



**URZĄD STATYSTYCZNY WE WROCŁAWIU**  
ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław



Kontakt: e-mail: sekretariatUSWRO@stat.gov.pl  
tel. 71 37 16 300  
faks 71 37 16 360

Internet: [www.stat.gov.pl/wroc](http://www.stat.gov.pl/wroc)

## **KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO W MAJU 2013 R.**

Nr 5/2013

opublikowany 28.06.2013 r.

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w maju br., w porównaniu z majem 2012 r., było wyższe o 0,6%; podczas gdy przed rokiem odnotowano jego spadek o 0,2%. Stopa bezrobocia rejestrowanego zmniejszyła się o 0,5 p.proc. w porównaniu do poprzedniego miesiąca br., jednak nadal była wyższa niż przed rokiem i wyniosła 13,6% wobec 12,7% w maju ub. roku.
- ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 2,7%, podczas gdy przed rokiem odnotowano wzrost o 3,8%.
- ⇒ W grupie artykułów żywnościowych odnotowano znaczny wzrost cen detalicznych warzyw, wędlin i serów. Wzrosły także ceny towarów i usług związanych z użytkowaniem mieszkania, podczas gdy ceny związane z transportem w większości obniżyły się.
- ⇒ Przeciętne ceny skupu pszenicy, trzody chlewnej, drobiu i mleka były wyższe niż przed rokiem, obniżyła się natomiast cena żyta i bydła.
- ⇒ W skali roku zmniejszyła się produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) o 1,5% (wobec wzrostu o 1,4% przed rokiem) oraz produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) o 38,0% (wobec wzrostu o 5,7% w maju ub. roku).
- ⇒ Według wstępnych danych liczba mieszkań oddanych do użytkowania była o 0,5% mniejsza niż w maju ub. roku. Najwięcej mieszkań przekazali budujący na sprzedaż lub wynajem oraz inwestorzy indywidualni. W ujęciu rocznym zmniejszyła się również liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia oraz liczba mieszkań rozpoczętych.
- ⇒ W skali roku zmniejszyła się sprzedaż detaliczna (o 0,8%, wobec wzrostu o 8,1% w maju 2012 r.), natomiast wzrosła sprzedaż hurtowa (o 2,9%, wobec wzrostu o 12,3% przed rokiem).

# SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy .....	4
Wynagrodzenia .....	7
Ceny detaliczne .....	8
Rolnictwo .....	9
Przemysł i budownictwo .....	11
Budownictwo mieszkaniowe .....	13
Rynek wewnętrzny .....	15
Wybrane dane o województwie dolnośląskim (2012, 2013) .....	16

## UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej;
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

U w a g a. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lipca 2012 r. w sprawie przywrócenia z dniem 1 stycznia 2013 r. miastu Wałbrzych statusu miasta na prawach powiatu, dane dla powiatu wałbrzyskiego od stycznia 2013 r. są nieporównywalne z danymi za okresy wcześniejsze.

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI PKD 2007

Zestawienie stosowanych skrótów i pełnych nazw podaje się poniżej:

skrót	pełna nazwa
	<b>sekcje</b>
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
transport lądowy i rurociągowy	transport lądowy i transport rurociągowy

### ZNAKI UMOWNE

Kreska (–)	- zjawisko nie wystąpiło.
Zer (0,0)	- zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.
Kropka (.)	- zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	- wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (Δ)	- oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.
Znak (*)	- oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych.
„W tym”	- oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.

Dane charakteryzujące województwo dolnośląskie można znaleźć również w publikacjach statystycznych wydawanych przez US we Wrocławiu oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

## RYNEK PRACY

W maju br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się w skali roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego zmniejszyła się w porównaniu z kwietniem br., ale nadal była wyższa niż przed rokiem.

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w maju br. ukształtowało się na poziomie 438,9 tys. osób, tj. wyższym niż przed rokiem o 0,6% (wobec spadku o 0,2% w maju ub. roku). Wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 7 sekcjach, w tym największy w administracji i działalności wspierającej (o 13,9%) oraz w pozostałej działalności usługowej (o 9,4%). W 6 sekcjach zatrudnienie zmniejszyło się, w tym najbardziej w budownictwie (o 9,2%). W sekcji zakwaterowanie i gastronomia przeciętne zatrudnienie pozostało na poziomie sprzed roku.

W kraju przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się w skali roku o 0,9%.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	V 2013		I-V 2013	
	w tys.	V 2012 = 100	w tys.	I-V 2012 = 100
<b>Ogółem</b> .....	<b>438,9</b>	<b>100,6</b>	<b>437,4</b>	<b>99,9</b>
w tym:				
Przemysł .....	205,6	99,5	205,9	99,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe .....	169,2	99,6	169,4	99,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	4,5	95,6	4,5	95,4
Budownictwo .....	30,1	90,8	30,3	89,0
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	77,4	97,6	76,9	96,9
Transport i gospodarka magazynowa .....	18,0	107,8	18,0	107,3
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	12,8	100,0	13,3	104,4
Informacja i komunikacja .....	9,8	107,7	9,6	107,0
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	7,4	100,3	7,3	99,7
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	13,0	98,5	12,9	98,9
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	53,7	113,9	52,0	109,8
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	6,8	102,1	6,8	102,0
Pozostała działalność usługowa .....	1,5	109,4	1,5	113,4

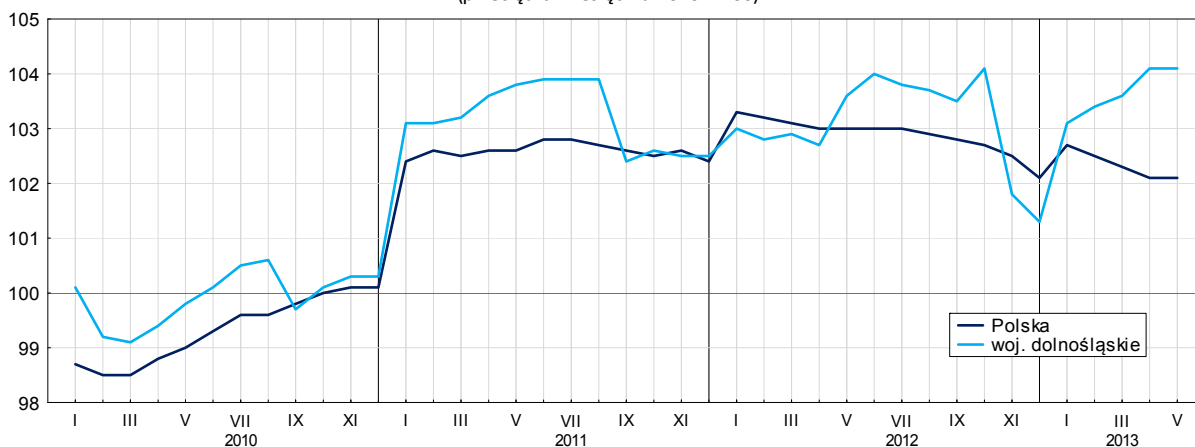
a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W odniesieniu do kwietnia br. poziom przeciętnego zatrudnienia nie zmienił się. Niewielki wzrost odnotowano w 8 sekcjach, w tym największy w informacji i komunikacji (o 0,8%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 0,7%), natomiast spadek w 6 sekcjach, w tym największy w zakwaterowaniu i gastronomii (o 2,1%) oraz pozostałej działalności usługowej (o 1,8%).

W okresie styczeń-maj br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 437,4 tys. osób, tj. o 0,1% niższym niż przed rokiem. Spadek przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 7 sekcjach, w tym największy w budownictwie (o 11,0%). W 7 sekcjach zatrudnienie zwiększyło się, w tym najbardziej w pozostałej działalności usługowej (o 13,4%) oraz administracji i działalności wspierającej (o 9,8%).

### Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



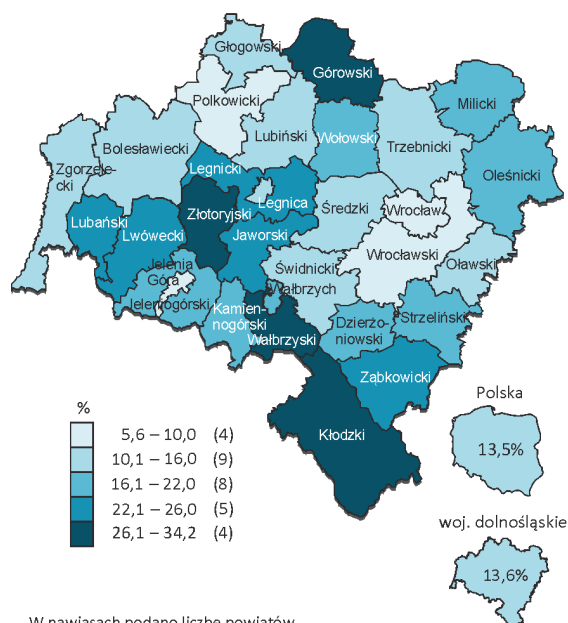
W końcu maja br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy w województwie dolnośląskim kształtowała się na poziomie 159,1 tys. osób i była większa o 7,7% (tj. o 11,3 tys. osób) niż w maju ub. roku, natomiast mniejsza o 4,4% w porównaniu do kwietnia br.

