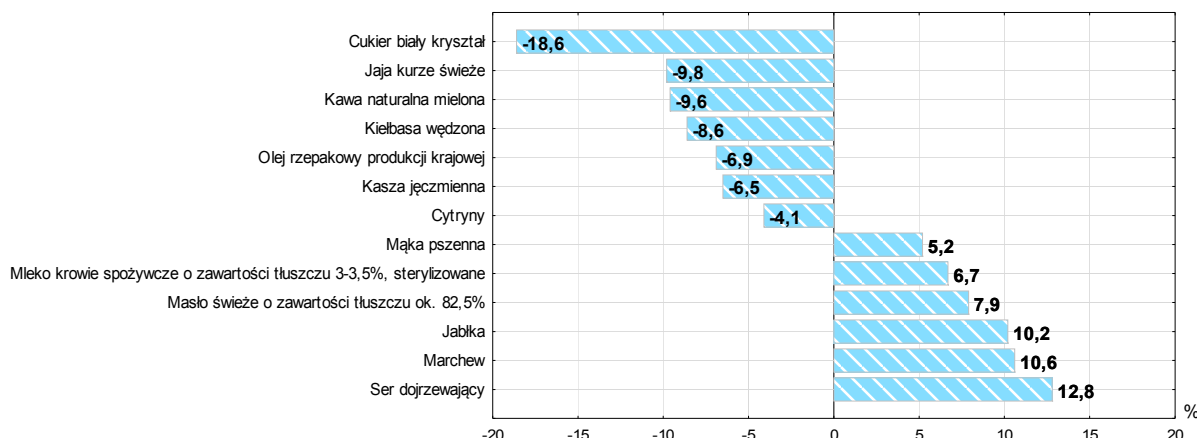
Z grupy „mleko, sery i jaja” wzrost cen dotyczył: sera dojrzewającego (o 12,8%), mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 3-3,5%, sterylizowanego (o 6,7%), mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2-2,5% (o 5,6%), śmietany o zawartości tłuszczu 18% (o 5,4%) oraz sera twarogowego półtłustego (o 4,3%). Obniżyła się natomiast cena jaj kurzych świeżych (o 9,8%).

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” wzrosła cena masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 7,9%) oraz margaryny (o 3,7%), natomiast obniżyła się cena oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 6,9%).

W skali roku ceny ziemniaków, cebuli, marchwi, jabłek i pomarańczy wzrosły przeciętnie odpowiednio o: 62,5%, 33,3%, 10,6%, 10,2% i 0,8%. Cena cytryn spadła o 4,1%.

Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w grudniu 2013 r.

(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)

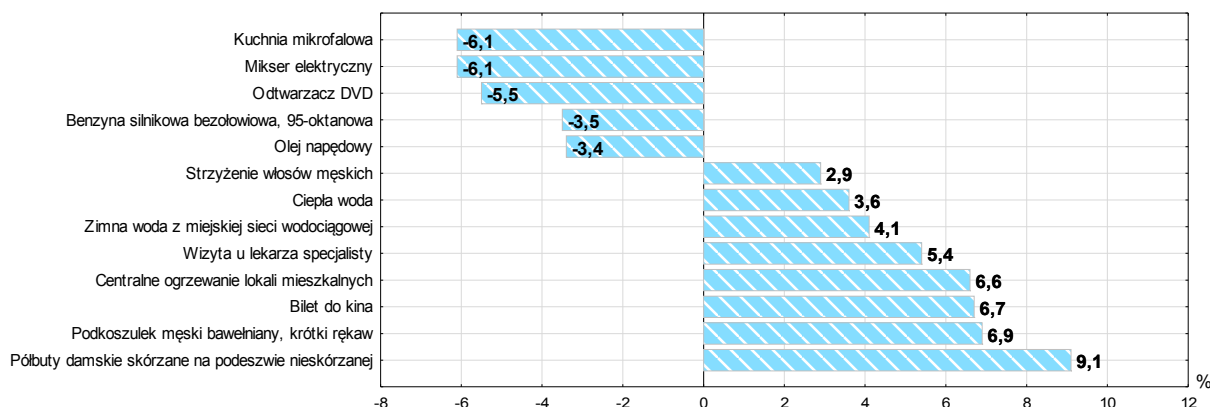


Wśród pozostałych artykułów żywnościowych obniżyły się ceny m.in.: cukru białego kryształ (o 18,6%), kawy naturalnej mielonej (o 9,6%), herbaty czarnej, liściastej (o 4,3%) oraz soku jabłkowego (o 1,3%).

W porównaniu do grudnia 2012 r. odnotowano wzrost cen m.in.: centralnego ogrzewania lokali mieszkalnych (o 6,6%), za pobranie zimnej wody z miejskiej sieci wodociągowej (o 4,1%) oraz za ciepłą wodę (o 3,6%). W grudniu 2013 r. za tonę węgla kamiennego płacono o 1,3% więcej niż w analogicznym miesiącu 2012 r.

Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w grudniu 2013 r.

(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród produktów i usług związanych z transportem wzrosła cena przejazdu taksówką osobową, taryfa dzienna (o 2,9%). W relacji do grudnia 2012 r. obniżyła się natomiast cena biletu normalnego na przejazd autobusem miejskim (o 3,8%), litra benzyny silnikowej bezołowiowej 95-oktanowej (o 3,5%) oraz cena oleju napędowego (o 3,4%).

