



URZĄD STATYSTYCZNY WE WROCŁAWIU
ul. Oławska 31, 50-950 Wrocław



Kontakt: e-mail: sekretariatUSWRO@stat.gov.pl
tel. 71 37 16 300
faks 71 37 16 360

Internet: www.stat.gov.pl/wroc

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO W KWIETNIU 2013 R.

Nr 4/2013

opublikowany 29.05.2013 r.

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w kwietniu br., w porównaniu z kwietniem 2012 r., było wyższe o 1,5%; podczas gdy przed rokiem odnotowano jego spadek o 1,0%. Stopa bezrobocia rejestrowanego zmniejszyła się o 0,4 p.proc. w porównaniu do poprzedniego miesiąca br., jednak nadal była wyższa niż przed rokiem i wyniosła 14,1% wobec 13,0% w kwietniu ub. roku.
 - ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 2,3%, podczas gdy przed rokiem odnotowano wzrost o 1,6%.
 - ⇒ W grupie artykułów żywnościowych odnotowano znaczny wzrost cen detalicznych warzyw, wędlin oraz ryb. Wzrosły także ceny towarów i usług związanych z użytkowaniem mieszkania.
 - ⇒ Przeciętne ceny skupu pszenicy, trzody chlewnej, mleka, bydła i drobiu były wyższe niż przed rokiem, obniżyła się natomiast cena żyta.
 - ⇒ W skali roku zwiększyła się produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) o 8,0% (wobec wzrostu o 0,7% przed rokiem), natomiast zmniejszyła się produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) o 42,9% (wobec wzrostu o 37,3% w kwietniu ub. roku).
 - ⇒ Według wstępnych danych liczba mieszkań oddanych do użytkowania była o 62,1% większa niż w kwietniu ub. roku. Najwięcej mieszkań przekazali budujący na sprzedaż lub wynajem oraz inwestorzy indywidualni. W ujęciu rocznym nieznacznie zwiększyła się liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia, natomiast znacząco zmniejszyła się liczba mieszkań rozpoczętych.
 - ⇒ W skali roku zmniejszyła się sprzedaż detaliczna (o 2,1%, wobec wzrostu o 7,0% w kwietniu 2012 r.), natomiast wzrosła sprzedaż hurtowa (o 10,2%, wobec wzrostu o 6,9% przed rokiem).
- * * *
- ⇒ W I kwartale 2013 r. wyniki finansowe badanych przedsiębiorstw niefinansowych oraz podstawowe wskaźniki ekonomiczne uległy pogorszeniu w porównaniu do notowanych przed rokiem.

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	7
Ceny detaliczne	8
Rolnictwo	9
Przemysł i budownictwo	11
Budownictwo mieszkaniowe	13
Rynek wewnętrzny	15
Wyniki finansowe przedsiębiorstw niefinansowych	16
Wybrane dane o województwie dolnośląskim (2012, 2013)	18

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej;
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

U w a g a. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lipca 2012 r. w sprawie przywrócenia z dniem 1 stycznia 2013 r. miastu Wałbrzych statusu miasta na prawach powiatu, dane dla powiatu wałbrzyskiego od stycznia 2013 r. są nieporównywalne z danymi za okresy wcześniejsze.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI PKD 2007

Zestawienie stosowanych skrótów i pełnych nazw podaje się poniżej:

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
transport lądowy i rurociągowy	transport lądowy i transport rurociągowy

ZNAKI UMOWNE

Kreska (—)	- zjawisko nie wystąpiło.
Zer (0,0)	- zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.
Kropka (.)	- zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	- wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (Δ)	- oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.
Znak (*)	- oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych.
„W tym”	- oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.

Dane charakteryzujące województwo dolnośląskie można znaleźć również w publikacjach statystycznych wydawanych przez US we Wrocławiu oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W kwietniu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się w skali roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego zmniejszyła się w porównaniu z marcem br., ale nadal była wyższa niż przed rokiem.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w kwietniu br. ukształtowało się na poziomie 438,9 tys. osób, tj. wyższym niż przed rokiem o 1,5% (wobec spadku o 1,0% w kwietniu ub. roku). Wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 8 sekcjach, w tym największy w administracji i działalności wspierającej (o 14,6%) oraz w pozostałej działalności usługowej (o 10,2%). W 6 sekcjach zatrudnienie zmniejszyło się, w tym najbardziej w budownictwie (o 10,0%).

W kraju przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się w skali roku o 1,0%.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	IV 2013		I-IV 2013	
	w tys.	IV 2012 = 100	w tys.	IV 2012 = 100
Ogółem	438,9	101,5	437,0	100,7
w tym:				
Przemysł	205,7	99,4	205,7	99,2
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	169,4	99,6	169,4	99,4
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	4,5	95,1	4,5	94,7
Budownictwo	30,1	90,0	30,5	89,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	77,2	102,1	76,9	101,3
Transport i gospodarka magazynowa	18,0	107,9	18,0	107,7
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	13,1	102,9	13,3	104,9
Informacja i komunikacja	9,8	107,5	9,6	106,9
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	7,3	99,7	7,4	100,0
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	13,0	99,4	12,9	99,0
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	53,6	114,6	51,6	109,3
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	6,8	102,1	6,8	102,0
Pozostała działalność usługowa	1,5	110,2	1,5	115,0

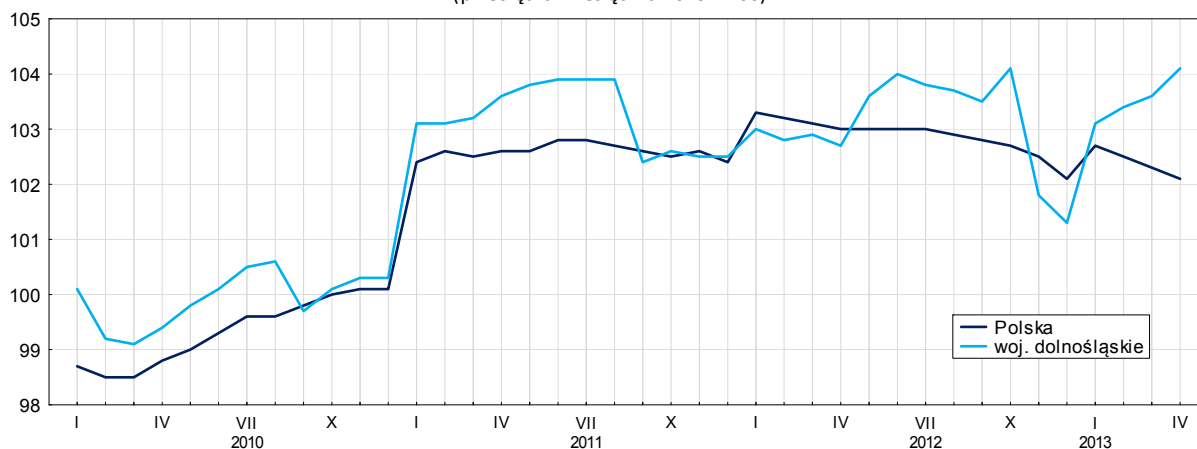
a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W odniesieniu do marca br. przeciętne zatrudnienie zwiększyło się o 0,5%. Największy wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w administracji i działalności wspierającej (o 2,0%), natomiast największy spadek w budownictwie (o 0,6%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 0,6%).

W okresie styczeń-kwiecień br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 437,0 tys. osób, tj. o 0,7% wyższym niż przed rokiem. Wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 8 sekcjach, w tym największy w pozostałej działalności usługowej (o 15,0%). W 5 sekcjach zatrudnienie zmniejszyło się, w tym najbardziej w budownictwie (o 10,4%). W sekcji obsługa rynku nieruchomości przeciętne zatrudnienie utrzymało się na poziomie sprzed roku.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



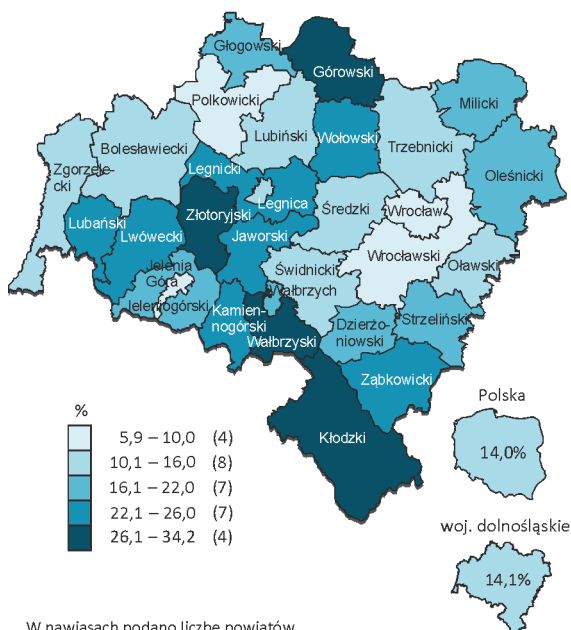
W końcu kwietnia br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy w województwie dolnośląskim kształtowała się na poziomie 166,3 tys. osób i była większa o 9,4% (tj. o 14,3 tys. osób) niż w kwietniu ub. roku, natomiast mniejsza o 2,7% w porównaniu do marca br.