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2012	2013	
		IV	V
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	147,7	166,3	159,1
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	15,2	15,9	14,0
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	19,4	20,6	21,3
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w % .....	12,7	14,1	13,6

**Stopa bezrobocia rejestrowanego** w końcu maja br. wyniosła 13,6%, tj. więcej o 0,9 p.proc. niż przed rokiem, natomiast o 0,5 p.proc. mniej w porównaniu z poprzednim miesiącem. W rankingu z innymi województwami, dolnośląskie pod względem wysokości stopy bezrobocia nadal plasowało się na 5. miejscu (najwyższą pozycję zajmowało woj. wielkopolskie ze stopą bezrobocia równą 10,1%).

Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w maju 2013 r. (stan w końcu miesiąca)



Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia nadal należały:

- wałbrzyski<sup>1</sup> (33,1%),
  - górowski (27,2% wobec 25,9% w maju ub. roku),
  - kłodzki (26,8% wobec 24,9%),
  - złotoryjski (26,2% wobec 25,4%),
- a także:
- lwówecki (25,4% wobec 24,3%),
  - jaworski (23,8% wobec 23,1%),
  - lubański (23,3% wobec 22,4%),
  - ząbkowicki (23,1% wobec 22,4%),
  - legnicki (22,3% wobec 21,5%).

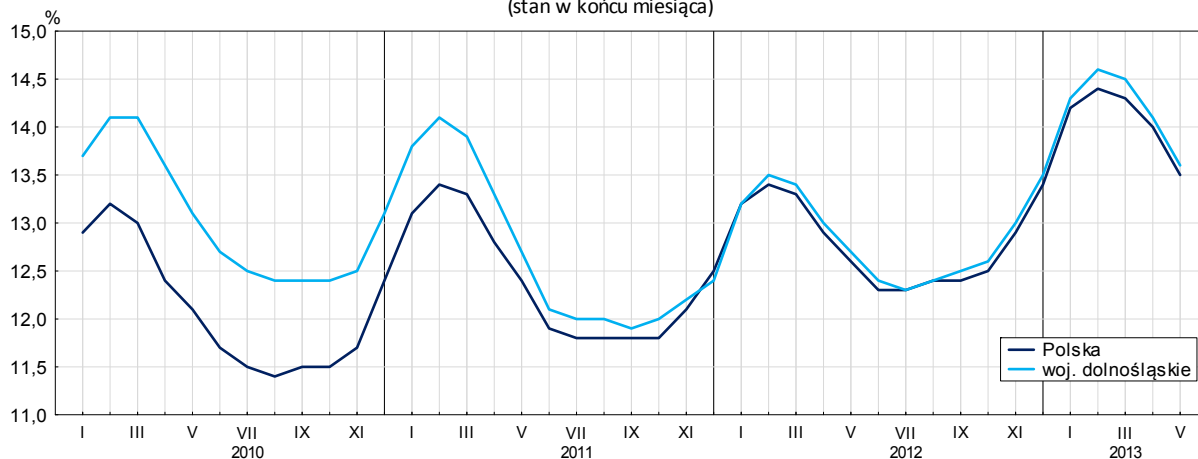
W grupie powiatów o niskiej stopie bezrobocia znalazły się powiaty:

- wrocławski (5,6% wobec 5,0% w analogicznym miesiącu ub. roku),
  - polkowicki (8,9% wobec 8,8%),
- oraz miasta na prawach powiatu:
- Wrocław (6,0% wobec 5,3%),
  - Jelenia Góra (9,7% wobec 10,3%).

Dystans pomiędzy powiatem wałbrzyskim<sup>1</sup> – plasującym się na ostatnim miejscu – a powiatem wrocławskim notującym najniższy poziom bezrobocia wynosił 27,5 p.proc.

W ujęciu rocznym stopa bezrobocia wzrosła w 25 powiatach, w tym w największym stopniu w powiatach: trzebnickim (o 2,6 p.proc.), oławskim (o 2,2 p.proc.), kłodzkim (o 1,9 p.proc.) oraz świdnickim (o 1,6 p.proc.). Obniżenie stopy bezrobocia odnotowano w powiatach jeleniogórskim (o 0,7 p.proc.) i kamiennogórskim (o 0,1 p.proc.) oraz w Jeleniej Górze (o 0,6 p.proc.).

Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca)



<sup>1</sup> Bez miasta na prawach powiatu Wałbrzych. Patrz Uwagi ogólne str. 2.

W maju br. w powiatowych urzędach pracy **zarejestrowano** 14,0 tys. nowych bezrobotnych, tj. o 7,5% mniej niż przed rokiem i o 3,1% mniej niż przed miesiącem. Osoby rejestrujące się po raz kolejny stanowiły 78,4% nowo zarejestrowanych (w maju 2012 r. – 78,6%). Udział osób rejestrujących się po raz pierwszy zwiększył się w skali roku o 0,2 p.proc. (do 21,6%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,2.

Jednocześnie w maju br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 21,3 tys. osób, tj. więcej o 9,6% niż przed rokiem i o 9,5% więcej niż przed miesiącem. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 9,5 tys. osób (przed rokiem 8,0 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w ujęciu rocznym o 3,6 p.proc. (do 44,8%). Zwiększył się również odsetek osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 3,2 p.proc. do 11,2%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 3,7 p.proc. do 29,8%), dobrowolnej rezygnacji ze statusu bezrobotnego (o 0,9 p.proc. do 6,0%), odmowy bez uzasadnionej przyczyny przyjęcia propozycji odpowiedniej pracy lub innej formy pomocy (o 0,4 p.proc. do 1,7%) oraz osób, które nabyły prawa do świadczenia przedemerytalnego (o 0,2 p.proc. do 1,0%).

Stopa odpływu bezrobotnych z urzędów pracy (tj. stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w danym miesiącu do liczby bezrobotnych na koniec poprzedniego miesiąca) wyniosła 12,8.

W końcu maja br. w strukturze zarejestrowanych bezrobotnych kobiety stanowiły 49,6% (tj. o 2,5 p.proc. mniej niż przed rokiem). Większość bezrobotnych pozostających w ewidencji urzędów pracy to osoby, które wcześniej pracowały zawodowo – w końcu maja br. zbiorowość ta liczyła 138,9 tys., tj. 87,3% ogółu zarejestrowanych.

Bez prawa do zasiłku pozostawało 128,8 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem nieznacznie się zwiększył w porównaniu z majem ub. roku (o 0,5 p.proc. do 81,0%).

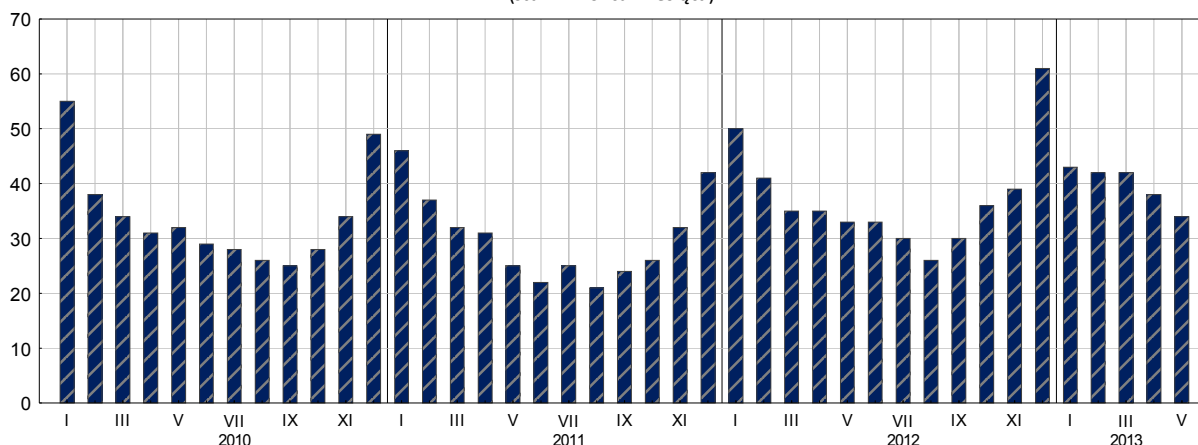
Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w maju br. stanowili 90,2% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 90,4%). Udział osób długotrwale bezrobotnych, stanowiących najliczniejszą grupę zarejestrowanych ogółem, w skali roku zmniejszył się o 0,4 p.proc. Zmniejszył się również udział bezrobotnych bez doświadczenia zawodowego (o 1,1 p.proc.), bezrobotnych do 25 roku życia (o 0,7 p.proc.), niepełnosprawnych (o 0,3 p.proc.), osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,3 p.proc.) oraz bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,1 p.proc.). Wzrósł natomiast udział osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,4 p.proc.).