W skali roku wzrosła opłata za wizytę u lekarza specjalisty – o 5,4% oraz cena biletu do kina – o 6,7%.

Wśród pozostałych badanych artykułów nieżywnościowych wzrost cen w porównaniu z grudniem 2012 r. dotyczył m.in.: półbutów damskich skórzanych na podszewie nieskórzanej (o 9,1%), podkoszulka męskiego bawełnianego, krótki rękaw (o 6,9%), rajstop damskich, gładkich (o 6,6%), talerza głębokiego porcelanowego (o 5,3%), firany syntetycznej (o 5,2%), koszuli męskiej z elanobawełny, długi rękaw (o 5,2%) oraz gazety - dziennik lokalny (o 5,0%). Mniej natomiast płacono m.in. za: mikser elektryczny (o 6,1%), kuchnie mikrofalową (o 6,1%), odtwarzacz DVD (o 5,5%), garnitur męski 2-częściowy z elanowełny (o 5,3%) oraz spodnie (6-11 lat) z tkaniny typu jeans (o 5,1%).

W skali roku wzrosła cena oczyszczenia chemicznego garnituru męskiego 2-częściowego – o 0,5%, podzelowania obuwia męskiego – o 1,2% oraz strzyżenia włosów męskich – o 2,9%.

ROLNICTWO

W grudniu ub. roku średnia¹ temperatura powietrza na obszarze województwa dolnośląskiego wyniosła 2,6°C i była o 3,6°C wyższa niż w grudniu 2012 r., przy czym maksymalna temperatura to 3,4°C (Wrocław i Legnica), a minimalna – 1,8°C (Kłodzko). Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła 15,7 mm (wobec 18,5 mm w grudniu 2012 r.). We Wrocławiu suma opadów w grudniu ub. roku stanowiła 38% normy z wielolecia (1971-2000), podczas gdy w analogicznym miesiącu 2012 r. – 53% normy. Liczba dni z opadami w grudniu 2013 r. wyniosła od 8 do 12 w zależności od regionu (rok wcześniej w granicy 12 – 17 dni).

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–XII 2013		XII 2013		
	w tys. t	analogiczny okres poprzedniego roku = 100	w tys. t	XII 2012 = 100	XI 2013 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	684,9	89,6	65,2	131,0	76,6
w tym:					
pszenica	506,3	93,3	57,1	132,1	79,8
żyto	39,8	158,4	4,1	555,8	57,9

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

Na rynku rolnym w grudniu ub. roku łącznie skupiono 65,2 tys. ton **zbóż podstawowych**, tj. o 23,4% mniej w porównaniu z wcześniejszym miesiącem, natomiast więcej o 31,0% w relacji z grudniem 2012 r. Zarówno pszenicy, jak i żyta skupiono mniej niż w listopadzie ub. roku, natomiast więcej w porównaniu do grudnia 2012 r.

W okresie lipiec-grudzień ub. roku skup zbóż podstawowych wyniósł 684,9 tys. ton i był mniejszy o 10,4% niż w tym samym okresie 2012 r., przy czym pszenicy skupiono mniej o 6,7%, natomiast żyta więcej o 58,4%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–XII 2013		XII 2013		
	w tys. t	I–XII 2012 = 100	w tys. t	XII 2012 = 100	XI 2013 = 100
Żywiec rzeźny ^b	91,1	102,2	8,2	153,8	159,9
w tym:					
bydło (bez cieląt)	8,6	78,6	0,5	133,5	111,2
trzoda chlewna	15,2	131,0	1,1	254,5	162,7
drób	67,2	101,1	6,6	146,1	165,6
Mleko ^c	153,6	99,4	12,7	103,8	104,2

a W okresie lipiec-grudzień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje: bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. c W milionach litrów.

W grudniu ub. roku **skup żywca rzeźnego** ogółem wyniósł 8,2 tys. ton, tj. więcej zarówno w relacji z wcześniejszym miesiącem (o 59,9%), jak i w porównaniu z grudniem 2012 r. (o 53,8%). W skali miesiąca oraz w skali roku odnotowano wzrost wszystkich gatunków żywca rzeźnego.

W 2013 r. skup żywca rzeźnego był większy o 2,2% od notowanego w 2012 r., przy czym większy niż przed rokiem skup dotyczył trzody chlewnej i drobiu, natomiast bydła skupiono mniej o 21,4%.

W 2013 r. skupiono 153,6 mln l **mleka**, tj. mniej o 0,6% niż w 2012 r. W grudniu ub. roku dostawy tego surowca do skupu były większe zarówno w ujęciu miesięcznym (o 4,2%), jak i w skali roku (o 3,8%).