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IV 2012	2013	
		III	IV
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	152,0	171,0	166,3
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	14,5	17,4	15,9
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	19,4	19,2	20,6
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	13,0	14,5	14,1

Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu kwietnia br. wyniosła 14,1%, tj. więcej o 1,1 p.proc. niż przed rokiem, natomiast o 0,4 p.proc. mniej w porównaniu z poprzednim miesiącem. W rankingu z innymi województwami, dolnośląskie pod względem wysokości stopy bezrobocia plasowało się na 5. miejscu (najwyższą pozycję zajmowało woj. wielkopolskie ze stopą bezrobocia równą 10,5%).

Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w kwietniu 2013 r. (stan w końcu miesiąca)



Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia nadal należały:

- wałbrzyski¹ (34,2%),
- górski (28,1% wobec 26,7% w kwietniu ub. roku),
- kłodzki (27,8% wobec 25,5%),
- złotoryjski (26,9% wobec 26,0%),

a także:

- lwówecki (26,0% wobec 24,6%),
- jaworski (24,8% wobec 23,6%),
- ząbkowicki (24,1% wobec 23,7%),
- lubański (23,9% wobec 23,0%),
- legnicki (22,9% wobec 22,1%),
- kamiennogórski (22,5% wobec 22,9%),
- wołowski (22,4% wobec 20,7%).

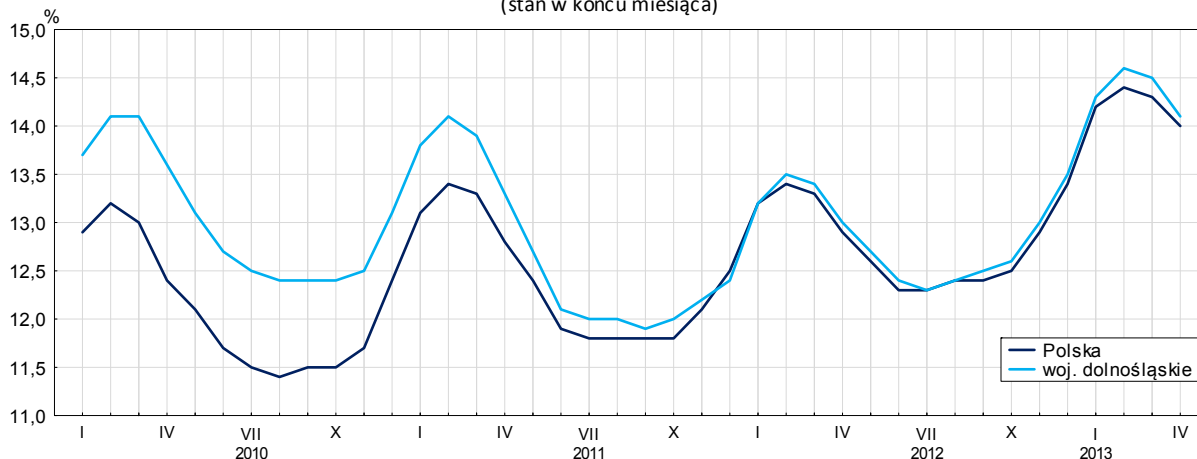
W grupie powiatów o niskiej stopie bezrobocia znalazły się powiaty:

- wrocławski (5,9% wobec 5,0% w analogicznym miesiącu ub. roku),
 - polkowicki (9,1% wobec 9,1%),
- oraz miasta na prawach powiatu:
- Wrocław (6,2% wobec 5,3%),
 - Jelenia Góra (10,0% wobec 10,5%).

Dystans pomiędzy powiatem wałbrzyskim¹ – plasującym się na ostatnim miejscu – a powiatem wrocławskim mającym najniższy poziom bezrobocia wynosił 28,3 p.proc.

W ujęciu rocznym stopa bezrobocia wzrosła w 24 powiatach, w tym w największym stopniu w powiatach: trzebnickim (o 2,6 p.proc.), kłodzkim (o 2,3 p.proc.), oławskim (o 2,2 p.proc.) oraz świdnickim (o 2,2 p.proc.). Obniżenie stopy bezrobocia odnotowano w Jeleniej Górze (o 0,5 p.proc.) oraz w powiatach kamiennogórskim (o 0,4 p.proc.) i jeleniogórskim (o 0,2 p.proc.). W powiecie polkowickim stopa bezrobocia pozostała na poziomie sprzed roku.

Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca)



¹ Bez miasta na prawach powiatu Wałbrzych. Patrz Uwagi ogólne str. 2.

W kwietniu br. w powiatowych urzędach pracy **zarejestrowano** 15,9 tys. nowych bezrobotnych, tj. o 10,0% więcej niż przed rokiem, natomiast o 8,6% mniej niż przed miesiącem. Osoby rejestrujące się po raz kolejny stanowiły 81,1% nowo zarejestrowanych (w kwietniu 2012 r. – 81,9%). Udział osób rejestrujących się po raz pierwszy zwiększył się w skali roku o 0,8 p.proc. (do 18,9%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,4.

Jednocześnie w kwietniu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 20,6 tys. osób, tj. więcej o 6,3% niż przed rokiem i o 7,7% więcej niż przed miesiącem. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 9,0 tys. osób (przed rokiem 8,3 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w ujęciu rocznym o 0,8 p.proc. (do 43,6%). Zwiększył się również odsetek osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 2,4 p.proc. do 13,8%) oraz osób, które nabyły prawa do świadczenia przedemerytalnego (o 0,3 p.proc. do 1,1%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 3,1 p.proc. do 25,4%), odmowy bez uzasadnionej przyczyny przyjęcia propozycji odpowiedniej pracy lub innej formy pomocy (o 0,5 p.proc. do 1,5%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,2 p.proc. do 6,1%).

Stopa odpływu bezrobotnych z urzędów pracy (tj. stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w danym miesiącu do liczby bezrobotnych na koniec poprzedniego miesiąca) wyniosła 12,1.

W końcu kwietnia br. w strukturze zarejestrowanych bezrobotnych kobiety stanowiły 49,0% (tj. o 2,6 p.proc. mniej niż przed rokiem). Większość bezrobotnych pozostających w ewidencji urzędów pracy to osoby, które wcześniej pracowały zawodowo – w końcu kwietnia br. zbiorowość ta liczyła 146,1 tys., tj. 87,8% ogółu zarejestrowanych.

Bez prawa do zasiłku pozostawało 134,4 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem nieznacznie się zwiększył w porównaniu z kwietniem ub. roku (o 0,3 p.proc. do 80,8%).

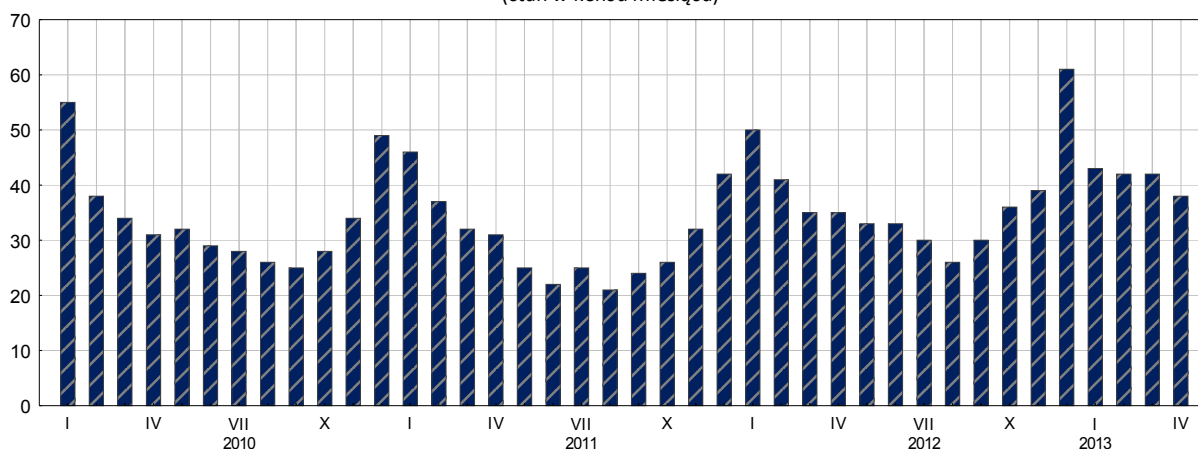
Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w kwietniu br. stanowili 90,1% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 90,5%). Udział osób długotrwale bezrobotnych, stanowiących najliczniejszą grupę zarejestrowanych ogółem, w skali roku zmniejszył się o 1,0 p.proc. Zmniejszył się również udział bezrobotnych bez doświadczenia zawodowego (o 1,2 p.proc.), bezrobotnych do 25 roku życia (o 0,7 p.proc.), niepełnosprawnych (o 0,4 p.proc.), osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,3 p.proc.) oraz bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,1 p.proc.). Wzrósł natomiast udział osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,3 p.proc.).

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Bezrobotni	IV 2012	2013	
		III	IV
	w % ogółem		
Do 25 roku życia	15,8	15,6	15,1
Długotrwale ¹	47,2	45,7	46,2
Powyżej 50 roku życia	28,1	27,8	28,0
Bez kwalifikacji zawodowych	31,1	30,8	30,8
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia	11,5	11,7	11,8
Niepełnosprawni	7,2	6,8	6,8

Bezrobotni na 1 ofertę pracy

(stan w końcu miesiąca)



¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich dwóch lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

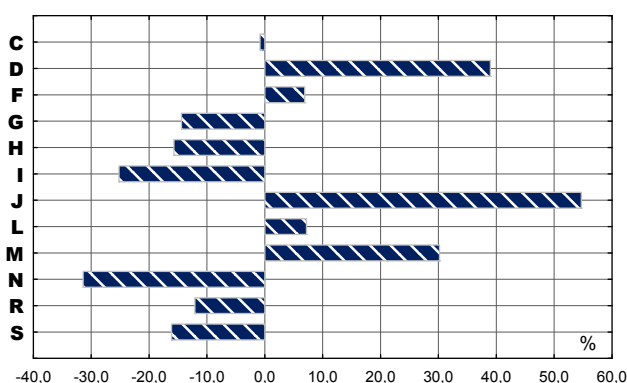
W kwietniu br. do powiatowych urzędów pracy zgłoszono 6460 ofert zatrudnienia, tj. o 723 oferty więcej niż przed rokiem, natomiast o 717 mniej niż przed miesiącem. W końcu kwietnia br. 4392 miejsca pracy pozostawały nierozdysponowane, co oznacza, że na 1 ofertę pracy przypadało 38 bezrobotnych, przed rokiem – 35, przed miesiącem – 42.