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Bezrobotni	V 2012	2013	
		IV	V
w % ogółem			
Do 25 roku życia .....	15,8	15,1	15,1
Długotrwale <sup>1</sup> .....	47,5	46,2	47,1
Powyżej 50 roku życia .....	28,3	28,0	28,2
Bez kwalifikacji zawodowych .....	31,2	30,8	30,9
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia .....	11,6	11,8	12,0
Niepełnosprawni .....	7,2	6,8	6,9

#### Bezrobotni na 1 ofertę pracy

(stan w końcu miesiąca)



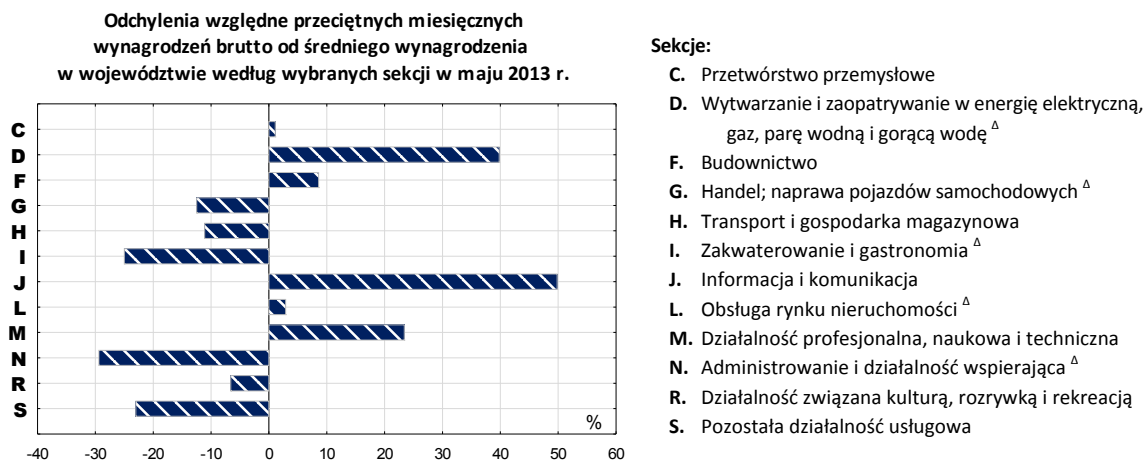
W maju br. do powiatowych urzędów pracy zgłoszono 6260 ofert zatrudnienia, tj. o 629 ofert więcej niż przed rokiem, natomiast o 200 mniej niż przed miesiącem. W końcu maja br. 4716 miejsc pracy pozostawało nierozdysponowanych, co oznacza, że na 1 ofertę pracy przypadają 34 bezrobotnych, przed rokiem – 33, przed miesiącem – 38.

<sup>1</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich dwóch lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W końcu maja br. w województwie zgłoszono zwolnienia grupowe z 50 zakładów (w tym 45 z sektora prywatnego) i objęły one 886 pracowników. Rok wcześniej dotyczyły to 56 zakładów (42 z sektora prywatnego) i 1338 pracowników, a miesiąc wcześniej – 44 zakładów (38 z sektora prywatnego) i 906 osób.

## WYNAGRODZENIA

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w województwie w maju br. kształtowało się na poziomie 3615,54 zł i było wyższe o 2,7% w relacji do maja ub. roku (przed rokiem wzrosło o 3,8%). W kraju przeciętne wynagrodzenie wyniosło 3699,67 zł i wzrosło w ciągu roku o 2,3%.



W porównaniu z majem ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w 12 sekcjach sektora przedsiębiorstw, w tym najwyższy w zakwaterowaniu i gastronomii (o 12,8%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano w 2 sekcjach, w tym najbardziej zmniejszyło się w budownictwie (o 2,5%).

W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w maju br. najwyższe wynagrodzenie otrzymali pracujący w informacji i komunikacji (wyższe o 49,8%), a także w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 39,8%). Stosunkowo najniższe przeciętne wynagrodzenie brutto wystąpiło w administrowaniu i działalności wspierającej (o 29,4% niższe od przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 25,0%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2013		I-V 2013	
	w zł	V 2012 = 100	w zł	I-V 2012 = 100
<b>Ogółem</b> .....	<b>3615,54</b>	<b>102,7</b>	<b>3640,99</b>	<b>103,0</b>
w tym:				
Przemysł .....	3957,64	103,4	3975,67	103,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe .....	3653,96	104,1	3654,42	104,0
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	5055,85	101,5	5248,03	104,8
Budownictwo .....	3926,14	97,5	3850,08	95,7
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	3163,93	105,2	3171,79	105,9
Transport i gospodarka magazynowa .....	3215,44	100,4	3152,49	99,6
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	2713,10	112,8	2803,47	113,1
Informacja i komunikacja .....	5416,75	102,0	5723,85	103,9
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	3720,82	100,1	3816,94	102,3
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	4462,54	104,1	4632,58	109,0
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	2552,75	105,9	2570,62	103,0
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	3376,90	102,2	3342,90	102,2
Pozostała działalność usługowa .....	2785,50	106,4	2922,76	107,8

a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

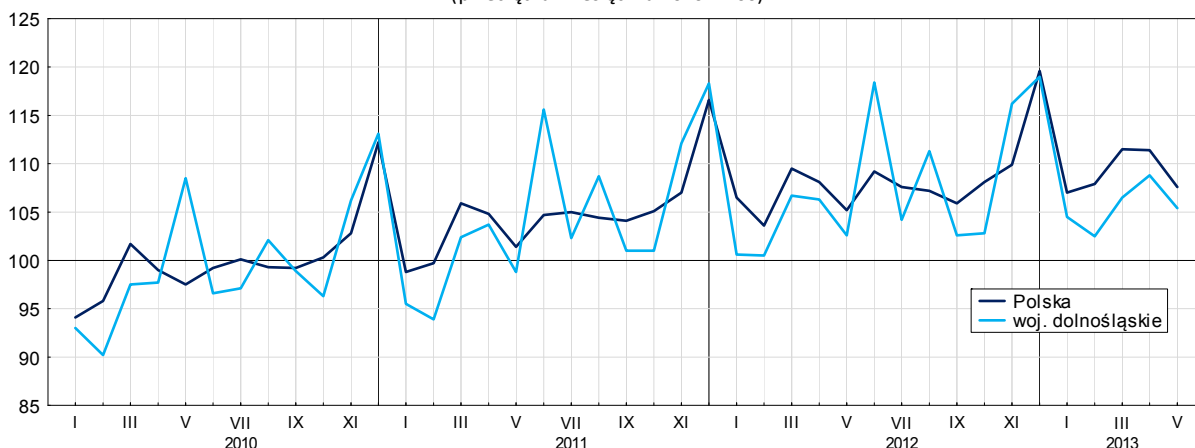
W relacji do kwietnia br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie niższym o 3,1%.

W okresie styczeń-maj br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3640,99 zł, tj. o 3,0% wyższym niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 3,7% przed rokiem).



## Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



## CENY DETALICZNE

W maju br. w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” wzrost cen detalicznych w skali roku dotyczył mąki pszennej (o 9,2%) i kaszy jęczmiennej (o 0,5%), podczas gdy zmniejszyła się cena chleba pszenno-żytniego (o 2,0%) oraz cena ryżu (o 1,2%).

W grupie „mięso” nieznaczny wzrost cen w relacji do maja ub. roku dotyczył mięsa wołowego bez kości (z udźca) – o 0,5% oraz kurcząt patroszonych – o 0,5%. Cena mięsa wieprzowego z kością (schab środkowy) obniżyła się o 0,6%, podczas gdy cena mięsa wołowego z kością (rostbef) utrzymała się na poziomie sprzed roku.

Wśród badanych wędlin wzrosła zarówno cena kiełbasy suszonej (o 7,4%), jak i wędzonej (o 5,5%). Wzrosła także cena szynki wieprzowej gotowanej (o 1,3%).

W relacji do maja ub. roku cena fileta z morszczuka mrożonego wzrosła o 1,5%.