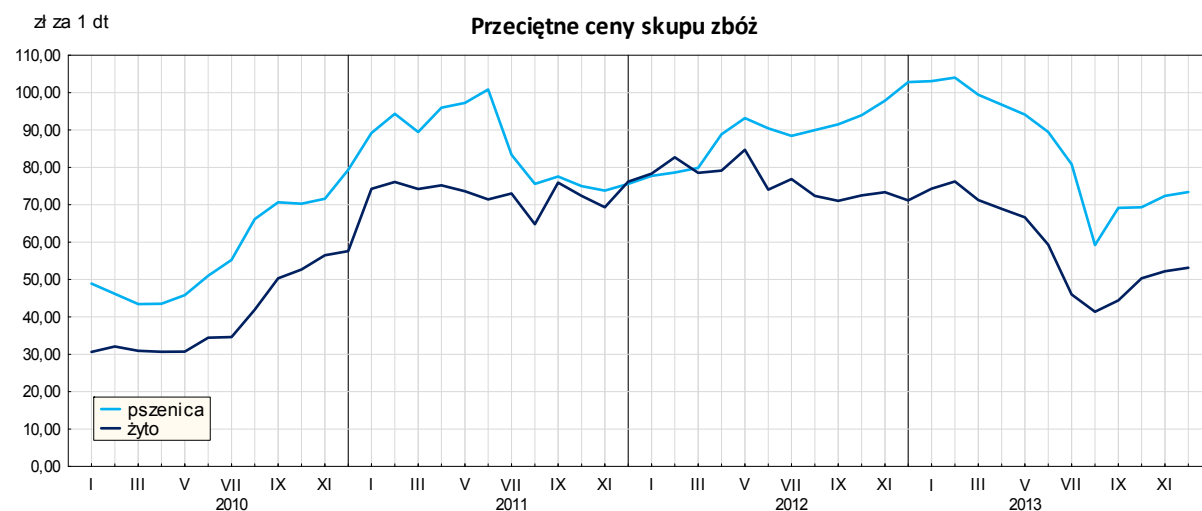
Przeciętne ceny w skupie podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I–XII 2013		XII 2013		
	zł	I–XII 2012 = 100	zł	XII 2012 = 100	XI 2013 = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:					
pszenica	78,78	88,7	73,42	71,4	101,4
żyto	56,10	74,4	53,15	74,7	101,8
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:					
bydło (bez cieląt)	5,90	97,2	6,26	95,0	104,0
trzoda chlewna	5,46	104,6	5,49	98,4	96,1
drób	4,38	98,6	4,31	91,7	94,7
Mleko za 1 hl	134,56	110,7	157,24	127,0	106,0

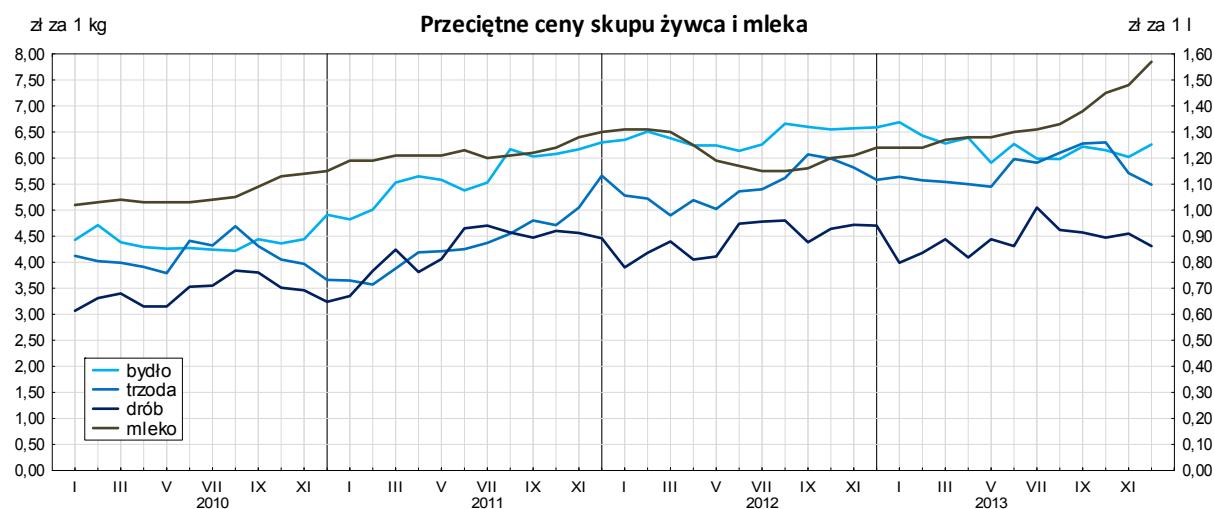
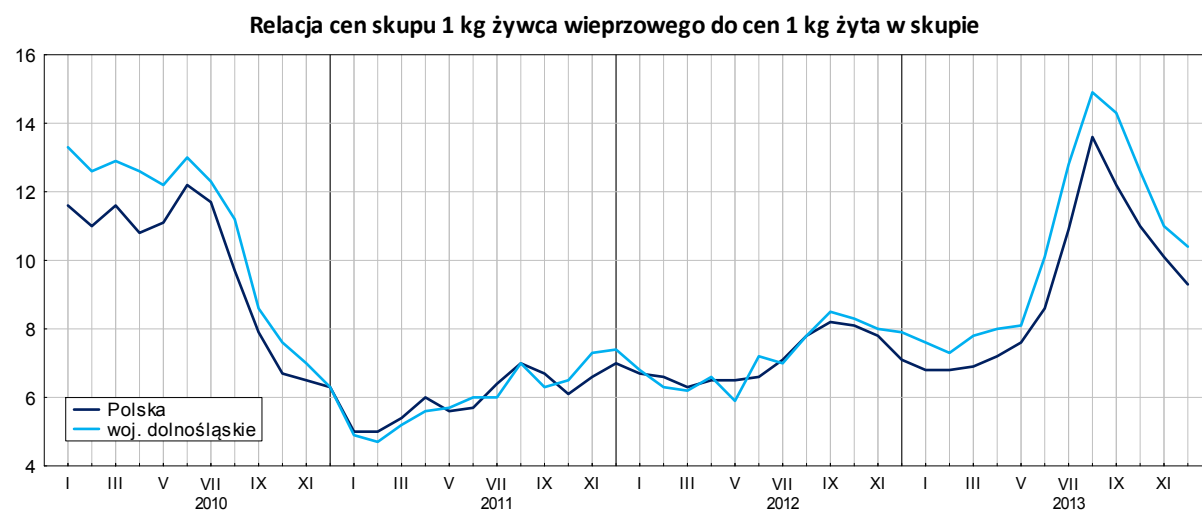
a Bez ziarna siewnego.