W końcu kwietnia br. w województwie zgłoszono zwolnienia grupowe z 44 zakładów (w tym 38 z sektora prywatnego) i objęły one 906 pracowników. Rok wcześniej dotyczyło to 46 zakładów (37 z sektora prywatnego) i 884 pracowników, a miesiąc wcześniej – 46 zakładów (41 z sektora prywatnego) i 1210 osób.

WYNAGRODZENIA

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w województwie w kwietniu br. kształtowało się na poziomie 3733,07 zł i było wyższe o 2,3% w relacji do kwietnia ub. roku (przed rokiem wzrosło o 1,6%). W kraju przeciętne wynagrodzenie wyniosło 3830,89 zł i wzrosło w ciągu roku o 3,0%.

Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto od średniego wynagrodzenia w województwie według wybranych sekcji w kwietniu 2013 r.



Sekcje:

- C. Przetwórstwo przemysłowe
- D. Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę^Δ
- F. Budownictwo
- G. Handel; naprawa pojazdów samochodowych^Δ
- H. Transport i gospodarka magazynowa
- I. Zakwaterowanie i gastronomia^Δ
- J. Informacja i komunikacja
- L. Obsługa rynku nieruchomości^Δ
- M. Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna
- N. Administrowanie i działalność wspierająca^Δ
- R. Działalność związana kulturą, rozrywką i rekreacją
- S. Pozostała działalność usługowa

W porównaniu z kwietniem ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w 11 sekcjach sektora przedsiębiorstw, w tym najwyższy w zakwaterowaniu i gastronomii (o 15,5%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano w 3 sekcjach, w tym najbardziej zmniejszyło się w budownictwie (o 7,4%).

W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w kwietniu br. najwyższe wynagrodzenie otrzymali pracujący w informacji i komunikacji (wyższe o 54,7%), a także w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 39,0%). Stosunkowo najniższe przeciętne wynagrodzenie brutto wystąpiło w administrowaniu i działalności wspierającej (o 31,4% niższe od przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

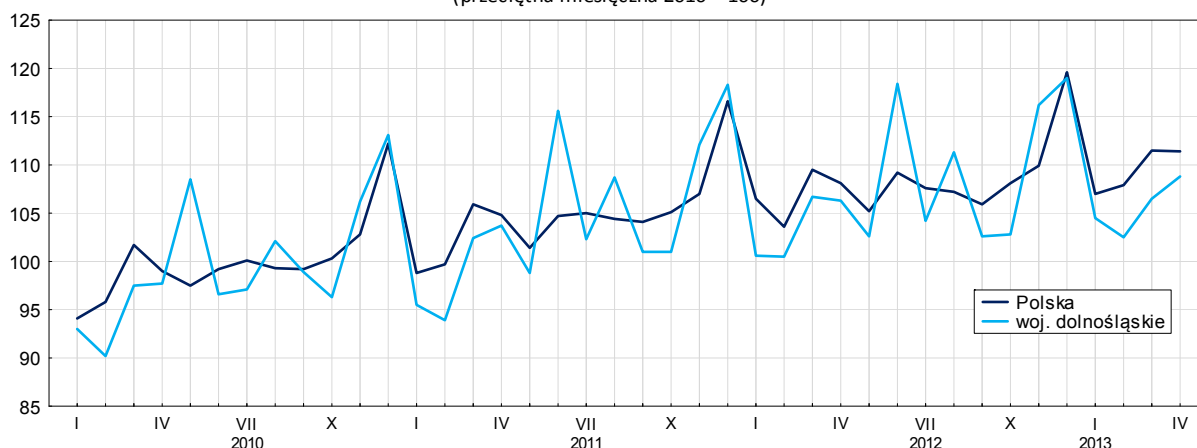
Wyszczególnienie	IV 2013		I-IV 2013	
	w zł	IV 2012 = 100	w zł	I-IV 2012 = 100
Ogółem	3733,07	102,3	3646,15	102,6
w tym:				
Przemysł	4119,69	103,9	3980,54	103,5
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	3702,57	104,3	3653,79	104,1
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	5189,68	108,6	5292,94	105,8
Budownictwo	3991,32	92,6	3844,44	97,0
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	3196,70	100,6	3168,91	101,7
Transport i gospodarka magazynowa	3145,63	98,1	3131,07	99,1
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2793,71	115,5	2835,37	112,6
Informacja i komunikacja	5776,47	103,5	5766,07	104,2
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4002,21	104,6	3831,17	102,6
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	4860,84	110,8	4678,24	111,3
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2562,54	104,5	2573,30	103,1
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	3281,08	98,9	3327,98	102,0
Pozostała działalność usługowa	3131,90	105,8	2966,67	108,5

a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W relacji do marca br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie wyższym o 2,2%.

W okresie styczeń-kwiecień br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3646,15 zł, tj. o 2,6% wyższym niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 4,5% przed rokiem).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

W kwietniu br. w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” wzrost cen detalicznych w skali roku dotyczył mąki pszennej (o 10,2%), bułki pszennej (o 2,0%) oraz kaszy jęczmiennej (o 1,4%), podczas gdy zmniejszyła się cena chleba pszenno-żytniego (o 3,1%) oraz cena ryżu (o 1,0%).

W grupie „mięso” wzrost cen w relacji do kwietnia ub. roku dotyczył wyłącznie mięsa wołowego bez kości (z udźca) – o 0,6%. Ceny mięsa wieprzowego z kością (schab środkowy) oraz mięsa wołowego z kością (rostbef) obniżyły się odpowiednio o 2,9% i o 1,2%. Cena kurcząt patroszonych utrzymała się na niezmienionym poziomie. Wśród badanych wędlin wzrosła zarówno cena kielbasy suszonej (o 10,8%), jak i wędzonej (o 8,4%). Wzrosła także cena szynki wieprzowej gotowanej (o 2,0%).

W relacji do kwietnia ub. roku cena karpia świeżego wzrosła o 13,3%, a cena fileta z morskuszka mrożonego – o 2,9%.

Z grupy „mleko, sery i jaja” wzrost cen dotyczył sera twarogowego półtłustego (o 5,6%), sera dojrzewającego (o 4,5%), mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2-2,5% (o 1,6%). Obniżyła się cena jaj kurzych świeżych (o 20,3%). Cena śmietany o zawartości tłuszczu 18% nie zmieniła się.

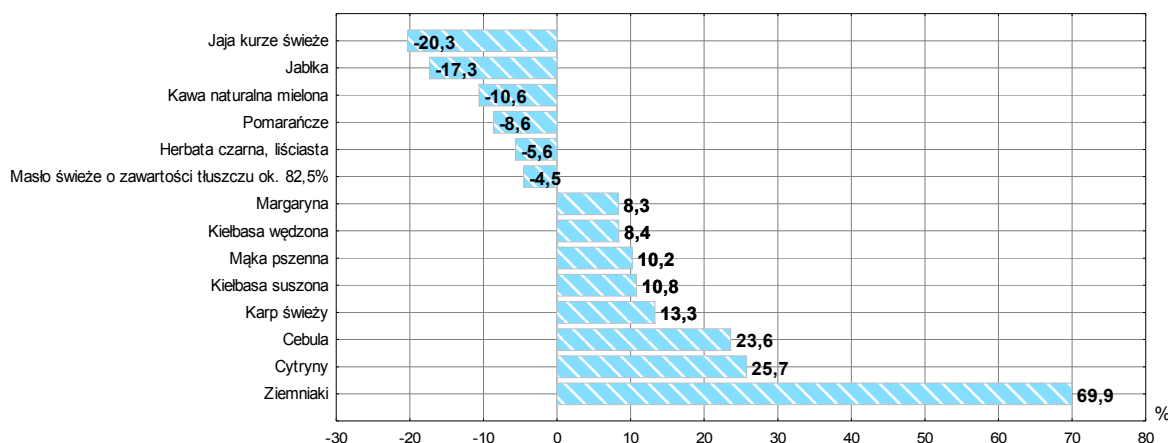
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” wzrosła cena margaryny – o 8,3% oraz oleju rzepakowego produkcji krajowej – o 3,3%, natomiast cena masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% zmniejszyła się o 4,5%.

W skali roku ceny ziemniaków, cytryn, cebuli i marchwi wzrosły przeciętnie odpowiednio o: 69,9%, 25,7%, 23,6% i 4,9%. Ceny jabłek oraz pomarańczy były natomiast niższe odpowiednio o 17,3% i o 8,6%.

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych obniżyły się ceny m.in.: kawy naturalnej mielonej (o 10,6%), herbaty czarnej, liściastej (o 5,6%), cukru białego kryształ (o 2,5%), soku jabłkowego (o 2,3%) oraz piwa jasnego pełnego, butelkowanego (o 2,3%). Wzrosła natomiast cena czekolady mlecznej (o 4,4%).

Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w kwietniu 2013 r.

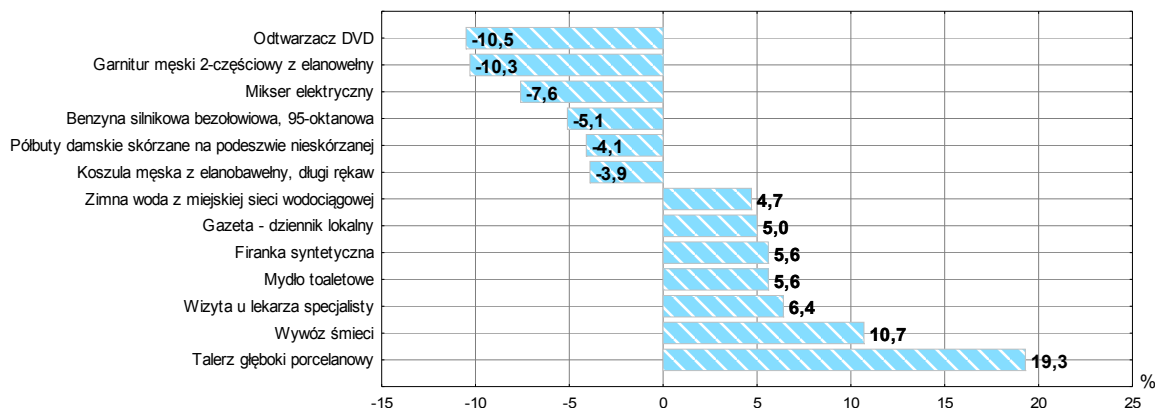
(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu do kwietnia ub. roku odnotowano wzrost cen m.in.: związanych z wywozem śmieci (o 10,7%), za pobranie zimnej wody z miejskiej sieci wodociągowej (o 4,7%) oraz za ciepłą wodę (o 0,5%). W kwietniu br. za tonę węgla kamiennego płacono o 2,7% mniej niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego.

Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w kwietniu 2013 r.

(wzrost/spadek w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród produktów i usług związanych z transportem wzrosła cena przejazdu taksówką osobową, taryfa dzienna (o 4,1%) oraz biletu normalnego na przejazd jednorazowy autobusem miejskim (o 2,9%). Cena litra benzyny silnikowej bezołowiowej 95-oktanowej obniżyła się w skali roku o 5,1%, a oleju napędowego – o 3,2%.

W skali roku wzrosła opłata za wizytę u lekarza specjalisty – o 6,4% oraz cena biletu do kina – o 2,7%.

Wśród pozostałych badanych artykułów nieżywnościowych wzrost cen w porównaniu z kwietniem ub. roku dotyczył m.in.: talerza głębokiego porcelanowego (o 19,3%), mydła toaletowego (o 5,6%), firanki syntetycznej (o 5,6%), gazety (o 5,0%), ręcznika frotte z tkaniny bawełnianej (o 4,2%), podkoszulka męskiego bawełnianego, krótki rękaw (o 3,8%), proszku do prania (o 2,3%), baterii zlewozmywakowej (o 1,0%) oraz pasty do zębów (o 0,1%). Mniej natomiast płacono m.in. za: odtwarzacz DVD (o 10,5%), garnitur męski 2-częściowy z elanowej (o 10,3%), mikser elektryczny (o 7,6%), półbuty damskie skórzane na podszewie nieskórzanej (o 4,1%), koszulę męską z elanobawełny, długi rękaw (o 3,9%), spodnie (6-11 lat) z tkaniny typu jeans (o 3,1%), półbuty męskie skórzane na podszewie nieskórzanej (o 3,0%) oraz kuchnię mikrofalową (o 0,7%).

W skali roku wzrosła cena oczyszczenia chemicznego garnituru męskiego 2-częściowego – o 3,8%, podzelowania obuwia męskiego – o 2,7% oraz strzyżenia włosów męskich – o 1,5%.

ROLNICTWO

W kwietniu br. średnia¹ temperatura powietrza na obszarze województwa dolnośląskiego wyniosła 8,2°C i była o 0,5°C niższa od średniej temperatury odnotowanej w kwietniu ub. roku, przy czym maksymalna temperatura to 9,2°C (Wrocław), a minimalna – 7,2°C (Jelenia Góra). Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła 32,2 mm (wobec 38,1 mm w kwietniu 2012 r.). We Wrocławiu suma opadów w kwietniu br. stanowiła 94% normy z wielolecia (1971-2000), podczas gdy w analogicznym miesiącu ub. roku – 86% normy. Liczba dni z opadami w kwietniu br. wyniosła od 10 do 18 w zależności od regionu (rok wcześniej w granicy 10 – 14 dni).

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2012 – IV 2013		IV 2013		
	w tys. t	analogiczny okres poprzedniego roku = 100	w tys. t	IV 2012 = 100	III 2013 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	1080,9	100,9	40,4	84,5	89,7
w tym:					
pszenica	803,2	92,2	35,4	78,4	90,8
żyto	40,3	153,1	1,1	wzrost 3-krotny	86,3

a W okresie styczeń-kwiecień br. bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

¹ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z czterech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, zlokalizowanych w Jeleniej Górze, Kłodzku, Legnicy i Wrocławiu.

Na rynku rolnym w kwietniu br. łącznie skupiono 40,4 tys. ton **zbóż podstawowych**, tj. mniej zarówno w porównaniu z poprzednim miesiącem, jak i w relacji z kwietniem ub. roku odpowiednio o 10,3% i o 15,5%. Pszenicy w skali miesiąca skupiono mniej o 9,2%, a w skali roku — o 21,6%. Skup żyta w relacji do marca br. był mniejszy o 13,7%, natomiast w relacji do kwietnia 2012 r. zwiększył się 3-krotnie.

W okresie lipiec 2012 r. – kwiecień br. skup zbóż podstawowych wyniósł 1080,9 tys. ton i był nieznacznie większy, tj. o 0,9% niż w tym samym okresie roku poprzedniego, przy czym żyta skupiono więcej o 53,1%, natomiast pszenicy mniej o 7,8%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych ^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-IV 2013		IV 2013		
	w tys. t	I-IV 2012 = 100	w tys. t	IV 2012 = 100	III 2013 = 100
Żywiec rzeźny ^b	25,0	98,8	5,9	93,6	78,8
w tym:					
bydło (bez cieląt)	1,9	121,0	0,5	126,4	108,8
trzoda chlewna	3,2	135,2	0,6	121,2	59,7
drób	19,8	93,0	4,8	88,6	79,7
Mleko ^c	48,9	97,4	12,6	98,1	100,7

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. c W milionach litrów.

W kwietniu br. **skup żywca rzeźnego** ogółem wyniósł 5,9 tys. ton, tj. mniej zarówno w relacji z poprzednim miesiącem (o 21,2%), jak i w porównaniu z kwietniem ub. roku (o 6,4%). W skali miesiąca zmniejszył się skup trzody chlewnej (o 40,3%) i drobiu (o 20,3%), a w porównaniu do kwietnia ub. roku mniej skupiono tylko drobiu (o 11,4%).

W okresie styczeń-kwiecień br. skup żywca rzeźnego był mniejszy, tj. o 1,2% od notowanego w analogicznym okresie ub. roku. Niższy niż przed rokiem skup dotyczył drobiu.

Od początku br. skupiono 48,9 mln l **mleka**, tj. mniej o 2,6% niż w analogicznym okresie ub. roku. W kwietniu br. dostawy tego surowca do skupu były nieznacznie większe w ujęciu miesięcznym – o 0,7%, natomiast mniejsze w skali roku – o 1,9%.

Przeciętne ceny w skupie podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

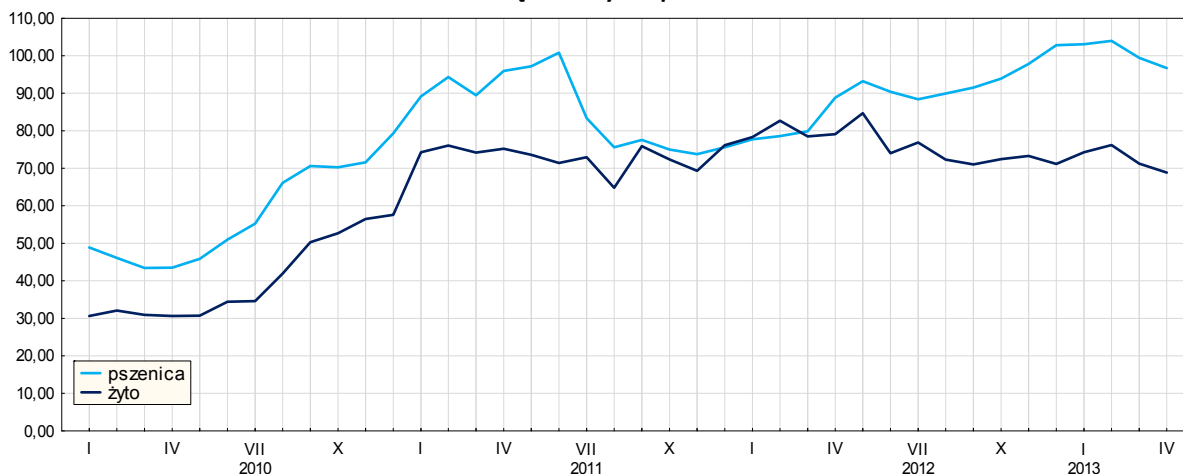
Wyszczególnienie	I-IV 2013		IV 2013		
	zł	I-IV 2012 =100	zł	IV 2012 = 100	III 2013 = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:					
pszenica	101,26	125,1	96,76	108,9	97,3
żyto	73,39	91,4	68,88	87,0	96,7
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:					
bydło (bez cieląt)	6,45	101,3	6,39	102,4	101,8
trzoda chlewna	5,57	108,2	5,50	106,0	99,3
drób	4,19	101,2	4,09	101,0	92,1
Mleko za 1 hl	126,06	97,7	128,38	102,5	101,0

a Bez ziarna siewnego.