Z grupy „mleko, sery i jaja” wzrost cen dotyczył: sera dojrzewającego (o 8,5%), sera twarogowego półtłustego (o 4,7%), śmietany o zawartości tłuszczu 18% (o 2,4%) oraz mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 3-3,5%, sterylizowanego (o 1,4%). Obniżyła się natomiast cena jaj kurzych świeżych (o 14,7%).

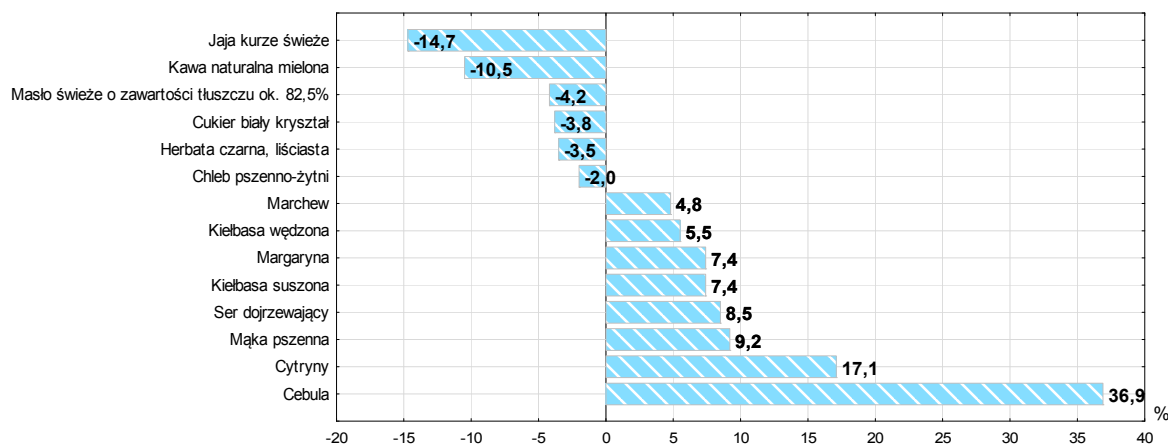
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” wzrosła cena margaryny (o 7,4%) oraz oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 2,0%), natomiast zmniejszyła się cena masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 4,2%).

W skali roku ceny ziemniaków, cebuli, cytryn, i marchwi wzrosły przeciętnie odpowiednio o: 94,5%, 36,9%, 17,1% i 4,8%. Ceny jabłek oraz pomarańczy były natomiast niższe po odpowiednio o 0,6%.

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych obniżyły się ceny m.in.: kawy naturalnej mielonej (o 10,5%), cukru białego kryształ (o 3,8%), herbaty czarnej, liściastej (o 3,5%) oraz piwa jasnego pełnego, butelkowanego (o 2,3%). Nieznacznie wzrosła natomiast cena czekolady mlecznej (o 0,6%) i soku jabłkowego (o 0,3%).

### Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w maju 2013 r.

(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)

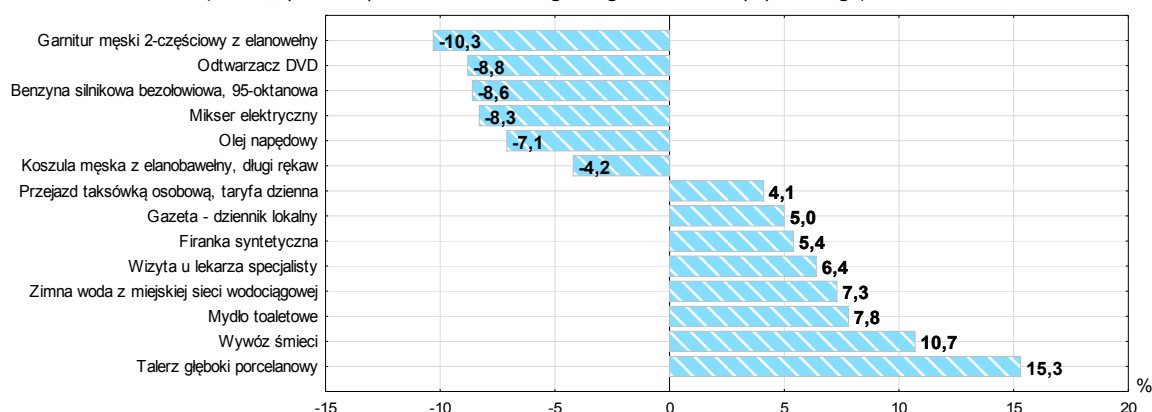




W porównaniu do maja ub. roku odnotowano wzrost cen m.in.: za wywóz śmieci (o 10,7%), za pobranie zimnej wody z miejskiej sieci wodociągowej (o 7,3%) oraz za ciepłą wodę (o 0,5%). W maju br. za tonę węgla kamiennego płacono o 2,4% mniej niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego.

### Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w maju 2013 r.

(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród produktów i usług związanych z transportem wzrosła cena przejazdu taksówką osobową, taryfa dzienna (o 4,1%). W relacji do maja ub. roku obniżyła się natomiast cena litra benzyny silnikowej bezołowiowej 95-oktanowej (o 8,6%), oleju napędowego (o 7,1%) oraz biletu normalnego na przejazd autobusem miejskim (o 1,2%).

W skali roku wzrosła opłata za wizytę u lekarza specjalisty – o 6,4% oraz cena biletu do kina – o 2,7%.

Wśród pozostałych badanych artykułów nieżywnościowych wzrost cen w porównaniu z majem ub. roku dotyczył m.in.: talerza głębokiego porcelanowego (o 15,3%), mydła toaletowego (o 7,8%), firanki syntetycznej (o 5,4%), gazety - dziennik lokalny (o 5,0%), ręcznika frotte z tkaniny bawełnianej (o 4,4%), podkoszulka męskiego bawełnianej, krótki rękaw (o 4,3%), półbutów damskich skórzanych na podeszwie nieskórzanej (o 1,9%). Mniej natomiast płacono m.in. za: garnitur męski 2-częściowy z elanowej (o 10,3%), odtwarzacz DVD (o 8,8%), mikser elektryczny (o 8,3%), koszulę męską z elanobawełny, długi rękaw (o 4,2%), kuchnię mikrofalową (o 3,9%), półbuty męskie skórzane na podeszwie nieskórzanej (o 3,1%) oraz spodnie (6-11 lat) z tkaniny typu jeans (o 2,0%).

W skali roku wzrosła cena oczyszczenia chemicznego garnituru męskiego 2-częściowego – o 3,8%, podzelowania obuwia męskiego – o 2,7% oraz strzyżenia włosów męskich – o 1,5%.

## ROLNICTWO

W maju br. średnia<sup>1</sup> temperatura powietrza na obszarze województwa dolnośląskiego wyniosła 13,1°C i była o 1,4°C niższa od średniej temperatury odnotowanej w maju ub. roku, przy czym maksymalna temperatura to 14,3°C (Wrocław), a minimalna – 12,2°C (Kłodzko). Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła 107,3 mm (wobec 50,1 mm w maju 2012 r.). We Wrocławiu suma opadów w maju br. stanowiła 227% normy z wielolecia (1971-2000), podczas gdy w analogicznym miesiącu ub. roku – 50% normy. Liczba dni z opadami w maju br. wyniosła od 14 do 20 w zależności od regionu (rok wcześniej w granicy 8 – 11 dni).

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2012 – V 2013		V 2013		
	w tys. t	analogiczny okres poprzedniego roku = 100	w tys. t	V 2012 = 100	IV 2013 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	1137,6	100,7	56,7	97,5	140,2
w tym:					
pszenica .....	852,6	92,2	49,4	91,7	139,7
żyto .....	42,1	150,2	1,7	104,4	164,3

a W okresie styczeń-maj br. bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

<sup>1</sup> Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z czterech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, zlokalizowanych w Jeleniej Górze, Kłodzku, Legnicy i Wrocławiu.

Na rynku rolnym w maju br. łącznie skupiono 56,7 tys. ton **zbóż podstawowych**, tj. więcej w porównaniu z poprzednim miesiącem (o 40,2%), natomiast mniej w relacji z majem ub. roku (o 2,5%). Zarówno pszenicy, jak i żyta w skali miesiąca skupiono więcej odpowiednio o 39,7% i 64,3%. W skali roku skup pszenicy był mniejszy o 8,3%, natomiast żyta – zwiększył się o 4,4%.

W okresie lipiec 2012 r. – maj br. skup zbóż podstawowych wyniósł 1137,6 tys. ton i był nieznacznie większy, tj. o 0,7% niż w tym samym okresie roku poprzedniego, przy czym żyta skupiono więcej o 50,2%, natomiast pszenicy mniej o 7,8%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-V 2013		V 2013		
	w tys. t	I-V 2012 = 100	w tys. t	V 2012 = 100	IV 2013 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	30,4	96,5	5,4	87,5	91,2
w tym:					
bydło (bez cieląt) .....	2,3	115,2	0,4	95,0	85,8
trzoda chlewna .....	4,0	117,9	0,7	75,4	118,0
drób .....	24,0	92,3	4,2	89,1	88,3
Mleko <sup>c</sup> .....	62,5	97,9	13,6	99,6	108,0

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. c W milionach litrów.