¹ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z czterech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, zlokalizowanych w Jeleniej Górze, Kłodzku, Legnicy i Wrocławiu.

Średnie ceny za dostarczoną w grudniu ub. roku pszenicę i żyto do skupu były wyższe niż przed miesiącem, natomiast niższe niż przed rokiem. Średnia cena pszenicy w skali roku obniżyła się o 28,6% a żyta – o 25,3%.



W porównaniu do listopada ub. roku odnotowano spadek cen żywca wieprzowego w skupie o 3,9%; za 1 kg tego surowca w grudniu 2013 r. płacono 5,49 zł. W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie były niższe o 1,6%. Cena 1 kg żywca wieprzowego (w wadze żywej) w grudniu ub. roku równoważyła wartość 10,4 kg żyta (według cen w skupie), wobec 11,0 miesiąc wcześniej i 7,9 w 2012 r.



Przeciętna cena skupu 1 kg żywca drobiowego w grudniu 2013 r. wyniosła 4,31 zł i w odniesieniu do listopada ub. roku obniżyła się o 5,3%, a w relacji do grudnia 2012 r. obniżyła się o 8,3%.

Przeciętna cena skupu żywca wołowego (6,26 zł/kg) była wyższa w skali miesiąca (o 4,0%), natomiast niższa w skali roku (o 5,0%).

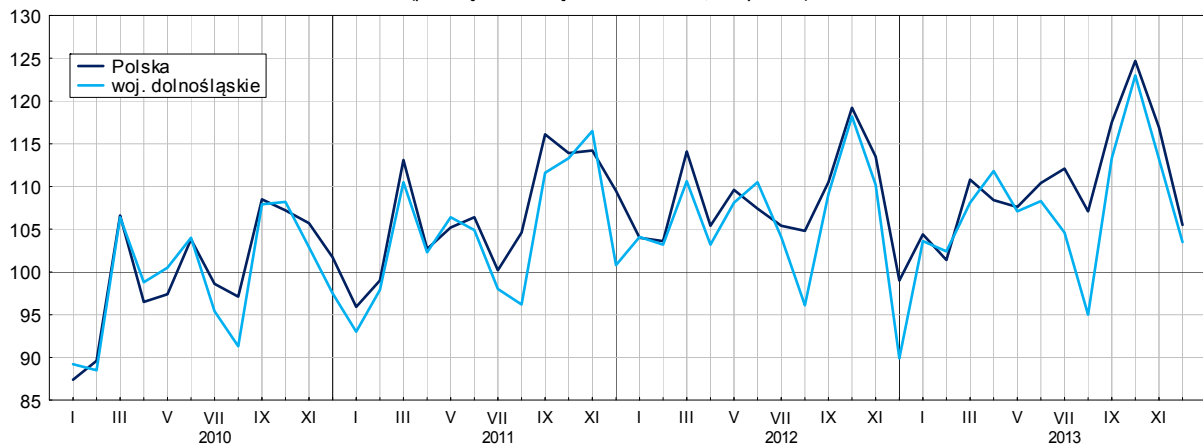
Średnia cena mleka w grudniu 2013 r. ukształtowała się na poziomie 157,24 zł za 1 hl, tj. zarówno wyższym niż miesiąc wcześniej (o 6,0%), jak i przed rokiem (o 27,0%).

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w grudniu ub. roku osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 8245,1 mln zł i była (w cenach stałych) o 15,0% wyższa niż rok wcześniej (kiedy to zanotowano jej spadek o 11,2%). Równocześnie w skali roku wystąpił wzrost (w cenach bieżących) **produkcji budowlano-montażowej** o 4,7% (rok wcześniej – spadek o 37,8%).

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 71,9% produkcji przemysłowej ogółem, w porównaniu z grudniem 2012 r. zwiększyła się (w cenach stałych) o 9,8% (wówczas odnotowano spadek o 15,1%). W sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę odnotowano spadek o 35,9% (wobec wzrostu o 13,8% w 2012 r.).

Produkcja sprzedana przemysłu
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w grudniu 2012 r. poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 21 (spośród 31 występujących w województwie) działach przemysłu. Spośród działów o wysokim udziale w strukturze produkcji sprzedanej przemysłu wyższa niż w grudniu 2012 r. była m.in.: produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 39,9%) oraz produkcja wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 25,0%). Znaczący spadek produkcji sprzedanej dotyczył natomiast m.in. produkcji: maszyn i urządzeń (o 29,5%), artykułów spożywczych (o 13,3%) oraz urządzeń elektrycznych (o 10,9%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2013	I–XII 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
Ogółem	115,0	101,1	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe	109,8	101,2	77,1
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	86,7	93,4	6,3
papieru i wyrobów z papieru	98,4	101,7	2,7
chemikaliów i wyrobów chemicznych	102,0	107,1	4,0
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	125,0	102,7	7,2
wyrobów z metali ^Δ	105,9	97,2	6,3
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	107,9	94,2	9,5
urządzeń elektrycznych	89,1	103,6	5,0
maszyn i urządzeń ^Δ	70,5	65,6	3,7
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep ^Δ	139,9	117,8	19,4
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	64,1	75,5	1,7

W porównaniu z listopadem ub. roku produkcja sprzedana przemysłu zmniejszyła się o 8,6%, w tym o 18,0% w przetwórstwie przemysłowym.