Średnie ceny za dostarczoną w kwietniu br. pszenicę do skupu były niższe niż przed miesiącem o 2,7%, natomiast wyższe niż przed rokiem o 8,9%. Średnie ceny żyta zarówno w skali miesiąca, jak i roku były niższe odpowiednio o 3,3% i o 13,0%.

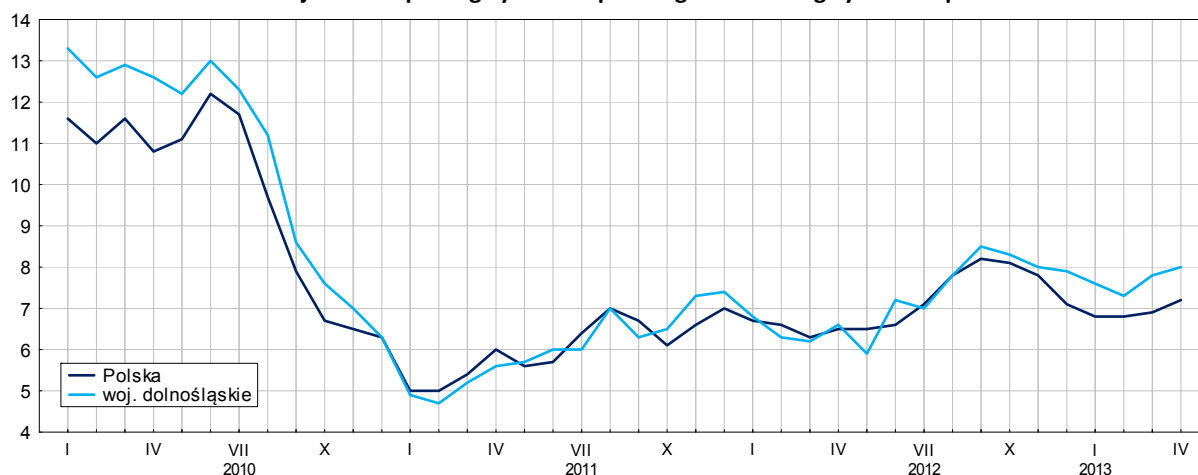
zł za 1 dt

Przeciętne ceny skupu zbóż



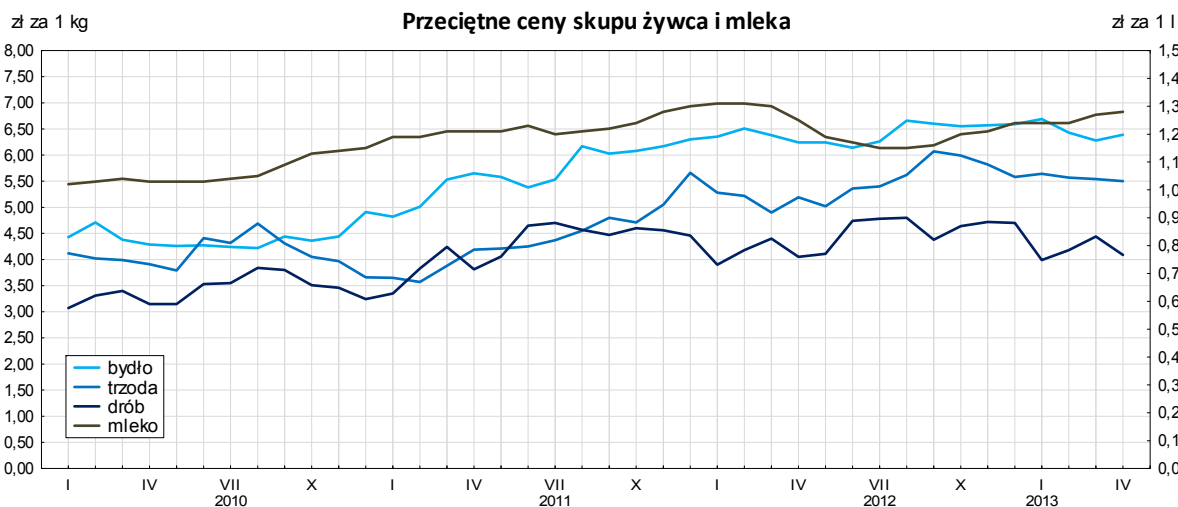
W porównaniu do marca br. odnotowano spadek cen żywca wieprzowego w skupie o 0,7%; za 1 kg tego surowca w kwietniu br. płacono 5,50 zł. W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie były wyższe o 6,0%. Cena 1 kg żywca wieprzowego (w wadze żywej) w kwietniu br. równoważyła wartość 8,0 kg żyta (według cen w skupie), wobec 7,8 przed miesiącem i 6,6 przed rokiem.

Relacja cen skupu 1 kg żywca wieprzowego do cen 1 kg żyta w skupie



Przeciętna cena skupu 1 kg żywca drobiowego w kwietniu br. wyniosła 4,09 zł i w odniesieniu do marca br. była niższa o 7,9%, natomiast w relacji do kwietnia ub. roku – wyższa o 1,0%.

Przeciętna cena skupu żywca wołowego (6,39 zł/kg), była wyższa zarówno w skali miesiąca, jak i w skali roku odpowiednio o 1,8% i o 2,4%.



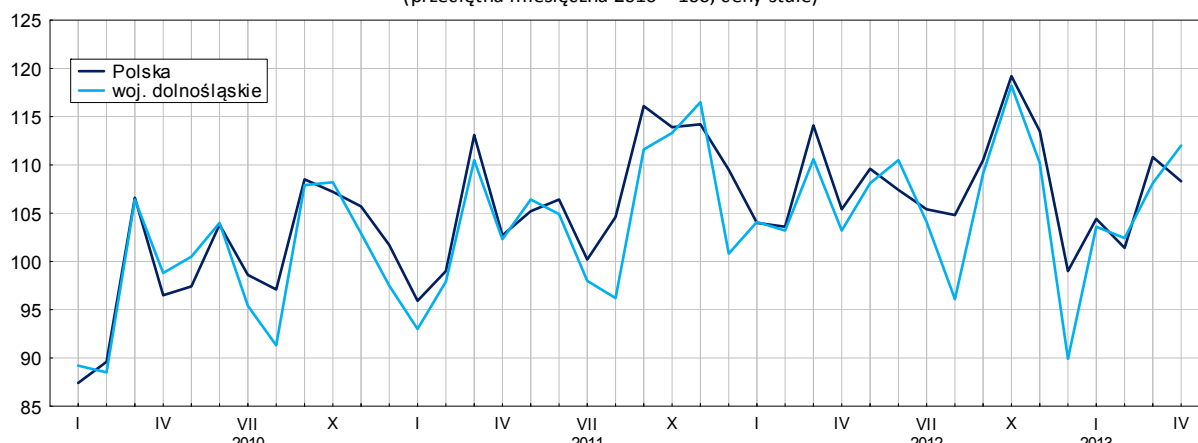
Średnia cena mleka w kwietniu br. ukształtowała się na poziomie 128,38 zł za 1 hl, tj. wyższym o 1,0% niż przed miesiącem oraz o 2,5% niż przed rokiem.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w kwietniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 8948,6 mln zł i była (w cenach stałych) o 8,0% wyższa niż przed rokiem (kiedy to zanotowano jej wzrost o 0,7%). Równocześnie w skali roku zanotowano spadek (w cenach bieżących) **produkcji budowlano-montażowej** aż o 42,9% (podczas gdy przed rokiem notowano wzrost o 37,3%).

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 78,3% produkcji przemysłowej ogółem, w porównaniu z kwietniem ub. roku zwiększyła się (w cenach stałych) o 8,8% (wówczas odnotowano wzrost o 4,6%). W sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę odnotowano spadek o 0,8% (wobec spadku o 32,7% przed rokiem).

Produkcja sprzedana przemysłu
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w kwietniu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 21 (spośród 31 występujących w województwie) działach przemysłu, w tym m.in. w: produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 26,1%), produkcji papieru i wyrobów z papieru (o 16,6%), produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 14,4%) oraz produkcji chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 13,6%). Spadek produkcji sprzedanej w porównaniu do kwietnia ub. roku odnotowano m.in. w produkcji maszyn i urządzeń – o 35,9%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IV 2013	I-IV 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
Ogółem	108,0	101,0	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe	108,8	100,2	75,3
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	97,1	97,2	6,0
papieru i wyrobów z papieru	116,6	118,3	3,0
chemikaliów i wyrobów chemicznych	113,6	108,5	3,8
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	100,9	95,6	6,8
wyrobów z metali ^Δ	104,4	93,5	6,0
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	114,4	112,0	10,3
urządzeń elektrycznych	103,1	103,4	4,8
maszyn i urządzeń ^Δ	64,1	56,0	3,3
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep ^Δ	126,1	108,6	19,1
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	99,2	97,6	2,9

W porównaniu z marcem br. produkcja sprzedana przemysłu zwiększyła się o 3,6%, w tym w przetwórstwie przemysłowym – o 4,9%.