W maju br. **skup żywca rzeźnego** ogółem wyniósł 5,4 tys. ton, tj. mniej zarówno w relacji z poprzednim miesiącem (o 8,8%), jak i w porównaniu z majem ub. roku (o 12,5%). W skali miesiąca zmniejszył się skup bydła (o 14,2%) i drobiu (o 11,7%), a w porównaniu do maja ub. roku mniejszy skup dotyczył wszystkich produktów zwierzęcych.

W okresie styczeń-maj br. skup żywca rzeźnego był mniejszy, tj. o 3,5% od notowanego w analogicznym okresie ub. roku. Mniejszy niż przed rokiem skup dotyczył wyłącznie drobiu (o 7,7%).

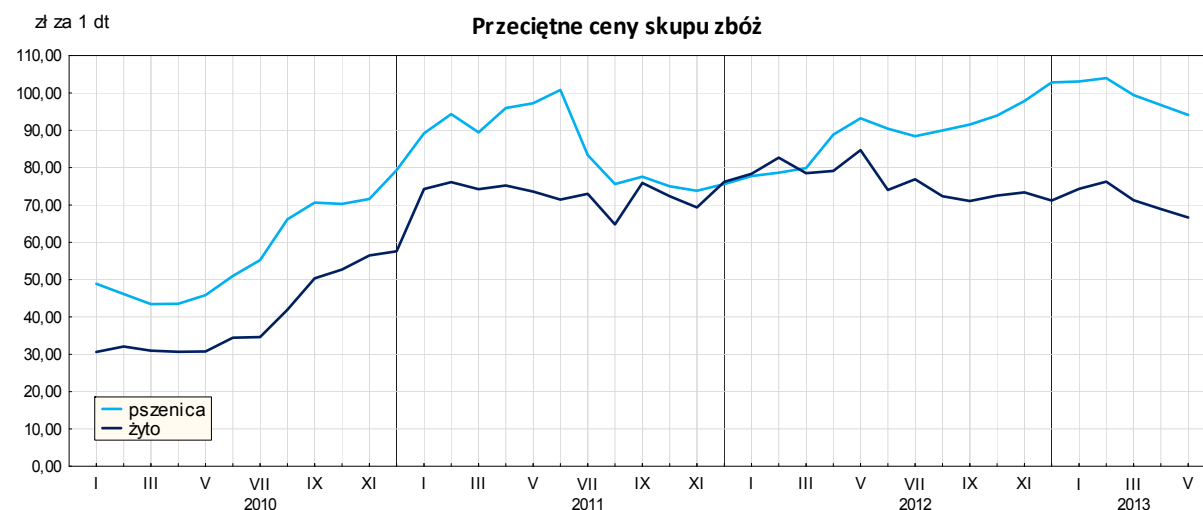
Od początku br. skupiono 62,5 mln l **mleka**, tj. mniej o 2,1% niż w analogicznym okresie ub. roku. W maju br. dostawy tego surowca do skupu były większe w ujęciu miesięcznym – o 8,0%, natomiast nieznacznie mniejsze w skali roku – o 0,4%.

Przeciętne ceny w skupie podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I-V 2013		V 2013		
	zł	I-V 2012 = 100	zł	V 2012 = 100	IV 2013 = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:					
pszenica .....	99,65	119,5	94,11	101,0	97,3
żyto .....	72,00	88,1	66,62	78,7	96,7
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:					
bydło (bez cieląt) .....	6,35	100,2	5,91	94,7	92,5
trzoda chlewna .....	5,54	108,4	5,45	108,6	99,1
drób .....	4,23	102,2	4,44	108,0	108,6
Mleko za 1 hl .....	126,57	99,7	128,42	107,6	100,0

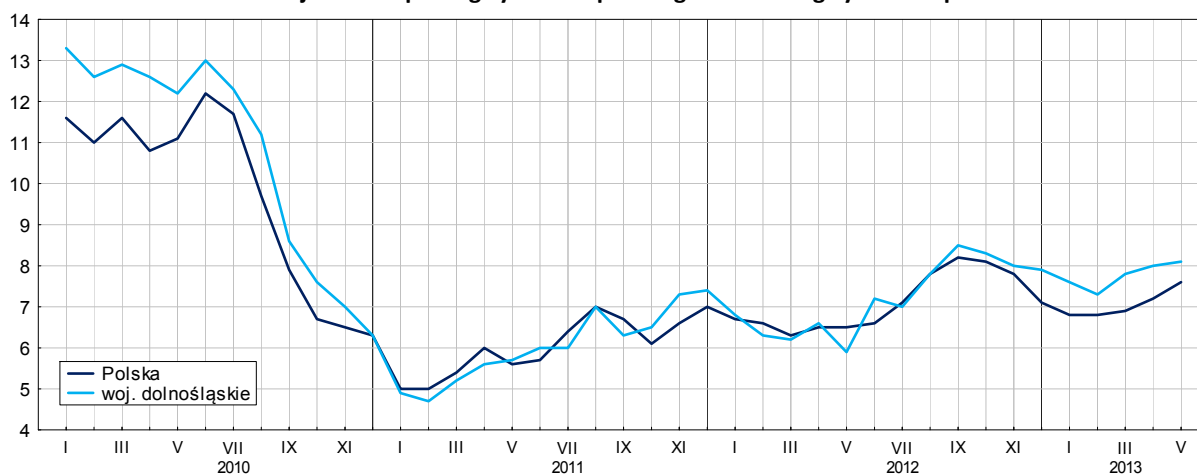
a Bez ziarna siewnego.

**Średnie ceny** za dostarczoną w maju br. pszenicę do skupu były niższe niż przed miesiącem o 2,7%, natomiast nieznacznie wyższe niż przed rokiem o 1,0%. Średnie ceny żyta zarówno w skali miesiąca, jak i roku były niższe odpowiednio o 3,3% i o 21,3%.



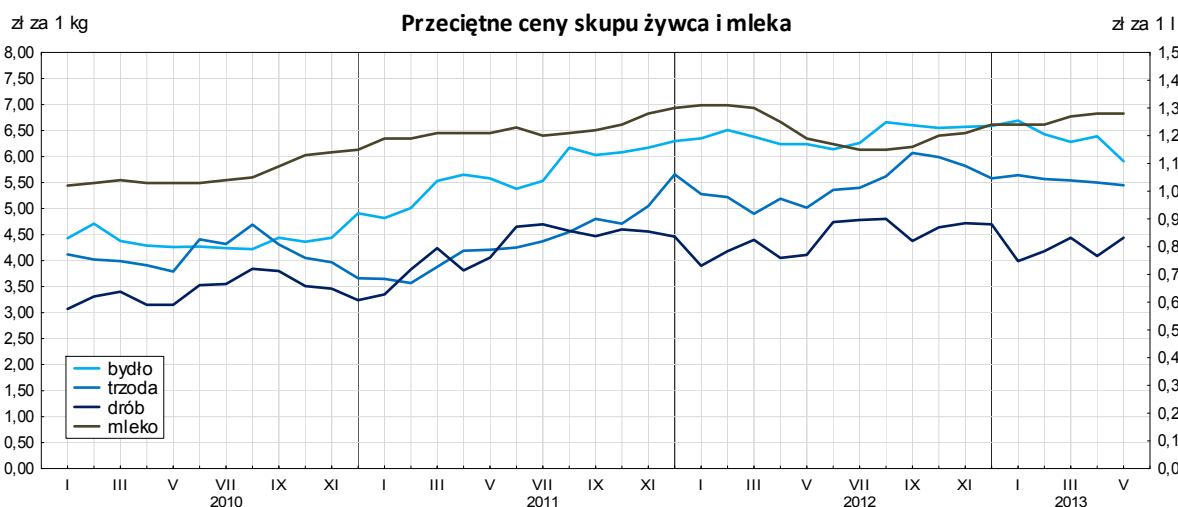
W porównaniu do kwietnia br. odnotowano spadek cen żywca wieprzowego w skupie o 0,9%; za 1 kg tego surowca w maju br. płacono 5,45 zł. W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie były wyższe o 8,6%. Cena 1 kg żywca wieprzowego (w wadze żywej) w maju br. równoważyła wartość 8,1 kg żyta (według cen w skupie), wobec 8,0 przed miesiącem i 5,9 przed rokiem.