Na 1 zatrudnionego produkcja sprzedana w grudniu 2013 r. wyniosła (w cenach bieżących) 40,0 tys. zł i była (w cenach stałych) o 13,6% większa niż rok wcześniej, przy większym o 1,3% przeciętnym zatrudnieniu oraz wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 7,2%.

W 2013 r. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 104202,3 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 1,1% niż w 2012 r. Produkcja zwiększyła się w przetwórstwie przemysłowym (o 1,2%), natomiast zmniejszyła się w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 24,5%).

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w grudniu ub. roku wyniosła 1491,0 mln zł i była wyższa o 19,5% niż w grudniu 2012 r. (kiedy notowano spadek o 31,8%).

W porównaniu z listopadem ub. roku produkcja sprzedana budownictwa zwiększyła się o 13,0%.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona wartością produkcji sprzedanej budownictwa w przeliczeniu na 1 zatrudnionego w grudniu 2013 r. ukształtowała się na poziomie 50,6 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 27,6% wyższa niż rok wcześniej, przy mniejszym o 6,4% przeciętnym zatrudnieniu, natomiast wyższym o 11,8% przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto.

W 2013 r. produkcja sprzedana budownictwa osiągnęła wartość 11883,3 mln zł, tj. o 3,4% niższą w porównaniu z 2012 r. (kiedy notowano spadek o 4,8%).

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w grudniu 2013 r. ukształtowała się na poziomie 752,3 mln zł i stanowiła 50,5% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. Zarówno w porównaniu do listopada ub. roku, jak i grudnia 2012 r. produkcja budowlano-montażowa zwiększyła się odpowiednio o 23,7% i 4,7%. W strukturze produkcji budowlano-montażowej w grudniu 2013 r. największy udział (41,8%) miały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności była budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej. W skali roku wartość produkcji zrealizowanej w tym dziale zwiększyła się o 11,8%. Podmioty specjalizujące się w budowie budynków w skali roku notowały również wzrost produkcji budowlano-montażowej (o 27,9%), natomiast podmioty wykonujące głównie roboty budowlane specjalistyczne notowały spadek (o 19,3%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	XII 2013	I–XII 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	104,7	84,9	100,0
Budowa budynków ^Δ	127,9	91,7	33,3
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	111,8	78,7	38,8
Roboty budowlane specjalistyczne	80,7	86,8	27,9

W porównaniu z listopadem ub. roku odnotowano wzrost produkcji budowlano-montażowej we wszystkich działach, w tym największy odnotowano w dziale budowa budynków (o 43,1%).

W 2013 r. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 6026,9 mln zł i stanowiła 50,7% wartości ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W ciągu roku jej wartość zmniejszyła się o 15,1% (wobec spadku o 15,0% w 2012 r.). W strukturze produkcji budowlano-montażowej największy udział miały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności była budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej (38,8%).

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W grudniu 2013 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem 2012 r. zmniejszyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania, natomiast zwiększyła się liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia, a także liczba mieszkań rozpoczętych.

Według wstępnych danych¹ w grudniu 2013 r. w województwie **przekazano do użytkowania** 1556 mieszkań, tj. o 4,2% mniej niż przed rokiem. W kraju oddano do użytkowania o 3,4% mniej mieszkań niż rok wcześniej.

W grudniu 2013 r. najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem – 939 oraz inwestorzy indywidualni – 545 (przed rokiem w tych formach budownictwa oddano odpowiednio 839 i 622 mieszkania). W budownictwie spółdzielczym oddano 36 mieszkań, w komunalnym – 35, a w zakładowym – 1. W budownictwie społecznym czynszowym nie oddano nowych mieszkań.

Mieszkania oddane do użytkowania w województwie dolnośląskim w grudniu 2013 r. stanowiły 9,4% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