Na 1 zatrudnionego produkcja sprzedana w kwietniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 43,5 tys. zł i była (w cenach stałych) o 8,7% większa niż przed rokiem, przy mniejszym o 0,6% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 3,9%.

W okresie styczeń-kwiecień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 34788,5 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 1,0% niż w analogicznym okresie ub. roku. W przetwórstwie przemysłowym zwiększyła się o 0,2%, natomiast w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę zmniejszyła się o 2,4%.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w kwietniu br. wyniosła 702,3 mln zł i była o 27,1% niższa niż w kwietniu ub. roku (kiedy odnotowano wzrost o 31,2%).

W porównaniu z marcem br. produkcja sprzedana budownictwa zwiększyła się o 17,5%.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona wartością produkcji sprzedanej budownictwa w przeliczeniu na 1 zatrudnionego w kwietniu br. ukształtowała się na poziomie 23,3 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 18,9% niższa niż przed rokiem, przy mniejszym o 10,0% przeciętnym zatrudnieniu i spadku przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 7,4%.

W okresie styczeń-kwiecień br. produkcja sprzedana budownictwa osiągnęła wartość 2420,3 mln zł, tj. o 19,7% niższą w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (wobec wzrostu o 23,6% przed rokiem).

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w kwietniu br. ukształtowała się na poziomie 368,4 mln zł i stanowiła 52,5% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W porównaniu do marca br. produkcja budowlano-montażowa zwiększyła się o 15,6%, natomiast w odniesieniu do kwietnia ub. roku była niższa o 42,9%. W strukturze produkcji budowlano-montażowej w kwietniu br. największy udział (34,7%) miały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków. W skali roku wartość produkcji zrealizowanej w tym dziale zmniejszyła się o 46,5%. Spadek produkcji budowlano-montażowej zanotowały również pozostałe podmioty, tj. podmioty specjalizujące się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 54,4%) oraz podmioty wykonujące głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 12,4%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	IV 2013	I-IV 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
Ogółem	57,1	72,0	100,0
Budowa budynków ^Δ	53,5	82,9	40,7
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	45,6	53,0	27,1
Roboty budowlane specjalistyczne	87,6	83,3	32,2

W porównaniu z marcem br. spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowano tylko w podmiotach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 11,2%).

W okresie styczeń-kwiecień br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 1329,0 mln zł i stanowiła 54,9% wartości ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W ciągu roku jej wartość zmniejszyła się o 28,0% (wobec wzrostu o 24,2% przed rokiem). W strukturze produkcji budowlano-montażowej największy udział miały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (40,7%).

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W kwietniu br. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania oraz liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia, natomiast zmniejszyła się liczba mieszkań rozpoczętych.

Według wstępnych danych¹ w kwietniu br. w województwie **przekazano do użytkowania** 1451 mieszkań, tj. o 62,1% więcej niż przed rokiem. W kraju oddano do użytkowania o 6,2% mniej mieszkań niż rok wcześniej.

W kwietniu br. inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem przekazali 717 mieszkań, a inwestorzy indywidualni – 628 mieszkań (przed rokiem w tych formach budownictwa oddano odpowiednio 457 i 380 mieszkań). W budownictwie spółdzielczym oddano do użytkowania 105 mieszkań, a w budownictwie zakładowym – 1 mieszkanie. W pozostałych formach budownictwa mieszkaniowego (tj. budownictwie komunalnym i społecznym czynszowym) nie oddano nowych mieszkań.

Mieszkania oddane do użytkowania w województwie dolnośląskim w kwietniu br. stanowiły 14,0% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

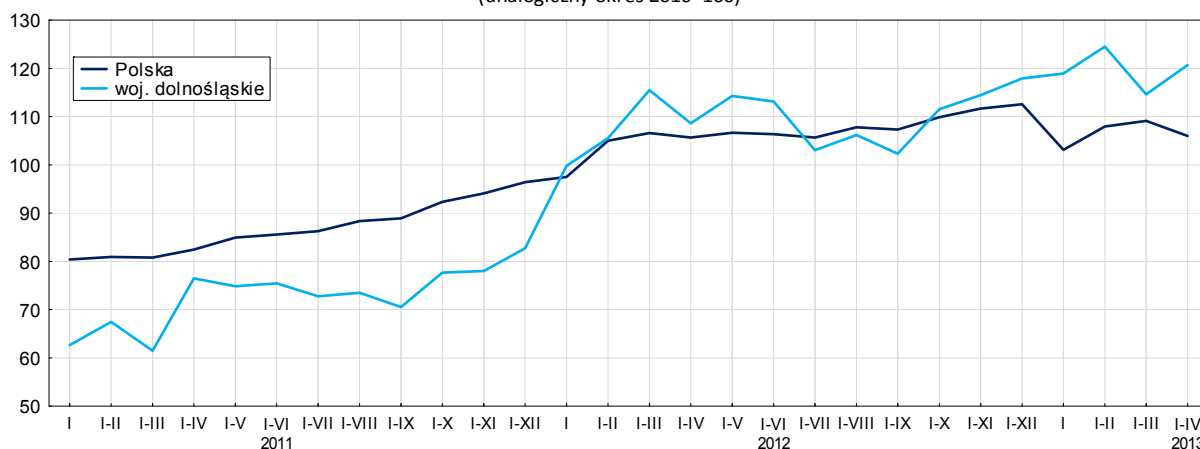
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania **w okresie styczeń-kwiecień br.** kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IV 2012 = 100	
Ogółem	5253	100,0	111,1	89,5
Indywidualne	2180	41,5	110,7	137,5
Spółdzielcze	340	6,5	274,2	54,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2615	49,8	100,8	55,4
Komunalne	7	0,1	17,5	44,3
Spoleczne czynszowe	79	1,5	x	56,2
Zakładowe	32	0,6	x	74,1

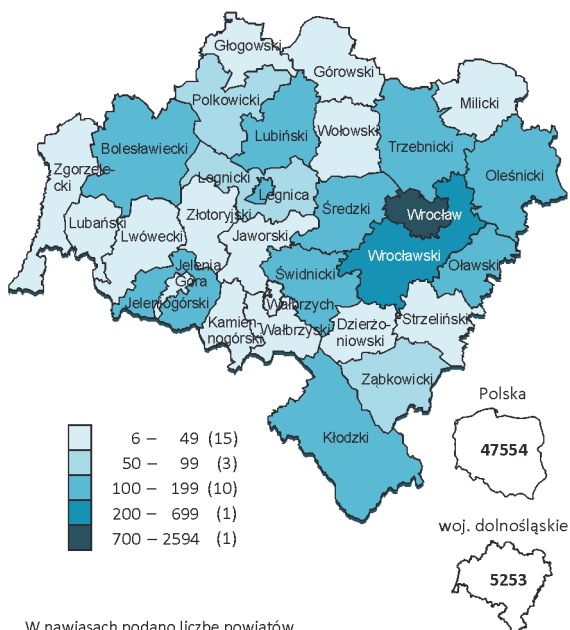
¹ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych

W okresie styczeń–kwiecień br. oddano do użytkowania 5253 mieszkania, tj. o 525 więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań odnotowano w budownictwie spółdzielczym, indywidualnym oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem.

Mieszkania oddane do użytkowania
(analogiczny okres 2010=100)



Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń–kwiecień 2013 r.



Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w okresie czterech miesięcy br. wyniosła 89,5 m² i była o 1,9 m² mniejsza niż w okresie styczeń–kwiecień 2012 r. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni. Spadek przeciętnej powierzchni oddanego mieszkania odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oraz spółdzielczym, większe były natomiast mieszkania komunalne oraz budowane przez inwestorów indywidualnych.

Od początku roku najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania na terenie Wrocławia – 49,4% (2594 mieszkania) ogółu oddanych w województwie, a następnie w powiecie wrocławskim – 12,2% (642). W Wałbrzychu, powiecie wałbrzyskim¹ oraz Jeleniej Górze przekazano najmniej mieszkań (odpowiednio 6, 12 i 14).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały na terenie Wałbrzycha (180,7 m²) oraz powiatów: lubańskiego (161,2 m²), złotoryjskiego (155,3 m²) i zgorzeleckiego (154,3 m²). Najmniejsze (poniżej 90 m²) wybudowano we Wrocławiu (57,3 m²) oraz powiecie ząbkowickim (66,6 m²) i Legnicy (74,4 m²).

W kwietniu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na realizację** 1683 nowych mieszkań. Było to o 0,1% więcej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Najwięcej pozwoleń (41,0% ogólnej liczby) dotyczyło mieszkań społecznych czynszowych

W omawianym miesiącu **rozpoczęto budowę** 964 mieszkań, czyli w relacji do poprzedniego roku mniej o 24,9%. Ponad połowę mieszkań (tj. 53,3%) mają wybudować inwestorzy indywidualni.

W okresie styczeń–kwiecień br. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku zmniejszyła się liczba pozwoleń na budowę mieszkań o 22,5%, a liczba mieszkań rozpoczętych – o 35,8%. W ciągu czterech miesięcy br. wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia większość stanowiły mieszkania z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, natomiast wśród mieszkań rozpoczętych – budowane przez inwestorów indywidualnych.

¹ Bez miasta na prawach powiatu Wałbrzych. Patrz Uwagi ogólne str. 2.

Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia i których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-kwiecień br. kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IV 2012 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IV 2012 = 100
Ogółem	4097	100,0	77,5	2705	100,0	64,2
Indywidualne	1465	35,8	65,4	1416	52,4	87,0
Spółdzielcze	97	2,4	78,9	-	-	-
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1612	39,3	56,8	1277	47,2	52,7
Komunalne	233	5,7	347,8	12	0,4	x
Spółeczne czynszowe	690	16,8	x	-	-	x

RYNEK WEWNĘTRZNY

W kwietniu br. odnotowano w skali roku (w cenach bieżących) spadek sprzedaży detalicznej, natomiast wzrost sprzedaży hurtowej.

Sprzedaż detaliczna zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w kwietniu br. była o 2,1% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 7,0% w kwietniu ub. roku, natomiast spadku o 0,9% w marcu br.). Niższą sprzedaż detaliczną w relacji do analogicznego miesiąca poprzedniego roku odnotowano m.in. w grupach: pozostałe (o 29,7%), paliwa stałe, ciekłe i gazowe (o 20,3%) oraz prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 4,7%). W grupie meble, RTV, AGD (o udziale wynoszącym 5,6% sprzedaży detalicznej ogółem) sprzedaż była natomiast wyższa o 19,0%, a w grupie żywność, napoje i wyroby tytoniowe (41,5% sprzedaży detalicznej ogółem) – wyższa zaledwie o 0,3%.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IV 2013	I-IV 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
Ogółem^a	97,9	96,5	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części.....	105,6	108,3	11,8
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	79,7	78,5	7,4
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe.....	100,3	105,5	45,4
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	136,0	128,5	0,9
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	104,4	109,6	4,1
Włókno, odzież, obuwie.....	113,8	96,6	10,9
Meble, RTV, AGD	119,0	125,9	6,0
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	95,3	93,7	1,8
Pozostałe	70,3	59,2	9,6

a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż detaliczna w porównaniu z marcem br. zmniejszyła się o 2,2%. Największy spadek odnotowano w grupach towarowych żywność, napoje i wyroby tytoniowe (o 16,2%) oraz meble, RTV, AGD (o 7,5%). Największy wzrost sprzedaży odnotowano w grupie włókno, odzież, obuwie (o 50,7%).

W okresie styczeń-kwiecień br. sprzedaż detaliczna była niższa o 3,5% niż w analogicznym okresie poprzedniego roku (wobec wzrostu o 12,2% w okresie styczeń-kwiecień 2012 r.).

W kwietniu br. **sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w relacji do poprzedniego miesiąca była wyższa o 3,7%, a w porównaniu do kwietnia ub. roku – o 17,2%; w przedsiębiorstwach hurtowych – wyższa odpowiednio o 3,3% i o 17,6%.

W okresie styczeń-kwiecień br., w porównaniu do analogicznego okresu ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 11,1%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 12,3%.

WYNIKI FINANSOWE PRZEDSIĘBIORSTW NIEFINANSOWYCH

W I kwartale 2013 r. wyniki finansowe badanych przedsiębiorstw niefinansowych oraz podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe były słabsze od uzyskanych przed rokiem. Jednocześnie odnotowano poprawę wyniku na pozostałej działalności operacyjnej oraz wyniku na operacjach finansowych.

Przychody, koszty oraz wyniki finansowe podmiotów objętych badaniem kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I-III 2012	I-III 2013
	w mln zł	
Przychody z całokształtu działalności	40670,4	39183,0
w tym przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	38759,7	37905,9
Koszty uzyskania przychodów z całokształtu działalności	37450,4	36590,8
w tym koszt własny sprzedanych produktów oraz wartość sprzedanych towarów i materiałów	35020,6	35157,2
Wynik ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	3739,1	2748,8
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	-31,7	259,7
Wynik na operacjach finansowych	-487,4	-416,3
Wynik na działalności gospodarczej	3220,0	2592,2
Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	0,2	-0,6
Wynik finansowy brutto	3220,2	2591,7
Wynik finansowy netto	2604,9	2075,5
zysk netto	3146,7	2874,1
strata netto	541,8	798,6

Przychody z całokształtu działalności w I kwartale 2013 r. były o 3,7% niższe od osiągniętych w roku poprzednim, a koszty uzyskania tych przychodów zmniejszyły się w mniejszym stopniu (o 2,3%). Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów były niższe niż przed rokiem o 2,2%, natomiast koszty tej działalności były wyższe niż przed rokiem o 0,4%.

Wynik finansowy ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów był o 26,5% niższy przed rokiem i wyniósł 2748,8 mln zł. W skali roku poprawił się wynik na pozostałej działalności operacyjnej (z minus 31,7 mln zł do 259,7 mln zł) oraz wynik na operacjach finansowych (z minus 487,4 mln zł do minus 416,3 mln zł). W rezultacie, wynik finansowy na działalności gospodarczej ukształtował się na poziomie 2592,2 mln zł i był o 19,5% niższy niż w I kwartale 2012 r. Po uwzględnieniu wyniku zdarzeń nadzwyczajnych w kwocie minus 0,6 mln zł, wynik finansowy brutto osiągnął wartość 2591,7 mln zł i był niższy o 628,6 mln zł (tj. o 19,5%) od uzyskanego rok wcześniej. Obciążenia wyniku finansowego brutto podatkiem dochodowym zmniejszyły się w skali roku o 16,1% do 516,2 mln zł. Zmniejszyła się relacja podatku dochodowego od osób prawnych i fizycznych do zysku brutto – z 16,3% do 15,1%. Wynik finansowy netto ukształtował się na poziomie 2075,5 mln zł i był niższy o 529,4 mln zł (tj. o 20,3%) w porównaniu do uzyskanego przed rokiem; zysk netto zmniejszył się o 8,7%, natomiast strata netto zwiększyła się o 47,4%.

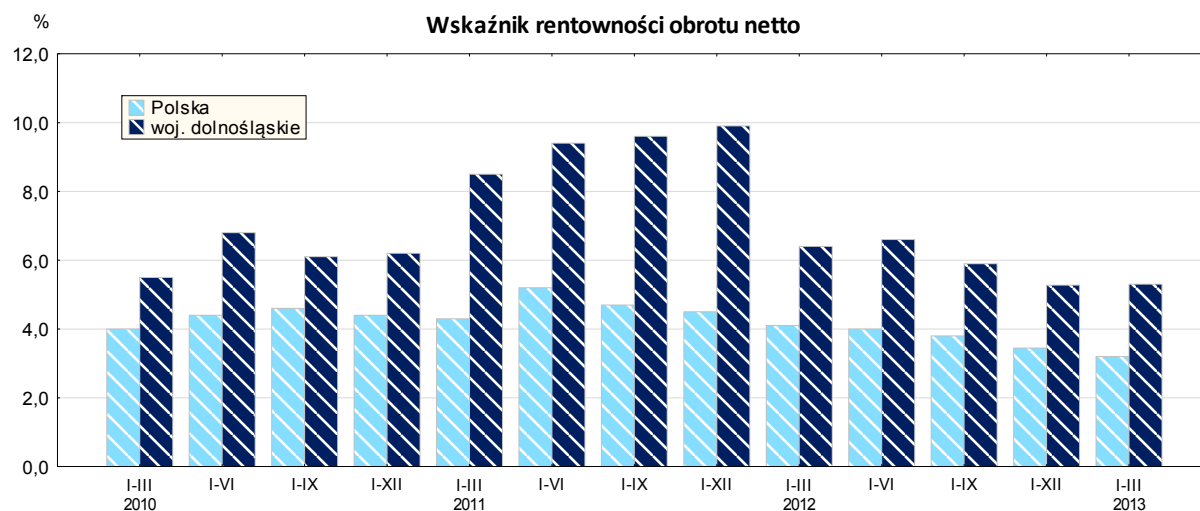
Zysk netto wykazało 61,1% badanych przedsiębiorstw (wobec 63,9% przed rokiem). Udział przychodów przedsiębiorstw wykazujących zysk netto w ogólnej kwocie przychodów z całokształtu działalności zmniejszył się w skali roku z 80,4% do 77,7%.

W przetwórstwie przemysłowym zysk netto odnotowało 69,9% przedsiębiorstw (w I kwartale 2012 r. – 72,5%), a udział uzyskanych przez te przedsiębiorstwa przychodów w przychodach z całokształtu działalności wszystkich podmiotów tej sekcji stanowił 78,0% (przed rokiem 81,5%).

Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe podmiotów objętych badaniem kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I-III 2012	I-III 2013
	w %	
Wskaźnik poziomu kosztów	92,1	93,4
Wskaźnik rentowności ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	9,6	7,3
Wskaźnik rentowności obrotu brutto	7,9	6,6
Wskaźnik rentowności obrotu netto	6,4	5,3
Wskaźnik płynności finansowej I stopnia	39,1	28,3
Wskaźnik płynności finansowej II stopnia	107,3	98,1

W relacji do I kwartału 2012 r. w badanych przedsiębiorstwach odnotowano pogorszenie podstawowych wskaźników ekonomiczno-finansowych. W skali roku wskaźnik poziomu kosztów z całokształtu działalności pogorszył się o 1,3 p.proc., wskaźnik rentowności sprzedaży produktów, towarów i materiałów – o 2,3 p.proc., a wskaźniki rentowności obrotu brutto i obrotu netto odpowiednio o 1,3 p.proc. i 1,1 p.proc. Wskaźniki płynności finansowej I i II stopnia zmniejszyły się odpowiednio o 10,8 p.proc. i 9,2 p.proc.