**Relacja cen skupu 1 kg żywca wieprzowego do cen 1 kg żyta w skupie**



Przeciętna cena skupu 1 kg żywca drobiowego w maju br. wyniosła 4,44 zł i zarówno w odniesieniu do kwietnia br., jak i maja ub. roku zwiększyła się odpowiednio o 8,6% i o 8,0%.

W przeciwieństwie do ceny drobiu, przeciętna cena skupu żywca wołowego (5,91 zł/kg), była zarówno niższa w skali miesiąca, jak i w skali roku odpowiednio o 7,5% i o 5,3%.



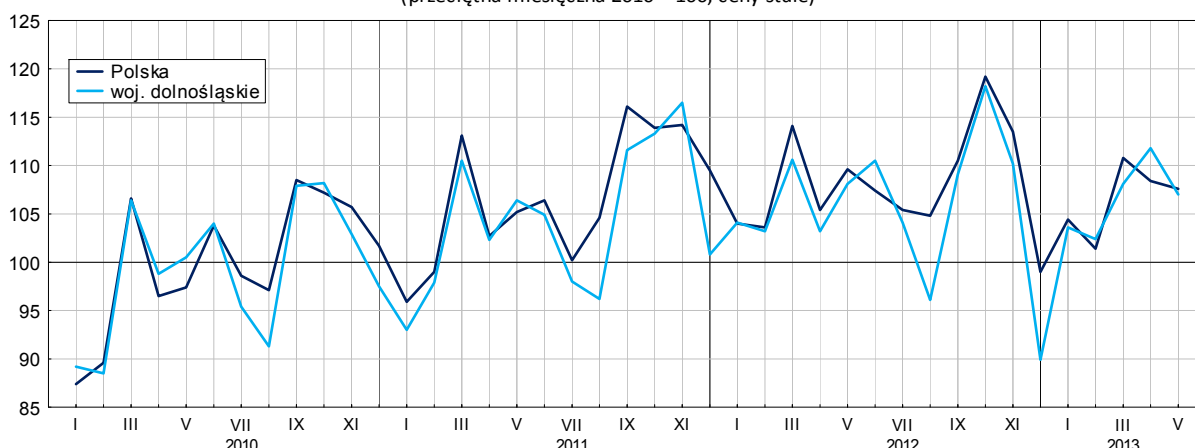
Średnia cena mleka w maju br. ukształtowała się na poziomie 128,42 zł za 1 hl, tj. takim samym jak przed miesiącem oraz o 7,6% wyższym niż przed rokiem.

## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** w maju br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 8627,6 mln zł i była (w cenach stałych) o 1,5% niższa niż przed rokiem (kiedy to zanotowano jej wzrost o 1,4%). Równocześnie w skali roku zanotowano spadek (w cenach bieżących) **produkcji budowlano-montażowej** aż o 38,0% (podczas gdy przed rokiem notowano wzrost o 5,7%).

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 77,5% produkcji przemysłowej ogółem, w porównaniu z majem ub. roku zmniejszyła się (w cenach stałych) o 2,3% (wówczas odnotowano wzrost o 5,6%). W sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę odnotowano spadek o 15,8% (wobec spadku o 47,9% przed rokiem).

**Produkcja sprzedana przemysłu**  
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Niższy niż w maju ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 17 (spośród 31 występujących w województwie) działach przemysłu. Spośród działów o wysokim udziale w strukturze produkcji sprzedanej przemysłu niższa niż w maju ub. roku była m.in. produkcja: maszyn i urządzeń (o 42,5%), artykułów spożywczych (o 10,5%), wyrobów z metali (o 6,7%), komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 6,3%) oraz wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 6,2%). Wzrost produkcji sprzedanej dotyczył natomiast m.in. produkcji: pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 13,7%) oraz chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 12,9%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2013	I-V 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>98,5</b>	<b>100,5</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe .....	97,7	99,6	75,7
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych .....	89,5	95,5	6,0
papieru i wyrobów z papieru .....	97,9	113,9	2,9
chemikaliów i wyrobów chemicznych .....	112,9	109,7	3,9
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych .....	93,8	95,3	6,8
wyrobów z metali <sup>Δ</sup> .....	93,3	92,3	6,1
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych .....	93,7	108,0	10,4
urządzeń elektrycznych .....	100,6	103,0	4,8
maszyn i urządzeń <sup>Δ</sup> .....	57,5	56,0	3,3
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep <sup>Δ</sup> .....	113,7	109,5	19,2
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę .....	84,2	96,6	2,6

W porównaniu z kwietniem br. produkcja sprzedana przemysłu zmniejszyła się o 4,3%, w tym w przetwórstwie przemysłowym – o 5,3%.

Na 1 zatrudnionego produkcja sprzedana w maju br. wyniosła (w cenach bieżących) 42,0 tys. zł i była (w cenach stałych) o 0,9% mniejsza niż przed rokiem, przy mniejszym o 0,5% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 3,4%.

W okresie styczeń-maj br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 43438,8 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 0,5% niż w analogicznym okresie ub. roku. Zarówno w przetwórstwie przemysłowym, jak i w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę produkcja sprzedana zmniejszyła się odpowiednio o 0,4% i o 3,4%.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w maju br. wyniosła 769,5 mln zł i była niższa o 26,6% niż w maju ub. roku (kiedy odnotowano wzrost o 12,9%).

W porównaniu z kwietniem br. produkcja sprzedana budownictwa zwiększyła się o 9,6%.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona wartością produkcji sprzedanej budownictwa w przeliczeniu na 1 zatrudnionego w maju br. ukształtowała się na poziomie 25,6 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 19,2% niższa niż przed rokiem, przy mniejszym o 9,2% przeciętnym zatrudnieniu i o 2,5% przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto.

W okresie styczeń-maj br. produkcja sprzedana budownictwa osiągnęła wartość 3205,3 mln zł, tj. o 21,7% niższą w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (wobec wzrostu o 19,8% przed rokiem).

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w maju br. ukształtowała się na poziomie 402,0 mln zł i stanowiła 52,2% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W porównaniu do kwietnia br. produkcja budowlano-montażowa zwiększyła się o 9,1%, natomiast w odniesieniu do maja ub. roku była niższa o 38,0%. W strukturze produkcji budowlano-montażowej w maju br. największy udział (36,1%) miały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności była budowa budynków. W skali roku wartość produkcji zrealizowanej w tym dziale zmniejszyła się o 24,7%. Spadek produkcji budowlano-montażowej zanotowały również pozostałe podmioty, tj. specjalizujące się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 55,5%) oraz podmioty wykonujące głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 19,7%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	V 2013	I-V 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>Ogółem</b> .....	<b>62,0</b>	<b>68,6</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków <sup>A</sup> .....	75,3	80,9	39,9
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej <sup>A</sup> .....	44,5	50,2	28,8
Roboty budowlane specjalistyczne .....	80,3	80,2	31,3

W porównaniu z kwietniem br. odnotowano wzrost produkcji budowlano-montażowej we wszystkich działach budownictwa, w tym największy dotyczył budowy budynków (wzrost o 13,4%).

W okresie styczeń-maj br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 1725,0 mln zł i stanowiła 53,8% wartości ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W porównaniu do analogicznego okresu ub. roku jej wartość zmniejszyła się o 31,4% (wobec wzrostu o 17,3% przed rokiem). W strukturze produkcji budowlano-montażowej największy udział miały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności była budowa budynków (39,9%).

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W maju br. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zmniejszyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania oraz liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia, a także liczba mieszkań rozpoczętych.

Według wstępnych danych<sup>1</sup> w maju br. w województwie **przekazano do użytkowania** 1274 mieszkania, tj. o 0,5% mniej niż przed rokiem. W kraju oddano do użytkowania o 2,4% więcej mieszkań niż rok wcześniej.

W maju br. inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem przekazali 773 mieszkania, a inwestorzy indywidualni – 501 mieszkań (przed rokiem w tych formach budownictwa oddano odpowiednio 737 i 519 mieszkań). W pozostałych formach budownictwa mieszkaniowego (tj. budownictwie spółdzielczym, komunalnym, społecznym czynszowym i zakładowym) nie oddano nowych mieszkań.