¹ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych

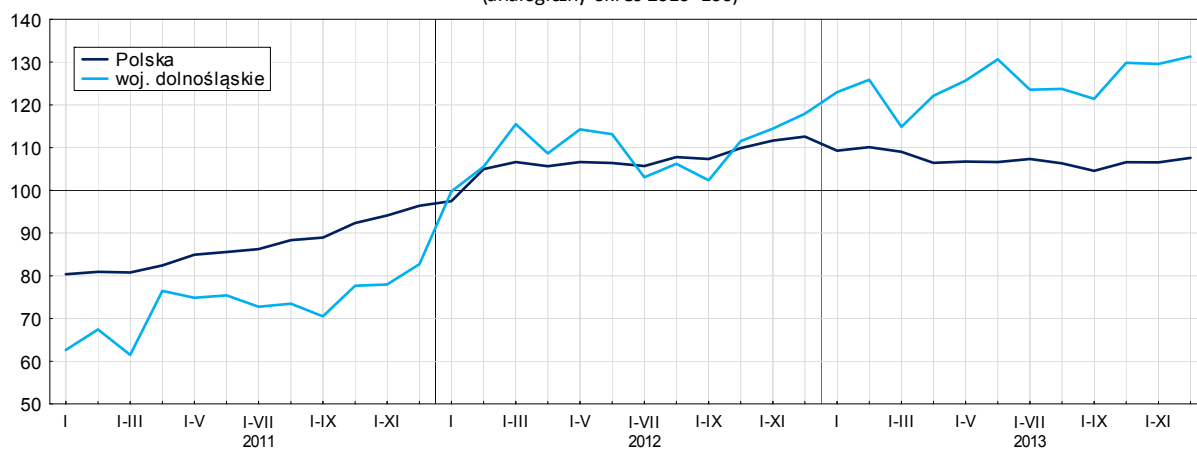
Liczba mieszkańców oddanych do użytkowania w okresie styczeń-grudzień 2013 r. kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-XII 2012 = 100	
Ogółem	16730	100,0	111,3	87,1
Indywidualne	6128	36,6	101,8	139,4
Spółdzielcze	657	3,9	148,6	56,7
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	8904	53,3	107,3	57,9
Komunalne	288	1,7	202,8	47,1
Spółeczne czynszowe	704	4,2	20	46,2
Zakładowe	49	0,3	52,7	70,5

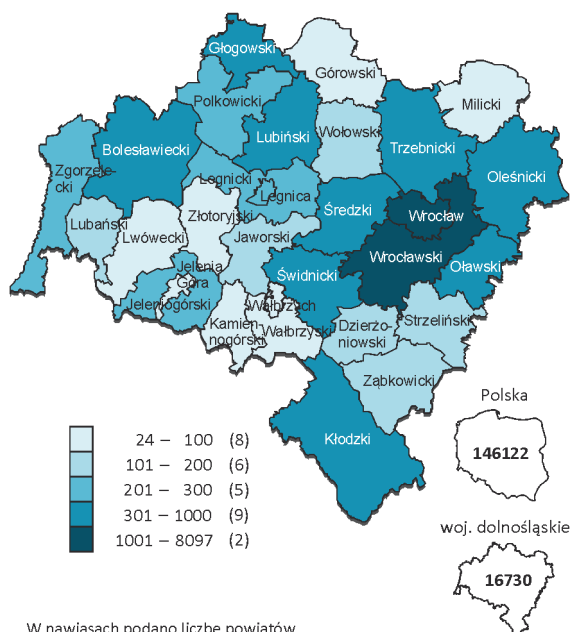
W 2013 r. oddano do użytkowania 16730 mieszkań, tj. o 1702 więcej niż w 2012 r. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań odnotowano we wszystkich formach budownictwa, poza budownictwem zakładowym.

Mieszkania oddane do użytkowania

(analogiczny okres 2010=100)



Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń-grudzień 2013 r.



W nawiasach podano liczbę powiatów.

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w 2013 r. wyniosła 87,1 m² i była o 5,6 m² mniejsza niż w 2012 r. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni. Spadek przeciętnej powierzchni oddanego mieszkania odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oraz spółdzielczym i społecznym czynszowym, większe były natomiast mieszkania komunalne, zakładowe oraz budowane przez inwestorów indywidualnych.

W 2013 roku najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania na terenie Wrocławia – 48,4% (8097 mieszkań) ogółu oddanych w województwie, a następnie w powiecie wrocławskim – 11,7% (1962). W Wałbrzychu oraz powiatach górowskim i złotoryjskim przekazano najmniej mieszkań (odpowiednio 24, 64 i 73).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w Wałbrzychu (151,0 m²) oraz na terenie powiatów: górowskiego (149,0 m²), złotoryjskiego (147,9 m²) i kamiennogórskiego (144,5 m²). Najmniejsze (poniżej 80 m²) wybudowano we Wrocławiu (57,5 m²) i Legnicy (78,9 m²) oraz w powiecie ząbkowickim (76,6 m²).

W grudniu 2013 r. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na realizację** 873 nowych mieszkań. Było to o 56,5% więcej niż w analogicznym miesiącu 2012 r. Najwięcej pozwoleń (57,0% ogólnej liczby) dotyczyło mieszkań w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem.

W omawianym miesiącu **rozpoczęto budowę** 651 mieszkań, czyli w relacji do poprzedniego roku więcej o 67,8%. Najwięcej mieszkań (tj. 61,3%) mają wybudować inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem.

Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia i których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-grudzień 2013 r. kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2012 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2012 = 100
Ogółem	13595	100,0	97,9	11700	100,0	102,8
Indywidualne	5097	37,5	83,6	4556	38,9	85,8
Spółdzielcze	145	1,1	48,2	120	1,0	61,9
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	7392	54,3	100,7	6573	56,3	119,0
Komunalne	271	2,0	242,0	298	2,5	350,6
Spółeczne czynszowe	690	5,1	x	151	1,3	65,9
Zakładowe	-	-	-	2	0,0	6,1

W 2013 r. w porównaniu z analogicznym okresem 2012 r. zmniejszyła się liczba pozwoleń na budowę mieszkań o 2,1%, a liczba mieszkań rozpoczętych zwiększyła się o 2,8%. W 2013 r. wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia i wśród mieszkań rozpoczętych większość stanowiły mieszkania, które zostaną wybudowane przez inwestorów budujących na sprzedaż lub wynajem.