Najbardziej rentowne rodzaje działalności to wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (wskaźnik rentowności obrotu netto 17,3%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (12,0%) oraz informacja i komunikacja (10,2%). W relacji do I kwartału 2012 r. najbardziej pogorszył się wskaźnik rentowności obrotu netto w zakwaterowaniu i gastronomii (z 4,1% do minus 7,8%) oraz budownictwie (z minus 3,4% do minus 13,8%).

Wartość aktywów obrotowych badanych przedsiębiorstw na koniec marca 2013 r. wyniosła 53055,1 mln zł i była o 3,8% niższa niż w końcu marca 2012 r., w tym obniżyła się wartość inwestycji krótkoterminowych (o 26,6%), a wzrosła krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (o 14,1%), zapasów (o 3,8%) i należności krótkoterminowych (o 3,7%).

W rzeczowej strukturze aktywów obrotowych obniżył się udział inwestycji krótkoterminowych (z 25,7% do 19,6%), zwiększył się natomiast udział należności krótkoterminowych (z 44,9% do 48,3%), zapasów (z 27,0% do 29,2%) oraz krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (z 2,4% do 2,9%).

W strukturze zapasów wzrósł udział półproduktów i produktów w toku (z 21,6% do 22,7%), zmniejszył się natomiast udział produktów gotowych (z 18,3% do 17,8%), towarów (z 29,4% do 29,2%) oraz materiałów (z 29,7% do 29,6%).

Relacja zobowiązań krótkoterminowych do aktywów obrotowych wyniosła 69,2% (wobec 65,7% rok wcześniej).

W końcu marca 2013 r. zobowiązania długo- i krótkoterminowe (bez funduszy specjalnych) wyniosły 54042,8 mln zł i były o 2,5% wyższe niż przed rokiem. Zobowiązania długoterminowe stanowiły 32,0% ogółu zobowiązań (wobec 31,2% w marcu 2012 r.). Wartość zobowiązań długoterminowych wyniosła 17315,3 mln zł i była o 5,3% większa niż rok wcześniej. Zobowiązania krótkoterminowe badanych przedsiębiorstw wyniosły 36727,5 mln zł i w skali roku były wyższe o 1,3%, w tym z tytułu kredytów i pożyczek – o 18,1%, dostaw i usług – o 1,6%. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń zmniejszyły się w ciągu roku o 12,8%.

TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE		Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	a	433,9	432,8	433,4	432,4	436,3	438,1	437,2	436,8	435,7	438,4	428,9	426,7
	b	434,3	435,5	436,5	438,9	100,9	100,4	99,8	99,9	99,8	100,6	97,8	99,5
poprzedni miesiąc = 100	a	100,5	99,8	100,1	99,8	100,9	100,1	99,9	99,7	100,9	101,4	99,3	98,8
	b	101,8	100,3	100,2	100,5	99,8	100,1	99,9	99,7	100,9	101,4	99,3	98,8
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a	99,8	99,6	99,7	99,0	99,8	100,1	99,9	99,7	100,9	101,4	99,3	98,8
	b	100,1	100,6	100,7	101,5	99,8	100,1	99,9	99,7	100,9	101,4	99,3	98,8
Bezrobotni zarejestrowani (w osobach; stan w końcu okresu)	a	154083	158406	156918	151991	147740	143665	142435	143128	144414	145891	151271	157369
	b	169003	172720	171005	166314	147740	143665	142435	143128	144414	145891	151271	157369
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	a	13,2	13,5	13,4	13,0	12,7	12,4	12,3	12,4	12,5	12,6	13,0	13,5
	b	14,3	14,6	14,5	14,1	12,7	12,4	12,3	12,4	12,5	12,6	13,0	13,5
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	a	3620	4895	7293	5737	5631	5834	5371	6451	6802	5751	4232	2752
	b	5223	6164	7177	6460	5631	5834	5371	6451	6802	5751	4232	2752
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	a	50	41	35	35	33	33	30	26	30	36	39	61
	b	43	42	42	38	33	33	30	26	30	36	39	61
Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	a	3454,44	3452,03	3665,06	3650,73	3521,76	4063,42	3576,00	3819,76	3520,50	3526,09	3985,55	4079,71
	b	3583,53	3515,93	3653,37	3733,07	3521,76	4063,42	3576,00	3819,76	3520,50	3526,09	3985,55	4079,71
poprzedni miesiąc = 100	a	85,0	99,9	106,2	99,6	96,5	115,4	88,0	106,8	92,2	100,2	113,0	102,4
	b	87,8	98,1	103,9	102,2	96,5	115,4	88,0	106,8	92,2	100,2	113,0	102,4
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a	105,3	107,1	104,2	102,5	103,8	102,3	101,8	102,3	101,5	101,7	103,5	100,4
	b	103,7	101,9	99,7	102,3	103,8	102,3	101,8	102,3	101,5	101,7	103,5	100,4
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100													
a													
b							104,0			103,8			102,9

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo; po uwzględnieniu korekty liczby pracujących dokonanej na podstawie wyników NSP 2002 i PSR 2002. c W kwartale.

TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2012 b – 2013	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
	Wskaźnik cen (dok.):											
skupu ziarna zbóż:												
poprzedni miesiąc = 100.....	a 103,5	100,7	101,2	110,8	104,7	97,2	96,9	101,5	102,4	102,1	103,3	105,3
	b 98,3	103,2	95,3	97,2								
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 88,3	84,3	90,1	93,6	96,8	91,5	107,2	115,7	117,3	123,2	129,6	133,0
	b 126,2	129,4	121,8	106,8								
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt; wadze żywej):												
poprzedni miesiąc = 100	a 100,8	102,5	98,0	97,8	100,0	98,4	102,0	106,4	99,1	99,2	100,3	100,3
	b 101,5	96,1	97,7	101,8								
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 131,8	129,9	115,4	110,4	111,8	114,1	113,2	107,9	109,5	107,7	106,5	104,6
	b 105,4	98,8	98,4	102,4								
skupu żywca rzeźnego wieprzowego (w wadze żywej):												
poprzedni miesiąc = 100	a 93,3	98,9	93,9	105,9	96,7	106,8	100,7	104,1	108,0	98,7	97,2	95,9
	b 101,1	98,8	99,5	99,3								
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 144,7	146,2	126,3	123,9	119,2	126,1	123,6	123,5	126,5	127,2	115,2	98,6
	b 106,8	106,7	113,1	106,0								
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego (w wadze żywej)												
do cen 1 kg żyta	a 6,8	6,3	6,2	6,6	5,9	7,2	7,0	7,8	8,5	8,3	8,0	7,9
	b 7,6	7,3	7,8	8,0								
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):												
poprzedni miesiąc = 100	a 103,3	99,1	107,2	93,3	104,7	102,2	94,2	92,3	113,5	108,3	93,2	81,6
	b 115,2	98,8	105,6*	103,6								
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 112,0	105,3	99,9	100,7	101,4	105,0	105,9	99,5	97,4	103,8	94,1	88,8
	b 99,0	98,7	97,3*	108,0								
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc = 100	a 32,5	78,0	159,8	137,5	100,6	81,8	111,3	90,5	103,4	129,1	86,3	116,8
	b 40,2	111,1	99,3	115,6								
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 145,9	88,6	113,5	137,3	105,7	72,9	81,8	76,8	66,4	83,0	74,6	62,2
	b 76,8	109,3	67,9	57,1								

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

TABL. 1. WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM (dok.)

	WYSZCZEGÓLNIENIE											
	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	a 1319	2265	3833	4728	6008	7004	7848	9027	10189	11845	13404	15028
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	b 1572	2672	3802	5253	152,6	149,9	141,7	144,5	145,1	143,6	146,8	142,5
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):	a 159,3	156,5	187,8	142,0	98,8	95,8	103,4	104,7	97,2	107,0	89,3	115,9
poprzedni miesiąc = 100	b 119,2	118,0	99,2	111,1	108,1	104,8	110,0	110,5	103,7	104,3	103,1	100,7
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	a 77,2	99,8	119,8	98,9	98,8	95,8	103,4	104,7	97,2	107,0	89,3	115,9
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	b 79,1	95,3	120,5	97,8	108,1	104,8	110,0	110,5	103,7	104,3	103,1	100,7
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b (w %):	a 118,6	111,4	110,2	107,0	8,2	8,2	8,2	8,2	7,4	8,2	8,2	6,7
brutto ^c	b 103,2	98,5	99,1	97,9	6,6	6,6	6,6	6,6	5,9	6,6	6,6	5,3
netto ^d	a		7,9									
Nakłady inwestycyjne ^b (w mln zł; ceny bieżące)	b		6,6									
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	a		6,4									
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	b		5,3									
Nakłady inwestycyjne ^b (w mln zł; ceny bieżące)	a		2043,4			4449,9			6764,8			9998,4
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	b		2213,1			105,7			102,8			95,3
Podmioty gospodarki narodowej (stan w końcu miesiąca) ^e	a	326739	327081	328436	329551	330645	331508	332371	333474	335062	336452	336928
w tym spółki handlowe	b	336942	337553	338078	338513	338078	338078	338078	338078	338078	338078	338078
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	a	26549	26721	26905	27103	27388	27559	27745	27916	28107	28315	28485
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	b	28730	28944	29137	29343	29137	29137	29137	29137	29137	29137	29137
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	a	6696	6716	6731	6754	6786	6803	6832	6857	6870	6900	6918
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	b	6942	6962	7010	7041	7010	7010	7010	7010	7010	7010	7010

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e W rejestrze REGON; bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.