Mieszkania oddane do użytkowania w województwie dolnośląskim w maju br. stanowiły 12,4% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń-maj br. kształtowała się następująco:

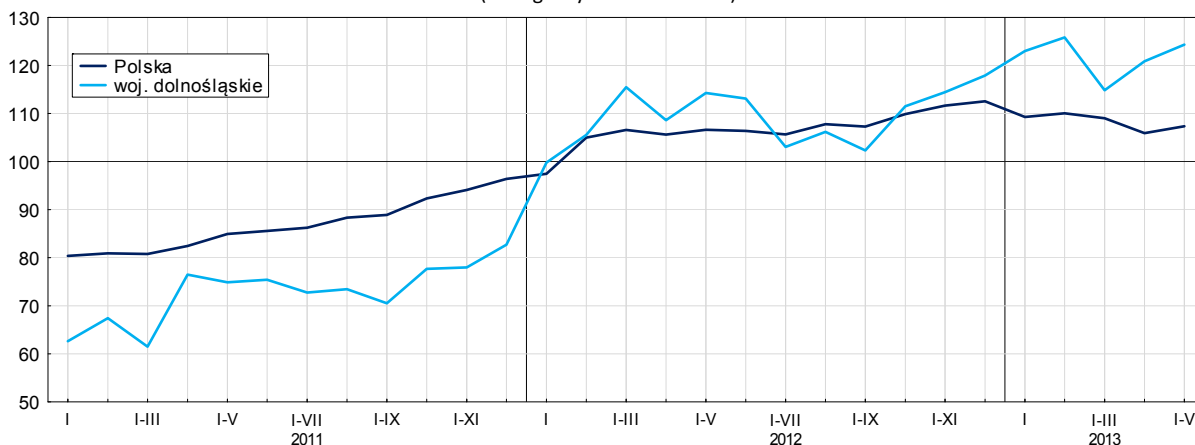
Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2012 = 100	
<b>Ogółem</b> .....	<b>6537</b>	<b>100,0</b>	<b>108,8</b>	<b>90,0</b>
Indywidualne .....	2666	40,8	107,1	136,4
Spółdzielcze .....	340	5,2	229,7	51,1
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	3400	52,0	102,1	58,7
Komunalne .....	8	0,1	20,0	38,8
Spółeczne czynszowe .....	79	1,2	x	56,2
Zakładowe .....	44	0,7	x	61,0

<sup>1</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych

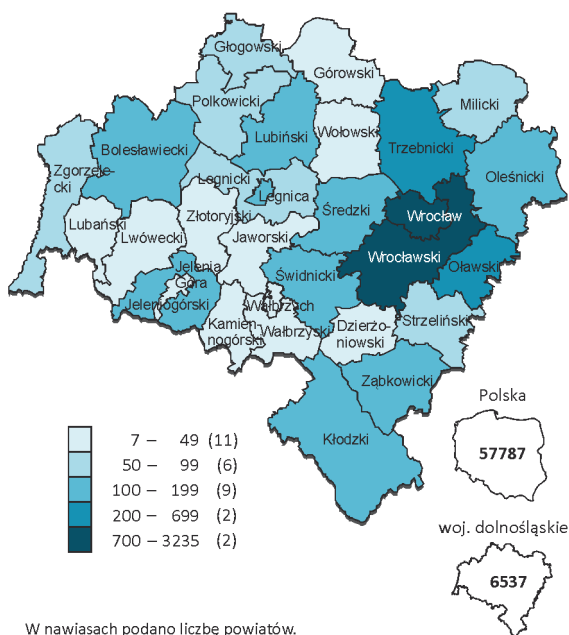
W okresie styczeń-maj br. oddano do użytkowania 6537 mieszkań, tj. o 529 więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań odnotowano w budownictwie spółdzielczym, indywidualnym oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem.

### Mieszkania oddane do użytkowania

(analogiczny okres 2010=100)



### Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń-maj 2013 r.



Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w okresie pięciu miesięcy br. wyniosła 90,0 m<sup>2</sup> i była o 1,0 m<sup>2</sup> mniejsza niż w okresie styczeń-maj 2012 r. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni. Spadek przeciętnej powierzchni oddanego mieszkania odnotowano w budownictwie spółdzielczym oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem, większe były natomiast mieszkania komunalne oraz budowane przez inwestorów indywidualnych.

Od początku roku najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania na terenie Wrocławia – 49,5% (3235 mieszkań) ogółu oddanych w województwie, a następnie w powiecie wrocławskim – 11,7% (767). W Wałbrzychu, powiecie wałbrzyskim<sup>1</sup> oraz lwóweckim przekazano najmniej mieszkań (odpowiednio 7, 24 i 26).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały na terenie Wałbrzycha (173,3 m<sup>2</sup>) oraz powiatów: lubańskiego (160,8 m<sup>2</sup>), złotoryjskiego (155,8 m<sup>2</sup>) i zgorzeleckiego (155,5 m<sup>2</sup>). Najmniejsze (poniżej 80 m<sup>2</sup>) wybudowano we Wrocławiu (58,4 m<sup>2</sup>) oraz powiecie ząbkowickim (65,1 m<sup>2</sup>) i Legnicy (76,2 m<sup>2</sup>).

W maju br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na realizację** 1009 nowych mieszkań. Było to o 44,1% mniej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Najwięcej pozwoleń (50,7% ogólnej liczby) dotyczyło mieszkań w budownictwie indywidualnym.

W omawianym miesiącu **rozpoczęto budowę** 805 mieszkań, czyli w relacji do poprzedniego roku mniej o 18,9%. Ponad połowę mieszkań (tj. 60,7%) mają wybudować inwestorzy indywidualni.

W okresie styczeń-maj br. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku zmniejszyła się liczba pozwoleń na budowę mieszkań o 28,0%, a liczba mieszkań rozpoczętych – o 32,6%. W ciągu pięciu miesięcy br. wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia większość stanowiły mieszkania z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, natomiast wśród mieszkań rozpoczętych – budowane przez inwestorów indywidualnych.

<sup>1</sup> Bez miasta na prawach powiatu Wałbrzycha. Patrz Uwagi ogólne str. 2.

Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia i których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-maj br. kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2012 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2012 = 100
<b>Ogółem</b> .....	<b>5106</b>	<b>100,0</b>	<b>72,0</b>	<b>3510</b>	<b>100,0</b>	<b>67,4</b>
Indywidualne .....	1977	38,7	66,5	1905	54,3	84,6
Spółdzielcze .....	97	1,9	72,4	-	-	-
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	2104	41,2	54,3	1593	45,4	57,6
Komunalne .....	238	4,7	261,5	12	0,3	x
Spółeczne czynszowe .....	690	13,5	x	-	-	-

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W maju br. odnotowano w skali roku (w cenach bieżących) spadek sprzedaży detalicznej, natomiast wzrost sprzedaży hurtowej.

**Sprzedaż detaliczna** zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w maju br. była o 0,8% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 8,1% w maju ub. roku, natomiast spadku o 2,1% w kwietniu br.). Niższą sprzedaż detaliczną w relacji do analogicznego miesiąca poprzedniego roku odnotowano m.in. w grupach: paliwa stałe, ciekłe i gazowe (o 22,0%), prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 18,2%), farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny (o 1,2%) oraz pozostałe (o 38,1%). W grupie żywność, napoje i wyroby tytoniowe (o udziale wynoszącym 43,6% sprzedaży detalicznej ogółem) sprzedaż była wyższa o 10,6%.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2013	I-V 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>Ogółem</b> <sup>a</sup> .....	<b>99,2</b>	<b>97,2</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części.....	116,0	112,1	11,7
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	78,0	79,0	7,3
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe.....	110,6	106,5	45,0
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	128,7	126,7	0,9
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny .....	98,8	107,7	4,0
Włókno, odzież, obuwie.....	108,6	99,5	11,5
Meble, RTV, AGD .....	119,0	124,6	6,0
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	81,8	90,2	1,8
Pozostałe .....	61,9	59,2	9,8

a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż detaliczna w porównaniu z kwietniem br. utrzymała się na tym samym poziomie. W skali miesiąca największy spadek sprzedaży detalicznej odnotowano w grupie towarowej włókno, odzież, obuwie (o 10,9%), natomiast największy wzrost – w grupie meble, RTV, AGD (o 5,5%).

W okresie styczeń-maj br. sprzedaż detaliczna była niższa o 2,8% niż w analogicznym okresie poprzedniego roku (wobec wzrostu o 10,9% w okresie styczeń-maj 2012 r.).

W maju br. **sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w relacji do poprzedniego miesiąca była niższa o 3,0%, a w porównaniu do maja ub. roku – wyższa o 7,1%; w przedsiębiorstwach hurtowych odpowiednio niższa o 2,5% w skali miesiąca i wyższa o 7,4% w skali roku.

W okresie styczeń-maj br., w porównaniu do analogicznego okresu ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 10,7%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 11,6%.



**TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2012 b – 2013	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
	<b>Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw<sup>a</sup> (w tys. osób) .....</b>	a 433,9	432,8	433,4	432,4	436,3	438,1	437,2	436,8	435,7	438,4	428,9
<b>b 434,3 435,5 436,5 438,9 438,9</b>												
<b>poprzedni miesiąc = 100 .....</b>	a 100,5	99,8	100,1	99,8	100,9	100,4	99,8	99,9	99,8	100,6	97,8	99,5
<b>b 101,8 100,3 100,2 100,5 100,0</b>												
<b>analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....</b>	a 99,8	99,6	99,7	99,0	99,8	100,1	99,9	99,7	100,9	101,4	99,3	98,8
<b>b 100,1 100,6 100,7 101,5 100,6</b>												
<b>Bezrobotni zarejestrowani (w osobach; stan w końcu okresu) .....</b>	a 154083	158406	156918	151991	147740	143665	142435	143128	144414	145891	151271	157369
<b>b 169003 172720 171005 166314 159057</b>												
<b>Stopa bezrobocia<sup>b</sup> (w %; stan w końcu okresu) .....</b>	a 13,2	13,5	13,4	13,0	12,7	12,4	12,3	12,4	12,5	12,6	13,0	13,5
<b>b 14,3 14,6 14,5 14,1 13,6</b>												
<b>Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca) .....</b>	a 3620	4895	7293	5737	5631	5834	5371	6451	6802	5751	4232	2752
<b>b 5223 6164 7177 6460 6260</b>												
<b>Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu) .....</b>	a 50	41	35	35	33	33	30	26	30	36	39	61
<b>b 43 42 42 38 34</b>												
<b>Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto w sektorze przedsiębiorstw<sup>a</sup> (w zł) .....</b>	a 3454,44	3452,03	3665,06	3650,73	3521,76	4063,42	3576,00	3819,76	3520,50	3526,09	3985,55	4079,71
<b>b 3583,53 3515,93 3653,37 3733,07 3615,54</b>												
<b>poprzedni miesiąc = 100 .....</b>	a 85,0	99,9	106,2	99,6	96,5	115,4	88,0	106,8	92,2	100,2	113,0	102,4
<b>b 87,8 98,1 103,9 102,2 96,9</b>												
<b>analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....</b>	a 105,3	107,1	104,2	102,5	103,8	102,3	101,8	102,3	101,5	101,7	103,5	100,4
<b>b 103,7 101,9 99,7 102,3 102,7</b>												
<b>Wskaźnik cen:</b>												
<b>towarów i usług konsumpcyjnych<sup>c</sup>:</b>												
<b>analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....</b>	a .	.	104,2	.	.	104,0	.	.	103,8	.	.	102,9
<b>b . . 101,1 . .</b>												

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo; po uwzględnieniu korekty liczby pracujących dokonanej na podstawie wyników NSP 2002 i PSR 2002. c W kwartale.

**TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2012 b – 2013	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
	<b>Wskaźnik cen (dok.):</b>											
<b>skupu ziarna zbóż:</b>												
poprzedni miesiąc = 100.....	a 103,5	100,7	101,2	110,8	104,7	97,2	96,9	101,5	102,4	102,1	103,3	105,3
	<b>b 98,3</b>	<b>103,2</b>	<b>95,3</b>	<b>97,2</b>	<b>97,4</b>							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a 88,3	84,3	90,1	93,6	96,8	91,5	107,2	115,7	117,3	123,2	129,6	133,0
	<b>b 126,2</b>	<b>129,4</b>	<b>121,8</b>	<b>106,8</b>	<b>99,3</b>							
<b>skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt; wadze żywej):</b>												
poprzedni miesiąc = 100 .....	a 100,8	102,5	98,0	97,8	100,0	98,4	102,0	106,4	99,1	99,2	100,3	100,3
	<b>b 101,5</b>	<b>96,1</b>	<b>97,7</b>	<b>101,8</b>	<b>92,5</b>							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a 131,8	129,9	115,4	110,4	111,8	114,1	113,2	107,9	109,5	107,7	106,5	104,6
	<b>b 105,4</b>	<b>98,8</b>	<b>98,4</b>	<b>102,4</b>	<b>94,7</b>							
<b>skupu żywca rzeźnego wieprzowego (w wadze żywej):</b>												
poprzedni miesiąc = 100 .....	a 93,3	98,9	93,9	105,9	96,7	106,8	100,7	104,1	108,0	98,7	97,2	95,9
	<b>b 101,1</b>	<b>98,8</b>	<b>99,5</b>	<b>99,3</b>	<b>99,1</b>							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a 144,7	146,2	126,3	123,9	119,2	126,1	123,6	123,5	126,5	127,2	115,2	98,6
	<b>b 106,8</b>	<b>106,7</b>	<b>113,1</b>	<b>106,0</b>	<b>108,6</b>							
<b>Relacje cen skupu<sup>a</sup> żywca wieprzowego (w wadze żywej)</b>												
do cen 1 kg żyta .....	a 6,8	6,3	6,2	6,6	5,9	7,2	7,0	7,8	8,5	8,3	8,0	7,9
	<b>b 7,6</b>	<b>7,3</b>	<b>7,8</b>	<b>8,0</b>	<b>8,1</b>							
<b>Produkcja sprzedana przemysłu<sup>b</sup> (w cenach stałych):</b>												
poprzedni miesiąc = 100 .....	a 103,3	99,1	107,2	93,3	104,7	102,2	94,2	92,3	113,5	108,3	93,2	81,6
	<b>b 115,2</b>	<b>98,8</b>	<b>105,6</b>	<b>103,4*</b>	<b>95,7</b>							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a 112,0	105,3	99,9	100,7	101,4	105,0	105,9	99,5	97,4	103,8	94,1	88,8
	<b>b 99,0</b>	<b>98,7</b>	<b>97,3</b>	<b>107,8*</b>	<b>98,5</b>							
<b>Produkcja budowlano-montażowa<sup>b</sup> (w cenach bieżących):</b>												
poprzedni miesiąc = 100 .....	a 32,5	78,0	159,8	137,5	100,6	81,8	111,3	90,5	103,4	129,1	86,3	116,8
	<b>b 40,2</b>	<b>111,1</b>	<b>99,3</b>	<b>115,6</b>	<b>109,1</b>							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a 145,9	88,6	113,5	137,3	105,7	72,9	81,8	76,8	66,4	83,0	74,6	62,2
	<b>b 76,8</b>	<b>109,3</b>	<b>67,9</b>	<b>57,1</b>	<b>62,0</b>							

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2012 b – 2013		Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
		Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) .....	a	1319	2265	3833	4728	6008	7004	7848	9027	10189	11845
	b	<b>1626*</b>	<b>2701*</b>	<b>3812*</b>	<b>5263*</b>	<b>6537</b>							
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	a	159,3	156,5	187,8	142,0	152,6	149,9	141,7	144,5	145,1	143,6	146,8	142,5
	b	<b>123,3*</b>	<b>119,2*</b>	<b>99,5*</b>	<b>111,3*</b>	<b>108,8</b>							
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	a	77,2	99,8	119,8	98,9	98,8	95,8	103,4	104,7	97,2	107,0	89,3	115,9
	b	<b>79,1</b>	<b>95,3</b>	<b>120,5</b>	<b>97,8</b>	<b>100,0</b>							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	a	118,6	111,4	110,2	107,0	108,1	104,8	110,0	110,5	103,7	104,3	103,1	100,7
	b	<b>103,2</b>	<b>98,5</b>	<b>99,1</b>	<b>97,9</b>	<b>99,2</b>							
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> (w %):													
brutto <sup>c</sup> .....	a	.	.	7,9	.	.	8,2	.	.	7,4	.	.	6,7
	b	.	.	<b>6,6</b>	.	.							
netto <sup>d</sup> .....	a	.	.	6,4	.	.	6,6	.	.	5,9	.	.	5,3
	b	.	.	<b>5,3</b>	.	.							
Nakłady inwestycyjne <sup>b</sup> (w mln zł; ceny bieżące) .....													
	a	.	.	2043,4	.	.	4449,9	.	.	6764,8	.	.	9998,4
	b	.	.	<b>2213,1</b>	.	.							
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	a	.	.	113,3	.	.	105,7	.	.	102,8	.	.	95,3
	b	.	.	<b>108,3</b>	.	.							
Podmioty gospodarki narodowej (stan w końcu miesiąca) <sup>e</sup> .....													
	a	326739	327081	327866	328436	329551	330645	331508	332371	333474	335062	336452	336928
	b	<b>336942</b>	<b>337553</b>	<b>338078</b>	<b>338513</b>	<b>339527</b>							
w tym spółki handlowe .....													
	a	26549	26721	26905	27103	27224	27388	27559	27745	27916	28107	28315	28485
	b	<b>28730</b>	<b>28944</b>	<b>29137</b>	<b>29343</b>	<b>29539</b>							
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....													
	a	6696	6716	6731	6754	6772	6786	6803	6832	6857	6870	6900	6918
	b	<b>6942</b>	<b>6962</b>	<b>7010</b>	<b>7041</b>	<b>7067</b>							

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e W rejestrze REGON; bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.