RYNEK WEWNĘTRZNY

W grudniu 2013 r. odnotowano w skali roku (w cenach bieżących) wzrost zarówno sprzedaży detalicznej, jak i sprzedaży hurtowej.

Sprzedaż detaliczna zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w grudniu ub. roku była o 6,6% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 0,7% w grudniu 2012 r.). Największy znaczący wzrost sprzedaży detalicznej w relacji do analogicznego miesiąca 2012 r. odnotowano w grupach: pojazdy samochodowe, motocykle, części – o 20,6%, meble, RTV, AGD – o 15,0% oraz żywność, napoje i wyroby tytoniowe (o udziale – 46,6% sprzedaży detalicznej ogółem) – o 14,3%.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2013	I–XII 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
Ogółem ^a	106,6	101,6	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części.....	120,6	111,8	10,9
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	86,6	82,3	7,2
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe.....	114,3	112,3	44,2
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	140,9	126,6	1,0
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	111,9	114,7	3,9
Włókno, odzież, obuwie.....	106,1	105,1	11,9
Meble, RTV, AGD	115,0	112,9	6,5
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	112,4	95,2	1,9
Pozostałe	76,5	69,2	10,7

a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż detaliczna w grudniu 2013 r. w porównaniu z listopadem ub. roku była wyższa o 19,2%. W skali miesiąca wzrost sprzedaży detalicznej dotyczył wszystkich grup towarowych z wyłączeniem paliw stałych, ciekłych i gazowych (spadek o 1,3%).

W 2013 r. sprzedaż detaliczna była wyższa o 1,6% niż w 2012 r. (wobec wzrostu o 5,9%).

W grudniu ub. roku **sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych była wyższa w relacji do wcześniejszego miesiąca o 2,0% oraz w porównaniu do grudnia 2012 r. – o 2,1%. W przedsiębiorstwach hurtowych odnotowano również wzrost sprzedaży hurtowej, w skali miesiąca – o 2,5% oraz w skali roku – o 4,3%.

W 2013 r., w porównaniu do roku wcześniejszego, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 6,7%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 8,0%.

TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2012 b – 2013	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
	Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	a 433,9	432,8	433,4	432,4	436,3	438,1	437,2	436,8	435,7	438,4	428,9
	b 434,3	435,5	436,5	438,9	438,9	439,8	439,8	440,5	441,5	443,2	444,4	443,6
poprzedni miesiąc = 100	a 100,5	99,8	100,1	99,8	100,9	100,4	99,8	99,9	99,8	100,6	97,8	99,5
	b 101,8	100,3	100,2	100,5	100,0	100,2	100,0	100,2	100,2	100,4	100,3	99,8
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 99,8	99,6	99,7	99,0	99,8	100,1	99,9	99,7	100,9	101,4	99,3	98,8
	b 100,1	100,6	100,7	101,5	100,6	100,4	100,6	100,9	101,3	101,1	103,6	104,0
Bezrobotni zarejestrowani (w osobach; stan w końcu okresu)	a 154083	158406	156918	151991	147740	143665	142435	143128	144414	145891	151271	157369
	b 169003	172720	171005	166314	159057	153416	151099	149720	148839	147975	150886	153558
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	a 13,2	13,5	13,4	13,0	12,7	12,4	12,3	12,4	12,5	12,6	13,0	13,5
	b 14,3	14,6	14,5	14,2	13,6	13,2	13,0	12,9	12,8	12,8	13,0	13,2
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	a 3620	4895	7293	5737	5631	5834	5371	6451	6802	5751	4232	2752
	b 5223	6164	7177	6460	6260	6545	7271	7109	5690	6523	5127	3456
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	a 50	41	35	35	33	33	30	26	30	36	39	61
	b 43	42	42	38	34	32	24	24	29	28	32	45
Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	a 3454,44	3452,03	3665,06	3650,73	3521,76	4063,42	3576,00	3819,76	3520,50	3526,09	3985,55	4079,71
	b 3583,53	3515,93	3653,37	3733,07	3615,54	4281,90	3718,08	3678,72	3864,82	3701,47	4026,41	4330,07
poprzedni miesiąc = 100	a 85,0	99,9	106,2	99,6	96,5	115,4	88,0	106,8	92,2	100,2	113,0	102,4
	b 87,8	98,1	103,9	102,2	96,9	118,4	86,8	98,9	105,1	95,8	108,8	107,5
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 105,3	107,1	104,2	102,5	103,8	102,3	101,8	102,3	101,5	101,7	103,5	100,4
	b 103,7	101,9	99,7	102,3	102,7	105,4	104,0	96,3	109,8	105,0	101,0	106,1
Wskaźnik cen: towarów i usług konsumpcyjnych ^c : analogiczny okres poprzedniego roku = 100	a .	.	104,2	.	.	104,0	.	.	103,8	.	.	102,9
	b .	.	101,1	.	.	100,4	.	.	101,2	.	.	.

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo; po uwzględnieniu korekty liczby pracujących dokonanej na podstawie wyników NSP 2002 i PSR 2002. c W kwartale.

TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2012 b – 2013	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
	Wskaźnik cen (dok.):											
skupu ziarna zbóż:												
poprzedni miesiąc = 100.....	a 103,5	100,7	101,2	110,8	104,7	97,2	96,9	101,5	102,4	102,1	103,3	105,3
	b 98,3	103,2	95,3	97,2	97,4	94,1	83,6	82,7	113,5	101,9	101,6	102,2
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 88,3	84,3	90,1	93,6	96,8	91,5	107,2	115,7	117,3	123,2	129,6	133,0
	b 126,2	129,4	121,8	106,8	99,3	96,2	83,1	67,7	75,0	74,9	73,7	71,5
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt; wadze żywej):												
poprzedni miesiąc = 100	a 100,8	102,5	98,0	97,8	100,0	98,4	102,0	106,4	99,1	99,2	100,3	100,3
	b 101,5	96,1	97,7	101,8	92,5	106,1	95,5	99,8	104,0	98,9	97,9	104,0
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 131,8	129,9	115,4	110,4	111,8	114,1	113,2	107,9	109,5	107,7	106,5	104,6
	b 105,4	98,8	98,4	102,4	94,7	102,1	95,7	89,8	94,2	93,9	91,6	95,0
skupu żywca rzeźnego wieprzowego (w wadze żywej):												
poprzedni miesiąc = 100	a 93,3	98,9	93,9	105,9	96,7	106,8	100,7	104,1	108,0	98,7	97,2	95,9
	b 101,1	98,8	99,5	99,3	99,1	109,7	98,8	103,2	103,0	100,3	90,6	96,1
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 144,7	146,2	126,3	123,9	119,2	126,1	123,6	123,5	126,5	127,2	115,2	98,6
	b 106,8	106,7	113,1	106,0	108,6	111,6	109,4	108,5	103,5	105,2	98,1	98,4
Relacje cen skupu^a żywca wieprzowego (w wadze żywej)												
do cen 1 kg żyta	a 6,8	6,3	6,2	6,6	5,9	7,2	7,0	7,8	8,5	8,3	8,0	7,9
	b 7,6	7,3	7,8	8,0	8,1	10,1	12,8	14,9	14,3	12,6	11,0	10,4
Produkcja sprzedana przemysłu^b (w cenach stałych):												
poprzedni miesiąc = 100	a 103,3	99,1	107,2	93,3	104,7	102,2	94,2	92,3	113,5	108,3	93,2	81,6
	b 115,2	98,8	105,6	103,4	95,8	101,1	96,6	90,8	119,3	108,6	92,0*	91,4
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 112,0	105,3	99,9	100,7	101,4	105,0	105,9	99,5	97,4	103,8	94,1	88,8
	b 99,0	98,7	97,3	107,8	98,6	97,6	100,*	98,5*	103,6	103,9	102,6*	115,0
Produkcja budowlano-montażowa^b (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc = 100	a 32,5	78,0	159,8	137,5	100,6	81,8	111,3	90,5	103,4	129,1	86,3	116,8
	b 40,2	111,1	99,3	115,6	109,1	100,5	132,8	98,0	112,6	118,6	86,6	123,7
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 145,9	88,6	113,5	137,3	105,7	72,9	81,8	76,8	66,4	83,0	74,6	62,2
	b 76,8	109,3	67,9	57,1	62,0	76,1	90,8	98,4	107,1	98,4	98,8	104,7

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2012 b – 2013	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
	Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	a 1319	2265	3833	4728	6008	7004	7848	9027	10189	11845	13404
b	1626	2701	3812	5316	6608	8090	9408	10519	12088	13788*	15174	16730
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	a 159,3	156,5	187,8	142,0	152,6	149,9	141,7	144,5	145,1	143,6	146,8	142,5
b	123,3	119,2	99,5	112,4	110,0	115,5	119,9	116,5	118,6	116,4*	113,2	111,3
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc = 100	a 77,2	99,8	119,8	98,9	98,8	95,8	103,4	104,7	97,2	107,0	89,3	115,9
b	79,1	95,3	120,5	97,8	100,0	95,2	105,4	102,4	99,7	109,9	89,4	119,2
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 118,6	111,4	110,2	107,0	108,1	104,8	110,0	110,5	103,7	104,3	103,1	100,7
b	103,2	98,5	99,1	97,9	99,2	98,6	100,5	98,3	100,8	103,6	103,7	106,6
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b (w %):												
brutto ^c	a .	.	7,9	.	.	8,2	.	.	7,4	.	.	6,7
b	.	.	6,6	.	.	6,2	.	.	5,7	.	.	.
netto ^d	a .	.	6,4	.	.	6,6	.	.	5,9	.	.	5,3
b	.	.	5,3	.	.	5,0	.	.	4,6	.	.	.
Nakłady inwestycyjne ^b (w mln zł; ceny bieżące)	a .	.	2043,4	.	.	4449,9	.	.	6764,8	.	.	9998,4
b	.	.	2213,1	.	.	4816,1	.	.	7372,4	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	a .	.	113,3	.	.	105,7	.	.	102,8	.	.	95,3
b	.	.	108,3	.	.	108,2	.	.	109,0	.	.	.
Podmioty gospodarki narodowej (stan w końcu miesiąca) ^e	a 326739	327081	327866	328436	329551	330645	331508	332371	333474	335062	336452	336928
b	336942	337553	338078	338513	339527	340711	342130	343224	345819	346197	347103	347561
w tym spółki handlowe	a 26549	26721	26905	27103	27224	27388	27559	27745	27916	28107	28315	28485
b	28730	28944	29137	29343	29539	29757	29987	30201	30397	30643	30870	31123
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	a 6696	6716	6731	6754	6772	6786	6803	6832	6857	6870	6900	6918
b	6942	6962	7010	7041	7067	7097	7119	7137	7155	7162	7178	7179

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e W rejestrze REGON; bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.